

Registro de Propiedad

Copia con Vigencia

El Conservador de Bienes Raíces de Santiago certifica que la inscripción de fojas 47612 número 44814 correspondiente al Registro de Propiedad del año 1996, adjunta al presente documento, está conforme con su original y se encuentra vigente al día 2 de octubre de 2024.

Los derechos registrales correspondientes a esta actuación ascienden a la suma de \$ 4600.

Santiago, 4 de octubre de 2024.



Carátula 22722699

proc_aut



Código de verificación: cpv15ab88b-0
www.conservador.cl

Documento incorpora firma electrónica avanzada conforme a Ley N°19.799. La vigencia de la firma electrónica en el documento, al igual que la integridad y autenticidad del mismo, deben ser verificados en www.conservador.cl, donde estará disponible por 90 días contados desde la fecha de su emisión. Documento impreso es sólo una copia del documento original.

MN

C.418326

COMPRAVENTA

EN REMATE

JORGE SAN

MARTIN MORAGA

y otro

A

"COMERCIAL E

INDUSTRIAL

LUTZ S.A."

REP.88420

NO 44814

1	Santiago, once de Julio de mil novecientos
2	noventa y seis, en la sociedad "COMERCIAL E
3	INDUSTRIAL, LUTZ S.A.", RUT.96.671.150-7, de
4	este domicilio, poses dueña de derechos
5	equivalentes dos sextas partes en la propiedad
6	ubicada en calle Comandante Chacón número
7	cinco mil novecientos sesenta y uno, Comuna de
8	Quinta Normal, Región Metropolitana, que
9	deslinda: NORTE, en veintiséis metros con doña
10	Filomena Ramírez; SUR, en igual medida con
11	Avenida Errázuriz, hoy Comandante Chacón;
12	ORIENTE, en cincuenta y un metros con doña
13	Matilde Cid de S.; PONIENTE, en igual medida
14	con resto del mismo predio vendido a doña
15	Orfelina Alvarez Santibáñez. Los adquirió de
16	don JORGE ALEXIS y de don SANTIAGO RICARDO SAN
17	MARTIN MORAGA por compra en remate, según
18	escritura de fecha veintiocho de Junio de mil
19	novecientos noventa y seis, otorgada en la
20	notaría de esta ciudad, de don René Benavente
21	Cash, por el precio de SEIS MILLONES DE PESOS
22	(\$6.000.000), al contado pagado. El título
23	anterior está a Fojas 6791 Número 7892 del año
24	1983. Rol 3147-13, Quinta Normal.- Requirente:
25	Sergio Yávar. -
26	
27	
28	
29	
30	

372228
F 408712