



ANEXO N°1

La arrendataria, Certificación Profesional Certpro Limitada, solicito y acordó expresamente la construcción de los 2 galpones, que se detallan a continuación, como condición para firmar el presente contrato.

Es así como don Luis Alexis Ibarra Donoso, en representación de Certificación Profesional Certpro Limitada, declara que la obra que se detalla en el presente anexo, es la que se requiere para el desarrollo de su giro comercial en la propiedad arrendada.

Galpón N°1 de **11.50 mts.** De frente por **20.30 mts.** De fondo

1.- Altura de hombro	6.00 mts.
Altura de cumbre	7.15 mts.
Distancia entre pilares	5.00 mts.
Área	233.45 mts ² .

2.- El galpón estará constituidos por **5** cerchas, **10** pilares en perfil **U 125/50/3.0mm**, con tejido interior **Angulo 30/30/3.0mm.***
(MATERIALES UTILISADOS DE PRIMERA CALIDAD DE ACERO A37-24B), SOLDADURA SEGÚN NCH 203 OF.68 SOLDADURA 7018.

3.- Perfiles **CA 100/50/15/2.0mm**. Para recibir cubierta de zinc Cn-4 (0.35mm).

4.- Tensores aéreos y laterales, **Fe liso 10 mm.**

5.- Fundaciones de hormigón armado H-20, 90%, **cuatro pernos de anclaje de 5/8,**

fundación, según ingeniería, Para terreno de mediana a buena calidad. (Fundación sujetada, según ingeniería, es decir según calidad de suelo).

6.-Antióxido de terminación, previa limpieza de los materiales.

7.-Estructura apernada, costaneras soldadas.

8.- Uso de camiones pluma.

9.-Plano de fabricación y memoria de cálculo de la estructura.

ITEM B.

Galpón N°2 de **11.50 mts**. De frente por **26.20 mts**. De fondo con las siguientes características:

1.- Altura de hombro 3.00 mts.
Altura de cumbre 4.15 mts.
Distancia entre pilares 5.20 mts.
Área 301 mts2.

2.- El galpón estará constituidos por **6** cerchas, **12** pilares en perfil **U 100/50/3.0mm**, con tejido interior **Angulo 30/30/3.0mm**.
(MATERIALES UTILISADOS DE PRIMERA CALIDAD DE ACERO A37-24B), SOLDADURA SEGÚN NCH 203 OF.68 SOLDADURA 7018.

3.- Perfiles **CA 100/50/15/2.0mm**. Para recibir cubierta de zinc Cn-4 (0.35mm).

4.- Tensores aéreos y laterales, **Fe liso 10 mm**.

5.-Antióxido de terminación, previa limpieza de los materiales.

6.-Estructura apernada, costaneras soldadas.

7.-Plano de fabricación y memoria de cálculo de la estructura.

La arrendataria se compromete desde ya a concurrir junto con el arrendador a la recepción conforme de la obra encomendada a Galpomel Ltda.


p.p. LUIS ALEXIS IBARRA DONOSO
CERTIFICACION PROFESIONAL CERTPRO LIMITADA

AUTORIZO LA(S) FIRMA(S)
LA CISTERNA **25 AGO 2016**

