



PERMISO DE EDIFICAR

MUNICIPALIDAD DE LA GRANJA

DIRECCION DE OBRAS

| NUMERO PERMISO | | FECHA |
|----------------|--------------|-------------|
| 1 | 54 | 07 FEB 2005 |
| | SOLICITUD N° | FECHA |
| 2 | 42/1234 | 09.05.05. |

| | |
|----------------------------------|---------------|
| SE CONCEDE PERMISO PARA EDIFICAR | EXPEDIENTE N° |
| 3 REGULARIZACION | 1.411 |

| | | |
|---------------------------|-----------|---------------------------------------------------------------------------|
| DIRECCION DE LA PROPIEDAD | | URBANO <input checked="" type="checkbox"/> RURAL <input type="checkbox"/> |
| CALLE O PASAJE | NUMERO | ROL DE AVALUO |
| 4 LINARES | 0294 | 5151-15 |
| SITIO | MANZANA | PLANO |
| 5 . *** | *** | **** |
| INSCRIPCION CBR A FOJAS | NUMERO | AÑO |
| 6 11306/7784 | 9872/9622 | 2002/2005 |
| CBR DE | | |
| | | SAN MIGUEL |

IDENTIFICACION DEL PROPIETARIO

| | | | |
|--------------------------------------------------------|------------------|---------|----------------------|
| APELLIDO PATERNO O RAZON SOCIAL | APELLIDO MATERNO | NOMBRES | ROL UNICO TRIBUTARIO |
| 7 SOC. DE INVERSIONES E INMOBILIARIA SANTA CLARA LTDA. | | | 78.391.700.-9 |
| REPRESENTANTE LEGAL | | | ROL ÚNICO TRIBUTARIO |
| 8 MARGARITA CABO OSMER | | | 6.245.249-8 |

CARACTERÍSTICAS DEL PROYECTO

| | | | |
|----------------------------|--------------------------------------------------------------------|--------------------------|-------|
| EDIFICIO DE USO | SUPERFICIE DEL TERRENO | | |
| 9 NO PUBLICO | 7772,34 | | |
| DESTINO PRINCIPAL | NUMERO DE PISOS SOBRE EL SUELO NATURAL | | |
| 10 LOCAL COMERCIAL | 1 | | |
| SUPERFICIE TOTAL EDIFICADA | SUP. SOBRE NIVEL TERRENO | SUPERFICIES SUBTERRÁNEOS | |
| 11 2.887,86 M ² | 2.887,86 M ² | 0 | |
| LEYES A QUE SE ACODE | LOTEO Y EDIFIC. SIMULTANEA | PERMISO URBANIZACIÓN N° | |
| 12 *** | SI <input type="checkbox"/> NO <input checked="" type="checkbox"/> | X | ***** |

SUPERFICIE EDIFICADA, DISTRIBUCIÓN, DESTINO Y PRESUPUESTO.

| PISOS | SUPERFICIE | CANT. UNIDADES | DESTINO | CLASIFICACION | PRESUPUESTO | |
|----------------------|------------|----------------|-----------------|---------------|----------------------|----------------|
| | | | | | VALOR m ² | SUBTOTAL VALOR |
| 13 SUBTE | | | | | | |
| 14 SUBTEAL..... | | | | | | |
| 15 SUBTE | | | | | | |
| 16 SUBTE 1 | | | | | | |
| 17 PISO 1 | | | | | | |
| 18 PISO 1 | 2887,86 | 1 | LOCAL COMERCIAL | AA-3 | \$12.534 | \$36.196.437 |
| 19 PISO 2 | | | | | | |
| 20 PISO 3 | | | | | | |
| 21 PISO 4 | | | | | | |
| 22 PISO 5 | | | | | | |
| 23 PISO | | | | | | |
| 24 PISO | | | | | | |
| 25 PISO | | | | | | |
| 26 PISO | | | | | | |
| 27 TOTALES | 2887,86 | 1 | LOCAL COMERCIAL | AA-3 | | \$36.196.437 |

| PAGO DE DERECHOS | | G.I.M. N°106901 DEL 25/01/06 POR \$0625.777 | | |
|----------------------|--------------|---------------------------------------------|-----------|-----------------------------------|
| 28 PRESUPUESTO | \$36.196.437 | | | |
| 29 1.5 % DE DERECHOS | \$542.943 | más obra menor | \$ 82.834 | menos 30% rev. Independiente \$ 0 |
| 30 TOTAL DERECHOS | \$625.777 | | | |

OBSERVACIONES

- 1.- Superficie construida en la propiedad según P.E. N° 134/76 del 04/10/76 por 368,00 m² destino taller de madera, fue demolida
- 2.- La superficie que otorga construir este permiso es de 2.887,86 m² destino local comercial. No se autoriza ningun otro trabajo que no sea lo señalado en este permiso de edificar.
- 3.- La superficie total construida en el predio es de 2.887,86 m² destino local comercial.



CARLOS JIMÉNEZ FAJARDO
CONSTRUCTOR CIVIL
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

PROFESIONALES QUE INTERVIENEN EN LA OBRA.

- | | |
|-------------------------------------|-------------------------------------------------------|
| 1.- ARQUITECTO: EDUARDO URRESTARAZU | PAT. PROF. N° 3-161 LA CISTERNA RUT N° 7.267.609-2 |
| 2.- CONSTRUCT.:EDUARDO URRESTARAZU | PAT. PROF. N° 3-161 LA CISTERNA RUT N° 7.267.609-2 |
| 3.- SUPERVISOR:EDUARDO URRESTARAZU | PAT. PROF. N° 3-161 LA CISTERNA RUT N° 7.267.609-2 |
| 4.- CALCULISTA:XIMENA SOTO C. | PAT. PROF. N° 300204 LA CISTERNA RUT N° 13.724.273.-7 |