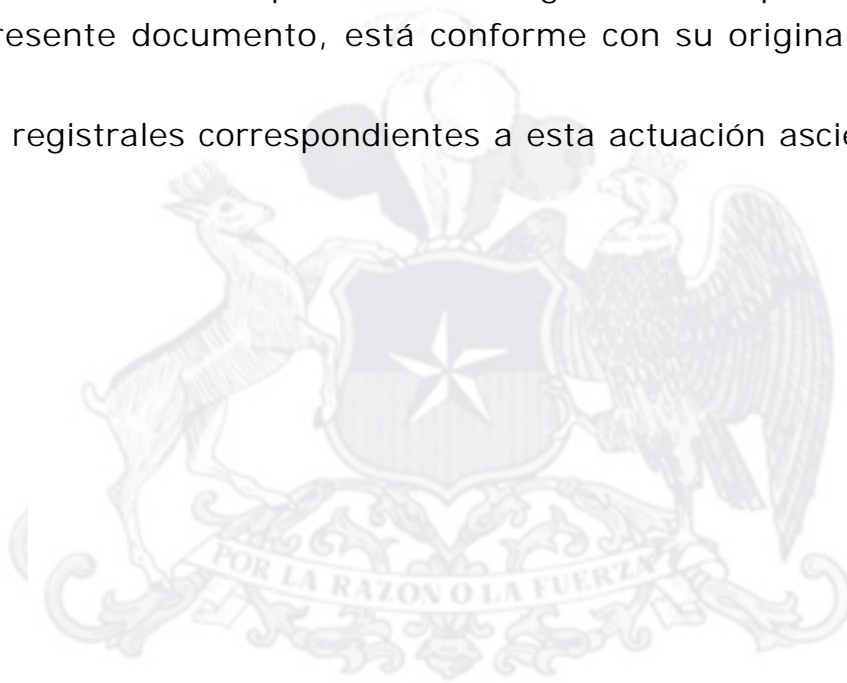


Registro de Propiedad

Copia Inscripción

El Conservador de Bienes Raíces de Santiago certifica que la inscripción de fojas 13814 número 16842 correspondiente al Registro de Propiedad del año 1978, adjunta al presente documento, está conforme con su original.

Los derechos registrales correspondientes a esta actuación ascienden a la suma de \$ 2600.



Santiago, 21 de julio de 2025.

Carátula 24042230

proc_aut



Código de verificación: cps16edaf6-0
www.conservador.cl

Documento incorpora firma electrónica avanzada conforme a Ley N°19.799. La vigencia de la firma electrónica en el documento, al igual que la integridad y autenticidad del mismo, deben ser verificados en www.conservador.cl, donde estará disponible por 90 días contados desde la fecha de su emisión. Documento impreso es sólo una copia del documento original.

Nº 16.842.-

Compra-venta Cooperativa Lodiprac Ltda a Cia Distribuidora y Productora Avícola S.A. "Codipra S.A." Rep. 33.449

Santiago, Julio diecinueve de mil novecientos setenta y ocho.- La Compañía Distribuidora y Productora Avícola Sociedad Anónima "Codipra S.A.", de este domicilio, es dueña de un inmueble ubicado en el camino pavimentado de Santiago a Melipilla a la altura del kilómetro diecinueve, en la Comuna de Maipú, de este Departamento, constituido en dos porciones de terreno, que designan: Primera Porción: al Norte, con fundo San Juan de Chena en doscientos dieciseis metros; Sur, con fundo Santa Ana de Chena de don Luis Alberto Fernández, en doscientos cinco metros; Oriente, con el mismo fundo Santa Ana de Chena en noventa y ocho metros; y al Poniente, con camino pavimentado a Melipilla kilómetro diecinueve, en sesenta metros.- Esta porción encierra una superficie aproximada de quince mil ochocientos metros cuadrados.- Segunda Porción: deslin-

Por escritura de
de Enero
1982
Notario de Don José Velasco
diverso M.
con lo el - nro. la venta que
se refiere - antiguo
de 1982

Ms.

Aclaración.
Por escritura de
Fecha 1 de Febrero
de 1982, otorgada
en la Notaría de
don José Valdivia
Morales, se aclara
la del centro en el
sentido que la
social del propietario
del inmueble
a que esta se refiere,
es, "Compañía Dis-
tribuidora y Pro-
ductora Avícola
"Codipra S.A."
Santiago, 10 de
Febrero de 1982

Ms.
Lista la escritura
que sirvió de ante-
cedente para pre-
tender la suscrip-
ción precedente,



\$ 0,90

NOVENTA CENTAVOS

VALIDO PARA EL BIENIO

1978-79

13.815.-

da: al Norte, con propiedad de Radio la que se usa por
Cooperativa Vitalicia, actualmente ^{particularizada}
Compañía Chilena de Comunicacio ^{se usa para} este
nes S.A., en doscientos cinco me ^{en el partido que}
tros y parte del fundo Santa A ^{la razón social}
na de Chena, hoy San Juan de ^{del propietario del}
Chena, en ciento siete metros; Sur, ^{inmueble inscrito}
resto de la propiedad de don ^{al centro, es, Compañía}
Aribal Bañados en una exten ^{sin Distribuidora}
sión aproximada de trescientos ^{Productora Agrícola}
treinta metros; Oriente, parte ^{Godipra S.A. -}
de la parcela quince en ciento ^{Santiago, 1 de}
cinco metros; y al Poniente, propie ^{Marzo de 1982}
dad de Radio Cooperativa Vitalicia,
hoy Compañía Chilena de Comu
nicaciones S.A. en una extensión
de noventa y ocho metros y cami
no pavimentado a Melipilla en cin
cuenta y cinco metros. Esta porción
corresponde a parte de la par
cela número uno del plano de
parcelación del fundo Santa A
na de Chena y encierra una su
perficie aproximada de diecisie
te mil doscientos setenta metros
cuadrados. - Lo adquirió por
compra a la Cooperativa Godi
ma Limitada, de este domi
cilio, según consta de la escri
tura otorgada en esta ciudad,

13.812

1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11

612
281.428

en la notaria de don Luis Contre-
ras D., el quince de Mayo del año
en curso, por el precio de \$943.699,68.
novecientos cuarenta y tres mil
seiscientos noventa y nueve pesos
sesenta y ocho centavos, pagade-
ro en la forma establecida en el
contrato. El título anterior está a
fs. 25.842 - N° 31786 de 1974. - Requiriente:
José Villagra García. -

a *[Firma]*