

Ref: Woodlands Partners Ltd.
Registered Agent's Certificate

APOSTILLE

(Convention de la Haye du 5 Octobre 1961)

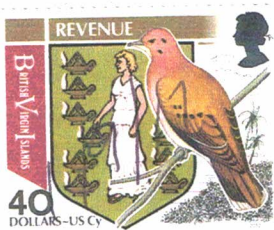
- 1. Country: Tortola, British Virgin Islands
- This public document
- 2. has been signed by: Asha L. Johnson
- 3. acting in the capacity of Notary Public
- 4. bears the seal/stamp of Asha L. Johnson

CERTIFIED

- 5. Road Town, Tortola
- 6. the ^{6th} day of September 2017.
- 7. by: "REGISTRAR-GENERAL"
- 8. No 655115
- 9. Seal/stamp:

10. Signature 

"REGISTRAR-GENERAL"



REGISTERED AGENT'S CERTIFICATE

WOODLANDS PARTNERS LTD.
(the "Company")

We, Amicorp B.V.I. Limited of Marcy Building, 2nd Floor, Purcell Estate, P.O. Box 2416, Road Town, Tortola in the British Virgin Islands as Registered Agent of Woodlands Partners Ltd. (the "Company"), a Company duly incorporated under the laws of the British Virgin Islands, HEREBY CERTIFY that, according to the records kept at our office, the attached Power Of Attorney dated 30 August 2017 has been signed by Enrique Alejandro Cabo Osmer, Margarita Virginia Cabo Osmer and Marcelo Cabo Osmer in their capacity as Directors of the Company.

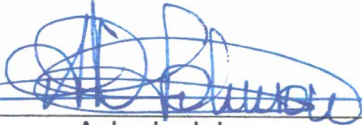
Dated this 31st day of August 2017.


Pedro J. Garcia and Ingrid L. Davies
Authorized Signatories
of
Amicorp B.V.I. Limited
Registered Agent

I, Asha L. Johnson, Notary Public of Road Town, Tortola, British Virgin Islands, HEREBY CERTIFY that the signatures which appear on this Registered Agent's Certificate for Woodlands Partners Ltd. are the true and correct signatures of Pedro J. Garcia and Ingrid L. Davies, acting in their capacity of Authorized Signatories of Amicorp B.V.I. Limited, Registered Agent of Woodlands Partners Ltd.

Dated this 31st day of August 2017.




Asha L. Johnson
NOTARY PUBLIC



POWER OF ATTORNEY

Grantor: **Woodlands Partners Ltd.**, a company existing and operating under the laws of British Virgin Islands, and having its registered office at Marcy Building, 2nd Floor, Purcell Estate, P.O. Box 2416, Road Town, Tortola, British Virgin Islands.

Grantee: **Magdalena Paz Cabo Jaroba**, Chilean, bearer of the Chilean identity card nr. 16.610.675-3, born on 20 July 1988, resident and domiciled at Av. Tabancura 1613 Apt. 1803, Vitacura, Santiago, Chile

Powers: The GRANTEE shall have powers to represent the GRANTOR separately and to carry out (inter alia) the following acts:

a) to sign contracts and documents for: the incorporation of the companies. among other companies as requested, the acquisition or sale of a participation in a company already in existence, amendments to the articles of association, participation in other companies, either as quotaholder or as shareholder in Chile, and exercise every right corresponding to the GRANTOR, be it as quotaholder or shareholder, being especially authorized to attend shareholder meetings with right of voice and to vote, designate and/or revoke Directors at will;

b) to deal with and decide upon conclusively all and any issues, specially the request of the Tax ID, before the Internal Revenue Service in Chile having the authority in that extent, to accept services of process and or notifications from said organ, to fill in and sign petitions, forms, registers, receipts, powers of attorney, inscriptions and all and any necessary acts to fulfill the requirements provided in the Chilean legislation;

c) to accept service of process;

d) to represent the GRANTOR in and out of court, to receive service of process, to answer and file lawsuits and appeals, to settle differences or controversies before the judicial, administrative, political or any other authority, before all kinds of notaries, consulates, State Commerce Registrars, Civil Registrars of Legal Entities, Real Estate Registrars, Foreign Investment Committee and the Central Banks, tax and customs Authorities; The mentioned judicial mandate refers to the powers

PODER

Otorgante: **Woodlands Partners Ltd.**, establecida y constituida bajo las leyes las Islas Vírgenes Británicas, con domicilio en Marcy Building, 2nd Floor, Purcell Estate, P.O. Box 2416, Road Town, Tortola, Islas Vírgenes Británicas.

Otorgado: **Magdalena Paz Cabo Jaroba**, chilena, cédula chilena de identidad número 16.610.675-3, nacida el 20 de Julio de 1988 con residencia y domicilio en Av. Tabancura 1613 Dpto. 1803, Vitacura, Santiago, Chile.

Poderes: EL OTORGADO dispondrá de poderes, pudiendo representar a la OTORGANTE aisladamente y, entre otros, practicar los siguientes actos:

a) firmar contratos y documentos para: constitución de sociedades y otras sociedades según sea requerido, adquisición o venta de participación societaria en sociedad ya existentes, alteraciones contractuales, participación en otras sociedades, sea como titular de cuotas o accionista en Chile, y en general, ejercer todos los derechos que a la OTORGANTE le correspondan ya sea como socia o accionista, pudiendo especialmente concurrir a juntas de accionistas con derecho a voz y voto, designar y/o revocar Directores a su arbitrio;

b) tratar y resolver definitivamente cualesquiera cuestiones, especialmente la solicitud otorgamiento del rol único tributario (R.U.T.) ante el Servicio de Impuestos Internos de Chile pudiendo para ello recibir citaciones y/o notificaciones del referido órgano, rellenar y firmar solicitudes, impresos, registros, poderes, inscripciones, en fin, todos los actos necesarios para atender los requisitos exigidos por ella;

c) recibir citación;

d) representar a la OTORGANTE, en juicio o fuera de él, recibir citación, responder y presentar demandas judiciales, interponer recursos, resolver disputas y controversias, ante cuales quiera autoridades judiciales, administrativas y políticas, específicamente, aunque sin que sirva de limitación, ante todas las clases de Notarios, Consulados, Registros de Comercio, Registros de Personas Jurídicas en general, Notarias de Registro de inmuebles, Comité de Inversión Extranjera, Bancos Centrales, autoridades fiscales y aduaneras; El

described in the article 7, decree nº 2 of the Chilean Civil Code of Procedures.

mandato judicial que aquí se otorga, comprenderá las facultades de los dos incisos del artículo 7ª del Código de Procedimiento Civil de Chile.

e) to bring into Chile foreign currencies and to register capital contributions, under the rules established by Chapter XIV of the Compendium of Foreign Exchange Regulations of the Chilean Central Bank and other such rules established in this country concerning foreign investment; to liquidate such currencies as well as those earned in Chile; and represent the GRANTOR before Central Bank, Internal Revenue Service, an any other authority that might be necessary in the execution of the present order.

e) Internar divisas desde el exterior y registrar aportes de capital, bajo las normas establecidas en el Capítulo XIV del Compendio de Normas de Cambio del Banco Central de Chile, y demás normas de este país sobre inversión extranjera; liquidar estas divisas y las obtenidas en Chile, y representar a LA OTORGANTE ante el Banco Central, Servicio de Impuestos Internos, y demás autoridades que sea necesario para la ejecución del presente encargo.

f) To pay in favor of the GRANTOR any expenses related to the acquisition and maintenance of properties acquired in Chile as well as those connected to contracts for utilities services such water, electricity, cable, etc.

f) Pagar en representación de LA OTORGANTE gastos relacionados a la compra y mantención de bienes inmuebles que hayan sido adquiridos en Chile así como aquellas derivadas de contratos por servicios tales como agua, luz, cable, etc.

In short, the GRANTEE may carry out all and any acts, however special, for the faithful performance of this mandate.

Finalmente, el OTORGADO podrá practicar todo y cualquier acto, por muy especial que este sea, para el fiel cumplimiento de este mandato.

Said GRANTEE are empowered to determine at their sole discretion the time when, the purpose for and the manner in which any power herein conferred upon them shall be exercised, and the conditions, restrictions, provisions and covenants and/or stipulations of any instrument or document which may be executed by them pursuant to the established herein. In the acquisition or disposition of property, said GRANTEE shall have powers to fix the terms thereof for cash, credit and/or property, and if in the form of credit with or without warranty.

EL OTORGADO tiene poderes para determinar, bajo su criterio exclusivo, el período en el cual, el propósito y la manera en que cualquiera de los poderes que en este instrumento se le otorgan deberán ser ejercidos, y las condiciones, reservas, provisiones y compromisos y/o estipulaciones de cualquier instrumento o documento el cual pueda ejecutar de acuerdo con lo que aquí se ha establecido. En la adquisición o enajenación de propiedades, el mencionado OTORGADO tiene poderes para fijar términos de los mismos por dinero, crédito y/o propiedad, y si fuera en forma de crédito con o sin garantía.

Any and all documents entered into by said GRANTEE, pursuant to this Power of Attorney, shall be executed in such form and substance and shall contain such terms, representations pledges and guarantees as said GRANTEE shall at his sole discretion deem advisable or necessary.

Cualquiera y todos los documentos celebrados por el referido OTORGADO, conforme el presente PODER, deberán ser ejecutados de esta forma y con este contenido y deberán contener los términos, representaciones, promesas y garantías que el OTORGADO, conforme sus criterios, consideren aconsejables o necesarios.

Said GRANTEE agree to indemnify and hold harmless the Directors or any of its officers or

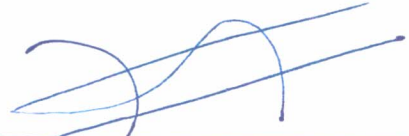
EL OTORGADO se obliga a indemnizar y exentar a los Directores o cualquiera de sus

any of them against any liabilities, lawsuits, proceedings, claims, demands or expenses, of whatever nature, legal or otherwise, including legal expenses and costs which they or any of them may incur or be subject to as a consequence of this Power of Attorney or as a result of the execution by the GRANTEE of the powers herein granted, only in cases where such acts have not been performed during the accomplishment of GRANTOR'S objectives and interests, or through the instructions of directors or managers.

The foregoing powers herein granted are always subject to and conditioned upon the following responsibilities, which the above-mentioned GRANTEE must do and perform: The GRANTEE shall furnish the directors with the facts and figures of all and any transactions he may enter into for and on behalf of the GRANTOR.

Subject to the right of the GRANTOR to terminate this Power of Attorney at an earlier time, as well as the right of the GRANTEE to resign to the powers granted herein, the foregoing Power of Attorney shall become effective on the date of execution as set forth herein below and shall lapse and expire on 30 August 2018, but such expiration shall not impair any actions taken or agreements entered into by said GRANTEE prior to that date of termination, if earlier.

SIGNED with effect from this 30th day of August 2017.


Enrique Alejandro Cabo Osmer
Director


Margarita Virginia Cabo Osmer
Director


Marcelo Cabo Osmer
Director

ejecutivos, o cualquiera de ellos, de cualquier tipo de responsabilidad, acción, proceso, reivindicación, reclamación, demanda y gastos de cualquier naturaleza, judiciales u otros, inclusive gastos y costas judiciales en que ellos o cualquiera de ellos pueda incurrir o a las cuales puedan estar sujetos, como consecuencia del presente Poder, o como resultado del cumplimiento por parte del OTORGADO de los poderes concedidos en este acto, solamente en los casos en que los actos practicados no lo hayan sido en cumplimiento de los objetivos e intereses de la OTORGANTE, o por determinación de sus Directores o administradores.

Los poderes concedidos anteriormente en este instrumento están sometidos y condicionados siempre a las siguientes responsabilidades a las cuales el OTORGADO antes mencionado debe observar y practicar: EL OTORGADO debe proporcionar a los Directores los hechos y los números de todas y cualesquiera transacciones que ellos puedan celebrar por la OTORGANTE y en su nombre.

Sujeto al derecho de la OTORGANTE de rescindir el presente Poder anticipadamente, así como del OTORGADO de renunciar a los poderes ahora concedidos, este Poder entrará en vigor en la fecha de su firma según se establece a continuación y vencerá y expirará el 30 de Agosto de 2018, pero este vencimiento no perjudicará cualesquiera medidas tomadas o contratos celebrados por el referido OTORGADO, anteriormente a dicha fecha de rescisión, si han sido efectuados anticipadamente.

Firmada para producir efectos a partir del 30 de Agosto de 2017.