

# CERTIFICADO DE INFORMACIONES PREVIAS



## I. MUNICIPALIDAD DE NUNOA DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES

ANEXOS RUEGOS

<input checked="" type="checkbox"/> URBANO	<input type="checkbox"/> RURAL
--	--------------------------------

### CERTIFICADO

N° 03576

#### FECHA

20/12/2018

SOL. INGRESO N°

.014334

#### FECHA

18/12/2018

### 1. IDENTIFICACIÓN DE LA PROPIEDAD (CERTIFICADO DE NÚMERO)

PROPIEDAD UBICADA EN CALLE/CAMINO/AVENIDA		SUCRE	2003
LOTE			LOTE*
ROL S.I.I. N°	1019-012	LE HA SIDO ASIGNADO EL N°	2003

### 2. INSTRUMENTO(S) DE PLANIFICACIÓN TERRITORIAL APLICABLE(S)

PLAN REGULADOR INTERCOMUNAL O METROPOLITANO	D.O.	FECHA	04-NOV-1994
PLAN REGULADOR COMUNAL	D.O.	FECHA	11-DIC-1989
MODIFICACION PLAN REGULADOR COMUNAL	D.O.	FECHA	23-NOV-2017
PLANO SECCIONAL IRARRAZAVAL	D.O.	FECHA	09-SEP-2004
ÁREA DONDE SE UBICA EL TERRENO			
<input checked="" type="checkbox"/> URBANA	<input type="checkbox"/> EXTENSION URBANA	<input type="checkbox"/> RURAL	

### 3. DECLARATORIA DE POSTERGACION DE PERMISO (Art. 117 LGUC)

PLAZO DE VIGENCIA	---
DECRETO O RESOLUCION N°	---
FECHA	---

### 4. Deberá acompañar informe sobre calidad de subsuelo (Art. 5.1.15. O.G.U.C.)

SI

NO

### 5 NORMAS URBANISTICAS (En caso necesario se adjunta hoja anexa)

5.1 USOS DE SUELO		ZONA Z- 7A .					
<b>usos de suelos permitidos: ver anexos</b>							
SUPERFICIE PREDIAL MÍNIMA	DENSIDAD MÁXIMA	ALTURA MÁXIMA EDIF.	SISTEMA DE AGRUPAMIENTO				
<b>VER ANEXO</b>	<b>VER ANEXO</b>	<b>VER ANEXO</b>	<b>VER ANEXO</b>				
COEF. DE CONSTRUCTIBILIDAD	COEF. DE OCUPACIÓN DE SUELO	OCCUPACIÓN PISOS SUPERIORES	RASANTE	NIVEL DE APLICACIÓN			
<b>VER ANEXO</b>	<b>VER ANEXO</b>	<b>VER ANEXO</b>	<b>VER ANEXO</b>				
ADOSAMIENTOS	DISTANCIAMIENTOS	CIERROS	OCHAVOS				
<b>Art.9,OPRCN retirado 3mts. línea de edificación</b>	<b>VER ANEXO</b>	ALTURA % TRANSPARENCIA	<b>De acuerdo a Título 2, Capítulo 5 de la OGUC</b>				
		2,4 70					
CESIONES Proporción frente y fondo superficies a ceder para áreas verdes ( Art.2.2.5. N° 2 O.G.U.C.)			NO				
ESTACIONAMIENTOS REQUERIDOS SEGÚN USOS PERMITIDOS							
<b>VER ANEXO</b>							
AREA DE RIESGO		AREA DE PROTECCION	ZONA O INMUEBLE DE CONSERVACIÓN HISTÓRICA	ZONA TÍPICA O MONUMENTO NACIONAL			
<input type="checkbox"/> SI	<input checked="" type="checkbox"/> NO	<input type="checkbox"/> SI <input type="checkbox"/> NO	<input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> No	<input type="checkbox"/> SI <input checked="" type="checkbox"/> NO			
(ESPECIFICAR)		(ESPECIFICAR)		(ESPECIFICAR)			
VER ANEXO							