

ACTA DE MENSURA DE LAS PERTENENCIAS LO ECHEVERS 2, 1 AL 10, DE LA COMUNA DE LAMPA.

Con fecha 2 de Marzo de 2015 el perito que suscribe Roberto Ramírez Juacida, procedió a efectuar la mensura de las pertenencias LO ECHEVERS 2, 1 AL 10, Rol V-568-2013 del Juzgado de Letras de Colina. La manifestación de estas pertenencias fue presentada con fecha 18 de Diciembre de 2013 por don Francisco René Valle Pensa, en representación de la sociedad Inversiones Lo Etchevers y Compañía, con el nombre de LO ECHEVERS 2, 1 AL 10, con una superficie total de 70 hectáreas. Esta manifestación fue inscrita en el Registro de Descubrimiento del Conservador de Minas de Santiago a Fojas 34, Número 23, con fecha 20 de Enero de 2014. La solicitud de mensura se realizó con fecha 14 de Julio de 2014, por las 10 pertenencias manifestadas con un total de 70 hectáreas de superficie. Finalmente la mensura se realizo por la 10 pertenencias manifestadas y solicitadas, pero quedando con un total de 68 hectáreas de superficie.

COORDENADAS U.T.M. DEL PUNTO DE INTERES.-

Las coordenadas del P.I. en la manifestación se hicieron referidas al Datum provisorio La Canoa 1956, Huso 19, Meridiano Central 69° W., con las que se realizó la mensura. Las coordenadas U.T.M. del Punto de Interés expresadas en metros son las siguientes:

Punto de Interés (P.I.)	Norte (m.)	Este (m.)
LA CANOA	6.310.350,00	331.300,00

COORDENADAS U.T.M. DE LOS VERTICES DEL PERIMETRO.-

Vértice	Norte (m.)	Este (m.)
L1	6.310.600,00	330.800,00
L2	6.310.600,00	331.000,00
L3	6.310.700,00	331.000,00
L4	6.310.700,00	331.800,00
L5	6.310.000,00	331.800,00
L6	6.310.000,00	330.800,00

UBICACION DEL HITO DE MENSURA.- El H.M. se encuentra ubicado en la Región Metropolitana, Provincia de Chacabuco, Comuna de Lampa, en Lo Echevers. Las coordenadas Geográficas, U.T.M. y Altura del Hito de Mensura son las siguientes:

LATITUD	LONGITUD	NORTE U.T.M.(m.)	ESTE U.T.M. (m.)	ALTURA(msnm)
---------	----------	------------------	------------------	--------------

33° 19' 59,7337" 70° 48' 51,6166" 6.310.240,767 331.133,519 474,974

ACCESO AL HITO DE MENSURA.- Partiendo por el camino Lo Echevers desde la autopista Vespucio Norte, se debe recorrer 7,6 kilómetros en dirección al pueblo de Lampa. En este lugar, al poniente de este camino se ubica el HM de las pertenencias.

YACIMIENTO.- Se trata de un yacimiento de arcillas profundas, el que se presenta en forma de manto de potencia aún no determinada.

GRADUACION, AZIMUTES Y DISTANCIAS.- Los azimutes son U.T.M. en graduación centesimal a la derecha, los ángulos verticales son cenitales y las distancias son U.T.M., expresadas en metros. Lo anterior es válido para Acta y Plano salvo indicaciones expresas.

INSTRUMENTAL UTILIZADO.- Para la medición de las coordenadas del Hito de Mensura y replanteo de los linderos vértices se emplearon receptores GPS diferenciales marca Leica, modelo “Viva” de doble frecuencia, los cuales fueron operados en forma conjunta en modo estático, para la medición del HM.

LIGAZON DEL H.M. A LA RED GEODESICA.- Se adoptó el sistema de coordenadas U.T.M. cuyo elipsoide de referencia es el Internacional de 1924, origen Datum La Canoa, Meridiano Central 69° W., Huso 19. El HM de la mensura fue vinculado, previa autorización del Sernageomin, por el método de radiación satelital diferencial (GNSS), leyendo en forma simultánea satélites por más de 45 minutos desde el vértice IGM CERRILLOS DE LO CASTRO e Hito de Mensura. Los datos de esta ligazón satelital y base U.T.M. creada son los siguientes:

ESTACIÓN	PUNTO	Az. Geodésico (gds.)	Dist. Geodésica (m.)
IGM CLLOS. DE LO CASTRO	HM LO ECHEVERS 2, 1/10	140,485209	2.034,8664
ESTACIÓN	PUNTO	Az. UTM (gds.)	Distancia UTM (m.)
HM LO ECHEVERS 2, 1/10	IGM CLLOS. DE LO CASTRO	139,3770	2.034,76

Las coordenadas UTM y las alturas de los vértices que forman parte de la ligazón son las siguientes:

Vértice	Norte(m)	Este(m)	Altura (msnm)
IGM CERRILOS DE LO CASTRO	6.309.060,930	332.791,300	526,700
HM LO ECHEVERS 2, 1/10	6.310.240,767	331.133,519	474,974

LIGAZON DEL HM CON EL PERIMETRO DE LA MENSURA.- Desde el HM con azimut de 352,3620 gds. y a una distancia de 490,19 m. se encuentra el vértice L1 de las pertenencias.

OPERACION DE MENSURA.- En la operación de mensura solo se pudo replantear y monumentar el lindero vértice L2, por encontrarse los restantes dentro de terrenos cerrados de terceros, con uso agropecuario.

La operación de mensura se realizó utilizando el método GNSS, en tiempo real (RTK), para fijar el lindero vértice L2, de la siguiente forma:

DESDE	HASTA	AZIMUT	DISTANCIA	OBSERVACIONES
HM LO ECHEVERS 2, 1/10				
	L2	377,3456	383,24	Monumentado

A modo de cálculo, los linderos vértices no monumentados se replantean analíticamente desde el HM como sigue:

DESDE	HASTA	AZIMUT	DISTANCIA	OBSERVACIONES
HM LO ECHEVERS 2, 1/10				
	L1	352,3620	490,19	Terrenos con uso agropecuario
	L3	381,9873	478,25	Terrenos con uso agropecuario
	L4	61,5906	809,38	Terrenos con uso agropecuario
	L5	122,0692	708,64	Terrenos con uso agropecuario
	L6	260,1939	411,34	Terrenos con uso agropecuario

DESCRIPCION DEL PERIMETRO DE LA MENSURA.- La descripción del perímetro de la mensura se representará de forma tabular de la siguiente forma:

DESDE	HASTA	AZIMUT (gds.)	DISTANCIA (m.)
L1	L2	100,0000	200,00
L2	L3	00,0000	100,00
L3	L4	100,0000	800,00
L4	L5	200,0000	700,00
L5	L6	300,0000	1.000,00
L6	L1	00,0000	600,00

DISTRIBUCION DE LOS VERTICES INTERIORES.- Entre los linderos vértices L1 y L2 equidistante a 100,00 m. se ubica el vértice interior 1. Entre los linderos vértices L3 y L4 a las distancias sucesivas e iguales de 100,00 m. se ubican los vértices interiores

del 2 al 8 respectivamente. Entre los linderos vértices L5 y L6 a las distancias sucesivas e iguales de 100,00 m. se ubican los vértices interiores 17, 16, 15, 14, 13, 12, 11, 10 y 9 respectivamente.

INDIVIDUALIZACION DE LAS PERTENENCIAS.- Las pertenencias LO ECHEVERS 2, 1 y 2 tienen ambas la forma de un rectángulo de 600,00 m. de largo en el azimut 00,0000 gds. por 100,00 m. de ancho en el azimut 100,0000 gds. y 6 hectáreas de superficie. Las pertenencias LO ECHEVERS 2, 3 al 10 tienen todas y cada una de ellas la forma de un rectángulo de 700,00 m. de largo en el azimut 00,0000 gds. por 100,00 m. de ancho en el azimut 100,0000 gds. y 7 hectáreas de superficie. Cada una de estas pertenencias se identifica por los siguientes vértices:

LO ECHEVERS 2, 1:L1-1-9-L6.	LO ECHEVERS 2, 2:1-L2-10-9.
LO ECHEVERS 2, 3:L3-2-11-10.	LO ECHEVERS 2, 4:2-3-12-11.
LO ECHEVERS 2, 5:3-4-13-12.	LO ECHEVERS 2, 6:4-5-14-13.
LO ECHEVERS 2, 7:5-6-15-14.	LO ECHEVERS 2, 8:6-7-16-15.
LO ECHEVERS 2, 9:7-8-17-16.	LO ECHEVERS 2, 10:8-L4-L5-17.

PERTENENCIAS VECINAS.- Se encontraron al Norte las pertenencias vecinas y colindantes SILVIA 7 1/49, Rol Minero Nacional 13202-0327-5 y al Este las pertenencias vecinas y colindantes SILVIA 8 1/49, Rol Minero Nacional 13202-0328-3, ambas de propiedad de Bruno Cominetti Palini.

RELACION DEL HM CON EL P.I.- Desde el HM con azimut de 63,0333 gds. y a la distancia de 199,12 m. se ubica el P.I.

DEMASIAS.- No se generaron demasías.

LINDEROS.- Solo se construyó el lindero vértice L2, en la forma de tubo de Policloruro de Vinilo relleno con concreto como indica el Reglamento del Código de Minería. Los restantes linderos vértices no se construyeron por encontrarse éstos dentro de terrenos cerrados con uso agropecuario. En el HM se construyó un monumento de un metro cuadrado de base, 0,20 m. de altura sobre el suelo, y 0,20 m. empotrado en el suelo, en el centro del cual se levanta una pirámide truncada de 0,40 m. de altura sobre la base y un alma de fierro de 12 milímetros firmemente empotrada en el centro de la pirámide, que sobresale 2 milímetros sobre ésta.

NOMBRE RUT Y DOMICILIO DEL PERITO.- Roberto Ramírez Juacida, Cédula de Identidad 7.250.670-7, domiciliado en Av. Providencia 2608, piso 5 oficina 53 Providencia, Santiago.

A handwritten signature in dark ink, featuring a large, stylized loop on the left side that extends upwards and then curves back down to the right, ending in a horizontal stroke.

Roberto Ramírez Juacida

PERITO

Fin de Acta de Mensura LO ECHEVERS 2 1/10