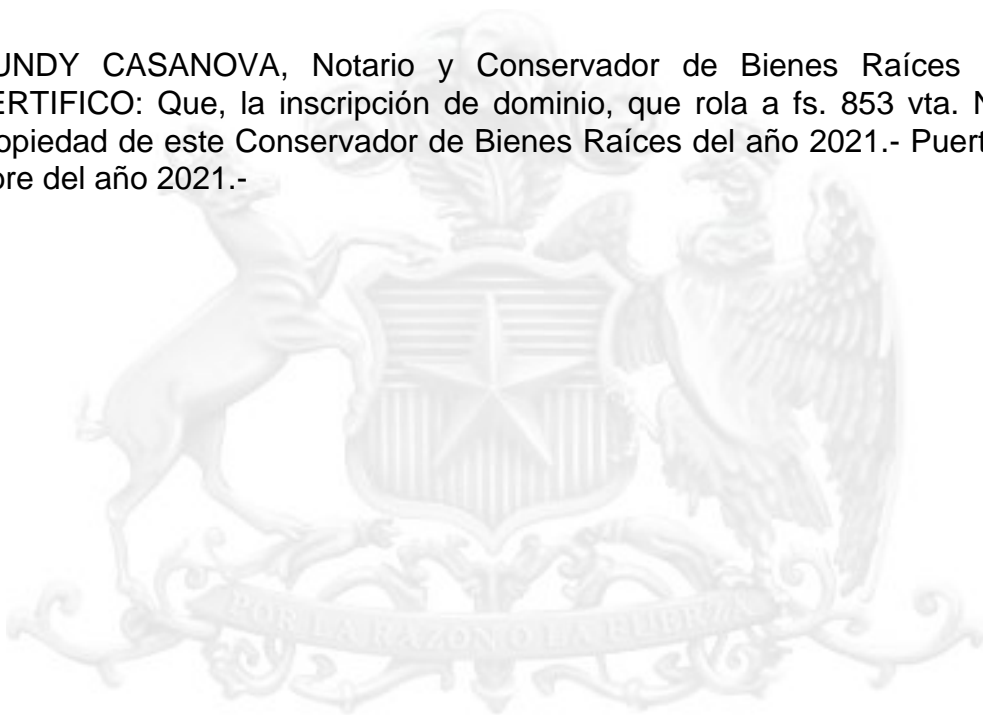


**NOTARIA Y CONSERVADOR DE BIENES RAÍCES  
DE  
PUERTO NATALES**

**CERTIFICACION COPIA DE INSCRIPCION DE DOMINIO**

**Carátula Nro 3311.-**

HERBERT MUNDY CASANOVA, Notario y Conservador de Bienes Raíces de Última Esperanza, CERTIFICO: Que, la inscripción de dominio, que rola a fs. 853 vta. N° 855 del Registro de Propiedad de este Conservador de Bienes Raíces del año 2021.- Puerto Natales, 30 de septiembre del año 2021.-



Firma Electronica Avanzada Ley Nº 19.799.-  
AA, Excma Corte Suprema de Chile.-  
Certificado Nº 3193 Carátula: 3311. Verifique validez en <http://www.fojas.cl>.-

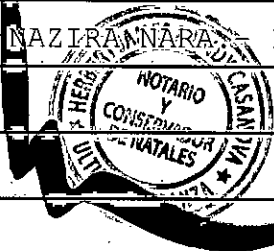


Notaria y Conservador de Bienes Raíces de de Puerto Natales , 30  
Septiembre de 2021  
Emito con firma electrónica avanzada (ley No19.799, de 2002) AA de  
13/10/2006 de la Excma. Corte Suprema.-  
Certificado Nro 3193.- Verifique validez en [www.fojas.cl](http://www.fojas.cl) .-



**Herbert James Mundy Casanova**  
*Conservador de Bienes Raíces, Comercio y Minas*  
*Puerto Natales*

veintiuno, Repertorio número treinta y tres  
1 mil novecientos sesenta y dos.- El valor  
2  
3 neto asignado es de cincuenta y dos millones  
4 cincuenta y seis mil quinientos once pesos.-  
5 El título de dominio anterior se encuentra  
6 inscrito a fojas ciento setenta y dos número  
7 ciento trece en el Registro de Propiedad a  
8 mi cargo del año dos mil veinte.- Rol de  
9 Avalúo de la comuna de Natales número mil  
10 uno-cuarenta y nueve.- Requirió la presente  
11 inscripción doña NAZIRA MARRA. Doy fe.-  
12  
13  
14  
15 Puerto Natales, República de Chile, a  
16 treinta de Septiembre del año dos mil  
17 veintiuno.- La sociedad **INVERSIONES SANTA**  
18 **CARMEN LIMITADA**, sociedad del giro de su  
19 denominación, rol Único tributario número  
20 setenta y seis millones trescientos sesenta  
21 y seis mil cuatrocientos treinta guion  
22 nueve, representada por doña MARGARITA  
23 VIRGINIA CABO OSMER, divorciada, diseñadora,  
24 cédula de identidad número seis millones  
25 doscientos cuarenta y cinco mil doscientos  
26 cuarenta y nueve-ocho, ambas domiciliadas en  
27 la Comuna de Lo Barnechea, Región  
28 Metropolitana, es dueña del cuarenta por  
29 ciento sobre el **LOTE SEIS D**, producto de la  
30 subdivisión del Lote número seis del Plano



Nº 855.-

DOMINIO

INVERSIONES  
SANTA CARMEN  
LIMITADA  
DE  
INVERSIONES  
PUERTO DE  
HIELO SUR  
LIMITADA

Rep. Nº 1508.-

FR 297



**Herbert James Mundy Casanova**  
*Conservador de Bienes Raíces, Comercio y Minas*  
*Puerto Natales*

- ochocientos cincuenta y cuatro -

854.-

número sesenta y tres, situado en el lugar  
1 denominado Península Antonio Varas, de la  
2 Comuna de Puerto Natales, Provincia de Ultima  
3 Esperanza de la Duodécima Región de  
4 Magallanes y Antártica Chilena, y que según  
5 el respectivo plano de subdivisión, archivado  
6 al final del Registro de Propiedad del  
7 Conservador de Bienes Raíces de Puerto  
8 Natales del año dos mil ocho, bajo el número  
9 doscientos seis, tiene una superficie total  
10 aproximada de cuatrocientos dieciséis  
11 hectáreas, y los siguientes deslindes  
12 especiales: **Al Norte**, con el Lote número  
13 cinco del plano sesenta y tres por una  
14 distancia de dos mil cuatrocientos treinta y  
15 seis metros, separado por cerco; **Al Sur**, con  
16 el Lote número siete del plano sesenta y tres  
17 por una distancia de mil trescientos  
18 cincuenta y tres metros, separado por cerco;  
19 **Al Oriente**, con el Lote seis B del mismo  
20 plano de subdivisión por una distancia de mil  
21 trescientos sesenta y dos metros y con Lote  
22 seis C del mismo plano de subdivisión por una  
23 distancia de mil setecientos cuarenta y  
24 cuatro metros, en ambos casos existe cerco; y  
25 **Al Poniente**, con el Lote seis E por una  
26 distancia de mil setecientos sesenta y seis  
27 metros, separado por cerco. Adquirió los  
28 derechos en el inmueble individualizado  
29 precedentemente por asignación en dominio  
30



**Herbert James Mundy Casanova**  
*Conservador de Bienes Raíces, Comercio y Minas*  
*Puerto Natales*

1 que le hizo la sociedad INVERSIONES PUERTO  
2 DE HIELO SUR LIMITADA, sociedad del giro de  
3 su denominación, rol Único tributario número  
4 setenta y seis millones cuatrocientos  
5 ochenta y siete mil setecientos setenta y  
6 ocho-cero, representada por don ENRIQUE  
7 ALEJANDRO CABO OSMER, divorciado, ingeniero  
8 comercial, cédula de identidad número seis  
9 millones doscientos cuarenta y cinco mil  
10 doscientos cuarenta y ocho-K; con domicilio  
11 en la Comuna de Ló Barnechea, Región  
12 Metropolitana, mediante escritura pública de  
13 Declaración de Asignación en Dominio,  
14 suscrita ante la Notario Público de Santiago  
15 doña Claudia Marcela Gómez Lucares, el  
16 primero de Septiembre del año dos mil  
17 veintiuno, Repertorio número treinta y tres  
18 mil novecientos sesenta y dos.- El valor  
19 neto asignado es de cuarenta y cinco millones  
20 seiscientos cuarenta y ocho mil doscientos  
21 cinco pesos.- El título de dominio anterior  
22 se encuentra inscrito a fojas ciento setenta  
23 y tres vuelta número ciento catorce en el  
24 Registro de Propiedad a mi cargo del año dos  
25 mil veinte.- Rol de Avalúo de la comuna de  
26 Natales número mil uno-cincuenta.- Requirió  
27 la presente inscripción doña NAZIRA NARA.-  
28 Doy fe.-  
29  
30

