



Conservador de Bienes Raíces
de Santiago

Morandé 440
Santiago

Teléfono:
2 2390 0800

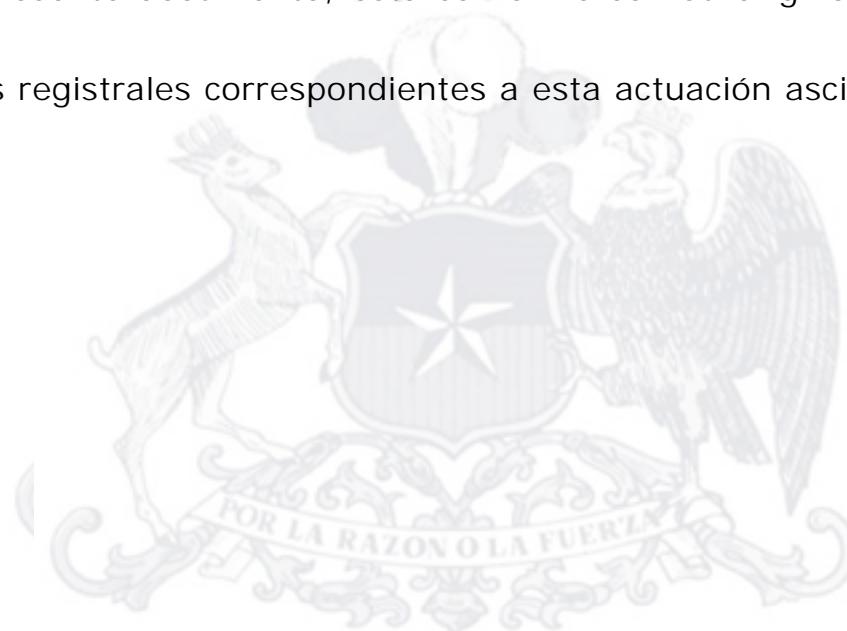
www.conservador.cl
info@conservador.cl

Registro de Propiedad

Copia Inscripción

El Conservador de Bienes Raíces de Santiago certifica que la inscripción de fojas 13814 número 16842 correspondiente al Registro de Propiedad del año 1978, adjunta al presente documento, está conforme con su original.

Los derechos registrales correspondientes a esta actuación ascienden a la suma de \$ 2600.



Santiago, 21 de julio de 2025.

Carátula 24042230

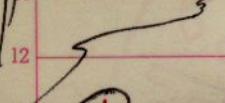
proc_aut



Código de verificación: cps16edaf6-0
www.conservador.cl

Documento incorpora firma electrónica avanzada conforme a Ley N°19.799. La vigencia de la firma electrónica en el documento, al igual que la integridad y autenticidad del mismo, deben ser verificados en www.conservador.cl, donde estará disponible por 90 días contados desde la fecha de su emisión. Documento impreso es sólo una copia del documento original.

nº 16.842.-

1 Compra- Santiago, Julio diecinueve de mil
 2 venta novecientos setenta y ocho.- La
 3 Cooperativa Compañía Distribuidora y Pro-
 4 Lodimac Ltda. dueña Avícola Sociedad A-
 5 a nónima "Codipra S.A.", de este
 6 Cia. Distribui- domicilio, es dueña de un in-
 7 dora y Productora mueble ubicado en el camino
 8 Avícola S.A. pavimentado de Santiago a Meli-
 9 "Codipra S.A." lipilla a la altura del kilóme-
 10 Ref. 33.449 tro diecinueve, en la Comuna
 11  de Maipú, de este Departamento,
 12 constituido en dos por-
 13 ciones de terreno, que deslin-
 14 dan: Primera Porción: al Nor-
 15 te, con fundo San Juan de Che-
 16 na en doscientos dieciséis me-
 17 tros; Sur, con fundo Santa A-
 18 na de Chena de don Luis Al-
 19 berto Fernández, en doscientos
 20 cinco metros; Oriente, con el
 21 mismo fundo Santa Ana de
 22 Chena en noventa y ocho me-
 23 tros; y al Poniente, con camino pa-
 24 125590-86
 25 Brau J. a.f.
 26 52554
 27 53714
 28 1986.
 29
 30

15 P.D.
 16 F 5762-6124-992
 17
 18 F 102574
 19 CM
 20
 21
 22
 23
 24
 25
 26
 27
 28
 29
 30

Santiago, Julio diecinueve de mil
 novecientos setenta y ocho.- La
 Compañía Distribuidora y Pro-
 Lodimac Ltda. dueña Avícola Sociedad A-
 nónima "Codipra S.A.", de este
 Cia. Distribui- domicilio, es dueña de un in-
 dora y Productora mueble ubicado en el camino
 Avícola S.A. pavimentado de Santiago a Meli-
 "Codipra S.A." lipilla a la altura del kilóme-
 tro diecinueve, en la Comuna
 de Maipú, de este Departamento,
 constituido en dos por-
 ciones de terreno, que deslin-
 dan: Primera Porción: al Nor-
 te, con fundo San Juan de Che-
 na en doscientos dieciséis me-
 tros; Sur, con fundo Santa A-
 na de Chena de don Luis Al-
 berto Fernández, en doscientos
 cinco metros; Oriente, con el
 mismo fundo Santa Ana de
 Chena en noventa y ocho me-
 tros; y al Poniente, con camino pa-
 1986. vincentado a Melipilla Kilóme-
 tro diecinueve, en sesenta me-
 tros.- Esta porción encierra una su-
 perficie aproximada de quince
 mil ochocientos metros cuadra-
 dos.- Segunda Porción: deslin-

Por escritura de cuatro
do Enero
1982 notario
Notario de Don José Vel
diverso M.
casa-le el - novità la renta que
se refiere a antigua
11 de Enero de 1982

Aclaración -
Por escutura de
fecha 1 de Febrero
de 1982, otorgada
en la Notaría de
don José Valderrama
Munoz, se aclaran
lo del sentido en el
sentido que la rama
social del proyecta
rio del inmueble
a que este pertenece,
es, "Compañía Dis-
tribuidora Pro-
ductora Agrícola
Condriña S.A"

Dista la escritura
que servió de ante-
cedente para pre-
ticiar la suscrip-
ción precedente,



\$ 0,90

NOVENTA CENTAVOS

VALIDO PARA EL BIENIO

1978-79

13.815.-

da: al Norte, con propiedad de Radio la que se une con Cooperativa Vitalicia, actualmente perteneciente, Compañía Chilena de Comunicaciones - pertenece este nro S.A., en doscientos cincos metros y parte del fundo Santa A la razón social ma de Chena, hoy San Juan de del propietario del Chena, en ciento siete metros; Sur, inmueble inscrito resto de la propiedad de don al centro, es, Compa Aríbal Barrios en una exten - nia Distribuidora sión aproximada de trescientos y Productora Aricola treinta metros; Oriente, parte Codipra S.A. - de la parcela quince en ciento Santiago, de cinco metros; y al Poniente, propie - Mayo de 1982 f dad de Radio Cooperativa Vitalicia, hoy Compañía Chilena de Comu- naciones S. A. en una extensión de noventa y ocho metros y cami- no pavimentado a Melipilla encin- cuenta y cinco metros. Esta porción corresponde a parte de la par- celas número uno del plano de parcelación del fundo Santa A- na de Chena y encierra una su- perficie aproximada de diecisie- te mil doscientos setenta metros cuadrados. - Lo adquirió por compra a la Cooperativa Sodi- mag Limitada, de este domi- cilio, según consta de la escri- tura otorgada en esta ciudad,

en la notaría de don Luis Contreras D, el quince de Mayo del año en curso, por el precio de \$943.699,68- novecientos cuarenta y tres mil seiscientos noventa y nueve pesos sesenta y ocho centavos pagado en la forma establecida en el contrato. - El título anterior está a fs. 25.842 - N° 31786 de 1974. - Requiere: José Villagra García. -

a Manda

781.142

612
781.142

11 012