

CERTIFICADO DE AVALÚO FISCAL DETALLADO

Avalúos en pesos del SEGUNDO SEMESTRE DE 2017

Comuna : PUENTE ALTO
Número de Rol de Avalúo : 02540 – 00004
Dirección o Nombre del bien raíz : GRABRIELA PONIENTE 03821 HUERTOS LAS ROSAS
Destino del bien raíz : HABITACION
Registrado a Nombre de : SOC INVER E INMOB SANTA CLARA
RUN o RUT Registrado : 78.391.700 – 9

AVALÚO TERRENO PROPIO	:	\$	132.096.693
AVALÚO CONSTRUCCIONES	:	\$	4.656.165

AVALÚO TOTAL	:	\$	136.752.858
AVALÚO EXENTO DE IMPUESTO	:	\$	22.754.417
AVALÚO AFECTO A IMPUESTO	:	\$	113.998.441

SUPERFICIE TERRENO	(m ²) :	7.092
SUPERFICIE CONSTRUCCIONES	(m ²) :	65

El avalúo que se certifica ha sido determinado según el procedimiento de tasación fiscal para el cálculo del impuesto territorial, de acuerdo a la legislación vigente, y por tanto no corresponde a una tasación comercial de la propiedad.

Este Certificado no acredita dominio del bien raíz.

Por Orden del Director



CERTIFICADO GRATUITO

ANEXO CERTIFICADO DE AVALÚO DETALLADO

Comuna : PUENTE ALTO
 Número de Rol de Avalúo : 02540 – 00004
 Dirección o Nombre del bien raíz : GRABRIELA PONIENTE 03821 HUERTOS LAS ROSAS
 Destino del bien raíz : HABITACION

Detalle Avalúo Bienes Comunes

Rol Bien Común	Tipo de Copropiedad	Avalúo Total Bien Común	% Prorrato	Avalúo Prorrateado
No Registra				
Total Avalúo Bienes Comunes				0

Detalle Avalúo Líneas de Terreno

Línea	Superficie (m ²)	Avalúo Unitario (Aprox.)	Avalúo Línea
1	7.092	\$ 18.626	\$ 132.096.693
Total Avalúo Terreno			132.096.693

Detalle Avalúo Líneas de Construcción

Línea	Clase	Calidad	Cantidad (m ² o m ³)	Año Constr	Avalúo Línea
1	ALBANILERIA	4	65	1975	\$ 4.656.165
Total Avalúo Construcciones					4.656.165

Por Orden del Director



CERTIFICADO GRATUITO