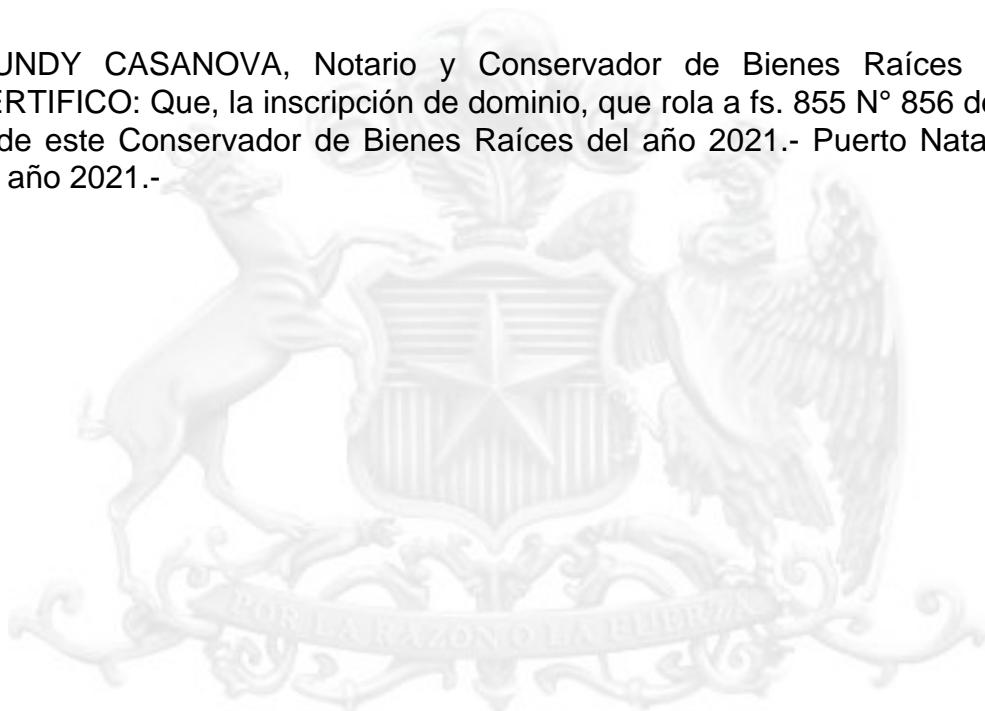


**NOTARIA Y CONSERVADOR DE BIENES RAÍCES  
DE  
PUERTO NATALES**

**CERTIFICACION COPIA DE INSCRIPCION DE DOMINIO**

**Carátula Nro 3311.-**

HERBERT MUNDY CASANOVA, Notario y Conservador de Bienes Raíces de Última Esperanza, CERTIFICO: Que, la inscripción de dominio, que rola a fs. 855 N° 856 del Registro de Propiedad de este Conservador de Bienes Raíces del año 2021.- Puerto Natales, 30 de septiembre del año 2021.-



Notaria y Conservador de Bienes Raíces de de Puerto Natales , 30  
Septiembre de 2021

Emito con firma electrónica avanzada (ley No19.799, de 2002) AA de  
13/10/2006 de la Excma. Corte Suprema.-  
Certificado Nro 3194.- Verifique validez en [www.fojas.cl](http://www.fojas.cl) .-



***Herbert James Mundy Casanova***  
*Conservador de Bienes Raíces, Comercio y Minas*  
*Puerto Natales*

- ochocientos cincuenta y cinco -

855.-

Nº 856.- Puerto Natales, República de Chile,  
DOMINIO 1 a treinta de Septiembre del año dos  
INVERSIONES 2 mil veintiuno.- La sociedad  
SANTA CARMEN 3  
LIMITADA 4 **INVERSIONES SANTA CARMEN LIMITADA,**  
DE 5 sociedad del giro de su  
INVERSIONES 6 denominación, rol Único tributario  
PUERTO DE 7 número setenta y seis millones  
HIELO SUR 8 trescientos sesenta y seis mil  
LIMITADA 9 cuatrocientos treinta guion nueve,  
Rep. Nº 1508.- 10 representada por doña MARGARITA  
FR 298 11 VIRGINIA CABO OSMER, divorciada,  
12 diseñadora, cédula de identidad  
13 número seis millones doscientos  
14 cuarenta y cinco mil doscientos  
15 cuarenta y nueve-ocho, ambas  
16 domiciliadas en la Comuna de Lo  
17 Barnechea, es dueña del cuarenta por  
18 ciento sobre el **LOTE SEIS E,**  
19 producto de la subdivisión del Lote  
20 número seis del Plano número sesenta  
21 y tres, situado en el lugar  
22 denominado Península Antonio Varas,  
23 de la Comuna de Puerto Natales,  
24 Provincia de Ultima Esperanza de la  
25 Duodécima Región de Magallanes y  
26 Antártica Chilena, y que según el  
27 respectivo plano de subdivisión,  
28 archivado al final del Registro de  
29 Propiedad del Conservador de Bienes  
30 Raíces de Puerto Natales del año dos

IMPRESA HASMISSEN LTDA Galeno Paine Local 1 Zona Franca - Profesional



**Herbert James Mundy Casanova**  
*Conservador de Bienes Raíces, Comercio y Minas*  
*Puerto Natales*

mil ocho, bajo el número doscientos  
1 seis, tiene una superficie total  
2 aproximada de trescientos cuarenta y  
3 tres coma cuatro hectáreas, y los  
4 siguientes deslindes especiales: **A1**  
5  
**Norte**, con el Lote número cinco del  
6 plano sesenta y tres por una  
7 distancia de dos mil metros,  
8 separado por cerco; **A1 Sur**, con el  
9 Lote número siete del plano sesenta  
10 y tres por una distancia de dos mil  
11 doscientos quince metros, separado  
12 por cerco; **A1 Oriente**, con el Lote  
13 seis D del mismo plano de  
14 subdivisión, por una distancia de  
15 mil setecientos sesenta y seis  
16 metros separado por cerco; y **A1**  
17  
**Poniente**, con el Lote seis F por una  
18 distancia de dos mil cuatrocientos  
19 dieciséis metros, separado por  
20 cerco. Adquirió los derechos en el  
21 inmueble individualizado  
22 precedentemente por asignación en  
23 dominio que le hizo la sociedad  
24 INVERSIONES PUERTO DE HIELO SUR  
25 LIMITADA, sociedad del giro de su  
26 denominación, rol Único tributario  
27 número setenta y seis millones  
28 cuatrocientos ochenta y siete mil  
29 setecientos setenta y ocho-cero,  
30



**Herbert James Mundy Casanova**  
Conservador de Bienes Raíces, Comercio y Minas  
Puerto Natales

- ochocientos cincuenta y seis -

856.-

1 representada por don ENRIQUE  
2 ALEJANDRO CABO OSMER, divorciado,  
3 ingeniero comercial, cédula de  
4 identidad número seis millones  
5 doscientos cuarenta y cinco mil  
6 doscientos cuarenta y ocho-K; con  
7 domicilio en la Comuna de Lo  
8 Barnechea, Región Metropolitana,  
9 mediante escritura pública de  
10 Declaración de Asignación en  
11 Dominio, suscrita ante la Notario  
12 Público de Santiago doña Claudia  
13 Marcela Gómez Lucares, el primero de  
14 Septiembre del año dos mil  
15 veintiuno, Repertorio número treinta  
16 y tres mil novecientos sesenta y  
17 dos.- El valor neto asignado es de  
18 treinta y siete millones seiscientos  
19 ochenta y un mil setecientos  
20 dieciséis pesos.- El título de  
21 dominio anterior se encuentra  
22 inscrito a fojas ciento setenta y  
23 cinco vuelta número ciento quince en  
24 el Registro de Propiedad a mi cargo  
25 del año dos mil veinte.- Rol de  
26 Avalúo de la comuna de Natales  
27 número mil uno-cincuenta y uno.-  
28 Requirió la presente inscripción  
29 doña NAZIRA NARA.  
30

