



Conservador de Bienes Raíces
de Santiago

Morandé 440 Teléfono: 390 0800 www.conservador.cl
Santiago Fax: 695 3807 info@conservador.cl

Registro de Propiedad Copia Inscripción

El Conservador de Bienes Raíces de Santiago certifica que la inscripción de fojas 14064 número 22547 correspondiente al Registro de Propiedad del año 2007, adjunta al presente documento, está conforme con su original

Los derechos registrales correspondientes a esta actuación ascienden a la suma de \$ 2600.-

Santiago, 10 de septiembre de 2014.



Carátula 8897825



Documento incorpora firma electrónica avanzada conforme a Ley N°19.799. La vigencia de la firma electrónica en el documento, al igual que la integridad y autenticidad del mismo, deben ser verificados en www.conservador.cl, donde estará disponible por 90 días contados desde la fecha de su emisión. Documento impreso es sólo una copia del documento original.

Código de verificación: 87c521-25987ea82
www.conservador.cl

CONSERVADOR

14064

Nº 22547
VP/SC/MM
C: 2030123
COMPROVENTA
FONDO DE

25 Santiago, ocho de marzo del año dos mil siete.-
26 La sociedad INVERSIONES VICENTE LIMITADA, RUT.
27 78.724.060-7, de este domicilio, es dueña del
28 local comercial compuesto de Primer Nivel y
29 Nivel menos Uno, este último integrado por
30

CONSERVADOR
DE BIENES RAICES
DE SANTIAGO

INVERSION oficina Uno, oficina Dos y taller, ubicado en
PRIVADO SANCHEZ el primer piso y en el primer subterráneo del
FONTECILLA Edificio Sánchez Fontecilla, con acceso por
A calle La Niña número tres mil ochenta y seis,
INVERSIONES Comuna de Las Condes, Región Metropolitana, de
VICENTE acuerdo al plano archivado con el número 2269,
LIMITADA 2269 guion A al 2269 guion F; y dueña además de
REP: 21905 derechos en proporción al valor de lo adquirido
B: 1103693 en unión de los otros adquirentes en los bienes
F: comunes entre los cuales se encuentra el
KMATPP terreno, que corresponde al sitio denominado A
1 uno del plano de fusión respectivo, encerrado
2 en el polígono A-B-C-D-E-F-G-H-A, que deslinda:
3 NORTE, en setenta y cuatro coma cincuenta
4 metros con calle La Pinta y en veintitrés coma
5 cuarenta metros con sitios A, B, C y D de los
6 señores Lancelot Yeomans y otros; NORPONIENTE,
7 en ochavo de cuatro metros con la intersección
8 de calle La Pinta y Avenida Mariano Sánchez
9 Fontecilla; SUR, en sesenta y ocho coma treinta
10 y ocho metros con calle La Niña; SURPONIENTE,
11 en ochavo de cuatro metros con la intersección
12 de Avenida Mariano Sánchez Fontecilla y calle
13 La Niña; ORIENTE, en treinta y uno coma
14 veintitrés metros con lote C del señor Moreno
15 Bruce y en diecinueve coma noventa y seis
16 metros con sitio número siete guion A del
17 plano; PONIENTE, en cincuenta y nueve coma
18 cincuenta metros con Avenida Mariano Sánchez
19 Fontecilla.- Lo adquirió por compra al FONDO DE
30

CONSERVADOR
DE BIENES RAICES
DE SANTIAGO

Fojas : 14065

| INVERSION | PRIVADO | SANCHEZ | FONTECILLA, |
|--|--------------------|----------------|-------------|
| 1 administrado | por la sociedad | ADMINISTRADORA | |
| 2 METROPOLIS S.A., | RUT. 99.561.380-8, | según | |
| 3 escritura de fecha veintisiete de diciembre del | | | |
| 4 año dos mil seis, otorgada en la notaría de | | | |
| 5 esta ciudad, de don Juan Ricardo San Martín | | | |
| 6 Urrejola, Repertorio Número 29050, por el | | | |
| 7 precio de SESENTA Y NUEVE MILLONES SEISCIENTOS | | | |
| 8 NOVENTA Y SEIS MIL DOSCIENTOS CINCUENTA Y SEIS | | | |
| 9 PESOS, (\$69.696.256), que se da por pagado.- El | | | |
| 10 título anterior está a Fojas 7518 Número 8220 | | | |
| 11 del año 2005.- Rol de avalúo Número 342-217, | | | |
| 12 Comuna de Las Condes.- Requierente: David | | | |
| 13 Galdámez.- | | | |
| 14 | | | |
| 15 | | | |