

CONSULTA DE ANTECEDENTES DE UN BIEN RAIZ

11 de Agosto de 2022

Datos Generales					
Comuna		LA GRANJA		ROL	05151-00015
Dirección o Nombre de la Propiedad		LINARES 0294			
Nombre del Propietario		INVERSIONES E INMOBILIARIA SANTA		RUT	76.327.534-5
Ubicación	URBANA	Destino	INDUSTRIA	Serie	NO AGRICOLA

Resumen Antecedentes Catastrales					
Superficie	Terreno	7.772 m2	Vigencia Última Modificación	Semestre	PRIMER
	Construcciones	4.108 m2		Año	2022

Antecedentes Municipales					
Número Permiso Edificación	NO REGISTRA			Fecha	//
Número Recepción	NO REGISTRA			Fecha	//
Decreto Término DFL Nro.2	NO REGISTRA			Fecha	//

Propiedad Abandonada, Pozos Lastreros y otros					
Decreto Municipal				Periodo	Desde Hasta
Número	NO REGISTRA	Año	----	Semestre	NO REG NO REG
Condición	NO REGISTRA	Año	----	Año	----

Eliminación Sobretasa Sitios no Edificados, Propiedad Abandonada y Pozos Lastreros					
Condición	NO REGISTRA			Periodo	Semestre NO REG
				Año	----

Antecedentes de Convenio de Pago de Contribuciones	
Convenio de Pago PAC	NO REGISTRA
Banco	NO REGISTRA

Dirección Para el Envío de Correspondencia (Distinta a la dirección de la Propiedad)	
Dirección	NO REGISTRADA
Comuna	NO REGISTRADA

Inscripción en el Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces			
Fecha de Inscripción	Fojas	Número	Año
04 de Diciembre de 2014	19507V	16985	2014

Datos para el cobro de Contribuciones del PRIMER SEMESTRE de 2022			
Desglose de Avalúo		Contribución Trimestral Cuotas 1 y 2	
Avalúo Total	\$ 1.742.857.554	Contribución Neta	\$ 4.540.144
Avalúo Exento	\$ 0	Sobretasa Sitios No Edificados	\$ 0
Avalúo Afecto	\$ 1.742.857.554	Adicional 0,025% Avalúo Afecto	\$ 108.929
Año Término de Exención		Sobretasa del 0,275%	\$ 0
		Cuota Aseo Municipal	\$ 0
		Contribución Total	\$ 4.649.073

Avalúo Total Actualizado al 11/08/2022	\$ 1.866.600.440
--	------------------

El avalúo que se explicita en este documento es el que corresponde a los antecedentes recopilados por el Servicio en el presente proceso de reavalúo 2022 y que se considerará, de no existir modificaciones en el catastro de los bienes raíces, en el proceso de exhibición que se regula en el artículo 6° de la Ley No

17.235. Se recuerda que la oportunidad para deducir eventuales impugnaciones al avalúo del predio es dentro del plazo que establece el artículo 149 del Código Tributario.

Nueva Consulta

Consulta Detallada