



9 Norte 623, Viña del Mar - Chile Fono 032-2973444, Fax 032-2884325
Email: conservador@cbrvina.cl, Portal Web: www.cbrvina.cl

Copia de Inscripción Registro de Propiedad de Viña del Mar Carátula 1009246

El Conservador de Bienes Raíces que suscribe certifica que la copia de la inscripción adjunta, y que rola a fojas 3133 v número 3662 del Registro de PROPIEDAD del Año 2013, está conforme con su original.

Viña del Mar, Lunes 09 de Diciembre de 2019



PP 11009246 - 0935
Código de verificación.
Documento Incorpora Firma Electrónica Avanzada
Deben ser verificados en www.cbrchile.cl

Compraventa

No 3662

2
Inmobiliaria
e Inversiones

3
Orígenes

4
Mar del Plata
Limitada

5
a

6
Gacitua

7
Arlegui,
Guillermo

8
Rep. 4172
F. 74012.

1
Viña del Mar, diecisiete de Abril del año dos mil trece.-
2
La Sociedad **INMOBILIARIA E INVERSIONES**
3
ORÍGENES MAR DEL PLATA LIMITADA, Rut N°
4
76.053.562-1, representada por don Víctor Hugo
5
Napolitano, argentino, casado, empresario, cédula de
6
identidad extranjeros y Rut N° 14.743.005-1, por doña
7
Angélica de Lourdes Montaner Morales, chilena, casada,
8
empresaria, cédula de identidad y Rut No. 8.656.317-7 y
9
por doña María Victoria Napolitano Montaner, chilena,
10
soltera, empresaria, cédula de identidad y Rut No.
11
18.305.637-9, todos con domicilio en calle Cuatro Oriente
12
número 665, Viña del Mar, es dueña de la propiedad raíz
13
ubicada en Viña del Mar, calle Quillota, hoy número
14
ciento cuarenta y cinco, que deslinda: Norte, veinticinco
15
metros con propiedad de Alberto Gilmore; Sur, veinticuatro
16
metros diez centímetros con Pasaje Nuevo; Este, quince
17
metros cincuenta centímetros con calle Quillota y Oeste,
18
quince metros cincuenta centímetros con propiedad de los
19
señores Cambiaso Hermanos.- Adquirió el referido inmueble
20
por compra que hizo a don **GUILLERMO GACITUA**
21
ARLEGUI, en la suma de DOSCIENTOS VEINTE
22
MILLONES DE PESOS (\$220.000.000), íntegramente
23
pagada con ciento noventa y tres millones trescientos diez
24
mil ciento setenta y dos pesos (\$193.310.172) mediante
25
depósitos a la vista y el saldo con anterioridad a la fecha
26
de la escritura que se inscribe.- Así consta de la escritura
27
pública de Compraventa, otorgada en la Notaría de Viña
28
del Mar de don Raul Farren Paredes, con fecha 01 de
29
Abril del año 2013.- El título anterior de dominio se
30

HIPOTECADO
a fs. 1928 v N° 1530.-
PROHIBIDO
a fs. 1290 N° 1604,
el 17 de Abril del año
2013.-

50%
TRANSFERIDO:
a 6230 N° 4046
el 26 de Julio
del año 2018.-

Dejo sin
efecto la no
ta de trans
ferencia,
por haberse
resuelto
el contrato
que le dio
origen. Sra
del Mar, 03
de Octubre
del 2018.-
c/1652853.

Z



PP 1 1 0 0 9 2 4 6 - 0 9 3 5
Código de verificación.
Documento Incorpora Firma Electrónica Avanzada
Deben ser verificados en www.cbrchile.cl

TRES MIL CIENTO TREINTA Y CUATRO

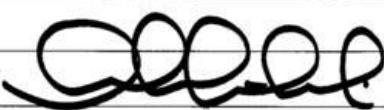
CONSERVADOR DE BIENES RAICES
VIÑA DEL MAR

3134

1 encuentra reinscrito a fojas 118 número 172 en el Registro

2 de Propiedad de este Conservador del año 2001.- Requirió

3 don Pablo Pizarro.- Mv.- C-660417.- Rol N° 33-9.-

4 
5 
6



PP 1 1 0 0 9 2 4 6 - 0 9 3 5

Código de verificación.

Documento Incorpora Firma Electrónica Avanzada
Deben ser verificados en www.cbrchile.cl