

OFERTA DE COMPRA

Nº 27.675

Fecha 21/09/2016

Don (ña)	Margarita Virginia Cabo Osmer	País de Nacionalidad	Chile
Domicilio Part.	Francisco Bulnes Correa 3763 Depto 52-A		Las Condes
Domicilio Comercial			Santiago
C.N.I. 6.245.249-8	Ocupación Ingeniero		Antig. en cargo
Renta liquida 0	Teléfono	Particular	98208020
Estado Civil Divorciado	EMail mgcabo@scarmen.cl		

Por intermedio de FUENZALIDA DESARROLLOS INMOBILIARIOS LIMITADA, La empresa corredora, ofrezco comprar a "INMOBILIARIA Y GESTORA IKA C.P.A." En adelante la vendedora, el Estacionamiento 119 del Condominio Up Town, Edificios Wisonsin-Fernandode Aguello de acuerdo a los planos y especificaciones técnicas elaboradas por los Arquitectos: Osvaldo Fuenzalida Ltda., de los Inmuebles ubicados en Fernando de Aguello-Wisonsin.- Comuna Vitacura, región Metropolitana.

La construcción de la Vivienda ofrecida comprar, se acogerá a los beneficios del D.F.L. N° 2 del año 1959 y sus modificaciones posteriores.

El precio del bien ofrecido comprar es la cantidad de pesos equivalente a UF 400,00, cuyo valor fija la Superintendencia de Bancos e Instituciones Financieras. Este valor lo pagaré como sigue:

Con 80,00 U.F. pagaderas a la firma de Promesa de Compraventa	21/09/2016
Con 320,00 U.F. pagaderas a la firma de Escritura de Compraventa	

Los impuestos y gastos derivados del Crédito Hipotecario y la Escritura pública de la compraventa, serán de mi exclusivo cargo, asimismo la información acerca de las condiciones del crédito hipotecario, son de exclusiva responsabilidad de la Institución financiera que lo otorgare.

En Abono al precio y los gastos e impuesto de Operación, entregó la suma de \$ 0 que entero en (Cheque), (Letra) N° 0 (Banco)

Esta oferta se mantendrá vigente durante 10 días, corridos desde esta fecha, periodo dentro del cual me obligo a celebrar por escrito el respectivo contrato de compraventa promesa de compraventa.

El dinero entregado lo perderé como indemnización a favor de FUENZALIDA DESARROLLOS INMOBILIARIOS LTDA., y de la Vendedora, si no diere cumplimiento a lo indicado, quedando automáticamente autorizada la Vendedora para disponer libremente del inmueble (s) a que se refiere esta ofert;

Observaciones

-Sujeta a la aceptación de la Inmobiliaria

Firma Ofertante
Margarita Virginia
Cabo

Acuso recibo de esta oferta
Rodrigo Quiroga
Fuenzalida Desarrollos Inmobiliarios