

MARIA GLORIA ACHARAN TOLEDO

NOTARIA 42  
MATUCO 29450  
OFICINAS - C/88 SANTIAGO  
TELEFONO 2460715

1 setenta y un millones seiscientos veintidós mil ochocientos  
2 veintiocho pesos.- c) Otras reservas: cero pesos.- d) Resultado  
3 Ejercicio: trescientos noventa y nueve millones ochocientos  
4 noventa y ocho mil quinientos setenta y dos pesos.- e) Total  
5 patrimonio: dos mil ciento treinta y cinco millones dos mil  
6 doscientos sesenta y seis pesos.- SIGA Inversiones S.A.: a)  
7 Capital: ciento cincuenta y cuatro millones doscientos cuatro  
8 mil seiscientos sesenta y ocho pesos.- b) Ganancias (pérdidas)  
9 acumulados: trescientos veinte millones seiscientos treinta mil  
10 ochocientos cincuenta y cuatro pesos.- c) Otras reservas: cero  
11 pesos.- d) Resultado Ejercicio: ciento nueve millones  
12 cuatrocientos treinta y siete mil ochocientos noventa pesos.- e)  
13 Total patrimonio: quinientos ochenta y cuatro millones  
14 doscientos sesenta y tres mil quinientos trece pesos.- La Junta,  
15 por la unanimidad de los accionistas, acordó que los activos que  
16 se asignan a consecuencia de la división a las nuevas sociedades  
17 que se crean, sean valorados o estimados al valor que aparecen  
18 en los libros de SIGA Ingeniería y Consultoría S.A., según  
19 balance practicado al treinta y uno de agosto de dos mil novecete  
20 y que el valor de libros señalado, consignado en el balance  
21 general de división, sea considerado como valorización  
22 suficiente para los efectos de lo dispuesto en el artículo  
23 quince de la Ley número dieciocho mil cuarenta y seis, sobre  
24 Sociedades Anónimas. La forma como se distribuye el activo,  
25 pasivo y patrimonio de la sociedad dividida y los valores de los  
26 bienes comprendidos, según lo expresado a los accionistas, se ha  
27 hecho y se detalla en el ya aprobado Balance de División  
28 practicado al treinta y uno de agosto de dos mil novecete,  
29 balance que fue leído y es conocido por los accionistas  
30 presentes y que se entiende formar parte integrante del presente

MARIA GLORIA ACHARAN TOLEDO  
NOTARIA 42 - A.M.  
NOTARIO - SANTIAGO

1 acuerdo. Conforme a ello, la nueva sociedad **SIGA CORP S.A.** nace  
2 con las siguientes cuentas y el siguiente patrimonio: **ACTIVOS:**  
3 dos mil doscientos cuarenta y nueve millones seiscientos  
4 cincuenta y ocho mil doscientos caroce pesos. **PASIVOS:** ciento  
5 catorce millones seiscientos cincuenta y cinco mil novecientos  
6 cuarenta y ocho pesos. **PATRIMONIO:** a) Capital: quinientos  
7 sesenta y tres millones cuatrocientos ochenta y un mil  
8 ochocientos sesenta y siete pesos.- b) Ganancias (Pérdidas)  
9 Acumulados: mil ciento setenta y un millones seiscientos  
10 veintitín mil ochocientos veintiocho pesos.- c) Otras reservas:  
11 cero pesos.- d) Resultado Ejercicio: trescientos noventa y nueve  
12 millones ochocientos noventa y ocho mil quinientos setenta y dos  
13 pesos.- e) **Total patrimonio: dos mil ciento treinta y cinco**  
14 **millones dos mil doscientos sesenta y seis pesos.-** La nueva  
15 sociedad **SIGA Inversiones S.A.** nace con las siguientes cuentas y  
16 el siguiente patrimonio: a) Capital: ciento cincuenta y cuatro  
17 millones doscientos cuatro mil seiscientos sesenta y ocho  
18 pesos.- b) Ganancias (Pérdidas) Acumulados: trescientos veinte  
19 millones seiscientos treinta mil ochocientos cincuenta y cuatro  
20 pesos.- c) Otras reservas: cero pesos.- d) Resultado Ejercicio:  
21 ciento nueve millones cuatrocientos treinta y siete mil  
22 ochocientos noventa pesos.- e) **Total patrimonio: quinientos**  
23 **ochenta y cuatro millones doscientos setenta y tres mil**  
24 **quinientos trece pesos.-** Asimismo, quedó radicada en la sociedad  
25 continuadora **SIGA Ingeniería y Consultoría S.A.** los activos,  
26 pasivos y patrimonio indicados en el Balance de División  
27 practicado al treinta y uno de agosto de dos mil catorce, y  
28 cuyos montos se resumen a continuación: **ACTIVOS:** siete mil  
29 ochocientos un millones seiscientos doce mil seiscientos ochenta  
30 pesos.- **PASIVOS:** dos mil quinientos setenta y tres millones

1 setecientos cuarenta y nueve mil doscientos noventa y seis  
2 pesos. PATRIMONIO: a) Capital: mil trescientos ochenta y dos  
3 millones trescientos trece mil trescientos sesenta y cinco  
4 pesos.- b) Ganancias (Excedidos) Acumulados: dos mil ochocientos  
5 sesenta y cuatro millones ciento ochenta mil trescientos  
6 cincuenta y cinco pesos.- c) Otras reservas: menos nueve  
7 millones seiscientos cuarenta y siete mil setenta pesos.- d)  
8 Resultado Ejercicio: novecientos ochenta y un millones dieciséis  
9 mil setecientos treinta y tres pesos.- e) Total patrimonio:  
10 cinco mil doscientos veintisiete millones ochocientos sesenta y  
11 tres mil trescientos ochenta y cuatro pesos.- Las nuevas  
12 sociedades se hacen cargo de todos los derechos y obligaciones  
13 inherentes a los activos y pasivos que se les asignan como  
14 consecuencia de la presente división. Asimismo, los accionistas  
15 quedan expresamente constancia que, de acuerdo a lo estipulado en el  
16 artículo sesenta y cuatro del Código Tributario, las sociedades  
17 que nacen de la división, estas son, SIGA CORP S.A. y SIGA  
18 Inversiones S.A., mantendrán registrado el valor tributario de  
19 la totalidad de los activos y pasivos asignados producto de la  
20 división de SIGA Ingeniería y Consultoría S.A. Sexto Acuerdo:  
21 Aprobar el texto de los Estatutos por los cuales se regirá la  
22 nueva sociedad SIGA CORP S.A., que fueron leídos íntegramente y,  
23 aprobándose en forma separada cada uno de sus artículos  
24 permanentes y transitorios, los que son otorgados por los  
25 accionistas constituyentes en este mismo acto. En dichos  
26 estatutos, figuran como constituyentes de SIGA CORP S.A., los  
27 actuales accionistas de la sociedad dividida, esto es, Sociedad  
28 de Inversiones e Inmobiliaria Dosol S.A.C, sociedad del giro de  
29 su denominación, Rol Único Tributario número noventa y seis  
30 millones setecientos sesenta y nueve mil trescientos sesenta

MARIA GLORIA ACHARAN TOLEDO  
NOTARIA 42 - A. M.  
NOTARIO - SANTIAGO

1 guión K, debidamente representada por don Luis Alberto Olcay  
2 Cárdenas, chileno, ingeniero civil, casado, cédula nacional de  
3 identidad número nueve millones novecientos sesenta y tres mil  
4 trescientos trece guión uno; **Sociedad de Inversiones PACAM**  
5 **Limitada**, sociedad del giro inversiones, Rol Único Tributario  
6 número setenta y seis millones cincuenta y ocho mil ciento  
7 cuarenta y cuatro guión cinco, debidamente representada por don  
8 Fernando Roasenda Bustos, chileno, Ingeniero, Casado, cédula  
9 nacional de identidad número nueve millones doscientos  
10 dieciséis mil ciento ochocientos sesenta y cinco guión  
11 **Inmobiliaria B Limitada**, sociedad del giro inversiones, Rol  
12 Único Tributario número setenta y seis millones cuarenta y dos  
13 mil trescientos setenta y cuatro guión dos, debidamente  
14 representada por don Alfonso Matías Boñar, chileno, Ingeniero,  
15 Soltero, cédula nacional de identidad número nueve millones  
16 sesenta y nueve mil ochenta y cinco guión K; **Inversiones Y**  
17 **Asesorías HHS S.A.**, sociedad del giro de su denominación, Rol  
18 Único Tributario número noventa y seis millones novecientos  
19 treinta y dos mil setecientos ochenta guión cinco, debidamente  
20 representada por don Hugo Huepe Soto, chileno, Ingeniero,  
21 Casado, cédula nacional de identidad número ocho millones  
22 seiscientos treinta y nueve mil quinientos treinta y cinco guión  
23 cinco; y don **Juan Carlos Olcay Cárdenas**, chileno, Ingeniero  
24 civil, casado, cédula nacional de identidad número nueve  
25 millones novecientos sesenta y tres mil trescientos doce guión  
26 tres; todos domiciliados para estos efectos en calle Diego de  
27 Almagro cinco mil doscientos diez, comuna de Ñuñoa, ciudad de  
28 Santiago, y son del tenor siguiente: **TÍTULO PRIMERO.-**  
29 **Constitución de la Sociedad. Artículo Primero:** NOMBRE. El nombre  
30 de la Sociedad es **SIGA CORP S.A. TÍTULO SEGUNDO - Domicilio,**

MARIA GLORIA ACHARAN TOLEDO

NOTARIA 42  
MATAS COUS NO 159  
OFICINA 847 - PISO 5 - SANTIAGO  
TELÉFONO 24903716

1 Duración y Objeto. Artículo Segundo: DOMICILIO. El domicilio de  
2 la Sociedad es la ciudad de Santiago, Región Metropolitana, sin  
3 perjuicio de poder establecer agencias o sucursales en otros  
4 lugares dentro o fuera del país.- Artículo Tercero: DURACION. La  
5 duración de la Sociedad será indefinida. Artículo Cuarto:  
6 OBJETO. El objeto de la Sociedad será: /a/ Realizar toda clase  
7 de inversiones en bienes muebles e inmuebles, corporales e  
8 incorporales, explotarlos, administrarlos, percibir e invertir  
9 sus frutos; /b/ Construir por cuenta propia o ajena toda clase  
10 de edificaciones, construcciones y obras de cualquier  
11 naturaleza, administradas, explotadas y/o enajenarlas a  
12 cualquier título; /c/ Subdividir, lotear y/o urbanizar por  
13 cuenta propia o ajena toda clase de predios urbanos o rústicos  
14 de propiedad de la Sociedad o no, con fines habitacionales,  
15 comerciales, industriales o agrícolas, enajenarlos,  
16 administrarlos y/o explotarlos, bajo la forma de arrendamientos,  
17 medietas u otros; /d/ Administrar toda clase de bienes muebles  
18 o inmuebles, corporales o incorporales, por cuenta propia o  
19 ajena; /e/ Prestar toda clase de asesorías, consultorías y  
20 servicios de carácter inmobiliario, comercial, financiero y  
21 económico; y /f/ Comprar y vender, exportar e importar bienes  
22 corporales muebles y, en general, celebrar todos los actos y  
23 negocios que directa o indirectamente se relacionen al objeto  
24 social, pudiendo para tal efecto ingresar o constituir toda  
25 clase de sociedades de personas o de capital. **TÍTULO TERCERO.**  
26 **Capital y Acciones. Artículo Quinto:** CAPITAL. El capital de la  
27 Sociedad es la suma de quinientos sesenta y tres millones  
28 cuatrocientos ochenta y un mil ochocientos sesenta y siete  
29 pesos, dividido en veintidós mil acciones nominativas, sin valor  
30 nominal, de igual valor cada una, de una misma y única serie,

MARIA GLORIA ACHARAN TOLEDO  
NOTARIA 42 - A. M.  
NOTARIO - SANTIAGO



1 las que se suscriben y pagan en la forma que se establece en el  
2 Artículo Primero Transitorio de los presentes Estatutos.-  
3 Artículo Sexto: TITULOS. En cuanto a la forma de los títulos de  
4 las acciones, su emisión, entrega, reemplazo, extravío, hurto,  
5 robo, inutilización, canje y demás operaciones pertinentes, se  
6 observarán las normas de estos Estatutos, incluyendo sus  
7 artículos transitorios, la ley y el Reglamento. **TITULO CUARTO.**  
8 Administración. Artículo Séptimo: ADMINISTRACIÓN. El Directorio  
9 ejercerá la administración de la Sociedad. Artículo Octavo:  
10 DIRECTORIO. El Directorio se compone de cinco miembros titulares  
11 y sus respectivos suplentes, todos los cuales serán elegidos de  
12 conformidad a la ley y el Reglamento. El Directorio se renovará  
13 en su totalidad una vez cada tres años pudiendo reelegirse a los  
14 Directores salientes. Los Directores podrán ser o no  
15 accionistas. Si se produjere la vacancia o imposibilidad  
16 permanente de un Director Titular, será reemplazado por el  
17 Director Suplente respectivo. Si al mismo tiempo se produjera la  
18 imposibilidad o vacancia permanente del respectivo Director  
19 Suplente, el Directorio elegirá, en el intertanto, al  
20 reemplazante que sea necesario. Artículo Noveno: ELECCION DEL  
21 DIRECTORIO. En las elecciones de directorio se deberá postular  
22 al titular y al respectivo suplente y cada accionista dispondrá  
23 de un voto por cada acción que posea o represente y podrá  
24 acumular sus votos en favor de una sola persona o distribuirlos  
25 en la forma que lo estime conveniente. Se proclamarán elegidos a  
26 los que en una misma y única votación resulten con mayor número  
27 de votos, hasta completar el número de directores que se deba  
28 elegir. Los votos que favorezcan a un determinado director  
29 titular, favorecerán al director suplente que postule  
30 conjuntamente con él. Los Directores continuarán en sus

MARIA GLORIA ACHARAN TOLEDO

NOTARIA 42  
MATIAS COUSO VILLALBA  
OFICINA 42 - PUSC SANTIAGO  
TELEFONO 24693716

1 funciones después de expirado su periodo si se retrasare o no se  
2 celebrare la Junta General de Accionistas llamada a efectuar la  
3 renovación. En este último caso, el Directorio deberá convocar  
4 dentro del plazo de treinta días a una Junta de Accionistas para  
5 hacer los nombramientos correspondientes. Artículo Décimo.  
6 INHABILIDADES E INCOMPATIBILIDADES. Los directores cesaran en su  
7 cargo por las inhabilidades e incompatibilidades establecidas  
8 por la ley. Artículo Undécimo. SESIONES. El Directorio  
9 determinara los días y horas en que deba reunirse en sesión  
10 ordinaria, las que se celebraran a lo menos una vez al año.  
11 Habrá sesiones extraordinarias cada vez que las cite el  
12 Presidente por iniciativa propia o por la iniciativa de otro  
13 Director, sin que sea necesaria la previa calificación que el  
14 Presidente haga de la necesidad de la reunión. Si el Presidente  
15 recibe una solicitud escrita de uno o más directores para citar  
16 a una sesión extraordinaria del Directorio, dicha sesión  
17 extraordinaria del Directorio deberá efectuarse dentro de los  
18 diez días hábiles siguientes a efectuada tal solicitud. La  
19 citación a sesiones extraordinarias se practicará mediante carta  
20 certificada o mediante correo electrónico, despachado a cada uno  
21 de los Directores, con a lo menos cinco días hábiles de  
22 anticipación a su celebración. No será necesario acreditar la  
23 citación ante terceros. Las sesiones ordinarias y  
24 extraordinarias podrán efectuarse tanto dentro como fuera de  
25 Chile. Artículo Duodécimo: QUORUM. Las reuniones del Directorio  
26 se constituirán con al menos tres directores. Cada director  
27 tendrá un voto. Se entenderá que participan en las sesiones de  
28 Directorio aquellos directores que, pese a no encontrarse  
29 presentes, están comunicados simultánea y permanentemente a  
30 través de medios tecnológicos autorizados por la

MARIA GLORIA ACHARAN TOLEDO  
NOTARIA 42 - A.M.  
NOTARIO - SANTIAGO

1 Superintendencia, todo ello en conformidad a lo establecido en  
2 el artículo cuarenta y siete de la Ley. Los acuerdos del  
3 Directorio se adoptaran por el voto favorable de al menos tres  
4 directores, sin importar el número de directores presentes en la  
5 reunión. Artículo Décimo Tercero: INTERES EN ACTOS O CONTRATOS  
6 DE LA SOCIEDAD. Cuando algún Director tuviera interés por sí o  
7 como representante de otra persona en un acuerdo, acto o  
8 contrato determinados, las operaciones respectivas deberán ser  
9 previamente informadas, conocidas y aprobadas por el Directorio.  
10 Para determinar si un Director tiene interés en una negociación,  
11 acto o contrato, se estará a lo que dispone la Ley o el  
12 Reglamento. Asimismo, las operaciones, actos y contratos que la  
13 Sociedad tuviera con sus partes relacionadas deberán ser  
14 previamente informadas, conocidas y aprobadas por el  
15 Directorio.- Artículo Décimo Cuarto: ACTAS. Las deliberaciones y  
16 acuerdos del Directorio se escriturarán en un libro de Actas por  
17 cualesquiera medios, siempre que estos ofrezcan seguridad de que  
18 no podrá haber intercalaciones, supresiones o cualquier otra  
19 adulteración que pueda afectar la fidelidad del Acta. El Acta  
20 será firmada por los Directores que hubieren concurrido a la  
21 sesión. Si alguno de ellos falleciera o se imposibilitara por  
22 cualquier causa para firmar el Acta correspondiente, se dejará  
23 constancia en la misma de la respectiva circunstancia o  
24 impedimento. Se entenderá aprobada el Acta desde el momento de  
25 su firma, conforme a lo expresado precedentemente. El Director  
26 que quiera, salvar su responsabilidad por algún acto o acuerdo  
27 del Directorio, deberá hacer constar en el Acta su oposición,  
28 debiendo darse cuenta de ello en la próxima Junta Ordinaria de  
29 Accionistas por el que presida. El Director que estimare que un  
30 Acta adolece de inexactitudes u omisiones, tiene el derecho de



MARIA GLORIA ACHARAN TOLEDO

NOTARIA N° 42  
MATIAS COUSIN N° 159  
OFICINA 617 - PISO 6 - SANTIAGO  
TELÉFONO 24603716

MARIA GLORIA ACHARAN TOLEDO  
NOTARIA 42 - A. M.  
NOTARIO - SANTIAGO

1 estampar, antes de firmarla, las salvedades correspondientes.

2 Artículo Décimo Quinto: ATRIBUCIONES. El Directorio representa a

3 la Sociedad Judicial y extrajudicialmente y para el cumplimiento

4 del objeto social, lo que no será necesario acreditar frente a

5 terceros, está investido de todas las facultades de

6 administración y disposición que la Ley o los Estatutos no

7 establezcan como privativas de la Junta de Accionistas, sin

8 perjuicio de la representación legal que compete al Gerente o de

9 las facultades que el propio Directorio le otorgue. El

10 Directorio podrá delegar parte de sus facultades en los

11 gerentes, subgerentes o abogados de la Sociedad, en un Director

12 o en una comisión de Directores y, para objetos especialmente

13 determinados, en otras personas. Artículo Décimo Sexto: Los

14 Directores podrán ser remunerados por sus funciones en la medida

15 que así lo acuerde la Junta Ordinaria de Accionistas. TITULO

16 CUARTO. Presidente y Gerente. Artículo Décimo Séptimo:

17 PRESIDENTE. En su primera reunión después de la Junta Ordinaria

18 de Accionistas en que se haya efectuado su elección, el

19 directorio elegirá de entre sus miembros un presidente, que lo

20 será también de la Sociedad. El Presidente durará un año en

21 dichas funciones, pudiendo ser reelegido indefinidamente. El

22 Presidente, o quien presida la sesión, no tendrá voto dirimente.

23 Artículo Décimo Octavo: GERENTES. El Directorio designará uno o

24 más gerentes. Sus atribuciones y deberes serán los que les fije

25 el Directorio. Artículo Décimo Noveno: GERENTE GENERAL. El

26 directorio designará a una persona como gerente general de la

27 Sociedad y podrá sustituirlo a su arbitrio. Sin perjuicio de lo

28 estipulado en otros artículos de estos Estatutos, el gerente

29 general tendrá las siguientes atribuciones y deberes: a) atender

30 la administración general de la Sociedad, de acuerdo con las

MARIA GLORIA ACHARAN TOLEDO  
NOTARIA 42 - A. M.  
NOTARIO - SANTIAGO

1 facultades e instrucciones que reciba del Directorio, y de  
2 conformidad a los Estatutos y la Ley; b) representar  
3 judicialmente a la Sociedad, con las facultades contempladas en  
4 ambos incisos del artículo séptimo del código de Procedimiento  
5 Civil; c) actuar como Secretario del Directorio y de las Juntas  
6 de Accionistas en todas las reuniones que celebren, salvo que el  
7 Directorio designe otra persona para ejercer este cargo en forma  
8 permanente o para una reunión determinada, y; d) dirigir y  
9 cuidar del orden interno económico de la Sociedad y que la  
10 contabilidad, libros y registros se lleven en debida forma.

11 **TÍTULO QUINTO. Juntas de Accionistas. Artículo Vigésimo: JUNTAS**  
12 **ORDINARIAS Y EXTRAORDINARIAS.** Las Juntas de Accionistas serán  
13 ordinarias o extraordinarias. Las primeras se celebraran dentro  
14 del cuatrimestre siguiente a la fecha de cierre del balance del  
15 ejercicio correspondiente a cada año, para tratar de las  
16 materias propias de su conocimiento y que se señalen en el  
17 artículo siguiente. Las segundas podrán celebrarse en cualquier  
18 tiempo, cuando así lo exijan las necesidades sociales, para  
19 decidir cualquier materia que la ley o los Estatutos entreguen  
20 al conocimiento de esas Juntas de Accionistas y siempre que  
21 tales materias se señalen en la citación correspondiente. Cuando  
22 una Junta Extraordinaria de Accionistas deba pronunciarse sobre  
23 materias propias de una Junta Ordinaria, su funcionamiento y  
24 acuerdos se sujetarán, en lo pertinente, a los quórum aplicables  
25 a esta última clase de juntas. **Artículo Vigésimo Primero:** JUNTAS  
26 **ORDINARIAS.** Son materias de junta ordinaria: uno) El examen de  
27 la situación de la Sociedad y de los informes de los Auditores  
28 Externos, y la aprobación o rechazo de la memoria, el balance,  
29 los estados y demostraciones financieras presentados por los  
30 administradores o liquidadores de la Sociedad; dos) La