

CERTIFICADO DE AVALÚO FISCAL DETALLADO

Avalúos en pesos del SEGUNDO SEMESTRE DE 2017

Comuna	: PUENTE ALTO
Número de Rol de Avalúo	: 02540 – 00004
Dirección o Nombre del bien raíz	: GRABRIELA PONIENTE 03821 HUERTOS LAS ROSAS
Destino del bien raíz	: HABITACION
Registrado a Nombre de	: SOC INVER E INMOB SANTA CLARA
RUN o RUT Registrado	: 78.391.700 – 9

AVALÚO TERRENO PROPIO	: \$	132.096.693
AVALÚO CONSTRUCCIONES	: \$	4.656.165

AVALÚO TOTAL	: \$	136.752.858
AVALÚO EXENTO DE IMPUESTO	: \$	22.754.417
AVALÚO AFECTO A IMPUESTO	: \$	113.998.441

SUPERFICIE TERRENO	(m ²) :	7.092
SUPERFICIE CONSTRUCCIONES	(m ²) :	65

El avalúo que se certifica ha sido determinado según el procedimiento de tasación fiscal para el cálculo del impuesto territorial, de acuerdo a la legislación vigente, y por tanto no corresponde a una tasación comercial de la propiedad.

Este Certificado no acredita dominio del bien raíz.

Por Orden del Director



CERTIFICADO GRATUITO

ANEXO CERTIFICADO DE AVALÚO DETALLADO

Comuna : PUENTE ALTO
 Número de Rol de Avalúo : 02540 – 00004
 Dirección o Nombre del bien raíz : GRABRIELA PONIENTE 03821 HUERTOS LAS ROSAS
 Destino del bien raíz : HABITACION

Detalle Avalúo Bienes Comunes

Rol Bien Común	Tipo de Copropiedad	Avalúo Total Bien Común	% Prorratio	Avalúo Prorratio
No Registra				
Total Avalúo Bienes Comunes				\$ 0

Detalle Avalúo Líneas de Terreno

Línea	Superficie (m²)	Avalúo Unitario (Aprox.)	Avalúo Línea
1	7.092	\$ 18.626	\$ 132.096.693
Total Avalúo Terreno			\$ 132.096.693

Detalle Avalúo Líneas de Construcción

Línea	Clase	Calidad	Cantidad (m² o m³)	Año Constr	Avalúo Línea
1	ALBANILERIA	4	65	1975	\$ 4.656.165
Total Avalúo Construcciones					\$ 4.656.165

Por Orden del Director



CERTIFICADO GRATUITO