

NOTARIA Y CONSERVADOR DE BIENES RAICES DE PUERTO  
NATALES  
CERTIFICADO DE HIPOTECAS Y GRAVAMENES  
INTERDICCIONES Y PROHIBICIONES

Folio Nº:292.-

Carátula Nº:3311.-

Del inmueble ubicado en la Comuna de Natales que corresponde: LOTE SEIS A, producto de la subdivisión del Lote número seis del Plano número sesenta y tres, situado en el lugar denominado Península Antonio Varas, de la Comuna de Puerto Natales, Provincia de Ultima Esperanza de la Duodécima Región de Magallanes y Antártica Chilena inscrito a fojas cuatrocientos cincuenta y uno Vuelta (451v) número trescientos setenta y ocho (378) del Registro de Propiedad del año dos mil ocho (2008), a nombre de RICARDO DANILO GUERRA ALVARADO, y que además tiene como propietario(s) a: NICOLAS ALBERTO GUERRA ALVARADO a fojas cuatrocientos cincuenta y uno Vuelta (451v) número trescientos setenta y ocho (378) del año dos mil ocho (2008); GESTION Y CONTROL DE GESTION LIMITADA a fojas trescientos setenta y dos (372) número trescientos sesenta y siete (367) del año dos mil diecinueve (2019); INVERSIONES SANTA CARMEN LIMITADA a fojas ochocientos cincuenta (850) número ochocientos cincuenta y dos (852) del año dos mil veintiuno (2021).

Revisados los Indices del Registro de Hipotecas y Gravámenes durante treinta años a la fecha, certifico que al inmueble individualizado precedentemente NO le afectan Hipotecas y Gravámenes.

Conservador de Bienes Raíces de Puerto Natales, treinta de Septiembre del año dos mil veintiuno a las 11:25 AM.- Certificado generado por EVS.-



Revisados igualmente durante treinta años a la fecha los Indices del Registro de Interdicciones y Prohibiciones de Enajenar, certifico que al inmueble individualizado precedentemente NO le afectan Interdicciones y Prohibiciones.

Conservador de Bienes Raíces de Puerto Natales, treinta de Septiembre del año dos mil veintiuno a las 11:25 AM.- Certificado generado por EVS.-



HERBERT JAMES MUNDY  
CASANOVA

Digitally signed by HERBERT JAMES MUNDY CASANOVA  
Date: 2021.09.30 14:00:19 -03:00  
Reason: Conservador Bienes Raices Puerto Natales  
Location: Puerto Natales - Chile

Firma Electronica Avanzada, Ley Nº 19.799 -  
AA Excmra Corte Suprema de Chile.-  
Certificado Nº 3167 Verifique validez en <http://www.fojas.cl>.-