

\*\*\*\*\*

## **ESPECIFICACIONES TÉCNICAS.**

**OBRA** : **OBRA MENOR - EQUIPAMIENTO.  
DESTINO ESTACIONAMIENTOS PRIVADOS.**

**PROPIETARIO** : **SOC. DE INVERSIONES E INMOBILIARIA SANTA  
CLARA LTDA.**  
Repr. Legal Margarita Cabo Osmer.  
Enrique Cabo Osmer.

**UBICACIÓN** : **AVDA. EGAÑA N° 1028.  
COMUNA DE PEÑALOLÉN.**

**ROL N°** : **5672 - 9.**

**ARQUITECTO** : **EDUARDO URRESTARAZU R.**

**FECHA** : **OCTUBRE 2006.**

## **GENERALIDADES.**

Las presentes Especificaciones Técnicas se refieren a la Regularización de Obra Menor de Equipamiento, con destino Estacionamientos Privados, ubicado en Avda. Egaña N° 1028, de la Comuna de Peñalolén.

### **1.- PAVIMENTO ESTACIONAMIENTOS Y CIRCULACIONES.**

Consulta carpeta asfáltica de 8 cms. de espesor.

### **2.- TOPES.**

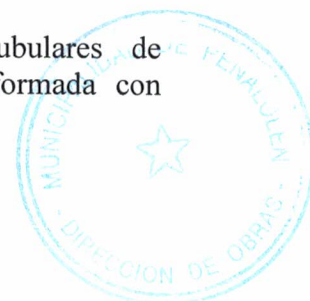
Se colocarán topes en el pavimento, en donde llegan las ruedas de los vehículos, con el objeto de no golpear la pandereta.

### **3.- MUROS MEDIANEROS.**

Consulta albañilería de ladrillo de pandereta.

### **4.- CIERRO.**

Consulta pilares en estructura metálica, conformada con perfiles tubulares de 150 x 150 x 4 mm. y de 40 x 20 x 2 mm. La reja metálica estará conformada con portón metálico de corredera.



## 5.- DEMARCACION.

Consulta toda la señalética de acuerdo a la Ley de Tránsito vigente, considerando la demarcación de paso de cebra peatonal, baliza, letrero de información de estacionamiento privado, demarcación de acceso y salida vehicular, etc.

## 6.- LIMPIEZA Y EXTRACCIÓN DE ESCOMBROS.

Se extraerán todos los escombros, restos de materiales y basuras, y se procederá a una limpieza minuciosa de todo el recinto interior.

Se adoptarán las precauciones necesarias para evitar el levantamiento de polvo en la obra, en especial en los momentos de retirar los escombros.

  
SOC. DE INVERSIONES E INMOBILIARIA  
SANTA CLARA LTDA.

Repr. Legal Margarita Cabo O.  
Enrique Cabo O.

  
EDUARDO URRESTARAZU R.  
Arquitecto ICA 5046.

