



Conservador de Bienes Raíces
de Santiago

Morandé 440
Santiago

Teléfono:
2 2390 0800

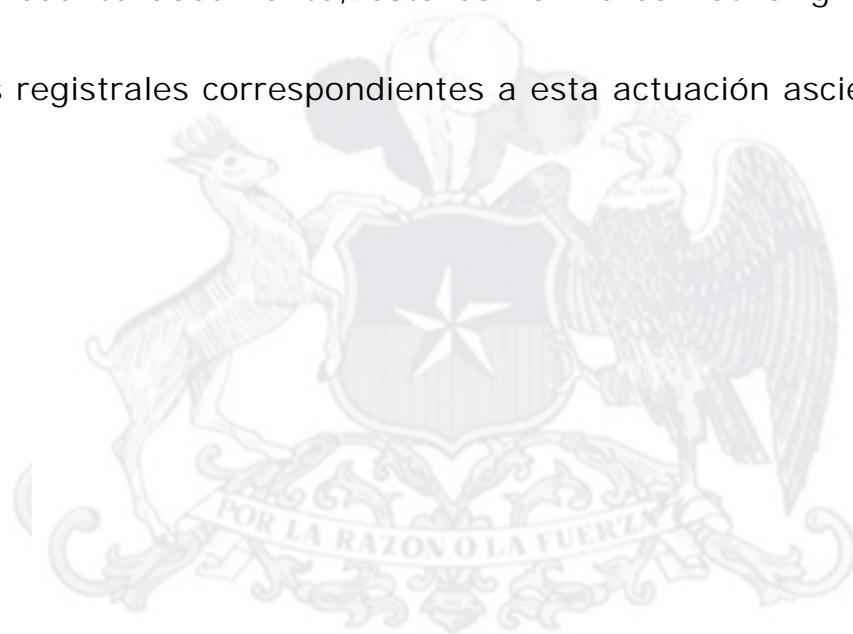
www.conservador.cl
info@conservador.cl

Registro de Propiedad

Copia Inscripción

El Conservador de Bienes Raíces de Santiago certifica que la inscripción de fojas 8881 número 8686 correspondiente al Registro de Propiedad del año 1991, adjunta al presente documento, está conforme con su original.

Los derechos registrales correspondientes a esta actuación ascienden a la suma de \$ 2600.



Santiago, 21 de julio de 2025.

Carátula 24042236

proc_aut



Código de verificación: cps16edafc-0
www.conservador.cl

Documento incorpora firma electrónica avanzada conforme a Ley N°19.799.
La vigencia de la firma electrónica en el documento, al igual que la integridad y autenticidad del mismo, deben ser verificados en www.conservador.cl, donde estará disponible por 90 días contados desde la fecha de su emisión.
Documento impreso es sólo una copia del documento original.

página 1 de 3

8881

CONSERVADOR
DE BIENES RAICES
DE SANTIAGO

8686

F 107574

v.Q.

C.264723

COMPROVENTA

DAVID FELDMAN

MATARASSO

A

MANUEL

ESPINOZA

REP.18038

c.271523

Rcp.20447-91

firma: a p' 10032

W. 9659

1991

Santiago, seis de Marzo de mil novecientos noventa y uno.- Don MANUEL OCTAVIO ESPINOZA BAHAMONDES, C.I.6.561.325-5, casado, de este domicilio, es dueño del inmueble ubicado en camino a Melipilla, altura Kilómetros dieci-nueve, Comuna de Maipú, Región Metropolitana, que deslinda: Primera Porción: NORTE, con Fundo San Juan de Chena en doscientos dieciséis metros; SUR, con Fundo Santa Ana de Chena de don Luis Alberto Fernández, en doscientos cincuenta metros; ORIENTE, con el mismo Fundo Santa Ana de Chena, en noventa y ocho metros; y PONIENTE, con camino pavimentado a Melipilla, Kilómetro diecinueve, en sesenta metros. Tiene una superficie aproximada de quince mil ochocientos metros cuadrados.- Segunda Porción, que corresponde a parte de la Parcela número uno del Plano de Parcelación del Fundo Santa Ana de Chena: NORTE, con propiedad de Radio Cooperativa Vitalicia, actualmente Compañía Chilena de Comunicaciones S.A., en doscientos cinco metros y parte del Fundo Santa Ana de Chena, hoy San Juan de Chena, en ciento siete metros; SUR, con resto de la propiedad de don Aníbal Bañados, en una extensión aproximada de trescientos treinta metros; ORIENTE, con parte de la Parcela quince, en ciento cinco metros; y PONIENTE, con propiedad de Radio Cooperativa Vitalicia hoy Compañía Chilena

1888

CONGRESO
DE DIPUTADOS
DE SESIONES PREGRESISTAS

1 de Comunicaciones S.A., en una extensión de

2 noventa y ocho metros y camino pavimentado

3 a Melipilla en cincuenta y cinco metros. Tiene

4 una superficie aproximada de diecisiete mil

5 doscientos setenta metros.- Lo adquirió por

6 comprabado don DAVID FELDMAN MATARASSO, según

7 escritura otorgada en la notaría de esta ciu-

8 dad de doña MARIA GLORIA ACHARAN TOLEDO, el

9 once de Febrero de mil novecientos noventa

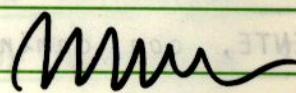
10 y uno, por el precio de (\$48.000.000.-) cua-

11 renta y ocho millones de pesos, que se da por

12 pagado.- El título anterior está a Fs. 27745

13 N° 18720 del año 1990.- Requiere: Luis Ca-

14 rrasco Opazo.



10