



CERTIFICADO DE RECEPCIÓN
DEFINITIVA DE OBRAS
DE EDIFICACIÓN

DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES
DEPARTAMENTO DE INSPECCIÓN Y
RECEPCIÓN DE OBRAS

LOTEO DFL 2 CON CONSTRUCCIÓN SIMULTÁNEA ☐ SI ☒ NO
LOTEO CON CONSTRUCCIÓN SIMULTÁNEA ☐ SI ☒ NO

MINGY DTC

☒ Obra Nueva ☐ Alteración ☐ Reconstrucción
☐ Ampliación mayor a 100 m2 ☐ Reparación

NUMERO DE CERTIFICADO
210

FECHA
28 DIC 2016

ROL S.I.L.
3814-154

DIRECCION DE OBRAS - I. MUNICIPALIDAD DE
LO BARNECHEA
REGIÓN : METROPOLITANA

☒ URBANO ☐ AREA PRESERVACION ECOLOGICA

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 24º de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art. 144, su Ordenanza General y el Instrumento de Planificación Territorial
- C) La solicitud de Recepción definitiva de Edificación debidamente suscrita por el propietario y arquitecto, correspondiente al expediente S.R.D.E.-5.2.5 y 5.2.6 N° RE.DIC.227/2016 de fecha 06-12-2016
- D) El informe del arquitecto que señala que las obras se han ejecutado conforme al permiso aprobado, incluidas sus modificaciones
- E) El informe favorable del Revisor Independiente que certifica que las obras de edificación se han ejecutaron conforme al permiso aprobado. (Cuando corresponda)
- F) Los antecedentes que comprenden el expediente S.P.E. 5.1.4/5.1.6 N° 149/2015
- G) Los documentos exigidos en los Atrs. 5.2.5 y 5.2.6. de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.
- H) El Acta de Terreno de Fecha 20-12-2016

RESUELVO:

- 1.- Otorgar Certificado de Recepción Definitiva PARCIAL a 3.166,30 M2 de la obra destinada a VIVIENDA ubicado en calle/avenida/camino AV. PASEO PIE ANDINO N° 7901 -----, Lote N° 32A2-A8B3-A, Manzana ----- Localidad o Loteo SANTUARIO DEL VALLE sector URBANO de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta DOM, que forman parte del presente certificado
- 2.- Dejar constancia que el Proyecto que se recepciona se acoge a las siguientes disposiciones especiales:
DFL N° 2 Y PARA SER ACOGIDO A LEY N° 19.537 DE COPROPIEDAD INMOBILIARIA
- 3.- Que la presente Recepción se otorga amparada en las siguientes autorizaciones especiales: -----

4.- INDIVIDUALIZACIÓN DE INTERESADOS:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL PROPIETARIO	R.U.T.
INMOBILIARIA LOS BRAVOS S.A.	76.349.710-0
REPRESENTANTE LEGAL DEL PROPIETARIO	R.U.T.
JORGE DEL RIO PAULSEN / JOSE BUSTAMANTE CORREA	10.859.793-3 / 15.384.030-K

5.- INDIVIDUALIZACIÓN DE PROFESIONALES

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del /ARQUITECTO PROYECTISTA O PROFESIONAL COMPETENTE (si procede)		R.U.T.	
BL ARQUITECTOS S.A.		76.366.600-6	
NOMBRE DEL ARQUITECTO RESPONSABLE O PROFESIONAL COMPETENTE		R.U.T.	
KLAUS-GEORG BENKEL O. / PABLO LARRAIN MARSHALL		7.038.962-2 / 9.409.557-3	
NOMBRE DEL REVISOR INDEPENDIENTE	R.U.T.	REGISTRO	CATEGORIA
M. SOLEDAD SANCHEZ	6.053.401-2	00008-13	PRIMERA
NOMBRE DEL CALCULISTA	R.U.T.		
GONZALO SANTOLAYA DE PABLO	6.981.624-K		
NOMBRE DEL CONSTRUCTOR (si procede)	R.U.T.		
JAIME ARIZTÍA ARMSTRONG	10.643.213-9		
NOMBRE DEL PROFESIONAL QUE INFORMA MEDIDAS DE GESTION Y CONTROL DE CALIDAD	R.U.T.		
JAIME ARIZTÍA ARMSTRONG / KLAUS-GEORG BENKEL O.	10.643.213-9 / 7.038.962-2		
NOMBRE DEL INSPECTOR TECNICO	R.U.T.		
*****	*****		
*****	*****		



6.- ANTECEDENTES DEL PERMISO	N°	FECHA	SUPERFICIE TOTAL (M2)
PERMISO QUE SE RECIBE	149/2015	30/12/2015	5395,56 M2
OBRA NUEVA	N°	FECHA	SUPERFICIE TOTAL (M2)
MODIFICACIÓN DE PROYECTO: RESOLUCIÓN N°	192/2016	16/08/2016	5405,82 M2
RESOLUCIÓN DE MODIFICACIÓN DE PROYECTO			
RECEPCIÓN PARCIAL		SUPERFICIE	DESTINO
PARTE A RECEPCIONAR	☒ SI ☐ NO	3.166,30 m2	22 UNIDADES + PORTERIA

7.- DOCUMENTOS QUE SE ADJUNTAN	INSTALADOR O RESPONSABLE	N° CERT.	FECHA
DOCUMENTOS ADJUNTOS			
INFORME MEDIDAS GESTION Y CONTROL DE CALIDAD	JAIME ARIZTIA	S/N°	NOV/2015
LIBRO DE OBRAS (1 VOLUMEN)	PROPIETARIO Y PROFESIONALES	PE N° 149/2015	30-12-2015
RECEPCIÓN PAVIMENTACIÓN INTERIOR	DEPTO. INFRAESTRUCTURA	151/2016	27-12-2016
PATENTE PROFESIONAL ARQUITECTO	MUNICIPALIDAD DE VITACURA	3-724	2° SEM/2016
PATENTE PROFESIONAL ARQUITECTO	MUNICIPALIDAD DE HUECHURABA	1055697	2° SEM/2016
CARTA DECLARACIÓN DEL ARQUITECTO	KLAUS BENKEL / PABLO LARRAIN	S/N°	NOV/2016
INFORME REVISOR INDEPENDIENTE	MARIA SOLEDAD SANCHEZ	097/2016	22-12-2016
DECLARACIÓN EVACUACIÓN AGUAS LLUVIAS	JAIME ARIZTIA	S/N°	05-12-2016
VALES DE BOTADERO	NEXO	VARIOS	VARIAS
CERTIFICADOS	ORG. REVISOR O RESPONSABLE	N° CERT.	FECHA
RECEPCIÓN DE URBANIZACIÓN RESOL. SECC. 5°	DEPTO. DESARROLLO URBANO	003	24-02-2010
CERT. DE INSTALACIÓN DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO	AGUAS CORDILLERA	1458	16-12-2016
DECLARACIÓN DE INSTALACIÓN ELÉCTRICA INTERIOR (TE1)	SEC	1489500	25-11-2015
DECLARACIÓN DE INSTALACIÓN ELÉCTRICA INTERIOR (TE1)	SEC	1490311	10-11-2016
DECLARACIÓN DE INSTALACIÓN ELÉCTRICA INTERIOR (TE1)	SEC	1475828	04-11-2016
DECLARACIÓN DE INSTALACIÓN INTERIOR DE GAS (TC6)	SEC	14944163	09-12-2016
DECLARACIÓN DE INSTALACIÓN INTERIOR DE GAS (TC6)	SEC	1494422	09-12-2016
INSTALACIÓN DE CALEFACCIÓN/ AIRE ACONDICIONADO	IMPROTERM	S/N°	15-11-2016
CERTIFICADOS DE ENSAYO DE HORMIGONES	DICTUC	VARIOS	VARIAS
SISTEMA DE EXTRACCIÓN DE BASURA	SEREI DE SALUD	175449	16-12-2013

8.- MODIFICACIONES MENORES (Art. 5.2.8. O.G.U.C.)

LISTADO DE PLANOS QUE SE REEMPLAZA, SE AGREGAN O ELIMINAN	
PLANO N°	CONTENIDO

NOTA : (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

En este acto se reciben 22 viviendas, Porteria y Sala de Basuras (3.166,30 m2), quedando pendiente por recibir 16 viviendas (2.239,52 m2).

1 CUOTA DE AHORRO CORVI	\$ 1.483
GIRO INGRESO MUNICIPAL	
N°	2205449
FECHA	06/12/2016

CUADRO DE SUPERFICIES UNIDADES				
N° UNIDAD	TIPOLOGIA	1° PISO	2° PISO	TOTAL
13	140	96,01	43,96	139,97
14	140	96,01	43,96	139,97
15	140	96,01	43,96	139,97
16	140	96,01	43,96	139,97
17	140	96,01	43,96	139,97
18	140	96,01	43,96	139,97
19	140	96,01	43,96	139,97
20	140-ES	96,01	43,96	139,97
21	140	96,01	43,96	139,97
22	140-ES	96,01	43,96	139,97
23	140	96,01	43,96	139,97
24	140	96,01	43,96	139,97
25	140	96,01	43,96	139,97
26	140-ES	96,01	43,96	139,97
27	140	96,01	43,96	139,97
28	140-ES	96,01	43,96	139,97
29	140	96,01	43,96	139,97
30	140	96,01	43,96	139,97
31	140	96,01	43,96	139,97
32	140	96,01	43,96	139,97
33	140	96,01	43,96	139,97
34	140-ES	96,01	43,96	139,97
PORTERIA - SALA DE BASURA		86,96	0,00	86,96
TOTAL		2199,18	967,12	3166,30

LA PRESENTE COPIA ES FIEL AL DOCUMENTO QUE SE ENCUENTRA AGREGADO AL PLANO ARCHIVADO EN ESTE OFICIO BAJO EL N° 192/2016 CON FECHA 28/12/2016

RECEPCIONES FINALES
DEPARTAMENTO DE INSPECCIÓN Y RECEPCIONES FINALES
FIRMA Y TIMBRE

DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES (5)
FIRMA Y TIMBRE



Cert. N° 12345678922
Verifique validez en
http://www.fojas.cl



CERTIFICADO DE COPROPIEDAD
INMOBILIARIA-LEY 19537

NÚMERO	032
FECHA	28.12.2016
SOLICITUD	LCI.1103/2016
ROL AVALÚO (MATRIZ)	3814-154

VISTOS:

- A) Las atribuciones emanadas del Art. 10° de la Ley de Copropiedad Inmobiliaria.
- B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, su Ordenanza General y el Instrumento de Planificación Territorial (Plan Regulador Comunal y sus modificaciones)
- C) La solicitud para acogerse a la Ley 19537, los planos y demás antecedentes debidamente suscritos por el propietario y el arquitecto, correspondiente al expediente LCI.1103/2016 de fecha 06.12.16
- D) Permiso de Edificación P.E. N° 149/15 de fecha 30.12.15
Modificación de Proyecto de Edificación M.D. N° 192/16 de fecha 16.08.16
- E) El Certificado De Recepción Definitiva 210/16 De Fecha 28-12-2016
- F) La constancia de inscripción en el Registro de Hipotecas y Gravámenes del Conservador de Bienes Raíces de SANTIAGO del Reglamento de Copropiedad, a Fs 57.823 N° 64.566 AÑO 2016 y su Modificación FS ***** N° ***** AÑO *****

RESUELVO

- 1.- Certificar que se acoge a Ley de Copropiedad, como CONDOMINIO TIPO A el proyecto ubicado en calle AV. PASEO PIE ANDINO N° 7901 del lote 32A2-A8B3-A, del loteo SANTUARIO DEL VALLE de 2 PISOS destinado a VIVIENDA (38 CASAS) de propiedad de INMOBILIARIA LOS BRAVOS S.A. 76.349.710-0 JORGE DEL RIO PAULSEN / JOSE BUSTAMANTE CORREA 10.859.793-3 / 15.384.030-K Representante Legal:
- 2.- Aprobar el respectivo plano de Copropiedad Inmobiliaria Cb- 032 -1/16; Cb- 032 -2/16
- 3.- Certificar que el proyecto cumple con los requisitos establecidos en la Ley de Copropiedad Inmobiliaria, Ley General del Urbanismo y Construcciones, su Ordenanza General y el Plan Regulador Comunal y sus modificaciones
- 4.- Constituyen Unidades Enajenables y Bienes Comunes del Condominio los indicados en el plano: Cb- 032 -1/16; Cb- 032 -2/16 y señalados en el Reglamento de Copropiedad, en conformidad a la Ley 19537 y su Reglamento (*) Detalle de Unidades Vendibles y Polígonos Asignables en Uso y Goce Exclusivo en cuadros anexos.
- 5.- Notas
 - De acuerdo a lo estipulado en la Circular DDU-MINVU N° 130 y Circular Ord. N° 157/2003, sólo son enajenables 22 viviendas del condominio (Casas N° 613 a la Casa N° 634), ya que cuentan con Recepción Definitiva de Edificación (Certificado de Rec. Final N° 210/16 de fecha 28.12.16). Las Casas N° 601 a la N° 612, N° 635 a la N° 638 (16 viviendas), no son enajenables ya que no cuentan con recepción definitiva.
 - Cuenta con Certificado S.I.I. N° 711125 de fecha 21.11.16, correspondiente a los Roles de Avalúo de las 38 unidades del Condominio Tipo "A" ubicado en AV. PASEO PIE ANDINO N° 7901.
 - Consta Escritura de "Constitución de Servicios Continuos y Aparentes" y "Servidumbres de Tránsito y Acceso", de fecha 18.11.2016, que gravan el lote "ML 32A2-A8b3-a", a favor de los lotes "ML 32A2A8b3-b" y "ML 32A2A8b3-c". Se acredita su inscripción en el C.B.R.S. a Fojas 59.314 Número 66.240 y Fojas 59.315, Número 66.241, ambas del año 2016.-
- 6.- Anótese en el Registro de esta Dirección de Obras Municipales, archívese y entréguese copia autorizada al interesado.

DÉPTO. RECEPCIONES FINALES

FIRMA Y TIMBRE

DIRECCIÓN DE OBRAS

FIRMA Y TIMBRE

CERTIFICADO DE COPROPIEDAD
INMOBILIARIA-LEY 19537



Cert. N° 123456838722
Verifique validez en
<http://www.fojas.cl>

(*) Las Unidades Vendibles y los respectivos Polígonos asignados en Uso y Goce Exclusivo del Condominio Tipo A, ubicado en Av. Paseo Pie Andino N° 7901, son las siguientes:

UNIDADES VENDIBLES:

N° UNIDAD	N° VIVIENDA	1° PISO (m2)	2° PISO (m2)	TOTAL (m2)
1	CASA 601	96,01	43,96	139,97
2	CASA 602	96,01	43,96	139,97
3	CASA 603	96,01	43,96	139,97
4	CASA 604	96,01	43,96	139,97
5	CASA 605	96,01	43,96	139,97
6	CASA 606	96,01	43,96	139,97
7	CASA 607	96,01	43,96	139,97
8	CASA 608	96,01	43,96	139,97
9	CASA 609	96,01	43,96	139,97
10	CASA 610	96,01	43,96	139,97
11	CASA 611	96,01	43,96	139,97
12	CASA 612	96,01	43,96	139,97
13	CASA 613	96,01	43,96	139,97
14	CASA 614	96,01	43,96	139,97
15	CASA 615	96,01	43,96	139,97
16	CASA 616	96,01	43,96	139,97
17	CASA 617	96,01	43,96	139,97
18	CASA 618	96,01	43,96	139,97
19	CASA 619	96,01	43,96	139,97
20	CASA 620	96,01	43,96	139,97
21	CASA 621	96,01	43,96	139,97
22	CASA 622	96,01	43,96	139,97
23	CASA 623	96,01	43,96	139,97
24	CASA 624	96,01	43,96	139,97
25	CASA 625	96,01	43,96	139,97
26	CASA 626	96,01	43,96	139,97
27	CASA 627	96,01	43,96	139,97
28	CASA 628	96,01	43,96	139,97
29	CASA 629	96,01	43,96	139,97
30	CASA 630	96,01	43,96	139,97
31	CASA 631	96,01	43,96	139,97
32	CASA 632	96,01	43,96	139,97
33	CASA 633	96,01	43,96	139,97
34	CASA 634	96,01	43,96	139,97
35	CASA 635	96,01	43,96	139,97
36	CASA 636	96,01	43,96	139,97
37	CASA 637	96,01	43,96	139,97
38	CASA 638	96,01	43,96	139,97
TOTAL		3.648,38	1.670,48	5.318,86

EL RESTO ES BIEN COMUN:

A. El área de uso común (terreno), incluye los 16 ESTACIONAMIENTOS DE VISITAS (N° V11, V12 y V13 para Discapacitados); los cuales no podrán gravarse, enajenarse, ni darse en arrendamiento, conforme a lo establecido en los Arts. 11° y 12° del Reglamento de la Ley N° 19.537.

POLIGONO AREA COMUN	USO	POLIGONO	SUPERFICIE (m2)
	CIRCULACION INTERIOR Y ESPACIOS COMUNES	639	10.840,87
	AREA VERDE A	640-A	3.256,98
	AREA VERDE B	640-B	3.604,42
	AREA VERDE C	640-C	2.544,16
	TOTAL SUPERFICIE DE USO COMUN		20.246,43



Cert. N° 123456838722
Verifique validez en
http://www.fojas.cl



DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES
Dep'to. de Rec. Finales e Inspección

ETS / MMG / JSR



CERTIFICADO DE COPROPIEDAD
INMOBILIARIA-LEY 19537



B. SE ASIGNA EN USO Y GOCE EXCLUSIVO:

POLIGONOS:

SE ASIGNA A:	Nº POLIGONO	COORDENADAS	SUP. (m2)
CASA 601	601	1-2-3-4-1	619,00
CASA 602	602	3-4-5-6-3	581,00
CASA 603	603	5-6-7-8-5	581,00
CASA 604	604	7-8-9-10-7	532,00
CASA 605	605	9-10-11-12-9	626,00
CASA 606	606	11-12-13-18-11	692,00
CASA 607	607	13-14-15-19-18-13	823,00
CASA 608	608	15-19-20-21-15	519,00
CASA 609	609	20-21-22-23-20	530,00
CASA 610	610	22-23-24-25-22	522,00
CASA 611	611	24-25-26-27-24	589,00
CASA 612	612	26-27-28-29-L1-26	773,00
CASA 613	613	28-29-30-31-32-28	768,00
CASA 614	614	31-32-33-34-31	483,00
CASA 615	615	33-34-35-36-33	497,00
CASA 616	616	35-36-37-38-35	492,00
CASA 617	617	37-38-39-40-37	490,00
CASA 618	618	39-40-41-42-39	568,00
CASA 619	619	41-42-43-44-41	527,00
CASA 620	620	43-44-45-46-43	547,00
CASA 621	621	45-46-47-48-45	540,00
CASA 622	622	47-48-49-50-51-47	505,00
CASA 623	623	49-50-53-52-49	698,00
CASA 624	624	50-51-54-53-50	683,00
CASA 625	625	51-54-55-56-51	606,00
CASA 626	626	55-56-57-58-55	606,00
CASA 627	627	57-58-59-60-57	567,00
CASA 628	628	59-60-42-61-62-59	568,00
CASA 629	629	61-62-63-64-61	515,00
CASA 630	630	63-64-65-66-63	495,00
CASA 631	631	65-66-67-68-65	510,00
CASA 632	632	67-68-69-70-67	539,00
CASA 633	633	69-70-71-72-69	557,00
CASA 634	634	71-72-30-73-74-71	639,00
CASA 635	635	75-76-77-78-75	622,00
CASA 636	636	77-78-79-80-77	606,00
CASA 637	637	79-80-81-82-79	598,00
CASA 638	638	81-82-83-K2-81	649,00
TOTAL SUPERFICIE POLIGONOS			22.262,00

RESUMEN AREAS COMUNES	SUP. (m2)
POLIGONO AREA COMUN	20.246,43
POLIGONOS DE USO Y GOCE EXCLUSIVO	22.262,00
TOTAL SUPERFICIE TERRENO	42.508,43

QUE LA PRESENTE COPIA ES FIEL
AL PLANO ARCHIVADO EN ESTE OFICIO BAJO EL
Nº 5428 AL A CON FECHA 28/12/2016

SANTIAGO, 28/12/2016

Dra. ZARZA



Cantidad de Unidades Vendibles	38 2 Cuotas ahorro CORVI	\$ 2.974 SubTotal	\$ 113.012
Cantidad de Ejemplares Certificados	6 1 Cuota ahorro CORVI	\$ 1.487 SubTotal	\$ 8.922
TOTAL A PAGAR			\$ 121.934
G.I.M. N°	Fecha		



Cert. N° 123456838722
Verifique validez en
<http://www.fojas.cl>



CERTIFICADO DE NUMERACION

CERTIFICADO N° : 1842-1880
DE FECHA : 10.05.2016
G.I.M. N° : 2077710
DE FECHA : 10.05.2016

La D.O.M. de Lo Barnechea certifica que el sitio 32A2-A8b3-a del Plano Sb-983 del Loteo Santuario del Valle, Rol de Avalúo 3814-154; se ubica en Av. Paseo Pie Andino N°7901.

Dicho sitio cuenta con Permiso de Edificación N° 049/2015 de 38 viviendas para ser acogido a Ley N°19.537 de Copropiedad Inmobiliaria (Condominio Tipo A); y la numeración oficial de estas, más portería, es la siguiente:

Unidad	Dirección	
1	Av. Paseo Pie andino N°7901	Casa 601
2	Av. Paseo Pie andino N°7901	Casa 602
3	Av. Paseo Pie andino N°7901	Casa 603
4	Av. Paseo Pie andino N°7901	Casa 604
5	Av. Paseo Pie andino N°7901	Casa 605
6	Av. Paseo Pie andino N°7901	Casa 606
7	Av. Paseo Pie andino N°7901	Casa 607
8	Av. Paseo Pie andino N°7901	Casa 608
9	Av. Paseo Pie andino N°7901	Casa 609
10	Av. Paseo Pie andino N°7901	Casa 610
11	Av. Paseo Pie andino N°7901	Casa 611
12	Av. Paseo Pie andino N°7901	Casa 612
13	Av. Paseo Pie andino N°7901	Casa 613
14	Av. Paseo Pie andino N°7901	Casa 614
15	Av. Paseo Pie andino N°7901	Casa 615
16	Av. Paseo Pie andino N°7901	Casa 616
17	Av. Paseo Pie andino N°7901	Casa 617
18	Av. Paseo Pie andino N°7901	Casa 618
19	Av. Paseo Pie andino N°7901	Casa 619
20	Av. Paseo Pie andino N°7901	Casa 620
21	Av. Paseo Pie andino N°7901	Casa 621
22	Av. Paseo Pie andino N°7901	Casa 622
23	Av. Paseo Pie andino N°7901	Casa 623
24	Av. Paseo Pie andino N°7901	Casa 624
25	Av. Paseo Pie andino N°7901	Casa 625
26	Av. Paseo Pie andino N°7901	Casa 626
27	Av. Paseo Pie andino N°7901	Casa 627
28	Av. Paseo Pie andino N°7901	Casa 628
29	Av. Paseo Pie andino N°7901	Casa 629
30	Av. Paseo Pie andino N°7901	Casa 630
31	Av. Paseo Pie andino N°7901	Casa 631
32	Av. Paseo Pie andino N°7901	Casa 632
33	Av. Paseo Pie andino N°7901	Casa 633





Cert. N° 12345678922
Verifique validez en
<http://www.fojas.cl>




Lo Barnechea
municipalidad
DIRECCIÓN DE OBRAS MUNICIPALES
DEPTO. DOCUMENTACIÓN TÉCNICA Y CATASTRO
CLT / MLB

CERTIFICADO DE NUMERACION

34	Av. Paseo Pie andino N°7901	Casa 634
35	Av. Paseo Pie andino N°7901	Casa 635
36	Av. Paseo Pie andino N°7901	Casa 636
37	Av. Paseo Pie andino N°7901	Casa 637
38	Av. Paseo Pie andino N°7901	Casa 638

Av. Paseo Pie andino N°7901 Portería



DIRECCION DE OBRAS



Cert N° 123456838722
Verifique validez en
<http://www.fijas.cl>

F 2893

Solicitud No. 2221451 Hoja 2 DE 3
Nombre de Comuna LO BARNECHEA
Codigo de Comuna 15161 Tot.Unid.Vend 38

CERTIFICADO No.711125
ASIGNACION DE ROLES DE AVALUO EN TRAMITE
(Valido por 6 meses a contar de la fecha:21/11/2016)
(No elimina los requisitos de autorizacion municipal para enajenar)

NOMBRE DEL PROP. INMOB LOS BRAVOS S.A. RUT PROP. 76349710- 0

La XV DIRECCION REGIONAL SANTIAGO ORIENTE certifica
que el(los) siguiente(s) Numero(s) de Rol(es) Matriz(ces): 3814-154

Con acceso principal ubicado en AV.P.PIE ANDINO 7901 LT 32 A 2 A 8 B 3 -
Daran origen a los nuevos roles de avaluo que a continuacion se detallan :

Direc.del Nuevo Predio(Unid.Vendible)	Rol de Avaluo	
Ubicacion o Calle	Numero Dp. Of.	Manzana -Predio
Detalle		
AV. PASEO PIE ANDINO	7901 CASA 616	3864 - 322
AV. PASEO PIE ANDINO	7901 CASA 617	3864 - 323
AV. PASEO PIE ANDINO	7901 CASA 618	3864 - 324
AV. PASEO PIE ANDINO	7901 CASA 619	3864 - 325
AV. PASEO PIE ANDINO	7901 CASA 620	3864 - 326
AV. PASEO PIE ANDINO	7901 CASA 621	3864 - 327
AV. PASEO PIE ANDINO	7901 CASA 622	3864 - 328
AV. PASEO PIE ANDINO	7901 CASA 623	3864 - 329
AV. PASEO PIE ANDINO	7901 CASA 624	3864 - 330
AV. PASEO PIE ANDINO	7901 CASA 625	3864 - 331
AV. PASEO PIE ANDINO	7901 CASA 626	3864 - 332
AV. PASEO PIE ANDINO	7901 CASA 627	3864 - 333
AV. PASEO PIE ANDINO	7901 CASA 628	3864 - 334
AV. PASEO PIE ANDINO	7901 CASA 629	3864 - 335
AV. PASEO PIE ANDINO	7901 CASA 630	3864 - 336

Se extiende el presente Certificado para ser presentado en la Notaria y/o
Conservador de Bienes Raices segun corresponda.

Observaciones:
PERMISO DE EDIFICACION 149/2015. CERTIFICADO DE NO MUNICIPAL 1842-1880/2016.
LEY DE COPROPIEDAD CONDOMINIO TIPO A Y RECEPCION FINAL EN TRAMITE, LA
VIGENCIA DE LOS ROLES ASIGNADOS SERA AL 01 DE ENERO DEL AÑO SIGUIENTE DE LA
RECEPCION FINAL. DEBE ACREDITAR PAGOS DEL ROL MATRIZ HASTA EL AÑO ANTERIOR DE
LA INCLUSION DE LOS ROLES ASIGNADOS

SERVICIO DE IMPUESTOS INTERNOS
FIRMA Y TIMBRE
OCM
LO BARNECHEA