

[Handwritten signature]

sociedadal.ven

REPERTORIO Nº 23.-

1	SOCIEDAD DE RESPONSABILIDAD LIMITADA
2	
3	
4	
5	
6	"MADERAS JAIME VENTURELLI Y COMPAÑÍA LIMITADA"
7	
8	
9	
10	"MADERAS JAIME VENTURELLI Y Cía. LTDA."
11	
12	*****
13	ggg
14	
15	
16	
17	
18	
19	
20	
21	En Santiago, República de Chile, a quince de Diciembre
22	de mil novecientos noventa y cuatro, ante mí, KAMEL SAQUEL
23	ZAROR, abogado, Notario Público, Titular de la
24	Cuadragésima Notaría de Santiago, con oficio ubicado
25	en calle Teatinos número trescientos treinta y cinco, Comuna
26	de Santiago, Santiago, comparecen: don JAIME ARMANDO VENTURELLI
27	GONZALEZ, chileno, casado, industrial, cédula nacional de
28	identidad número cinco millones novecientos once mil novecientos
29	cuarenta guión cero; y doña JULIA DEL CARMEN GALLEGOS MUÑOZ,
30	chilena, casada, factor de comercio, cédula nacional de identidad

número seis millones quinientos veinticinco mil trescientos setenta y cuatro, ambos domiciliados en calle Recreo número quinientos setenta, departamento seiscientos tres, Temuco, y de paso en ésta; mayores de edad, quienes acreditan sus identidades con las cédulas personales respectivas, y exponen: Que vienen a constituir una sociedad de responsabilidad limitada, la que se registrará de acuerdo con las normas contenidas en la Ley número tres mil novecientos dieciocho, y las disposiciones del siguiente estatuto, y en lo no previsto en él, por la ley antes citada y las normas pertinentes de los Códigos Civil y de Comercio.-

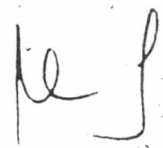
TITULO PRIMERO: Sociedad, razón social, objeto, domicilio y duración.- **ARTICULO PRIMERO:** Son únicos socios de la sociedad don

JAIME ARMANDO VENTURELLI GONZALEZ y doña **JULIA DEL CARMEN**

GALLEGOS MUÑOZ.- **ARTICULO SEGUNDO:** El nombre o razón

social será "**MADERAS JAIME VENTURELLI Y COMPAÑIA LIMITADA**", pudiendo usar para todos los efectos legales, fines publicitarios y para actuar inclusive ante bancos, instituciones financieras o cualesquier organismos público o privado, la sigla comercial o nombre de fantasía de "**MADERAS JAIME VENTURELLI Y CIA. LTDA.**".-

ARTICULO TERCERO: El objeto de la sociedad será la elaboración, comercialización, importación y exportación de toda clase de bienes muebles, cualquiera que sea su naturaleza, en especial madera y sus derivados.- Podrá también realizar todas las actividades conexas o conducentes a los objetivos señalados u otros negocios que tengan relación directa con el giro de la sociedad, en general, llevar a cabo por sí misma o a través de terceros cualesquier negocio que acuerden los socios.- Para el cumplimiento de este objeto, la sociedad podrá celebrar y ejecutar toda clase de actos y contratos e incluso formar sociedades o ingresar a ellas.- **ARTICULO CUARTO:** El domicilio



social es la ciudad de Santiago, sin perjuicio de las agencias
o sucursales que pueda establecer en otros lugares del país o del
extranjero.-ARTICULO QUINTO: La duración de la sociedad será de
quince años, contados desde la fecha de la escritura de
constitución, plazo que se prorrogará automática y sucesivamente
por periodos iguales y sucesivos de cinco años cada uno, si
ninguno de los socios manifiesta su voluntad en contrario por
escritura pública anotada al margen de la inscripción social en
el Registro de Comercio, con no menos de seis meses de
anticipación al respectivo vencimiento.- ARTICULO SEXTO: En caso
de fallecimiento de cualquiera de los socios, la sociedad
continuará con los herederos del difunto y el socio
sobreviviente.- Los interesados en la sucesión deberán designar
un apoderado común que los representará ampliamente en todo lo
concerniente a la sociedad. Si no lo designaren dentro de los
noventa días siguientes al del fallecimiento, hará el
nombramiento el árbitro que más adelante se establece, a petición
de cualquiera de los interesados en la sucesión.- El apoderado
designado por el árbitro durará en el cargo hasta que los
interesados en la sucesión hagan la designación. En caso de
fallecimiento del socio administrador, la administración y uso
de la razón social corresponderá a doña JULIA DEL CARMEN GALLEGOS
MUÑOZ. Si ambos fallecieren, la administración y el uso de la
razón social corresponderá a la o las personas que designen sus
sucesores y el o los socios sobrevivientes, mediante modificación
de los estatutos.- TITULO SEGUNDO: Del capital social y la
responsabilidad de los socios.-ARTICULO SEPTIMO: El capital
social es la suma de un millón de pesos, que los socios aportan
y enteran de la siguiente manera: a) Don JAIME ARMANDO
VENTURELLI GONZALEZ, la cantidad de quinientos mil pesos,

al contado y en dinero efectivo, que ingresan en este acto a la
caja social, equivalentes al cincuenta por ciento de los
derechos sociales; y b) doña JULIA DEL CARMEN GALLEGOS MUÑOZ, la
cantidad de quinientos mil pesos, al contado y en dinero
efectivo, que ingresan en este acto a la caja social,
equivalentes al cincuenta por ciento de los derechos sociales.

ARTICULO OCTAVO: La responsabilidad de los socios queda limitada
a sus respectivos aportes.- TITULO TERCERO: Administración.-

ARTICULO NOVENO: La administración de la sociedad y el uso de la
razón social corresponderá única y exclusivamente a don JAIME
ARMANDO VENTURELLI GONZALEZ, quien, anteponiendo su firma a la
razón social, representará a la sociedad con las más amplias
facultades, pudiendo obligarla en toda clase de actos y contratos
que digan relación con el giro de los negocios sociales.-

ARTICULO DECIMO: El administrador, actuando en la forma
indicada, tiene las más amplias facultades de administración y
disposición de bienes y la representación judicial y
extrajudicial de la sociedad, pudiendo efectuar todos los actos,
celebrar todos los contratos y convenciones, y en general,
realizar toda clase de operaciones que se relacionen directa o
indirectamente con el objeto social, sin limitación alguna.- Las
facultades del administrador incluyen, entre otras, y sin
que la enumeración que sigue sea taxativa, las siguientes:

a) Comprar, adquirir a cualquier título y tomar en arriendo,
bienes raíces o muebles corporales o incorporeales, incluyendo
todo tipo de títulos de crédito, efectos de comercio, acciones
y valores mobiliarios, venderlos y enajenarlos a cualquier
título, darlos en arrendamiento y gravarlos con usufructos,
servidumbres, pretergijos, hipotecas o prendas y cualquiera
otras modalidades, así como contratos y actos mencionados; novar,

Handwritten signature

pactar cláusulas penales, renunciar a la acción resolutoria;
1 aceptar, posponer, cancelar y alzar hipotecas y otros
2 gravámenes; comprometer y designar árbitros, pudiendo otorgarles
3 facultades de arbitradores; y, en general, extinguir obligaciones
4 por cualquier medio e invertir los fondos de la sociedad en la
5 forma que estime más ventajosa; b) Nombrar, remover al gerente
6 y al resto del personal de la sociedad, fijarle sus
7 remuneraciones, funciones y deberes; celebrar, modificar y poner
8 término a contratos de trabajo, individuales o colectivos, y de
9 arrendamiento de servicios; c) Dictar los reglamentos intern
10 de la sociedad y aprobar y modificar toda clase de normas
11 generales o especiales relativas a las operaciones de la
12 sociedad; d) Celebrar contratos de confección de obra material
13 mueble o inmueble, de arrendamiento de cosas y de servicios,
14 de construcción, de comodato, de transporte, de seguro, de
15 comisión, de agencias, de representación, de cambio o de
16 cualquiera otras clases, modificar dichos contratos,
17 resolverlos, desahuciarlos y, en general, ponerles término de
18 cualquier forma legal; e) Concurrir a la constitución de
19 sociedades civiles y/o comerciales de cualquier clase, de
20 asociaciones o cuentas en participación, de corporaciones y de
21 cooperativas; ingresar a sociedades, corporaciones o cooperativas
22 ya constituidas; obligar a la sociedad como simple socio, socio
23 gestor o socio comanditario de sociedades en comandita, gestor
24 de asociaciones, socio administrador, accionista o miembro;
25 participar en los directorios, asambleas y juntas de las personas
26 jurídicas de que forma parte con voz y voto y con todos los
27 derechos que señalen los estatutos de la respectiva persona
28 jurídica y la ley; y concurrir a la modificación, disolución y
29 liquidación de esas personas; f) Cobrar y percibir cuanto se
30

adeude a la sociedad y otorgar recibos, cancelaciones y finiquitos; g) Afianzar, constituir a la sociedad en codeudora solidaria y, en general, caucionar obligaciones ajenas sea mediante garantías personales o reales, tales como hipotecas y prendas de cualquier especie, con o sin desplazamiento, como también obligaciones de socios de aquellas sociedades, asociaciones o entidades de que la sociedad sea socio, accionista o miembro; h) Contratar préstamos o créditos, con o sin reajustes o intereses, en el país o en el extranjero, en moneda nacional o extranjera, en forma de mutuos, pagarés, avances contra aceptación, depósitos, créditos en cuenta corriente o en cualesquiera otras formas; hacer o retirar depósitos en dinero, especies o valores, a la vista o a plazos; abrir, cerrar, mantener y operar cuentas corrientes bancarias y mercantiles, de depósitos o de crédito, en el país o en el extranjero, en moneda nacional o extranjera, imponerse de sus movimientos, aprobar o rechazar sus saldos, retirar talonarios de cheques, girar y sobrepagar en ellas; girar, aceptar, reaceptar, prorrogar, revalidar, endosar, avalar, descontar, cancelar y protestar cheques, letras de cambio, pagarés, libranzas u otros documentos mercantiles, documentos de embarque y toda clase de documentos, nominativos o a la orden, relativos a obligaciones en general; contratar, tomar y cancelar boletas de garantía; retirar valores en custodia; y contratar y abrir cajas de seguridad; i) Realizar operaciones de importación y exportación; j) Anotar y firmar registros, solicitudes anexas, cartas explicativas y toda clase de documentos que le fueren exigidos por las autoridades competentes; firmar boletas bancarias o endosar pólizas de garantía y pedir su devolución; endosar documentos de embarque, solicitar la modificación de las

Je f

condiciones bajo las cuales se ha autorizado una determinada
operación y, en general, ejecutar todos los actos necesarios para
llevar a cabo dichas operaciones; realizar operaciones de cambios
internacionales; presentar solicitudes de giro, efectuar
remesas de divisas y suscribir todos los documentos que se
requieran; j) Solicitar patentes de invención, registrar marcas
y formular oposiciones; k) Retirar correspondencia certificada,
encomiendas y otros objetos postales de los correos u otras
oficinas; l) Representar extrajudicialmente a la sociedad con las
más amplias facultades, ante toda clase de personas naturales
jurídicas de derecho público o privado, nacionales o extranjeras,
autoridades, servicios y, en general, ante la Administración del
Estado, cualquiera que sea su régimen o estatuto jurídico,
pudiendo efectuar solicitudes, gestiones y toda clase de actos
con el objeto de obtener autorizaciones, permisos, concesiones,
rectificaciones o anulaciones de actos; presentar reclamos y
recursos de cualquier naturaleza; ll) Representar judicialmente
a la sociedad con todas las facultades que se indican en el
artículo séptimo del Código de Procedimiento Civil, incluyendo
las de desistirse en primera instancia de la acción deducida,
aceptar la demanda contraria, absolver posiciones, renunciar los
recursos y los términos legales, otorgar a los árbitros
facultades de arbitradores, aprobar convenios y percibir. Lo
anterior es sin perjuicio de las facultades judiciales que
competen al Gerente; m) Delegar parcialmente sus facultades,
otorgar poderes o mandatos, con o sin facultad de delegar,
revocarlos o reasumirlos en cualquier momento; exigir y aceptar
rendiciones de cuenta.- ARTICULO DECIMO PRIMERO: La sociedad
podrá contratar con cualquiera de sus socios, incluso con el
socio administrador.- Asimismo, los socios podrán desarrollar por

cuenta propia o ajena, actividades que se encuentren comprendidas

en el objeto de la sociedad.- TITULO CUARTO: Balance y distribución de utilidades y pérdidas.- ARTICULO DECIMO CUARTO:

La sociedad practicará balances al día treinta y uno de Diciembre de cada año.- ARTICULO DECIMO TERCERO: Las utilidades del

ejerercicio se distribuirán entre los socios en proporción a sus respectivos aportes.-En igual forma se soportarán las pérdidas.-

TITULO QUINTO: Liquidación, liquidación y arbitraje.-

DECIMO CUARTO: La sociedad se disolverá anticipadamente por acuerdo unánime de los socios o por cualquiera otra causa legal

ARTICULO DECIMO QUINTO: La liquidación de la sociedad será practicada por el socio administrador, con todas las facultades que se les otorgan por los estatutos, y a falta de estos,

por el árbitro que se establece en el artículo décimo sexto, designado en la forma allí prevista.- La administración de la

sociedad en liquidación continuará a cargo del socio administrador, con las atribuciones que se establecen en el artículo décimo.- ARTICULO DECIMO SEXTO: Todas las dificultades

que se produzcan entre los socios o entre uno o más de ellos con la sociedad, con motivo de la interpretación de la presente

escritura o de su ejecución, cumplimiento, modificación, tramitación o aplicación durante su vigencia, o liquidación

anticipada o por cualquier otro motivo, igualmente, en única instancia, por el árbitro arbitrador, en contra de cuyo fallo no

procederá recurso legal alguno.- Las partes designan desde ahora como árbitro a don ANTONIO TRONCOSO RIGOTTI .- A falta del

nombrado, el árbitro será designado de común acuerdo entre las partes o por la autoridad competente en subsidio.- En este último

caso, igualmente deberá tener la calidad de árbitro arbitrador.

ARTICULO TRANSITORIO PRIMERO TRANSITORIO: Se faculta

12

1 al portador de copia autorizada de la presente escritura o de su
2 extracto, para requerir todas las inscripciones,
3 subinscripciones, anotaciones y publicaciones que sean
4 procedentes.- ARTICULO SEGUNDO TRANSITORIO: Sin perjuicio de las
5 facultades que correspondan al socio o socios administradores,
6 se confiere poder especial a don JAIME CASTRO ROJAS y a don
7 FREDY VILLA SCHEYNYNG para que, actuando cualquiera de ellos,
8 indistintamente, realicen en representación de la sociedad, todos
9 los trámites, presentaciones y demás gestiones que sean
10 necesarias con el objeto de permitir el funcionamiento de ésta.
11 especialmente, para que efectúen la presentación de iniciación
12 de actividades, soliciten la inscripción y obtención del Rol
13 Unico Tributario y patentes municipales.- En comprobante y previa
14 lectura, firman los comparecientes el presente instrumento.- Se
15 da copia.- Doy Fe.-

16
17
18
19
20

21
22
23
24

25
26
27 Complementando la escritura que antecede, se deja constancia que
28 los comparecientes pactaron separación total de bienes por
29 escritura publica otorgada en esta Notaría con fecha dos de
30 Diciembre de mil novecientos noventa y cuatro, la cual no se

1 inserta por ser conocida de los interesados y, a expresa petición
2 de los mismos. Conforme.

3
4 *[Handwritten signature]*



5
6
7 PRESENTE COPIA ES TESTIMONIO DEL
8 ORIGINAL.

9 Y SE DA FE EN LA FECHA.

10 16 DIC 1904



11
12 *[Handwritten signature]*

13 ✓

14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28
29
30 REPENTONIO n° 23.



REPERTORIO Nº 18.-

PROTOCOLIZACIÓN

EXTRACTO

CONSTITUCION DE SOCIEDAD

"MADERAS JAIME VENTURELLI Y CIA. LIMITADA"

V*V*V

En Santiago, República de Chile, a dos de Enero de mil novecientos noventa y cinco, Yo, KAMEL SAQUEL ZAROR, abogado, Notario Público, Titular de la Cuadragésima Notaría de Santiago, con Oficio ubicado en calle Teatinos número trescientos treinta y cinco, comuna de Santiago, Certifico: Que con esta fecha y a requerimiento de don Luis Valdés Huerta, procedo a protocolizar al final de mis Registros de Instrumentos Públicos correspondientes al mes de Enero del año en curso bajo el número siete, el extracto de la escritura pública de constitución de sociedad de "MADERAS JAIME VENTURELLI Y CIA. LIMITADA", que consta de una hoja escrita por su anverso, presentando al pié la certificación de su inscripción, y en su reverso contiene la publicación en el Diario Oficial del mencionado extracto. Para constancia firmo el presente instrumento. Se da copia. Doy fé.-



EL DOCUMENTO QUE SE PROTOCOLIZA ES DEL TENOR SIGUIENTE

REVERSO INTILIZADO
KAMEL SAQUEL ZAROR
Notario Público

Kamel Saquel Zaror

Nº 7 (CZ. EXIERO-94) REP 18-

extracto.ven



EXTRACIO

KAMEL SAQUEL ZAROR, Notario Público, Titular 40ª Notaría Santiago, Teatinos 335, Santiago, certifica: Por escritura pública, hoy, ante mí, JAIME ARMANDO VENTURELLI GONZALEZ y JULIA DEL CARMEN GALLEGOS MUÑOZ, ambos domiciliados Recreo N° 570, depto. 603, Temuco, de paso en ésta, constituyen sociedad de responsabilidad limitada.- Razón Social: Será "MADERAS JAIME VENTURELLI Y COMPAÑIA LIMITADA", pudiendo usar para todos los efectos legales, fines publicitarios y para actuar inclusive ante bancos, instituciones financieras o cualesquier organismo público o privado, la sigla comercial o nombre fantasía "MADERAS JAIME VENTURELLI Y CIA. LTDA.".- Objeto: El objeto de la sociedad será la elaboración, comercialización, importación y exportación de toda clase de bienes muebles, cualquiera que sea su naturaleza, en especial madera y sus derivados.- Podrá también realizar todas las actividades conexas o conducentes a los objetivos señalados u otros negocios que digan relación directa con el giro de la sociedad y, en general, llevar a cabo por sí misma o a través de terceros cualesquier negocio que acuerden los socios.- Para el cumplimiento de este objeto, la sociedad podrá celebrar y ejecutar toda clase de actos y contratos e incluso formar sociedades o ingresar a ellas.- Domicilio: Santiago, sin perjuicio de agencias o sucursales que pueda establecer en otros lugares país o extranjero.- Duración: 15 años contados desde fecha escritura constitución, plazo que se prorrogará automática y sucesivamente por períodos iguales y sucesivos 5 años cada uno, si ninguno socios manifiesta voluntad en contrario por escritura pública anotada al margen inscripción social Registro de Comercio, con no menos 6 meses anticipación respectivo vencimiento.- Capital Social: El capital social es la suma de \$ 1.000.000.- que los socios aportan y enteran de la siguiente manera: a) JAIME ARMANDO VENTURELLI GONZALEZ, la cantidad de \$ 500.000.-, al contado y en dinero efectivo, que ingresan en este acto a caja social, equivalentes al 50% derechos sociales; y b) JULIA DEL CARMEN GALLEGOS MUÑOZ, la cantidad de \$ 500.000.-, al contado y en dinero efectivo, que ingresan en este acto a caja social, equivalentes al 50% derechos sociales.- Responsabilidad Socios: Queda limitada a sus respectivos aportes.- Administración y Uso Razón Social: Corresponderá única y exclusivamente a JAIME ARMANDO VENTURELLI GONZALEZ, quien, anteponiendo su firma a la razón social, representará a sociedad con más amplias facultades descritas pacto social.- Utilidades y pérdidas: Utilidades ejercicio se distribuirán entre socios en proporción respectivos aportes. En igual forma se soportarán pérdidas. Demás cláusulas constan escritura extractada. Santiago, 15 Diciembre 1994.- KAMEL SAQUEL ZAROR, Notario Público.-

[Handwritten signature]

[Circular stamp: NOTARIO PUBLICO, SANTIAGO, CHILE]

Se anotó en el Repertorio con el
Nº. 1593.95.... y se inscribió hoy
en el Registro de Comercio a
fs. 7.867.8.... N.º 23401-401
Santiago, de... de 19.94
Drs. 66207....



EXTRACTO

Kamel Saquel Zaror, Notario Público, Titular 40ª Notaría Santiago, Teatinos 335, Santiago, certifica: Por escritura pública, hoy, ante mí, Jaime Armando Venturelli González y Julia del Carmen Gallegos Muñoz, ambos domiciliados Recreo N° 570, depto. 603, Temuco, de paso en ésta, constituyen sociedad de responsabilidad limitada.- Razón Social: Será "Maderas Jaime Venturelli y Compañía Limitada", pudiendo usar para todos los efectos legales, fines constitutivos y para actuar inclusive ante bancos, instituciones financieras o cualesquier organismo público o privado, la sigla comercial o nombre fantasía "MADERAS JAIME VENTURELLI Y CIA. LTDA". Objeto: El objeto de la sociedad será la elaboración, comercialización, importación y exportación de toda clase de muebles, cualquiera que sean, naturales, en especial, de roble y sus derivados.- Podrá también realizar todas las actividades conexas o conducentes a los objetivos señalados u otros negocios que digan relación directa con el giro de la sociedad y, en general, llevar a cabo por sí misma o a través de terceros cualesquier negocio que no perjudiquen los socios.- Para el cumplimiento de este objeto, la sociedad podrá celebrar y ejecutar toda clase de actos y contratos e incluso formar sociedades o ingresar a ellas.- Domicilio: Santiago, sin perjuicio de establecer otros lugares país o extranjero.- Duración: 15 años contados desde fecha escritura constitución, plazo que se prorrogará automática y sucesivamente por períodos iguales y sucesivos 5 años cada uno, si ninguno socios manifiesta voluntad en contrario por escritura pública anotada al margen de inscripción social Registro de Comercio, con no menos 6 meses anticipación respectivo vencimiento.- Capital Social: El capital social es la suma de \$1.000.000.- que los socios aportan y enteran de la siguiente manera: a) Jaime Armando Venturelli González, la cantidad de \$500.000.-, al contado en dinero efectivo, que ingresan en este acto a caja social, equivalentes al 50% de los aportes sociales; y b) Julia del Carmen Gallegos Muñoz, la cantidad de \$500.000.-, al contado en dinero efectivo, que ingresan en este acto a caja social, equivalentes al 50% de los aportes sociales.- Responsabilidad: Queda limitada a sus respectivos aportes.- Administración y Uso Razón Social: Corresponderá única y exclusivamente a Jaime Armando Venturelli González, quien, anteponiendo su firma a la razón social, representará a sociedad con más amplias facultades descritas pacto social.- Utilidades y pérdidas: Utilidades ejercicio se distribuirán entre socios en proporción respectivos aportes. En igual forma se soportarán pérdidas. Demás cláusulas constan escritura extractada. Santiago, 15 Diciembre 1994.- Kamel Saquel Zaror, Notario Público.

CERTIFICO que el recorte adherido a este documento corresponde al aviso publicado en el Diario Oficial N° 35.050, del día 26 de DICIEMBRE de 1994, de 2-ENE-1995- Santiago,

Conforme a la solicitud de hoy protocolizo este documento en mis Registros de Instrumentos Públicos del mes de ENERO del año en curso, bajo el N° 2-ENE-1995- Santiago,

Conforme a la solicitud de hoy protocolizo este documento en mis Registros de Instrumentos Públicos del mes de ENERO del año en curso, bajo el N° 2-ENE-1995- Santiago,