

CONSULTA DE ANTECEDENTES DE UN BIEN RAIZ

11 de Agosto de 2022

Datos Generales				
Comuna	LA GRANJA	ROL	05151-00015	
Dirección o Nombre de la Propiedad	LINARES 0294			
Nombre del Propietario	INVERSIONES E INMOBILIARIA SANTA	RUT	76.327.534-5	
Ubicación	URBANA	Destino	INDUSTRIA	Serie
				NO AGRICOLA

Resumen Antecedentes Catastrales					
Superficie	Terreno	7.772 m2	Vigencia Ultima Modificación	Semestre	PRIMER
	Construcciones	4.108 m2		Año	2022

Antecedentes Municipales					
Número Permiso Edificación	NO REGISTRA	Fecha	---	//	
Número Recepción	NO REGISTRA	Fecha	---	//	
Decreto Término DFL Nro.2	NO REGISTRA	Fecha	---	//	

Propiedad Abandonada, Pozos Lastreros y otros					
Decreto Municipal	Periodo	Desde	Hasta		
Número	Año	---	Semestre	NO REG	NO REG
Condición	NO REGISTRA	Año	---	Semestre	NO REG
			<th>Año</th> <td>---</td>	Año	---

Eliminación Sobretasa Sitios no Edificados, Propiedad Abandonada y Pozos Lastreros					
Condición	Periodo	Semestre	NO REG		
	Año	---	NO REG		---
Condición	NO REGISTRA	Año	---	Semestre	NO REG

Antecedentes de Convenio de Pago de Contribuciones					
Convenio de Pago PAC	NO REGISTRA	Periodo	---	Semestre	NO REG
Banco	NO REGISTRA	Año	---	Semestre	NO REG

Dirección Para el Envío de Correspondencia (Distinta a la dirección de la Propiedad)					
Dirección	NO REGISTRADA	Periodo	---	Semestre	NO REG
Comuna	NO REGISTRADA	Año	---	Semestre	NO REG

Inscripción en el Registro de Propiedad del Conservador de Bienes Raíces					
Fecha de Inscripción	Fojas	Número	Año		
04 de Diciembre de 2014	19507V	16985	2014		

Datos para el cobro de Contribuciones del PRIMER SEMESTRE de 2022					
Desglose de Avalúo	Contribución Trimestral Cuotas 1 y 2	Contribución Neta	\$ 4.540.144		
Avalúo Total	\$ 1.742.857.554	Contribución Neta	\$ 4.540.144		
Avalúo Exento	\$ 0	Sobretasa Sitios No Edificados	\$ 0		
Avalúo Afecto	\$ 1.742.857.554	Adicional 0,025% Avalúo Afecto	\$ 108.929		
Año Término de Exención		Sobretasa del 0,275%	\$ 0		
		Cuota Aseo Municipal	\$ 0		
		Contribución Total	\$ 4.649.073		

Avalúo Total Actualizado al 11/08/2022	\$ 1.866.600.440
--	------------------

El avalúo que se explicita en este documento es el que corresponde a los antecedentes recopilados por el Servicio en el presente proceso de reavalúo 2022 y que se considerará, de no existir modificaciones en el catastro de los bienes raíces, en el proceso de exhibición que se regula en el artículo 6º de la Ley No

17.235. Se recuerda que la oportunidad para deducir eventuales impugnaciones al avalúo del predio es dentro del plazo que establece el artículo 149 del Código Tributario.

[Nueva Consulta](#)[Consulta Detallada](#)