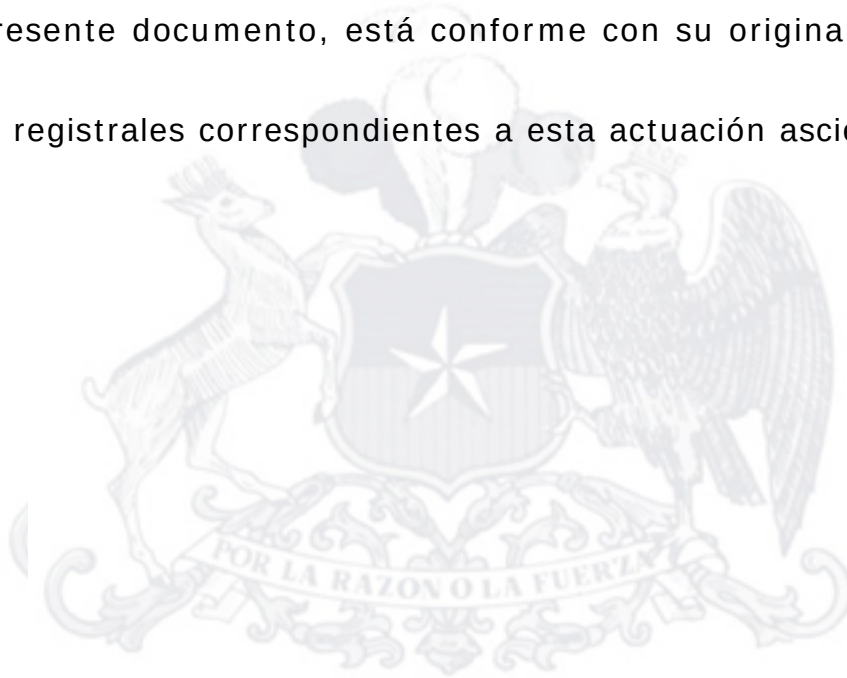


Registro de Propiedad

Copia Inscripción

El Conservador de Bienes Raíces de Santiago certifica que la inscripción de fojas 52354 número 53714 correspondiente al Registro de Propiedad del año 1986, adjunta al presente documento, está conforme con su original.

Los derechos registrales correspondientes a esta actuación ascienden a la suma de \$ 2600.



Santiago, 21 de julio de 2025.

Carátula 24042231

proc_aut



52354

U^o 53.714

C 177025
Compraventa
Compañía
Distribuido
ra y Produ-
tora Agrícola
Codipra S.A.

a

Sociedad
"Bongueira
& Mundoga
Unificada"

Dpto 125590
FR 107574

13224500
E. Luis Feri-
d. 66137-53690
1987-

Santiago a doce de Diciembre
de mil novecientos ochuen-
ta y seis. - La sociedad
"Bongueira & Mundoga Un-
ificada", con domicilio en Me-
lipilla, as de una del
inmueble ubicado en
el camino de Santi-
ago a Melipilla a la al-
tura del kilómetro die-
cinueve en la Comuna
de Maipú de este De-
partamento, formado
por dos porciones de
terreno, que describen
Primera Porción: al
norte con Fundo San-
juan de Chena en dos
cientos dieciséis metros
al Sur con Fundo Santa
Ana de Chena de don
D. Luis Alberto Fernán-
dez, en desviados cinco
metros; al Oriente con
el mismo Fundo San-
ta Ana de Chena, en
noventa y ocho metros
y al Poniente, con ca-
mino pavimentado

1 a Melipilla, kilómetro
2 diecinueve, en sesenta me-
3 tros. - Segunda Porción que
4 pende a parte de la Par-
5 ceta número uno del pla-
6 no de parcelación del
7 Fundo Santa Ana de
8 China, que deslinda: al
9 Norte, con propiedad de
10 Radio Cooperativa Titali-
11 cia, actualmente Compañía
12 Chilena de Comunicaciones S.A.,
13 en doscientos cinco metros
14 y parte del Fundo Santa
15 Ana de China, hoy San
16 Juan de China, en ciento
17 siete metros; Sur con res-
18 to de la propiedad de
19 don Amílcar Benítez
20 en una extensión a
21 proximada de trescien-
22 tos treinta metros; al
23 Oriente, con parte de
24 la Parcela quinta, en
25 ciento cinco metros; y
26 al Poniente con propie-
27 dad de Radio Coope-
28 rativa Titlición, hoy
29 Compañía Chilena de
30 Comunicaciones S.A., en

52355

1 una extensión de no
2venta y ocho metros, ca-
3mino pavimentado
4a Melipilla, en cin-
5cuenta y cinco metros.
6Lo adquirió por compra
7a la sociedad "Com-
8pañía Distribuidora
9Productora Agrícola
10Codiopa S.A.", según
11escritura otorgada en
12Santiago, en la no-
13taria de don Humberto
14Díaz de la Cruz Moreno,
15con fecha matriz de
16Diciembre en curso,
17por el precio de \$10.000.000,
18diez millones de pesos,
19al contado pagados. El
20título anterior está a p
2113814 U^o 16842 del 1978.-
22Requiere: C. Pazmián.
23