



Conservador de Bienes Raíces  
de Santiago

Morandé 440  
Santiago

Teléfono:  
2 2390 0800

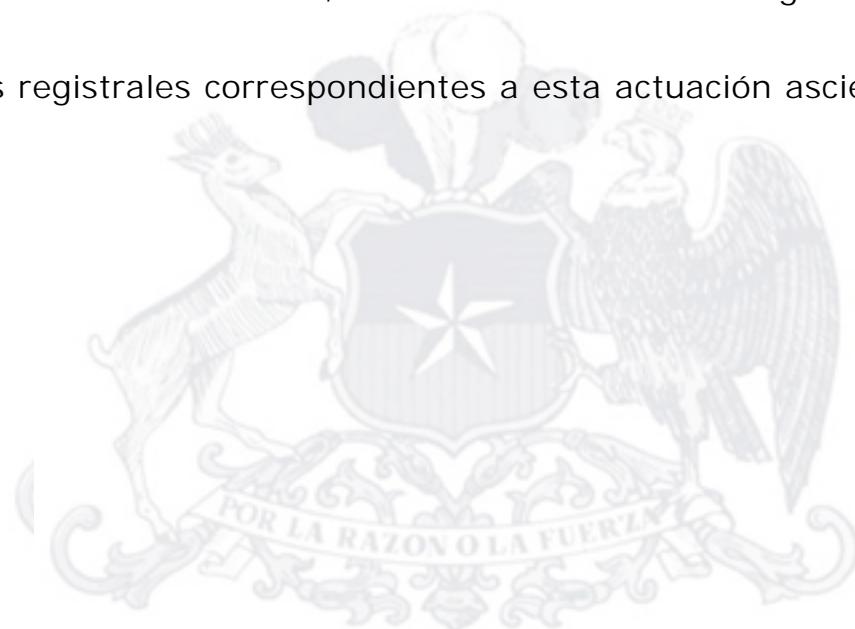
[www.conservador.cl](http://www.conservador.cl)  
[info@conservador.cl](mailto:info@conservador.cl)

## Registro de Propiedad

### Copia Inscripción

El Conservador de Bienes Raíces de Santiago certifica que la inscripción de fojas 51481 número 77698 correspondiente al Registro de Propiedad del año 2010, adjunta al presente documento, está conforme con su original.

Los derechos registrales correspondientes a esta actuación ascienden a la suma de \$ 2600.



Santiago, 16 de agosto de 2021.

Carátula 18046117

proc\_aut



Código de verificación: cps1135ca5-0  
[www.conservador.cl](http://www.conservador.cl)

Documento incorpora firma electrónica avanzada conforme a Ley N°19.799. La vigencia de la firma electrónica en el documento, al igual que la integridad y autenticidad del mismo, deben ser verificados en [www.conservador.cl](http://www.conservador.cl), donde estará disponible por 90 días contados desde la fecha de su emisión. Documento impreso es sólo una copia del documento original.

Nº 77698

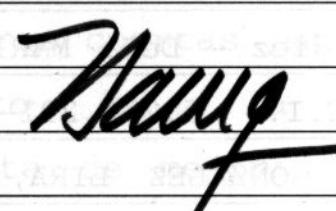
DP/PM/CM

C: 4737466-2

HERENCIA

25  
26 Santiago, treinta y uno de agosto del año  
27 dos mil diez.- Doña MARIA CECILIA GONZALEZ  
28 LIRA, C.I. 5.276.291-K, doña BEATRIZ  
29 GABRIELA GONZALEZ LIRA, C.I. 5.710.648-4,  
30

CONSERVADOR  
DE BIENES RAICES  
DE SANTIAGO

ARMANDO doña PAZ EUGENIA GONZALEZ LIRA, C.I.  
GONZALEZ 1 6.158.749-7 y doña PAULA JOSEFINA GONZALEZ  
BENEDETTI 2 LIRA, C.I. 6.365.504-K, doña MARIA GABRIELA  
A 3 LIRA GRAF, esta última como cónyuge  
MARIA GABRIELA 4 sobreviviente, son dueñas de la propiedad  
LIRA GRAF Y 5 ubicada en Avenida Pedro de Valdivia número  
OTRAS 6 dos mil novecientos cuarenta y dos esquina  
REP: 78189 7 sur-oriente con la calle Pedro Marín, que  
B: 79041 8 corresponde al sitio número dos del plano de  
F: 381220 9 subdivisión respectivo, Comuna de Ñuñoa,  
KMATPP 10 Región Metropolitana, que deslinda: NORTE,  
11 en treinta y nueve metros, con calle Pedro  
12 A. Marín; SUR, en treinta y nueve metros,  
13 con sitio número uno; ORIENTE, en diecisiete  
14 metros cuarenta y cinco centímetros, con  
15 parte del sitio número seis; PONIENTE,  
16 Avenida Pedro de Valdivia, en dieciséis  
17 metros cincuenta y dos centímetros.- La  
18 adquirieron por herencia de don ARMANDO  
19 GONZALEZ BENEDETTI, según auto de posesión  
20 efectiva que consta en la inscripción  
21 anteprecedente y la última además por los  
22 gananciales que le corresponden de acuerdo  
23 al artículo 30 de la ley 16.271.- El título  
24 anterior está a Fojas 27127 Número 34001 del  
25 año 1973.- Rol de avalúo número 829-10,  
26 Comuna de Ñuñoa.- Requierente: Donckaster y  
27 Cía Ltda.-   
28  
29  
30