

Fojas 56261

N° 65087

SV/JT

SANTILLANA SpA, RUT: 77.223.363-9,

HIPOTECA

Rep: 113984

C: 18258805

B: 513048

F: 201851

representada por doña Margarita Virginia Cabo Osmer, diseñadora, ambos de este domicilio, recibió en préstamo del **BANCO DE CHILE**, representado por doña Karin Daniela Pino Ungerer, ingeniera comercial, y por doña Emperatriz Florentina Campos Cáceres, empleada, todos de este domicilio, **ONCE MIL CUATROCIENTAS NOVENTA UNIDADES DE FOMENTO (UF.11.490)**, que se obliga a pagar en el plazo de ciento ochenta meses, a contar del día primero del mes siguiente al de la fecha de desembolso del préstamo a que se refiere la escritura con la cual se practica la presente inscripción, por medio de dividendos, mensuales, vencidos y sucesivos, dentro de los diez primeros días de cada mes. Para garantizar el pago del mutuo; como asimismo, el exacto, oportuno e íntegro cumplimiento de todas y cada una de las obligaciones que actualmente tuviere o en el futuro contrajere con el Banco referido, en la forma, circunstancias y calidades que en el respectivo título se señalan, constituye hipoteca con cláusula de garantía general sobre la propiedad ubicada en calle Camino Las Vertientes número mil cuatrocientos sesenta y cinco, que corresponde al sitio número tres de la manzana I del plano respectivo, Comuna de Las Condes, Región Metropolitana, **que deslinda:** NORTE, en veintisiete coma cincuenta metros con lote número uno de la misma manzana; SUR, en veintisiete coma cincuenta metros con lote



número cinco de la misma manzana; ORIENTE, en diecisiete metros con calle Camino de Las Vertientes; PONIENTE, en diecisiete metros con parte de los lotes números dos y cuatro de la misma manzana.- El título de dominio está a FOJAS 79163 NUMERO 115080 del Registro de Propiedad correspondiente al año 2021.- Lo expuesto consta en la escritura pública otorgada ante don Gino Paolo Beneventi Alfaro, Notario Público Interino de la 45ª Notaría de Santiago, el seis de septiembre del año dos mil veintiuno, Repertorio Número 28.503.- Requirió: Banco de Chile.- Santiago, quince de octubre del año dos mil veintiuno.- FRANCISCO JAVIER LEIVA CARVAJAL

CERTIFICO QUE LA PRESENTE COPIA ESTA CONFORME CON SU ORIGINAL DEL REGISTRO DE HIPOTECAS Y GRAVAMENES.

Santiago, 15 de OCTUBRE del año 2021.-

Fin del Texto

