



ACTA DE MENSURA DE LAS PERTENENCIAS LO ECHEVERS, 1 AL 21, DE LA COMUNA DE LAMPA.

Con fecha 7 de Enero de 2015 el perito que suscribe Roberto Ramírez Juacida, procedió a efectuar la mensura de las pertenencias LO ECHEVERS, 1 AL 21, Rol V-455-2013 del Juzgado de Letras de Colina. La manifestación de estas pertenencias fueron presentadas con fecha 14 de Octubre de 2013 por don Juan Carlos Cerda Valdivia, con el nombre de LO ECHEVERS, 1 AL 56, con una superficie total de 56 hectáreas. Esta manifestación fue inscrita en el Registro de Descubrimiento del Conservador de Minas de Santiago a Fojas 545, Número 270, con fecha 22 de Octubre de 2013. La solicitud de mensura se realizó con fecha 20 de Mayo de 2014, por las 56 pertenencias manifestadas con un total de 56 hectáreas de superficie. Finalmente la mensura se realizo por solo 21 pertenencias de las 56 manifestadas y solicitadas, quedando con un total de 21 hectáreas de superficie.

COORDENADAS U.T.M. DEL PUNTO DE INTERES.-

Las coordenadas del P.I. en la manifestación se hicieron referidas al Datum provisorio La Canoa 1956, Huso 19, Meridiano Central 69° W., con las que se realizó la mensura. Las coordenadas U.T.M. del Punto de Interés expresadas en metros son las siguientes:

Punto de Interés (P.I.)	Norte (m.)	Este (m.)
LA CANOA	6.311.000,00	330.650,00

COORDENADAS U.T.M. DE LOS VERTICES DEL PERIMETRO.-

Vértice	Norte (m.)	Este (m.)
L1	6.310.900,00	330.300,00
L2	6.310.900,00	331.000,00
L3	6.310.600,00	331.000,00
L4	6.310.600,00	330.300,00

UBICACION DEL HITO DE MENSURA.- El H.M. se encuentra ubicado en la Región Metropolitana, Provincia de Chacabuco, Comuna de Lampa, Al Sur de Lampa. Las coordenadas Geográficas, U.T.M. y Altura del Hito de Mensura son las siguientes:

LATITUD	LONGITUD	NORTE U.T.M.(m.)	ESTE U.T.M. (m.)	ALTURA(msnm)
33° 19' 40,2958"	70° 49' 09,0649"	6.310.831,652	330.671,906	476,472

**ACCESO AL HITO DE MENSURA.-** Partiendo por el camino Lo Echevers desde la autopista Vespucio Norte, se debe recorrer 8,8 kilómetros en dirección al pueblo de Lampa. En este lugar, al poniente de este camino se ubica el HM de las pertenencias.

**YACIMIENTO.-** Se trata de un yacimiento de arcillas profundas, el que se presenta en forma de manto de potencia aún no determinada.

**GRADUACION, AZIMUTES Y DISTANCIAS.-** Los azimutes son U.T.M. en graduación centesimal a la derecha, los ángulos verticales son cenitales y las distancias son U.T.M., expresadas en metros. Lo anterior es válido para Acta y Plano salvo indicaciones expresas.

**INSTRUMENTAL UTILIZADO.-** Para la medición de las coordenadas del Hito de Mensura y replanteo de los linderos vértices se emplearon receptores GPS diferenciales marca Leica, modelo “Viva” de doble frecuencia, los cuales fueron operados en forma conjunta en modo estático, para la medición del HM.

**LIGAZON DEL H.M. A LA RED GEODESICA.-** Se adoptó el sistema de coordenadas U.T.M. cuyo elipsoide de referencia es el Internacional de 1924, origen Datum La Canoa, Meridiano Central 69° W., Huso 19. El HM de la mensura fue vinculado, previa autorización del Sernageomin, por el método de radiación satelital diferencial (GPS), leyendo en forma simultánea satélites por más de 45 minutos desde el vértice IGM CERRILLOS DE LO CASTRO e Hito de Mensura. Los datos de esta ligazón satelital y base U.T.M. creada son los siguientes:

ESTACIÓN	PUNTO	Az. Geodésico (gds.)	Dist. Geodésica (m.)
IGM CLLOS. DE LO CASTRO	HM LO ECHEVERS, 1/21	145,420191	2.761,8930
ESTACIÓN	PUNTO	Az. UTM (gds.)	Distancia UTM (m.)
HM LO ECHEVERS, 1/21	IGM CLLOS. DE LO CASTRO	144,3092	2.761,75

Las coordenadas UTM y las alturas de los vértices que forman parte de la ligazón son las siguientes:

Vértice	Norte(m)	Este(m)	Altura (msnm)
IGM CERRILOS DE LO CASTRO	6.309.060,930	332.791,300	526,700
HM LO ECHEVERS, 1/21 (GPS)	6.310.831,652	330.671,906	476,472

**LIGAZON DEL HM CON EL PERIMETRO DE LA MENSURA.-** Desde el HM con azimut de 311,5705 gds. y a una distancia de 378,13 m. se encuentra el vértice L1 de las pertenencias.

**OPERACION DE MENSURA.-** En la operación de mensura no se replantearon ni monumentaron los linderos vértices por encontrarse los restantes dentro de terrenos cerrados de terceros con uso agropecuario. A modo de cálculo, los linderos vértices se replantean analíticamente desde el HM como sigue:

DESDE	HASTA	AZIMUT	DISTANCIA	OBSERVACIONES
HM LO ECHEVERS 1/21				
	L1	311,5705	378,13	Terrenos con uso agropecuario
	L2	86,9250	335,14	Terrenos con uso agropecuario
	L3	139,1379	401,63	Terrenos con uso agropecuario
	L4	264,5357	438,15	Terrenos con uso agropecuario

**DESCRIPCION DEL PERIMETRO DE LA MENSURA.-** La descripción del perímetro de la mensura se representará de forma tabular de la siguiente forma:

DESDE	HASTA	AZIMUT (gds.)	DISTANCIA (m.)
L1	L2	100,0000	700,00
L2	L3	200,0000	300,00
L3	L4	300,0000	700,00
L4	L1	00,0000	300,00

**DISTRIBUCION DE LOS VERTICES INTERIORES.-** Entre los linderos vértices L1 y L2 a las distancias sucesivas e iguales de 100,00 m. se ubican los vértices interiores del 1 al 6 respectivamente. Entre los linderos vértices L2 y L3 a las distancias sucesivas e iguales de 100,00 m. se ubican los vértices interiores 14 y 22 respectivamente. Entre los linderos vértices L3 y L4 a las distancias sucesivas e iguales de 100,00 m. se ubican los vértices interiores 28, 27, 26, 25, 24 y 23, respectivamente. Entre los linderos vértices L4 y L1 a las distancias sucesivas e iguales de 100,00 m. se ubican los vértices interiores 15 y 7 respectivamente. Entre los vértices interiores 7 y 14 a las distancias sucesivas e iguales de 100,00 m. se ubican los vértices interiores del 8 al 13 respectivamente. Entre los vértices interiores 15 y 22 a las distancias sucesivas e iguales de 100,00 m. se ubican los vértices interiores 16 al 21 respectivamente

**INDIVIDUALIZACION DE LAS PERTENENCIAS.-** Las pertenencias LO ECHEVERS, 1 AL 21 tienen todas y cada una de ellas la forma de un cuadrado de 100,00 m. de largo en el azimuth 100,0000 gds. por 100,00 m. de ancho en el azimuth



00,0000 gds. y 1 hectárea de superficie. Cada una de estas pertenencias se identifica por los siguientes vértices:

LO ECHEVERS, 1:L1-1-8-7.	LO ECHEVERS, 2:1-2-9-8.
LO ECHEVERS, 3:2-3-10-9.	LO ECHEVERS, 4:3-4-11-10.
LO ECHEVERS, 5:4-5-12-11.	LO ECHEVERS, 6:5-6-13-12.
LO ECHEVERS, 7:6-L2-14-13.	LO ECHEVERS, 8:7-8-16-15.
LO ECHEVERS, 9:8-9-17-16.	LO ECHEVERS, 10:9-10-18-17.
LO ECHEVERS, 11:10-11-19-18.	LO ECHEVERS, 12:11-12-20-19.
LO ECHEVERS, 13:12-13-21-20.	LO ECHEVERS, 14:13-14-22-21.
LO ECHEVERS, 15:15-16-23-L4.	LO ECHEVERS, 16:16-17-24-23.
LO ECHEVERS, 17:17-18-25-24.	LO ECHEVERS, 18:18-19-26-25.
LO ECHEVERS, 19:19-20-27-26.	LO ECHEVERS, 20:20-21-28-27.
LO ECHEVERS, 21:21-22-L3-28.	

**PERTENENCIAS VECINAS.-** Se encontraron y respetaron al Norte las pertenencias vecinas y colindantes PANGUE 3A 1/14, Rol Minero Nacional 13202-0487-5 de propiedad de Inmobiliaria CPS S.A. Se encontraron al Este las pertenencias vecinas y colindantes SILVIA 7 1/49, Rol Minero Nacional 13202-0327-5 de propiedad de Bruno Cominetti Palini.

**RELACION DEL HM CON EL P.I.-** Desde el HM con azimut de 391,7624 gds. y a la distancia de 169,77 m. se ubica el P.I.

**DEMASIAS.-** Se generó al Norte la Demasía N° 1, de 6,8 hectáreas, comprendida por las concesiones PANGUE 3A 1/14, SILVIA 7 1/49 y el grupo de pertenencias SILVIA 5 1/143, Rol Minero Nacional 13202-0325-9 de propiedad de Bruno Cominetti Palini, definida por las siguientes coordenadas:

Vértice	Norte (m.)	Este (m.)
A	6.311.700,00	330.915,00
B	6.311.700,00	331.000,00
L2	6.310.900,00	331.000,00
C	6.310.900,00	330.915,00

**LINDEROS.-** No se construyeron los linderos vértice por encontrarse éstos dentro de terrenos cerrados con uso agropecuario. En el HM se construyó un monumento de un metro cuadrado de base, 0,20 m. de altura sobre el suelo, y 0,20 m. empotrado en el

suelo, en el centro del cual se levanta una pirámide truncada de 0,40 m. de altura sobre la base y un alma de fierro de 12 milímetros firmemente empotrada en el centro de la pirámide, que sobresale 2 milímetros sobre ésta.

**NOMBRE RUT Y DOMICILIO DEL PERITO.-** Roberto Ramírez Juacida, Cédula de Identidad 7.250.670-7, domiciliado en Av. Providencia 2608, piso 5 oficina 52 Providencia, Santiago.

A handwritten signature in dark ink, consisting of a large, fluid loop followed by a series of horizontal strokes.

Roberto Ramírez Juacida

P E R I T O

Fin de acta de mensura LO ECHEVERS, 1 AL 21