

## Certificación de Inscripción de Escritura Pública

El Conservador de Bienes Raíces de Santiago que suscribe, certifica que la escritura pública otorgada en la Notaría de Gino Paolo Beneventi Alfaro con fecha 12 de julio de 2021, repertorio número 22180, fue presentada para inscripción a este Conservador, anotándose en el libro de repertorio bajo el número 88455 del año 2021.

Asimismo, certifica que en relación a la señalada escritura se practicó la siguiente inscripción:

### Registro de Propiedad

Fojas 60.190 número 87.949 del año 2021

La inscripción fue practicada con fecha 13 de agosto de 2021.

### Derechos

\$ 259.600

### Copia de Inscripciones

Copia de la inscripción solicitada se adjunta a la presente, certificando el Conservador de Bienes Raíces que está conforme con su original.

### Derechos

\$ 4.300

Santiago, 16 de agosto de 2021.



Carátula 17998909

meltit



Código de Verificación: ctr1493731001  
<http://www.conservador.cl>

Documento incorpora firma electrónica avanzada conforme a Ley N°19.799. La vigencia de la firma electrónica en el documento, al igual que la integridad y autenticidad del mismo, deben ser verificados en [www.conservador.cl](http://www.conservador.cl), donde estará disponible por 90 días contados desde la fecha de su emisión. Documento impreso es sólo una copia del documento original.

N°87949 Santiago, trece de agosto del año dos mil  
AA/FR/JP veintiuno.- La sociedad SANTILLANA SpA, RUT.  
C: 17998909 77.223.363-9, de este domicilio, es dueña de la  
COMPRAVENTA propiedad ubicada en calle Los Faldeos número  
SEBASTIAN CALVO mil ciento sesenta y nueve, que corresponde al  
RODRIGUEZ lote número veintinueve de la manzana cincuenta  
A y siete del Conjunto Habitacional San Carlos de  
SANTILLANA SpA Apoquindo, Comuna de Las Condes, Región  
REP: 88455 Metropolitana, que deslinda: NORTE, con lote  
B: 398585 treinta de la manzana cincuenta y siete del  
F: 465451 plano de subdivisión respectivo; SUR, con lote  
veintiocho de la misma manzana y plano;  
ORIENTE, con calle Los Faldeos; PONIENTE, con  
parte de los lotes cinco y seis de la manzana y  
plano respectivo.- La adquirió por compra a don  
SEBASTIAN CALVO RODRIGUEZ, de este domicilio,  
según escritura de fecha doce de julio del año  
dos mil veintiuno, otorgada ante don Gino Paolo  
Beneventi Alfaro, Notario Público Interino de  
la Cuadragésima Quinta Notaría de Santiago,  
Repertorio Número 22180, por el precio de  
DIECISÉIS MIL QUINIENTAS UNIDADES DE FOMENTO,  
que se paga en la forma y condiciones  
establecidas en la escritura.- El título  
anterior está a Fojas 34316 Número 32972 del  
año 2005.- Rol de avalúo número 2604-29, Comuna  
de Las Condes.- Requirente: Banco de Chile.-  
FRANCISCO BARRIGA V.

CERTIFICO QUE LA PRESENTE COPIA ESTA CONFORME  
CON SU ORIGINAL DEL REGISTRO DE PROPIEDAD Y QUE  
LA INSCRIPCION QUE CONSTA EN ELLA SE ENCUENTRA  
VIGENTE AL 13 de AGOSTO del año 2021.-

Santiago, 16 de AGOSTO del año 2021.-

