

Nombre del Cliente	Santillana Spa	RUT	77.223.363-9
Producto	Mutuo Tasa Fija - F. Grales.	Nº Solicitud	786132
Sucursal	1 Ciber Santiago Matriz	Moneda	UF
Monto Crédito	11.550.0000	Tasa Interes Anual	4.05%
Plazo	180 Cuotas	Meses de Gracia	0

N	Amort.	Interes	Dividendo Neto Sin Seguro	Total Seguros		Dividendo Total Con Seguros	Saldo Amort.
				Inc. + Ces.	Desgravamen		
1	47.0200	38.2767	85.2967	1.6614	0.0000	86.9581	11,502.9800
2	47.1817	38.1150	85.2967	1.6614	0.0000	86.9581	11,455.7983
3	47.3318	37.9648	85.2966	1.6614	0.0000	86.9580	11,408.4665
4	47.4936	37.8031	85.2967	1.6614	0.0000	86.9581	11,360.9729
5	47.6437	37.6530	85.2967	1.6614	0.0000	86.9581	11,313.3292
6	47.8054	37.4913	85.2967	1.6614	0.0000	86.9581	11,265.5238
7	47.9671	37.3296	85.2967	1.6614	0.0000	86.9581	11,217.5567
8	48.1173	37.1794	85.2967	1.6614	0.0000	86.9581	11,169.4394
9	48.2789	37.0178	85.2967	1.6614	0.0000	86.9581	11,121.1605
10	48.4406	36.8561	85.2967	1.6614	0.0000	86.9581	11,072.7199
11	48.6023	36.6944	85.2967	1.6614	0.0000	86.9581	11,024.1176
12	48.7640	36.5326	85.2966	1.6614	0.0000	86.9580	10,975.3536
13	48.9258	36.3710	85.2968	1.6614	0.0000	86.9582	10,926.4278
14	49.0875	36.2092	85.2967	1.6614	0.0000	86.9581	10,877.3403
15	49.2492	36.0475	85.2967	1.6614	0.0000	86.9581	10,828.0911
16	49.4108	35.8859	85.2967	1.6614	0.0000	86.9581	10,778.6803
17	49.5726	35.7242	85.2968	1.6614	0.0000	86.9582	10,729.1077
18	49.7458	35.5509	85.2967	1.6614	0.0000	86.9581	10,679.3619
19	49.9075	35.3892	85.2967	1.6614	0.0000	86.9581	10,629.4544
20	50.0692	35.2275	85.2967	1.6614	0.0000	86.9581	10,579.3852
21	50.2424	35.0543	85.2967	1.6614	0.0000	86.9581	10,529.1428
22	50.4041	34.8926	85.2967	1.6614	0.0000	86.9581	10,478.7387
23	50.5658	34.7309	85.2967	1.6614	0.0000	86.9581	10,428.1729
24	50.7391	34.5576	85.2967	1.6614	0.0000	86.9581	10,377.4338
25	50.9123	34.3844	85.2967	1.6614	0.0000	86.9581	10,326.5215
26	51.0740	34.2227	85.2967	1.6614	0.0000	86.9581	10,275.4475
27	51.2473	34.0494	85.2967	1.6614	0.0000	86.9581	10,224.2002
28	51.4090	33.8877	85.2967	1.6614	0.0000	86.9581	10,172.7912
29	51.5823	33.7144	85.2967	1.6614	0.0000	86.9581	10,121.2089
30	51.7555	33.5412	85.2967	1.6614	0.0000	86.9581	10,069.4534
31	51.9288	33.3680	85.2968	1.6614	0.0000	86.9582	10,017.5246
32	52.1020	33.1947	85.2967	1.6614	0.0000	86.9581	9,965.4226
33	52.2752	33.0215	85.2967	1.6614	0.0000	86.9581	9,913.1474
34	52.4485	32.8482	85.2967	1.6614	0.0000	86.9581	9,860.6989
35	52.6218	32.6749	85.2967	1.6614	0.0000	86.9581	9,808.0771
36	52.7950	32.5017	85.2967	1.6614	0.0000	86.9581	9,755.2821
37	52.9682	32.3285	85.2967	1.6614	0.0000	86.9581	9,702.3139
38	53.1415	32.1552	85.2967	1.6614	0.0000	86.9581	9,649.1724
39	53.3148	31.9819	85.2967	1.6614	0.0000	86.9581	9,595.8576
40	53.4996	31.7972	85.2968	1.6614	0.0000	86.9582	9,542.3580
41	53.6728	31.6239	85.2967	1.6614	0.0000	86.9581	9,488.6852
42	53.8576	31.4391	85.2967	1.6614	0.0000	86.9581	9,434.8276
43	54.0308	31.2659	85.2967	1.6614	0.0000	86.9581	9,380.7968
44	54.2041	31.0926	85.2967	1.6614	0.0000	86.9581	9,326.5927
45	54.3889	30.9078	85.2967	1.6614	0.0000	86.9581	9,272.2038
46	54.5737	30.7230	85.2967	1.6614	0.0000	86.9581	9,217.6301
47	54.7469	30.5497	85.2966	1.6614	0.0000	86.9580	9,162.8832
48	54.9317	30.3650	85.2967	1.6614	0.0000	86.9581	9,107.9515
49	55.1166	30.1801	85.2967	1.6614	0.0000	86.9581	9,052.8349
50	55.3013	29.9954	85.2967	1.6614	0.0000	86.9581	8,997.5336

NOTA:

- El primer dividendo indicado en la presente tabla/ simulación/ resumen no incluye los intereses devengados desde el día del desembolso del crédito hasta la generación del primer dividendo, ni las primas de seguros desde la fecha de la escritura pública de otorgamiento del mutuo y constitución de hipoteca, hasta la generación del primer dividendo, los que se cobrarán junto con éste, mediante cargo en la cuenta corriente que el deudor mantenga en el Banco o la que haya definido para el pago de los dividendos.
- Se deja constancia que las primas de seguro indicadas en esta tabla de desarrollo, corresponde a valores vigentes actuales, referidos a la ultima licitación efectuada por el banco, en consecuencia dichas primas variarían cada año, dependiendo de las licitaciones que se efectúen.
- En el caso de existir meses de gracia los intereses de estos meses se sumaran al capital inicial y las primas de los seguros de los meses de gracia se cobraran conjuntamente con el primer dividendo.
- En caso de tratarse un crédito variable o mixto los valores que se muestran corresponden solo al periodo en el que se aplica la tasa fija

Nombre del Cliente	Santillana Spa	RUT	77.223.363-9
Producto	Mutuo Tasa Fija - F. Grales.	Nº Solicitud	786132
Sucursal	1 Ciber Santiago Matriz	Moneda	UF
Monto Crédito	11,550.0000	Tasa Interes Anual	4.05%
Plazo	180 Cuotas	Meses de Gracia	0

N	Amort.	Interes	Dividendo Neto Sin Seguro	Total Seguros		Dividendo Total Con Seguros	Saldo Amort.
				Inc. + Ces.	Desgravamen		
51	55.4746	29.8221	85.2967	1.6614	0.0000	86.9581	8,942.0590
52	55.6594	29.6373	85.2967	1.6614	0.0000	86.9581	8,886.3996
53	55.8442	29.4525	85.2967	1.6614	0.0000	86.9581	8,830.5554
54	56.0290	29.2677	85.2967	1.6614	0.0000	86.9581	8,774.5264
55	56.2138	29.0829	85.2967	1.6614	0.0000	86.9581	8,718.3126
56	56.4102	28.8865	85.2967	1.6614	0.0000	86.9581	8,661.9024
57	56.5949	28.7018	85.2967	1.6614	0.0000	86.9581	8,605.3075
58	56.7798	28.5169	85.2967	1.6614	0.0000	86.9581	8,548.5277
59	56.9645	28.3322	85.2967	1.6614	0.0000	86.9581	8,491.5632
60	57.1609	28.1358	85.2967	1.6614	0.0000	86.9581	8,434.4023
61	57.3457	27.9510	85.2967	1.6614	0.0000	86.9581	8,377.0566
62	57.5305	27.7662	85.2967	1.6614	0.0000	86.9581	8,319.5261
63	57.7269	27.5699	85.2968	1.6614	0.0000	86.9582	8,261.7992
64	57.9232	27.3735	85.2967	1.6614	0.0000	86.9581	8,203.8760
65	58.1080	27.1887	85.2967	1.6614	0.0000	86.9581	8,145.7680
66	58.3044	26.9923	85.2967	1.6614	0.0000	86.9581	8,087.4636
67	58.5007	26.7960	85.2967	1.6614	0.0000	86.9581	8,028.9629
68	58.6855	26.6112	85.2967	1.6614	0.0000	86.9581	7,970.2774
69	58.8819	26.4149	85.2968	1.6614	0.0000	86.9582	7,911.3955
70	59.0782	26.2185	85.2967	1.6614	0.0000	86.9581	7,852.3173
71	59.2746	26.0221	85.2967	1.6614	0.0000	86.9581	7,793.0427
72	59.4709	25.8258	85.2967	1.6614	0.0000	86.9581	7,733.5718
73	59.6672	25.6295	85.2967	1.6614	0.0000	86.9581	7,673.9046
74	59.8636	25.4331	85.2967	1.6614	0.0000	86.9581	7,614.0410
75	60.0599	25.2368	85.2967	1.6614	0.0000	86.9581	7,553.9811
76	60.2679	25.0288	85.2967	1.6614	0.0000	86.9581	7,493.7132
77	60.4642	24.8325	85.2967	1.6614	0.0000	86.9581	7,433.2490
78	60.6605	24.6362	85.2967	1.6614	0.0000	86.9581	7,372.5885
79	60.8685	24.4282	85.2967	1.6614	0.0000	86.9581	7,311.7200
80	61.0648	24.2319	85.2967	1.6614	0.0000	86.9581	7,250.6552
81	61.2727	24.0240	85.2967	1.6614	0.0000	86.9581	7,189.3825
82	61.4691	23.8276	85.2967	1.6614	0.0000	86.9581	7,127.9134
83	61.6769	23.6197	85.2966	1.6614	0.0000	86.9580	7,066.2365
84	61.8849	23.4119	85.2968	1.6614	0.0000	86.9582	7,004.3516
85	62.0812	23.2155	85.2967	1.6614	0.0000	86.9581	6,942.2704
86	62.2891	23.0076	85.2967	1.6614	0.0000	86.9581	6,879.9813
87	62.4970	22.7997	85.2967	1.6614	0.0000	86.9581	6,817.4843
88	62.7049	22.5918	85.2967	1.6614	0.0000	86.9581	6,754.7794
89	62.9128	22.3839	85.2967	1.6614	0.0000	86.9581	6,691.8666
90	63.1207	22.1760	85.2967	1.6614	0.0000	86.9581	6,628.7459
91	63.3286	21.9681	85.2967	1.6614	0.0000	86.9581	6,565.4173
92	63.5365	21.7602	85.2967	1.6614	0.0000	86.9581	6,501.8808
93	63.7444	21.5523	85.2967	1.6614	0.0000	86.9581	6,438.1364
94	63.9639	21.3329	85.2968	1.6614	0.0000	86.9582	6,374.1725
95	64.1718	21.1249	85.2967	1.6614	0.0000	86.9581	6,310.0007
96	64.3912	20.9055	85.2967	1.6614	0.0000	86.9581	6,245.6095
97	64.5991	20.6976	85.2967	1.6614	0.0000	86.9581	6,181.0104
98	64.8186	20.4781	85.2967	1.6614	0.0000	86.9581	6,116.1918
99	65.0264	20.2703	85.2967	1.6614	0.0000	86.9581	6,051.1654
100	65.2459	20.0508	85.2967	1.6614	0.0000	86.9581	5,985.9195

NOTA:

- El primer dividendo indicado en la presente tabla/ simulación/ resumen no incluye los intereses devengados desde el día del desembolso del crédito hasta la generación del primer dividendo, ni las primas de seguros desde la fecha de la escritura pública de otorgamiento del mutuo y constitución de hipoteca, hasta la generación del primer dividendo, los que se cobrarán junto con éste, mediante cargo en la cuenta corriente que el deudor mantenga en el Banco o la que haya definido para el pago de los dividendos.
- Se deja constancia que las primas de seguro indicadas en esta tabla de desarrollo, corresponde a valores vigentes actuales, referidos a la ultima licitación efectuada por el banco, en consecuencia dichas primas variarían cada año, dependiendo de las licitaciones que se efectúen.
- En el caso de existir meses de gracia los intereses de estos meses se sumaran al capital inicial y las primas de los seguros de los meses de gracia se cobraran conjuntamente con el primer dividendo.
- En caso de tratarse un crédito variable o mixto los valores que se muestran corresponden solo al periodo en el que se aplica la tasa fija

Nombre del Cliente	Santillana Spa	RUT	77.223.363-9
Producto	Mutuo Tasa Fija - F. Grales.	Nº Solicitud	786132
Sucursal	1 Ciber Santiago Matriz	Moneda	UF
Monto Crédito	11,550.0000	Tasa Interes Anual	4.05%
Plazo	180 Cuotas	Meses de Gracia	0

N	Amort.	Interes	Dividendo Neto Sin Seguro	Total Seguros		Dividendo Total Con Seguros	Saldo Amort.
				Inc. + Ces.	Desgravamen		
101	65.4654	19.8314	85.2968	1.6614	0.0000	86.9582	5,920.4541
102	65.6732	19.6234	85.2966	1.6614	0.0000	86.9580	5,854.7809
103	65.8927	19.4040	85.2967	1.6614	0.0000	86.9581	5,788.8882
104	66.1122	19.1845	85.2967	1.6614	0.0000	86.9581	5,722.7760
105	66.3316	18.9651	85.2967	1.6614	0.0000	86.9581	5,656.4444
106	66.5510	18.7457	85.2967	1.6614	0.0000	86.9581	5,589.8934
107	66.7705	18.5262	85.2967	1.6614	0.0000	86.9581	5,523.1229
108	66.9899	18.3068	85.2967	1.6614	0.0000	86.9581	5,456.1330
109	67.2209	18.0758	85.2967	1.6614	0.0000	86.9581	5,388.9121
110	67.4404	17.8563	85.2967	1.6614	0.0000	86.9581	5,321.4717
111	67.6599	17.6368	85.2967	1.6614	0.0000	86.9581	5,253.8118
112	67.8909	17.4058	85.2967	1.6614	0.0000	86.9581	5,185.9209
113	68.1103	17.1864	85.2967	1.6614	0.0000	86.9581	5,117.8106
114	68.3413	16.9554	85.2967	1.6614	0.0000	86.9581	5,049.4693
115	68.5608	16.7359	85.2967	1.6614	0.0000	86.9581	4,980.9085
116	68.7918	16.5050	85.2968	1.6614	0.0000	86.9582	4,912.1167
117	69.0228	16.2739	85.2967	1.6614	0.0000	86.9581	4,843.0939
118	69.2422	16.0545	85.2967	1.6614	0.0000	86.9581	4,773.8517
119	69.4732	15.8235	85.2967	1.6614	0.0000	86.9581	4,704.3785
120	69.7042	15.5925	85.2967	1.6614	0.0000	86.9581	4,634.6743
121	69.9352	15.3615	85.2967	1.6614	0.0000	86.9581	4,564.7391
122	70.1662	15.1305	85.2967	1.6614	0.0000	86.9581	4,494.5729
123	70.3972	14.8995	85.2967	1.6614	0.0000	86.9581	4,424.1757
124	70.6397	14.6570	85.2967	1.6614	0.0000	86.9581	4,353.5360
125	70.8708	14.4259	85.2967	1.6614	0.0000	86.9581	4,282.6652
126	71.1017	14.1950	85.2967	1.6614	0.0000	86.9581	4,211.5635
127	71.3443	13.9524	85.2967	1.6614	0.0000	86.9581	4,140.2192
128	71.5753	13.7214	85.2967	1.6614	0.0000	86.9581	4,068.6439
129	71.8178	13.4789	85.2967	1.6614	0.0000	86.9581	3,996.8261
130	72.0488	13.2479	85.2967	1.6614	0.0000	86.9581	3,924.7773
131	72.2914	13.0053	85.2967	1.6614	0.0000	86.9581	3,852.4859
132	72.5340	12.7628	85.2968	1.6614	0.0000	86.9582	3,779.9519
133	72.7650	12.5318	85.2968	1.6614	0.0000	86.9582	3,707.1869
134	73.0075	12.2892	85.2967	1.6614	0.0000	86.9581	3,634.1794
135	73.2501	12.0466	85.2967	1.6614	0.0000	86.9581	3,560.9293
136	73.4926	11.8041	85.2967	1.6614	0.0000	86.9581	3,487.4367
137	73.7352	11.5615	85.2967	1.6614	0.0000	86.9581	3,413.7015
138	73.9893	11.3075	85.2968	1.6614	0.0000	86.9582	3,339.7122
139	74.2318	11.0649	85.2967	1.6614	0.0000	86.9581	3,265.4804
140	74.4744	10.8224	85.2968	1.6614	0.0000	86.9582	3,191.0060
141	74.7169	10.5798	85.2967	1.6614	0.0000	86.9581	3,116.2891
142	74.9710	10.3257	85.2967	1.6614	0.0000	86.9581	3,041.3181
143	75.2135	10.0831	85.2966	1.6614	0.0000	86.9580	2,966.1046
144	75.4676	9.8291	85.2967	1.6614	0.0000	86.9581	2,890.6370
145	75.7218	9.5749	85.2967	1.6614	0.0000	86.9581	2,814.9152
146	75.9643	9.3324	85.2967	1.6614	0.0000	86.9581	2,738.9509
147	76.2184	9.0783	85.2967	1.6614	0.0000	86.9581	2,662.7325
148	76.4725	8.8242	85.2967	1.6614	0.0000	86.9581	2,586.2600
149	76.7266	8.5701	85.2967	1.6614	0.0000	86.9581	2,509.5334
150	76.9807	8.3160	85.2967	1.6614	0.0000	86.9581	2,432.5527

NOTA:

- El primer dividendo indicado en la presente tabla/ simulación/ resumen no incluye los intereses devengados desde el día del desembolso del crédito hasta la generación del primer dividendo, ni las primas de seguros desde la fecha de la escritura pública de otorgamiento del mutuo y constitución de hipoteca, hasta la generación del primer dividendo, los que se cobrarán junto con éste, mediante cargo en la cuenta corriente que el deudor mantenga en el Banco o la que haya definido para el pago de los dividendos.
- Se deja constancia que las primas de seguro indicadas en esta tabla de desarrollo, corresponde a valores vigentes actuales, referidos a la ultima licitación efectuada por el banco, en consecuencia dichas primas variarían cada año, dependiendo de las licitaciones que se efectúen.
- En el caso de existir meses de gracia los intereses de estos meses se sumaran al capital inicial y las primas de los seguros de los meses de gracia se cobraran conjuntamente con el primer dividendo.
- En caso de tratarse un crédito variable o mixto los valores que se muestran corresponden solo al periodo en el que se aplica la tasa fija

Nombre del Cliente	Santillana Spa	RUT	77.223.363-9
Producto	Mutuo Tasa Fija - F. Grales.	Nº Solicitud	786132
Sucursal	1 Ciber Santiago Matriz	Moneda	UF
Monto Crédito	11.550.0000	Tasa Interes Anual	4.05%
Plazo	180 Cuotas	Meses de Gracia	0

N	Amort.	Interes	Dividendo Neto Sin Seguro	Total Seguros		Dividendo Total Con Seguros	Saldo Amort.
				Inc. + Ces.	Desgravamen		
151	77.2348	8.0619	85.2967	1.6614	0.0000	86.9581	2,355.3179
152	77.4889	7.8078	85.2967	1.6614	0.0000	86.9581	2,277.8290
153	77.7430	7.5537	85.2967	1.6614	0.0000	86.9581	2,200.0860
154	78.0086	7.2881	85.2967	1.6614	0.0000	86.9581	2,122.0774
155	78.2627	7.0339	85.2966	1.6614	0.0000	86.9580	2,043.8147
156	78.5284	6.7683	85.2967	1.6614	0.0000	86.9581	1,965.2863
157	78.7825	6.5142	85.2967	1.6614	0.0000	86.9581	1,886.5038
158	79.0482	6.2486	85.2968	1.6614	0.0000	86.9582	1,807.4556
159	79.3023	5.9945	85.2968	1.6614	0.0000	86.9582	1,728.1533
160	79.5679	5.7288	85.2967	1.6614	0.0000	86.9581	1,648.5854
161	79.8336	5.4631	85.2967	1.6614	0.0000	86.9581	1,568.7518
162	80.0992	5.1975	85.2967	1.6614	0.0000	86.9581	1,488.6526
163	80.3648	4.9318	85.2966	1.6614	0.0000	86.9580	1,408.2878
164	80.6305	4.6662	85.2967	1.6614	0.0000	86.9581	1,327.6573
165	80.8961	4.4005	85.2966	1.6614	0.0000	86.9580	1,246.7612
166	81.1618	4.1349	85.2967	1.6614	0.0000	86.9581	1,165.5994
167	81.4390	3.8577	85.2967	1.6614	0.0000	86.9581	1,084.1604
168	81.7047	3.5921	85.2968	1.6614	0.0000	86.9582	1,002.4557
169	81.9703	3.3264	85.2967	1.6614	0.0000	86.9581	920.4854
170	82.2475	3.0492	85.2967	1.6614	0.0000	86.9581	838.2379
171	82.5131	2.7836	85.2967	1.6614	0.0000	86.9581	755.7248
172	82.7904	2.5063	85.2967	1.6614	0.0000	86.9581	672.9344
173	83.0675	2.2292	85.2967	1.6614	0.0000	86.9581	589.8669
174	83.3448	1.9519	85.2967	1.6614	0.0000	86.9581	506.5221
175	83.6219	1.6748	85.2967	1.6614	0.0000	86.9581	422.9002
176	83.8991	1.3976	85.2967	1.6614	0.0000	86.9581	339.0011
177	84.1764	1.1203	85.2967	1.6614	0.0000	86.9581	254.8247
178	84.4535	0.8432	85.2967	1.6614	0.0000	86.9581	170.3712
179	84.7308	0.5660	85.2968	1.6614	0.0000	86.9582	85.6404
180	85.6404	0.3349	85.9753	0.0000	0.0000	85.9753	0.0000

NOTA:

- El primer dividendo indicado en la presente tabla/ simulación/ resumen no incluye los intereses devengados desde el día del desembolso del crédito hasta la generación del primer dividendo, ni las primas de seguros desde la fecha de la escritura pública de otorgamiento del mutuo y constitución de hipoteca, hasta la generación del primer dividendo, los que se cobrarán junto con éste, mediante cargo en la cuenta corriente que el deudor mantenga en el Banco o la que haya definido para el pago de los dividendos.
- Se deja constancia que las primas de seguro indicadas en esta tabla de desarrollo, corresponde a valores vigentes actuales, referidos a la ultima licitación efectuada por el banco, en consecuencia dichas primas variaran cada año, dependiendo de las licitaciones que se efectúen.
- En el caso de existir meses de gracia los intereses de estos meses se sumaran al capital inicial y las primas de los seguros de los meses de gracia se cobraran conjuntamente con el primer dividendo.
- En caso de tratarse un crédito variable o mixto los valores que se muestran corresponden solo al periodo en el que se aplica la tasa fija.