

Nombre del Cliente	Santillana Spa	RUT	77.223.363-9
Producto	Mutuo Tasa Fija - F. Grales.	Nº Solicitud	798152
Sucursal	1 Ciber Santiago Matriz	Moneda	UF
Monto Crédito	11,490.0000	Tasa Interes Anual	4.20%
Plazo	180 Cuotas	Meses de Gracia	0

N	Amort.	Interes	Dividendo Neto Sin Seguro	Total Seguros		Dividendo Total Con Seguros	Saldo Amort.
				Inc. + Ces.	Desgravamen		
1	46.2357	39.4567	85.6924	1.4071	0.0000	103.6800	11,443.7643
2	46.3851	39.3073	85.6924	1.4071	0.0000	87.0995	11,397.3792
3	46.5459	39.1464	85.6923	1.4071	0.0000	87.0994	11,350.8333
4	46.7068	38.9856	85.6924	1.4071	0.0000	87.0995	11,304.1265
5	46.8677	38.8247	85.6924	1.4071	0.0000	87.0995	11,257.2588
6	47.0285	38.6638	85.6923	1.4071	0.0000	87.0994	11,210.2303
7	47.1894	38.5030	85.6924	1.4071	0.0000	87.0995	11,163.0409
8	47.3502	38.3421	85.6923	1.4071	0.0000	87.0994	11,115.6907
9	47.5226	38.1698	85.6924	1.4071	0.0000	87.0995	11,068.1681
10	47.6835	38.0089	85.6924	1.4071	0.0000	87.0995	11,020.4846
11	47.8443	37.8481	85.6924	1.4071	0.0000	87.0995	10,972.6403
12	48.0052	37.6872	85.6924	1.4071	0.0000	87.0995	10,924.6351
13	48.1775	37.5149	85.6924	1.4071	0.0000	87.0995	10,876.4576
14	48.3384	37.3540	85.6924	1.4071	0.0000	87.0995	10,828.1192
15	48.4992	37.1931	85.6923	1.4071	0.0000	87.0994	10,779.6200
16	48.6716	37.0208	85.6924	1.4071	0.0000	87.0995	10,730.9484
17	48.8439	36.8484	85.6923	1.4071	0.0000	87.0994	10,682.1045
18	49.0048	36.6876	85.6924	1.4071	0.0000	87.0995	10,633.0997
19	49.1771	36.5152	85.6923	1.4071	0.0000	87.0994	10,583.9226
20	49.3380	36.3544	85.6924	1.4071	0.0000	87.0995	10,534.5846
21	49.5104	36.1820	85.6924	1.4071	0.0000	87.0995	10,485.0742
22	49.6827	36.0097	85.6924	1.4071	0.0000	87.0995	10,435.3915
23	49.8551	35.8373	85.6924	1.4071	0.0000	87.0995	10,385.5364
24	50.0274	35.6650	85.6924	1.4071	0.0000	87.0995	10,335.5090
25	50.1998	35.4926	85.6924	1.4071	0.0000	87.0995	10,285.3092
26	50.3721	35.3203	85.6924	1.4071	0.0000	87.0995	10,234.9371
27	50.5445	35.1479	85.6924	1.4071	0.0000	87.0995	10,184.3926
28	50.7168	34.9756	85.6924	1.4071	0.0000	87.0995	10,133.6758
29	50.8892	34.8032	85.6924	1.4071	0.0000	87.0995	10,082.7866
30	51.0615	34.6309	85.6924	1.4071	0.0000	87.0995	10,031.7251
31	51.2454	34.4470	85.6924	1.4071	0.0000	87.0995	9,980.4797
32	51.4177	34.2747	85.6924	1.4071	0.0000	87.0995	9,929.0620
33	51.5900	34.1023	85.6923	1.4071	0.0000	87.0994	9,877.4720
34	51.7739	33.9185	85.6924	1.4071	0.0000	87.0995	9,825.6981
35	51.9462	33.7461	85.6923	1.4071	0.0000	87.0994	9,773.7519
36	52.1301	33.5623	85.6924	1.4071	0.0000	87.0995	9,721.6218
37	52.3024	33.3899	85.6923	1.4071	0.0000	87.0994	9,669.3194
38	52.4863	33.2061	85.6924	1.4071	0.0000	87.0995	9,616.8331
39	52.6701	33.0223	85.6924	1.4071	0.0000	87.0995	9,564.1630
40	52.8425	32.8499	85.6924	1.4071	0.0000	87.0995	9,511.3205
41	53.0263	32.6661	85.6924	1.4071	0.0000	87.0995	9,458.2942
42	53.2101	32.4822	85.6923	1.4071	0.0000	87.0994	9,405.0841
43	53.3940	32.2984	85.6924	1.4071	0.0000	87.0995	9,351.6901
44	53.5778	32.1146	85.6924	1.4071	0.0000	87.0995	9,298.1123
45	53.7617	31.9307	85.6924	1.4071	0.0000	87.0995	9,244.3506
46	53.9455	31.7469	85.6924	1.4071	0.0000	87.0995	9,190.4051
47	54.1293	31.5630	85.6923	1.4071	0.0000	87.0994	9,136.2758
48	54.3132	31.3792	85.6924	1.4071	0.0000	87.0995	9,081.9626
49	54.4970	31.1954	85.6924	1.4071	0.0000	87.0995	9,027.4656
50	54.6924	31.0000	85.6924	1.4071	0.0000	87.0995	8,972.7732

NOTA:

- El primer dividendo indicado en la presente tabla/ simulación/ resumen no incluye los intereses devengados desde el día del desembolso del crédito hasta la generación del primer dividendo, ni las primas de seguros desde la fecha de la escritura pública de otorgamiento del mutuo y constitución de hipoteca, hasta la generación del primer dividendo, los que se cobrarán junto con éste, mediante cargo en la cuenta corriente que el deudor mantenga en el Banco o la que haya definido para el pago de los dividendos.
- Se deja constancia que las primas de seguro indicadas en esta tabla de desarrollo, corresponde a valores vigentes actuales, referidos a la ultima licitación efectuada por el banco, en consecuencia dichas primas variarían cada año, dependiendo de las licitaciones que se efectúen.
- En el caso de existir meses de gracia los intereses de estos meses se sumaran al capital inicial y las primas de los seguros de los meses de gracia se cobraran conjuntamente con el primer dividendo.
- En caso de tratarse un crédito variable o mixto los valores que se muestran corresponden solo al periodo en el que se aplica la tasa fija

Nombre del Cliente	Santillana Spa	RUT	77.223.363-9
Producto	Mutuo Tasa Fija - F. Grales.	Nº Solicitud	798152
Sucursal	1 Ciber Santiago Matriz	Moneda	UF
Monto Crédito	11,490.0000	Tasa Interes Anual	4.20%
Plazo	180 Cuotas	Meses de Gracia	0

N	Amort.	Interes	Dividendo Neto Sin Seguro	Total Seguros		Dividendo Total Con Seguros	Saldo Amort.
				Inc. + Ces.	Desgravamen		
51	54.8762	30.8162	85.6924	1.4071	0.0000	87.0995	8,917.8970
52	55.0600	30.6323	85.6923	1.4071	0.0000	87.0994	8,862.8370
53	55.2554	30.4370	85.6924	1.4071	0.0000	87.0995	8,807.5816
54	55.4392	30.2532	85.6924	1.4071	0.0000	87.0995	8,752.1424
55	55.6345	30.0578	85.6923	1.4071	0.0000	87.0994	8,696.5079
56	55.8299	29.8625	85.6924	1.4071	0.0000	87.0995	8,640.6780
57	56.0137	29.6787	85.6924	1.4071	0.0000	87.0995	8,584.6643
58	56.2090	29.4833	85.6923	1.4071	0.0000	87.0994	8,528.4553
59	56.4044	29.2880	85.6924	1.4071	0.0000	87.0995	8,472.0509
60	56.5997	29.0927	85.6924	1.4071	0.0000	87.0995	8,415.4512
61	56.7950	28.8973	85.6923	1.4071	0.0000	87.0994	8,358.6562
62	56.9904	28.7020	85.6924	1.4071	0.0000	87.0995	8,301.6658
63	57.1857	28.5067	85.6924	1.4071	0.0000	87.0995	8,244.4801
64	57.3810	28.3114	85.6924	1.4071	0.0000	87.0995	8,187.0991
65	57.5763	28.1160	85.6923	1.4071	0.0000	87.0994	8,129.5228
66	57.7717	27.9207	85.6924	1.4071	0.0000	87.0995	8,071.7511
67	57.9670	27.7254	85.6924	1.4071	0.0000	87.0995	8,013.7841
68	58.1738	27.5186	85.6924	1.4071	0.0000	87.0995	7,955.6103
69	58.3692	27.3232	85.6924	1.4071	0.0000	87.0995	7,897.2411
70	58.5645	27.1279	85.6924	1.4071	0.0000	87.0995	7,838.6766
71	58.7713	26.9211	85.6924	1.4071	0.0000	87.0995	7,779.9053
72	58.9781	26.7142	85.6923	1.4071	0.0000	87.0994	7,720.9272
73	59.1735	26.5189	85.6924	1.4071	0.0000	87.0995	7,661.7537
74	59.3803	26.3121	85.6924	1.4071	0.0000	87.0995	7,602.3734
75	59.5871	26.1053	85.6924	1.4071	0.0000	87.0995	7,542.7863
76	59.7824	25.9100	85.6924	1.4071	0.0000	87.0995	7,483.0039
77	59.9892	25.7031	85.6923	1.4071	0.0000	87.0994	7,423.0147
78	60.1961	25.4963	85.6924	1.4071	0.0000	87.0995	7,362.8186
79	60.4029	25.2895	85.6924	1.4071	0.0000	87.0995	7,302.4157
80	60.6097	25.0827	85.6924	1.4071	0.0000	87.0995	7,241.8060
81	60.8165	24.8759	85.6924	1.4071	0.0000	87.0995	7,180.9895
82	61.0348	24.6575	85.6923	1.4071	0.0000	87.0994	7,119.9547
83	61.2416	24.4507	85.6923	1.4071	0.0000	87.0994	7,058.7131
84	61.4485	24.2439	85.6924	1.4071	0.0000	87.0995	6,997.2646
85	61.6668	24.0256	85.6924	1.4071	0.0000	87.0995	6,935.5978
86	61.8736	23.8188	85.6924	1.4071	0.0000	87.0995	6,873.7242
87	62.0804	23.6120	85.6924	1.4071	0.0000	87.0995	6,811.6438
88	62.2987	23.3936	85.6923	1.4071	0.0000	87.0994	6,749.3451
89	62.5170	23.1753	85.6923	1.4071	0.0000	87.0994	6,686.8281
90	62.7239	22.9685	85.6924	1.4071	0.0000	87.0995	6,624.1042
91	62.9422	22.7502	85.6924	1.4071	0.0000	87.0995	6,561.1620
92	63.1605	22.5319	85.6924	1.4071	0.0000	87.0995	6,498.0015
93	63.3788	22.3136	85.6924	1.4071	0.0000	87.0995	6,434.6227
94	63.5971	22.0953	85.6924	1.4071	0.0000	87.0995	6,371.0256
95	63.8154	21.8770	85.6924	1.4071	0.0000	87.0995	6,307.2102
96	64.0337	21.6587	85.6924	1.4071	0.0000	87.0995	6,243.1765
97	64.2520	21.4403	85.6923	1.4071	0.0000	87.0994	6,178.9245
98	64.4703	21.2220	85.6923	1.4071	0.0000	87.0994	6,114.4542
99	64.6886	21.0037	85.6923	1.4071	0.0000	87.0994	6,049.7656
100	64.9184	20.7739	85.6923	1.4071	0.0000	87.0994	5,984.8472

NOTA:

- El primer dividendo indicado en la presente tabla/ simulación/ resumen no incluye los intereses devengados desde el día del desembolso del crédito hasta la generación del primer dividendo, ni las primas de seguros desde la fecha de la escritura pública de otorgamiento del mutuo y constitución de hipoteca, hasta la generación del primer dividendo, los que se cobrarán junto con éste, mediante cargo en la cuenta corriente que el deudor mantenga en el Banco o la que haya definido para el pago de los dividendos.
- Se deja constancia que las primas de seguro indicadas en esta tabla de desarrollo, corresponde a valores vigentes actuales, referidos a la ultima licitación efectuada por el banco, en consecuencia dichas primas variarían cada año, dependiendo de las licitaciones que se efectúen.
- En el caso de existir meses de gracia los intereses de estos meses se sumaran al capital inicial y las primas de los seguros de los meses de gracia se cobraran conjuntamente con el primer dividendo.
- En caso de tratarse un crédito variable o mixto los valores que se muestran corresponden solo al periodo en el que se aplica la tasa fija

Nombre del Cliente	Santillana Spa	RUT	77.223.363-9
Producto	Mutuo Tasa Fija - F. Grales.	Nº Solicitud	798152
Sucursal	1 Ciber Santiago Matriz	Moneda	UF
Monto Crédito	11,490.0000	Tasa Interes Anual	4.20%
Plazo	180 Cuotas	Meses de Gracia	0

N	Amort.	Interes	Dividendo Neto Sin Seguro	Total Seguros		Dividendo Total Con Seguros	Saldo Amort.
				Inc. + Ces.	Desgravamen		
101	65.1368	20.5556	85.6924	1.4071	0.0000	87.0995	5,919.7104
102	65.3666	20.3258	85.6924	1.4071	0.0000	87.0995	5,854.3438
103	65.5849	20.1075	85.6924	1.4071	0.0000	87.0995	5,788.7589
104	65.8147	19.8777	85.6924	1.4071	0.0000	87.0995	5,722.9442
105	66.0330	19.6594	85.6924	1.4071	0.0000	87.0995	5,656.9112
106	66.2628	19.4296	85.6924	1.4071	0.0000	87.0995	5,590.6484
107	66.4926	19.1998	85.6924	1.4071	0.0000	87.0995	5,524.1558
108	66.7224	18.9700	85.6924	1.4071	0.0000	87.0995	5,457.4334
109	66.9522	18.7402	85.6924	1.4071	0.0000	87.0995	5,390.4812
110	67.1820	18.5104	85.6924	1.4071	0.0000	87.0995	5,323.2992
111	67.4118	18.2806	85.6924	1.4071	0.0000	87.0995	5,255.8874
112	67.6416	18.0508	85.6924	1.4071	0.0000	87.0995	5,188.2458
113	67.8714	17.8210	85.6924	1.4071	0.0000	87.0995	5,120.3744
114	68.1012	17.5912	85.6924	1.4071	0.0000	87.0995	5,052.2732
115	68.3425	17.3499	85.6924	1.4071	0.0000	87.0995	4,983.9307
116	68.5723	17.1201	85.6924	1.4071	0.0000	87.0995	4,915.3584
117	68.8136	16.8788	85.6924	1.4071	0.0000	87.0995	4,846.5448
118	69.0434	16.6490	85.6924	1.4071	0.0000	87.0995	4,777.5014
119	69.2847	16.4077	85.6924	1.4071	0.0000	87.0995	4,708.2167
120	69.5259	16.1664	85.6923	1.4071	0.0000	87.0994	4,638.6908
121	69.7557	15.9366	85.6923	1.4071	0.0000	87.0994	4,568.9351
122	69.9970	15.6953	85.6923	1.4071	0.0000	87.0994	4,498.9381
123	70.2383	15.4541	85.6924	1.4071	0.0000	87.0995	4,428.6998
124	70.4796	15.2128	85.6924	1.4071	0.0000	87.0995	4,358.2202
125	70.7209	14.9715	85.6924	1.4071	0.0000	87.0995	4,287.4993
126	70.9622	14.7302	85.6924	1.4071	0.0000	87.0995	4,216.5371
127	71.2150	14.4774	85.6924	1.4071	0.0000	87.0995	4,145.3221
128	71.4563	14.2361	85.6924	1.4071	0.0000	87.0995	4,073.8658
129	71.6975	13.9948	85.6923	1.4071	0.0000	87.0994	4,002.1683
130	71.9503	13.7420	85.6923	1.4071	0.0000	87.0994	3,930.2180
131	72.1916	13.5008	85.6924	1.4071	0.0000	87.0995	3,858.0264
132	72.4444	13.2480	85.6924	1.4071	0.0000	87.0995	3,785.5820
133	72.6857	13.0067	85.6924	1.4071	0.0000	87.0995	3,712.8963
134	72.9385	12.7539	85.6924	1.4071	0.0000	87.0995	3,639.9578
135	73.1912	12.5011	85.6923	1.4071	0.0000	87.0994	3,566.7666
136	73.4440	12.2483	85.6923	1.4071	0.0000	87.0994	3,493.3226
137	73.6968	11.9956	85.6924	1.4071	0.0000	87.0995	3,419.6258
138	73.9496	11.7428	85.6924	1.4071	0.0000	87.0995	3,345.6762
139	74.2024	11.4900	85.6924	1.4071	0.0000	87.0995	3,271.4738
140	74.4551	11.2372	85.6923	1.4071	0.0000	87.0994	3,197.0187
141	74.7079	10.9844	85.6923	1.4071	0.0000	87.0994	3,122.3108
142	74.9722	10.7202	85.6924	1.4071	0.0000	87.0995	3,047.3386
143	75.2250	10.4674	85.6924	1.4071	0.0000	87.0995	2,972.1136
144	75.4893	10.2031	85.6924	1.4071	0.0000	87.0995	2,896.6243
145	75.7420	9.9503	85.6923	1.4071	0.0000	87.0994	2,820.8823
146	76.0063	9.6861	85.6924	1.4071	0.0000	87.0995	2,744.8760
147	76.2706	9.4218	85.6924	1.4071	0.0000	87.0995	2,668.6054
148	76.5233	9.1690	85.6923	1.4071	0.0000	87.0994	2,592.0821
149	76.7876	8.9048	85.6924	1.4071	0.0000	87.0995	2,515.2945
150	77.0519	8.6405	85.6924	1.4071	0.0000	87.0995	2,438.2426

NOTA:

- El primer dividendo indicado en la presente tabla/ simulación/ resumen no incluye los intereses devengados desde el día del desembolso del crédito hasta la generación del primer dividendo, ni las primas de seguros desde la fecha de la escritura pública de otorgamiento del mutuo y constitución de hipoteca, hasta la generación del primer dividendo, los que se cobrarán junto con éste, mediante cargo en la cuenta corriente que el deudor mantenga en el Banco o la que haya definido para el pago de los dividendos.
- Se deja constancia que las primas de seguro indicadas en esta tabla de desarrollo, corresponde a valores vigentes actuales, referidos a la ultima licitación efectuada por el banco, en consecuencia dichas primas variarían cada año, dependiendo de las licitaciones que se efectúen.
- En el caso de existir meses de gracia los intereses de estos meses se sumaran al capital inicial y las primas de los seguros de los meses de gracia se cobraran conjuntamente con el primer dividendo.
- En caso de tratarse un crédito variable o mixto los valores que se muestran corresponden solo al periodo en el que se aplica la tasa fija

Nombre del Cliente	Santillana Spa	RUT	77.223.363-9
Producto	Mutuo Tasa Fija - F. Grales.	Nº Solicitud	798152
Sucursal	1 Ciber Santiago Matriz	Moneda	UF
Monto Crédito	11,490.0000	Tasa Interes Anual	4.20%
Plazo	180 Cuotas	Meses de Gracia	0

N	Amort.	Interes	Dividendo Neto Sin Seguro	Total Seguros		Dividendo Total Con Seguros	Saldo Amort.
				Inc. + Ces.	Desgravamen		
151	77.3162	8.3762	85.6924	1.4071	0.0000	87.0995	2,360.9264
152	77.5804	8.1119	85.6923	1.4071	0.0000	87.0994	2,283.3460
153	77.8562	7.8362	85.6924	1.4071	0.0000	87.0995	2,205.4898
154	78.1205	7.5719	85.6924	1.4071	0.0000	87.0995	2,127.3693
155	78.3847	7.3076	85.6923	1.4071	0.0000	87.0994	2,048.9846
156	78.6605	7.0319	85.6924	1.4071	0.0000	87.0995	1,970.3241
157	78.9248	6.7676	85.6924	1.4071	0.0000	87.0995	1,891.3993
158	79.2005	6.4919	85.6924	1.4071	0.0000	87.0995	1,812.1988
159	79.4648	6.2276	85.6924	1.4071	0.0000	87.0995	1,732.7340
160	79.7406	5.9518	85.6924	1.4071	0.0000	87.0995	1,652.9934
161	80.0163	5.6761	85.6924	1.4071	0.0000	87.0995	1,572.9771
162	80.2921	5.4003	85.6924	1.4071	0.0000	87.0995	1,492.6850
163	80.5678	5.1245	85.6923	1.4071	0.0000	87.0994	1,412.1172
164	80.8436	4.8488	85.6924	1.4071	0.0000	87.0995	1,331.2736
165	81.1193	4.5730	85.6923	1.4071	0.0000	87.0994	1,250.1543
166	81.3951	4.2973	85.6924	1.4071	0.0000	87.0995	1,168.7592
167	81.6824	4.0100	85.6924	1.4071	0.0000	87.0995	1,087.0768
168	81.9581	3.7343	85.6924	1.4071	0.0000	87.0995	1,005.1187
169	82.2454	3.4470	85.6924	1.4071	0.0000	87.0995	922.8733
170	82.5211	3.1712	85.6923	1.4071	0.0000	87.0994	840.3522
171	82.8084	2.8840	85.6924	1.4071	0.0000	87.0995	757.5438
172	83.0956	2.5967	85.6923	1.4071	0.0000	87.0994	674.4482
173	83.3714	2.3210	85.6924	1.4071	0.0000	87.0995	591.0768
174	83.6586	2.0337	85.6923	1.4071	0.0000	87.0994	507.4182
175	83.9459	1.7465	85.6924	1.4071	0.0000	87.0995	423.4723
176	84.2331	1.4592	85.6923	1.4071	0.0000	87.0994	339.2392
177	84.5319	1.1605	85.6924	1.4071	0.0000	87.0995	254.7073
178	84.8191	0.8732	85.6923	1.4071	0.0000	87.0994	169.8882
179	85.1064	0.5860	85.6924	1.4071	0.0000	87.0995	84.7818
180	84.7818	0.9192	85.7010	1.4071	0.0000	87.1081	0.0000

NOTA:

- El primer dividendo indicado en la presente tabla/ simulación/ resumen no incluye los intereses devengados desde el día del desembolso del crédito hasta la generación del primer dividendo, ni las primas de seguros desde la fecha de la escritura pública de otorgamiento del mutuo y constitución de hipoteca, hasta la generación del primer dividendo, los que se cobrarán junto con éste, mediante cargo en la cuenta corriente que el deudor mantenga en el Banco o la que haya definido para el pago de los dividendos.
- Se deja constancia que las primas de seguro indicadas en esta tabla de desarrollo, corresponde a valores vigentes actuales, referidos a la ultima licitación efectuada por el banco, en consecuencia dichas primas variaran cada año, dependiendo de las licitaciones que se efectúen.
- En el caso de existir meses de gracia los intereses de estos meses se sumaran al capital inicial y las primas de los seguros de los meses de gracia se cobraran conjuntamente con el primer dividendo.
- En caso de tratarse un crédito variable o mixto los valores que se muestran corresponden solo al periodo en el que se aplica la tasa fija.