



Conservador de Bienes Raíces  
de Santiago

Morandé 440  
Santiago

Teléfono:  
2 2390 0800

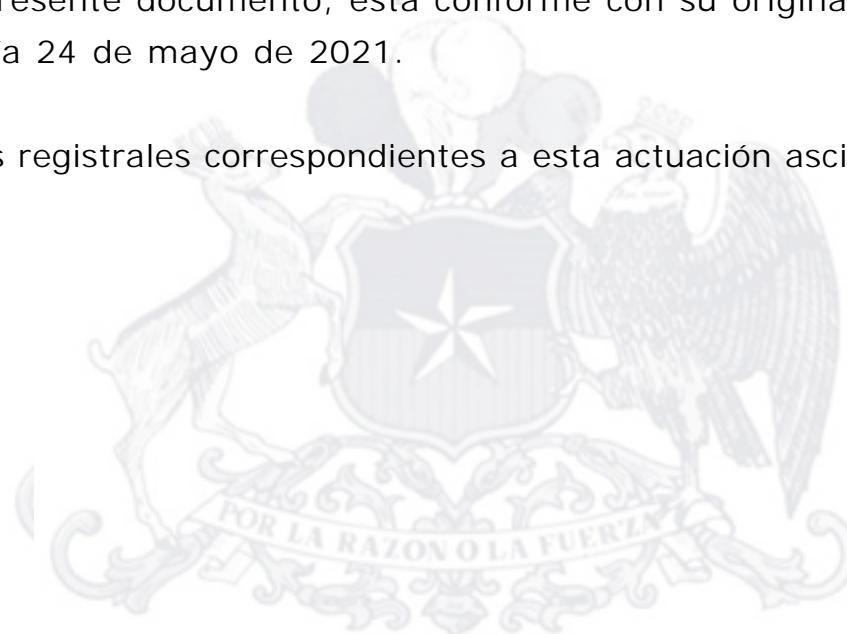
[www.conservador.cl](http://www.conservador.cl)  
[info@conservador.cl](mailto:info@conservador.cl)

## Registro de Propiedad

### Copia con Vigencia

El Conservador de Bienes Raíces de Santiago certifica que la inscripción de fojas 52091 número 78735 correspondiente al Registro de Propiedad del año 2011, adjunta al presente documento, está conforme con su original y se encuentra vigente al día 24 de mayo de 2021.

Los derechos registrales correspondientes a esta actuación ascienden a la suma de \$ 4600.



Santiago, 26 de mayo de 2021.

Carátula 17689595

ctoro



Código de verificación: cpv10debf0-0  
[www.conservador.cl](http://www.conservador.cl)

Documento incorpora firma electrónica avanzada conforme a Ley N°19.799. La vigencia de la firma electrónica en el documento, al igual que la integridad y autenticidad del mismo, deben ser verificados en [www.conservador.cl](http://www.conservador.cl), donde estará disponible por 90 días contados desde la fecha de su emisión. Documento impreso es sólo una copia del documento original.

CONSERVADOR  
DE BIENES RAICES  
DE SANTIAGO

Nº 78735

AA/CM/CM

C: 5658950

COMPROVENTA

MARIA GABRIELA

LIRA GRAF Y

OTRAS

A

"SOCIEDAD DE

INVERSIONES

BIME LIMITADA"

REP: 79278

B: 79041

F: 381220

KMATPP

Santiago, nueve de agosto del año dos mil once.- La "SOCIEDAD DE INVERSIONES BIME LIMITADA", RUT. 78.280.270-4, de este domicilio, es dueña de la propiedad ubicada en Avenida Pedro de Valdivia número dos mil novecientos cuarenta y dos, esquina sur-oriente con la calle Pedro Marín, que corresponde al sitio número dos del plano de subdivisión respectivo, Comuna de Ñuñoa, Región Metropolitana, que deslinda: NORTE, en treinta y nueve metros, con calle Pedro A. Marín; SUR, en treinta y nueve metros, con sitio número uno; ORIENTE, en diecisiete metros cuarenta y cinco centímetros, con parte del sitio número seis; PONIENTE, Avenida Pedro de Valdivia, en dieciséis metros cincuenta centímetros.- La adquirió por compra a doña MARIA GABRIELA LIRA GRAF, a doña BEATRIZ GRABRIELA GONZALEZ LIRA, ambas domiciliadas en la comuna de Isla de Maipo, a doña PAULA JOSEFINA GONZALEZ LIRA y a doña PAZ EUGENIA GONZALEZ LIRA, ambas de este domicilio, según escritura de fecha primero de agosto del año dos mil once, otorgada en la notaría de Talagante, de doña María Eugenia Le-Bert Acheritogaray, Repertorio Número 1183, por el precio de TRESCIENTOS QUINCE MILLONES DE PESOS, (\$315.000.000), pagado al contado.- El título anterior está a

30

CONSERVADOR  
DE BIENES RAICES  
DE SANTIAGO

Fojas : 52092

Fojas 51481 Número 77698 del año 2010 y a

1	Fojas 30391 Número 45728 del año 2011.- Rol
2	de avalúo Número 829-10, Comuna de Ñuñoa.-
3	Requierente: Valenzuela Faez Prop...-
4	
5	
6	