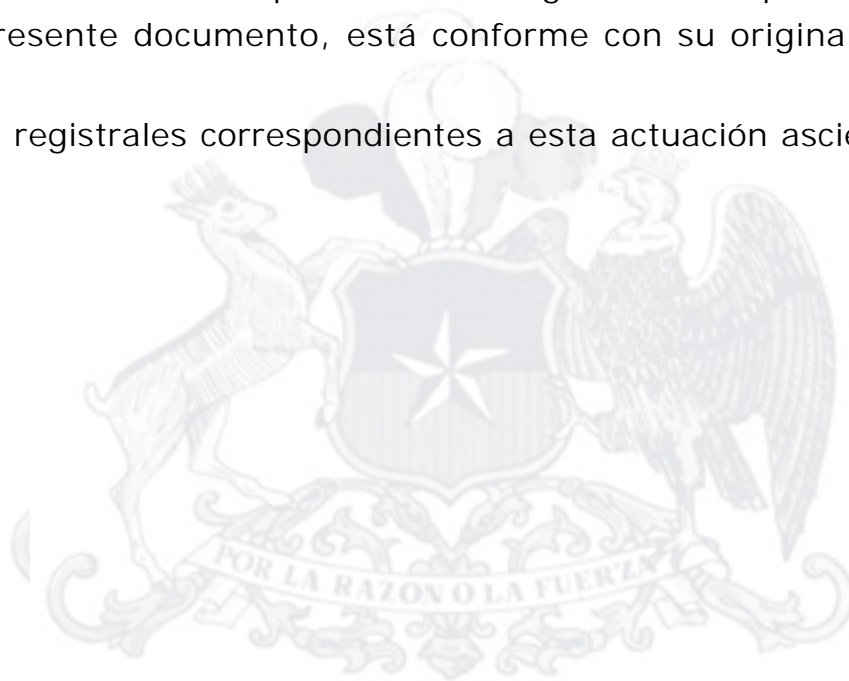


## Registro de Propiedad

### Copia Inscripción

El Conservador de Bienes Raíces de Santiago certifica que la inscripción de fojas 51479 número 77696 correspondiente al Registro de Propiedad del año 2010, adjunta al presente documento, está conforme con su original.

Los derechos registrales correspondientes a esta actuación ascienden a la suma de \$ 2600.



Santiago, 26 de julio de 2021.

Carátula 17912780

proc\_aut



Nº77696

DP/PM/CM

C: 4737466

POSESION

EFFECTIVA

DE

ARMANDO

GONZALEZ

BENEDETTI

REP: 78189

KMATPP

HERENCIA EN LA

INSCRIPCION

SUBSIGUIENTE

13 Santiago, treinta y uno de agosto del año  
14 dos mil diez.- La posesión efectiva de la  
15 herencia de don ARMANDO GONZALEZ  
16 BENEDETTI, fallecido el 16 de septiembre  
17 de 2009 en la comuna de Isla de Maipo,  
18 lugar de su último domicilio, se ha dado  
19 por autos de fechas 18 y 25 de marzo de  
20 2010, del SEGUNDO JUZGADO DE LETRAS DE  
21 TALAGANTE, Rol V-57-09, que en su parte  
22 dispositiva el primero dice: Que se  
23 concede la posesión efectiva de la  
24 herencia testada, con beneficio de  
25 inventario, de los bienes quedados al  
26 fallecimiento de don Armando González  
27 Benedetti, hecho ocurrido el 16 de  
28 septiembre de 2009; habiendo tenido su  
29 último domicilio en calle Jaime Guzmán  
30

Por resolución de fecha 15 de julio de 2010 se aprobó el pago de impuesto de herencia a la Sucesión del centro.- Santiago, treinta y uno de agosto del año dos mil diez.-

*[Firma]*  
Por resolución de fecha 30 de Septiembre de 2010, del 2º Juzgado de Letras de Talagante //

número 3044, comuna de Isla de Maipo,

Provincia de Talagante, a sus herederos testamentarios, María Gabriela Lira Graf, heredera de la cuarta de libre disposición, y sus hijas María Cecilia, Beatriz Gabriela, Paz Eugenia, y Paula Josefina, todas ellas de apellidos González Lira, herederas en partes iguales de la cuarta de mejoras y de la mitad legitimaria, sin perjuicio de los derechos que puedan caberle sobre esta última a su cónyuge sobreviviente.- El segundo dice: Advirtiéndole el Tribunal una omisión en la redacción del auto de posesión efectiva rolante a fojas 23 y siguientes, y haciendo uso de la facultad establecida en el artículo 184 del Código de Procedimiento Civil, se complementa el párrafo cuarto de la parte resolutive, que ordenase "Confecciónese inventario solemne de los bienes quedados al fallecimiento del causante" con lo siguiente: "por el Sr. Secretario del Tribunal, fijándose como fecha para la realización de dicha diligencia el día 23 de abril de 2010, en dependencias del Tribunal". Téngase la presente resolución como parte integrante del auto de posesión efectiva dictado a fojas 23 y siguientes. Se ordenó la inscripción por

Pol V-57-2009  
se corrige el inventario de la del centro, en el sentido que el inmueble inventariado esta ubicado en: Arriada Pedro de Valdivia N° 2942.- San - tiago, 5 de Octubre de 2010

Por escritura de fe. de 20 de Abril de 2011, otorgada en la notaría de don Raúl Herrera, don Lora. Sonia Tria, nra Cecilia González Lira. Cede y transfiere a donna Mariana Gabriela Lira Graf. Todo lo de acuerdo que le corresponde en la presente inscrita al centro, Santiago, 03 de Mayo de 2011.

(S)

CONSERVADOR  
DE BIENES RAICES  
DE SANTIAGO

resolución de fecha 15 de julio de 2010,

1	del mismo Juzgado.- El inventario se
2	protocolizó en la notaría de esta ciudad,
3	de don Raúl Undurraga Laso, con fecha 23
4	de abril del año 2010, Repertorio Número
5	1799, y en él figura: Inmueble ubicado en
6	Avenida Pedro de Valdivia número 2042,
7	comuna de Ñuñoa, Rol 829-10.- Requirente:
8	Donckaster y Cía Ltda.-
9	
10	
11	

*[Handwritten signature]*