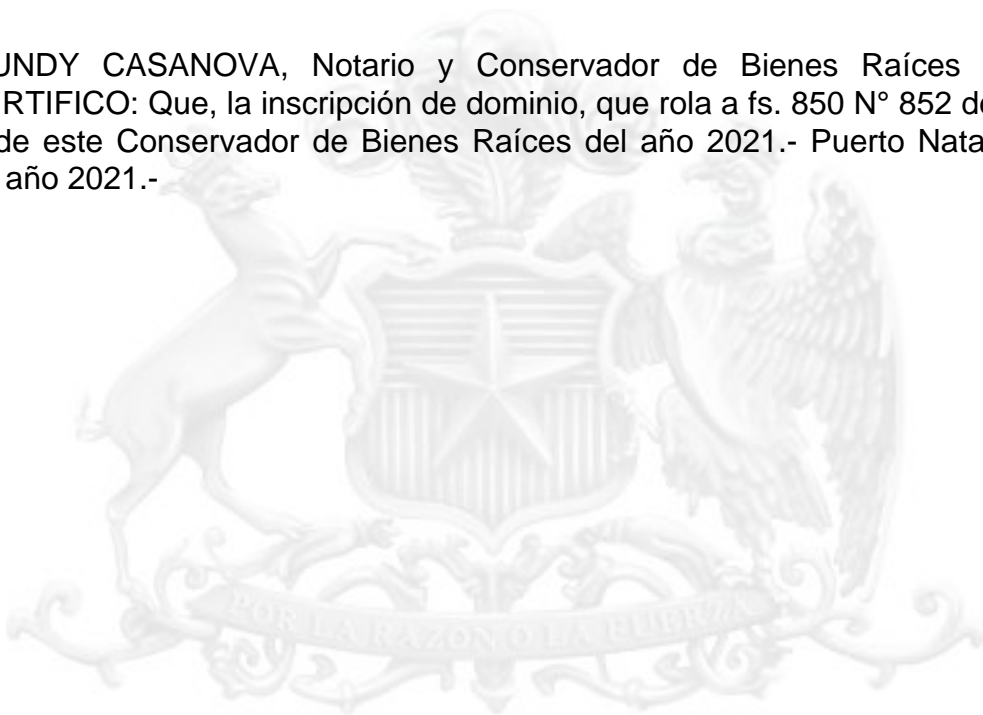


**NOTARIA Y CONSERVADOR DE BIENES RAÍCES  
DE  
PUERTO NATALES**

**CERTIFICACION COPIA DE INSCRIPCION DE DOMINIO**

**Carátula Nro 3311.-**

HERBERT MUNDY CASANOVA, Notario y Conservador de Bienes Raíces de Última Esperanza, CERTIFICO: Que, la inscripción de dominio, que rola a fs. 850 N° 852 del Registro de Propiedad de este Conservador de Bienes Raíces del año 2021.- Puerto Natales, 30 de septiembre del año 2021.-



Firma Electronica Avanzada Ley Nº 19.799.-  
AA, Excma Corte Suprema de Chile.-  
Certificado Nº 3190 Carátula: 3311. Verifique validez en <http://www.fojas.cl>.-



Notaria y Conservador de Bienes Raíces de de Puerto Natales , 30  
Septiembre de 2021  
Emito con firma electrónica avanzada (ley No19.799, de 2002) AA de  
13/10/2006 de la Excma. Corte Suprema.-  
Certificado Nro 3190.- Verifique validez en [www.fojas.cl](http://www.fojas.cl) .-



**Herbert James Mundy Casanova**  
*Conservador de Bienes Raíces, Comercio y Minas*  
*Puerto Natales*

- ochocientos cincuenta -

850.-

Nº 852.-

DOMINIO

INVERSIONES  
SANTA CARMEN  
LIMITADA  
DE  
INVERSIONES  
PUERTO DE  
HIELO SUR  
LIMITADA

Rep. Nº 1508.-

FR 292

1 Puerto Natales, República de Chile, a  
2 treinta de Septiembre del año dos mil  
3 veintiuno.- La sociedad **INVERSIONES SANTA**  
4 **CARMEN LIMITADA**, sociedad del giro de su  
5 denominación, rol Único tributario número  
6 setenta y seis millones trescientos sesenta  
7 y seis mil cuatrocientos treinta guion  
8 nueve, representada por doña MARGARITA  
9 VIRGINIA CABO OSMER, divorciada, diseñadora,  
10 cédula de identidad número seis millones  
11 doscientos cuarenta y cinco mil doscientos  
12 cuarenta y nueve-ocho, ambas domiciliadas en  
13 la Comuna de Lo Barnechea, Región  
14 Metropolitana, es dueña del cuarenta por  
15 ciento sobre el **LOTE SEIS A**, producto de la  
16 subdivisión del Lote número seis del Plano  
17 número sesenta y tres, situado en el lugar  
18 denominado Península Antonio Varas, de la  
19 Comuna de Puerto Natales, Provincia de  
20 Ultima Esperanza de la Duodécima Región de  
21 Magallanes y Antártica Chilena, y que según  
22 el respectivo plano de subdivisión,  
23 archivado al final del Registro de Propiedad  
24 del Conservador de Bienes Raíces de Puerto  
25 Natales del año dos mil ocho, bajo el número  
26 doscientos seis, tiene una superficie total  
27 aproximada de trescientos sesenta y uno coma  
28 una hectáreas, y los siguientes deslindes  
29 especiales: **Al Norte**, con el Lote número  
30 cinco del Plano sesenta y tres por una



**Herbert James Mundy Casanova**  
*Conservador de Bienes Raíces, Comercio y Minas*  
*Puerto Natales*

1 distancia de novecientos cuarenta y siete  
2 metros, separado por cerco; **Al Sur**, con el  
3 Lote número siete del Plano sesenta y tres,  
4 por una distancia de seiscientos noventa y  
5 cinco metros separado por cerco; **Al Oriente**,  
6 con Seno de Ultima Esperanza, en línea a  
7 ochenta metros de las mareas máximas  
8 ordinarias; y **Al Poniente**, faja fiscal por  
9 una distancia de seis mil doscientos sesenta  
10 y ocho metros separado por cerco y con el  
11 Lote seis B del mismo plano de subdivisión  
12 por una distancia de novecientos sesenta  
13 metros.- Adquirió los derechos en el  
14 inmueble individualizado precedentemente por  
15 asignación en dominio que le hizo la  
16 sociedad INVERSIONES PUERTO DE HIELO SUR  
17 LIMITADA, sociedad del giro de su  
18 denominación, rol Único tributario número  
19 setenta y seis millones cuatrocientos  
20 ochenta y siete mil setecientos setenta y  
21 ocho-cero, representada por don ENRIQUE  
22 ALEJANDRO CABO OSMER, divorciado, ingeniero  
23 comercial, cédula de identidad número seis  
24 millones doscientos cuarenta y cinco mil  
25 doscientos cuarenta y ocho-K; con domicilio  
26 en la Comuna de Lo Barnechea, Región  
27 Metropolitana, mediante escritura pública de  
28 Declaración de Asignación en Dominio,  
29 suscrita ante la Notario Público de Santiago  
30 doña Claudia Marcela Gómez Lucares, el



**Herbert James Mundy Casanova**  
*Conservador de Bienes Raíces, Comercio y Minas*  
*Puerto Natales*

- ochocientos cincuenta y uno -

851..

1 primero de Septiembre del año dos mil  
2 veintiuno, Repertorio número treinta y tres  
3 mil novecientos sesenta y dos.- El valor  
4 neto asignado es de treinta y nueve millones  
5 seiscientos veintitrés mil novecientos  
6 cincuenta y nueve pesos.- El título de  
7 dominio anterior se encuentra inscrito a  
8 fojas ciento sesenta y ocho vuelta número  
9 ciento once en el Registro de Propiedad a mi  
10 cargo del año dos mil veinte.- Rol de Avalúo  
11 de la comuna de Natales número mil uno-  
12 cuarenta y siete.- Requirió la presente  
13 inscripción doña NAZIRA NARA.- Doy fe.-



Nº 853.-

DOMINIO

INVERSIONES  
SANTA CARMEN  
LIMITADA  
DE  
INVERSIONES  
PUERTO DE  
HIELO  
LIMITADA

Rep. Nº 1508.-

FR 294

17 Puerto Natales, República de Chile, a  
18 treinta de Septiembre del año dos mil  
19 veintiuno.- La sociedad **INVERSIONES SANTA**  
20 **CARMEN LIMITADA**, sociedad del giro de su  
21 denominación, rol Único tributario número  
22 setenta y seis millones trescientos sesenta  
23 y seis mil cuatrocientos treinta guion  
24 nueve, representada por doña MARGARITA  
25 VIRGINIA CABO OSMER, divorciada, diseñadora,  
26 cédula de identidad número seis millones  
27 doscientos cuarenta y cinco mil doscientos  
28 cuarenta y nueve-ocho, ambas domiciliadas en  
29 la Comuna de Lo Barnechea, Región  
30 Metropolitana, es dueña del cuarenta por

