



Pauta de mantenimiento preventivo y correctivo de equipos de aire acondicionado
Split, portátiles, piso-cielo y cassette

Dentro de la mantención preventiva de equipos de aire acondicionado, realizamos lo siguiente:

Acopio de gas refrigerante existente en compresor
Cierre de llaves
Desenergizado de equipo
Desconexión mecánica de equipo
Desconexión eléctrica de equipo
Desmontaje de unidad interior (evaporador)
Desmontaje de unidad exterior (condensador)
Desarme de piezas internas y externas de evaporador
Desarme de piezas internas y externas de condensador
Revisión visual de piezas desmontadas
Lavado de piezas internas y externas de unidad interior y exterior
Lubricación de engranaje y rodamientos
Revisión sistema mecánico de unidad interior
Revisión sistema mecánico de unidad exterior
Revisión sistema eléctrico de unidad interior
Revisión sistema eléctrico de unidad exterior
Revisión de bombas auxiliares (bomba de condensado)
Revisión de tuberías de alta y baja presión (comunicación de unidades)
Revisión de cableado eléctrico de comunicación (fuerza y señal)
Armado de unidad interior y exterior
Montaje de unidades
Conexión mecánica de unidad interior y exterior
Conexión eléctrica de unidad interior y exterior
Vacío y prueba de hermeticidad
Puesta en marcha
Revisión de niveles (refrigerante y eléctrico)
Prueba de funcionamiento

Materiales considerados dentro de la mantención (max. 4 metros de tubería).

Venda térmica
Aislación de tubería
lubricante
Gas refrigerante
Gomas para mitigar vibración de compresores
Manguera de desagüe
Bandeja eléctrica 100x50 y 40x10 cm.



**Pauta de montaje de equipos de aire acondicionado
Split, portátiles, piso-cielo y cassette para industria, comercio y domicilio**

Montaje soporte unidad interior
Pasadas para interconexión mecánica, eléctrica y desagüe (perforaciones)
Montaje de soportes de unidad exterior
Montaje de unidad exterior
Anclaje de unidad exterior
Montaje de soportes de tendido mecánico, eléctrico y desagüe
Montaje de tendido mecánico (trabajos de soldadura cuando requiera)
Montaje de aislamiento térmico
Montaje de tendido eléctrico
Conexión de unidad interior
Conexión de unidad exterior
Prueba de fuga con Nitrógeno en estado gaseoso
Revisión de presión con por válvula de servicio con juego de manómetros
Prueba de estanqueidad con liquido jabonoso en uniones, roscas y soldaduras
Vacío del sistema mecánico
Retiro de juego de manómetros y apertura de válvulas línea de líquido y gas
Energizado y puesta en marcha
Carga de refrigerante
Revisión de funcionamiento y parámetros generales
Entrega