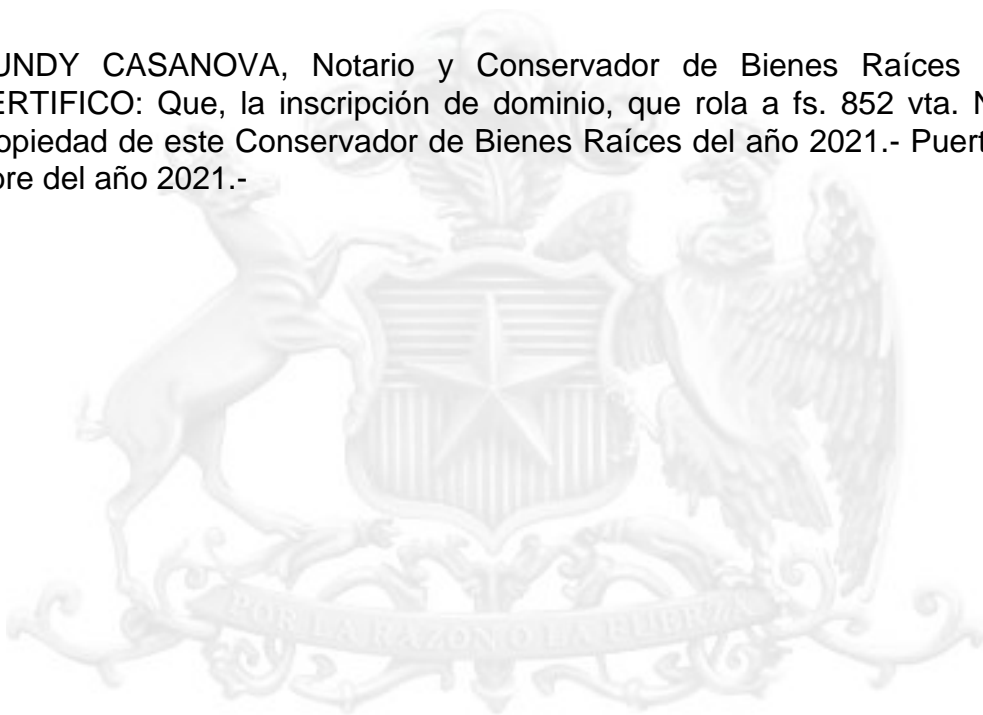


**NOTARIA Y CONSERVADOR DE BIENES RAÍCES
DE
PUERTO NATALES**

CERTIFICACION COPIA DE INSCRIPCION DE DOMINIO

Carátula Nro 3311.-

HERBERT MUNDY CASANOVA, Notario y Conservador de Bienes Raíces de Última Esperanza, CERTIFICO: Que, la inscripción de dominio, que rola a fs. 852 vta. N° 854 del Registro de Propiedad de este Conservador de Bienes Raíces del año 2021.- Puerto Natales, 30 de septiembre del año 2021.-



Firma Electronica Avanzada Ley Nº 19.799.-
AA, Excma Corte Suprema de Chile.-
Certificado Nº 3192 Carátula: 3311. Verifique validez en <http://www.fojas.cl>.-



Notaria y Conservador de Bienes Raíces de de Puerto Natales , 30
Septiembre de 2021
Emito con firma electrónica avanzada (ley No19.799, de 2002) AA de
13/10/2006 de la Excma. Corte Suprema.-
Certificado Nro 3192.- Verifique validez en www.fojas.cl .-



Herbert James Mundy Casanova
Conservador de Bienes Raíces, Comercio y Minas
Puerto Natales

Nº 854.-

DOMINIO

INVERSIONES
SANTA CARMEN
LIMITADA
DE
INVERSIONES
PUERTO DE
HIELO SUR
LIMITADA

Rep. Nº 1508.-

FR 295

Puerto Natales, República de Chile, a
1 treinta de Septiembre del año dos mil
2 veintiuno.- La sociedad **INVERSIONES SANTA**
3 **CARMEN LIMITADA**, sociedad del giro de su
4 denominación, rol Único tributario número
5 setenta y seis millones trescientos sesenta
6 y seis mil cuatrocientos treinta guion
7 nueve, representada por doña MARGARITA
8 VIRGINIA CABO OSMER, divorciada, diseñadora,
9 cédula de identidad número seis millones
10 doscientos cuarenta y cinco mil doscientos
11 cuarenta y nueve-ocho, ambas domiciliadas en
12 la Comuna de Lo Barnechea, Región
13 Metropolitana, es dueña del cuarenta por
14 ciento sobre el **LOTE SEIS C**, producto de la
15 subdivisión del Lote número seis del Plano
16 número sesenta y tres, situado en el lugar
17 denominado Península Antonio Varas, de la
18 Comuna de Puerto Natales, Provincia de
19 Última Esperanza de la Duodécima Región de
20 Magallanes y Antártica Chilena, y que según
21 el respectivo plano de subdivisión,
22 archivado al final del Registro de Propiedad
23 del Conservador de Bienes Raíces de Puerto
24 Natales del año dos mil ocho, bajo el número
25 doscientos seis, tiene una superficie total
26 aproximada de cuatrocientos setenta y cuatro
27 coma cuatro hectáreas, y los siguientes
28 deslindes especiales: **Al Norte**, con el Lote
29 seis B del mismo plano de subdivisión por
30



Herbert James Mundy Casanova
Conservador de Bienes Raíces, Comercio y Minas
Puerto Natales

- ochocientos cincuenta y tres -

853.-

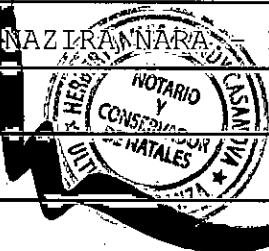
una distancia de mil ciento sesenta y tres
1 metros, separado por cerco; **Al Sur**, con el
2 Lote número siete del plano sesenta y tres
3 por una distancia de dos mil seiscientos
4 setenta y un metros, separado por cerco; **Al**
5 **Oriente**, con faja fiscal por una distancia
6 de tres mil doscientos sesenta y cinco
7 metros, separados por cerco; y **Al Poniente**,
8 con el Lote seis D del mismo plano de
9 subdivisión por una distancia de mil
10 setecientos cuarenta y cuatro metros.
11 Adquirió los derechos en el inmueble
12 individualizado precedentemente por
13 asignación en dominio que le hizo la
14 sociedad INVERSIONES PUERTO DE HIELO SUR
15 LIMITADA, sociedad del giro de su
16 denominación, rol Único tributario número
17 setenta y seis millones cuatrocientos
18 ochenta y siete mil setecientos setenta y
19 ocho-cero, representada por don ENRIQUE
20 ALEJANDRO CABO OSMER, divorciado, ingeniero
21 comercial, cédula de identidad número seis
22 millones doscientos cuarenta y cinco mil
23 doscientos cuarenta y ocho-K; con domicilio
24 en la Comuna de Lo Barnechea, Región
25 Metropolitana, mediante escritura pública de
26 Declaración de Asignación en Dominio,
27 suscrita ante la Notario Público de Santiago
28 doña Claudia Marcela Gómez Lucares, el
29 primero de Septiembre del año dos mil
30

IMPRESA BASAL/OTENLEDA Gúrdia-Paño Local 1 Zona Franca (p.001.1)



Herbert James Mundy Casanova
Conservador de Bienes Raíces, Comercio y Minas
Puerto Natales

veintiuno, Repertorio número treinta y tres
1 mil novecientos sesenta y dos.- El valor
2
3 neto asignado es de cincuenta y dos millones
4 cincuenta y seis mil quinientos once pesos.-
5 El título de dominio anterior se encuentra
6 inscrito a fojas ciento setenta y dos número
7 ciento trece en el Registro de Propiedad a
8 mi cargo del año dos mil veinte.- Rol de
9 Avalúo de la comuna de Natales número mil
10 uno-cuarenta y nueve.- Requirió la presente
11 inscripción doña NAZIRANARA Doy fe.-
12
13
14
15 Puerto Natales, República de Chile, a
16 treinta de Septiembre del año dos mil
17 veintiuno.- La sociedad **INVERSIONES SANTA**
18 **CARMEN LIMITADA**, sociedad del giro de su
19 denominación, rol Único tributario número
20 setenta y seis millones trescientos sesenta
21 y seis mil cuatrocientos treinta guion
22 nueve, representada por doña MARGARITA
23 VIRGINIA CABO OSMER, divorciada, diseñadora,
24 cédula de identidad número seis millones
25 doscientos cuarenta y cinco mil doscientos
26 cuarenta y nueve-ocho, ambas domiciliadas en
27 la Comuna de Lo Barnechea, Región
28 Metropolitana, es dueña del cuarenta por
29 ciento sobre el **LOTE SEIS D**, producto de la
30 subdivisión del Lote número seis del Plano



Nº 855.-
DOMINIO
INVERSIONES
SANTA CARMEN
LIMITADA
DE
INVERSIONES
PUERTO DE
HIELO SUR
LIMITADA
Rep. Nº 1508.-
FR 297