

Santiago, 26 de marzo de 2021

**Ref.: Proyecto Centro de Bodegaje Lo Echevers**  
**Mat.: 2 Anteproyectos Arquitectura para IFC.**

**Sr. William Gysling**  
**Presente**

Según lo conversado, hago llegar presupuesto y detalle de los trabajos por **2 Anteproyectos de Arquitectura** para la tramitación de Informes de Factibilidad para Construcciones (IFC), ubicados en la comuna de Lampa, Región Metropolitana.

#### **1.- ANTEPROYECTOS DE ARQUITECTURA**

Considera el desarrollo de dos Anteproyecto de Arquitectura para ser presentado ante el SAG y la Seremi de Vivienda y Urbanismo.

Los anteproyectos deberán incluir:

- Plano de Ubicación
- Plano de Emplazamiento
- Plantas de Arquitectura
- Elevaciones y Cortes Generales
- Cuadro general de Superficies

#### **2.- HONORARIOS**

Los honorarios fueron desglosados en relación al trabajo antes detallado y a los tiempos estimados para su ejecución.

|                                                      |               |
|------------------------------------------------------|---------------|
| Centro de Bodegas y Oficinas Lo Echevers 1 y 2       |               |
| <u>Desarrollo de 2 Anteproyectos de Arquitectura</u> | <u>110 UF</u> |

#### **3.- FORMA DE PAGO**

|                     |              |
|---------------------|--------------|
| <u>Anticipo 50%</u> | <u>55 UF</u> |
| <u>Entrega 50%</u>  | <u>55 UF</u> |

#### **4.- NOTAS**

- Valores no incluyen impuestos. Se entregará Boleta de Honorarios de Arquitecto.
- Se incluyen copias de planos necesarias para reuniones y aprobaciones internas.
- Se considera que el propietario entregue los siguientes antecedentes: CIP de cada terreno.

Atento a sus consultas y comentarios,

**Manuel José Valdés De Ferari.**  
Arquitecto.