

## Registro de Propiedad

### Copia con Vigencia

El Conservador de Bienes Raíces de La Serena certifica que la inscripción de fojas 9200 número 6287 correspondiente al Registro de Propiedad del año 2017, adjunta al presente documento, está conforme con su original y se encuentra vigente, **CON EXCLUSIÓN DE LOS DERECHOS CEDIDOS**, al día 21 de Febrero de 2023.

Los derechos registrales correspondientes a esta actuación ascienden a la suma de \$5.300.

**CBRLS**  
Conservador de Bienes Raíces La Serena

**Carátula 995981**

CBR La Serena, 22 de Febrero de 2023



JAIME MORANDE MIRANDA  
Conservador y Archivero Judicial  
La Serena

21-2-18

- 1 N° 6.287 L.G. C-649683  
2 HERENCIA  
3 ALBA ROSA AGUILERA SANTANDER  
4 = A =  
5 MARÍA GLADYS AGUILERA SANTANDER Y OTROS  
6 DERECHOS LOTE N° 92-B, RESULTANTE DE LA  
7 SUBDIVISIÓN DEL JARDIN FAMILIAR N° 92,  
8 CHACRA JULIETA  
9 REPERTORIO: FS. 550 N° 19852.-  
10 %%%%%%%%%%%  
11 La Serena, diecinueve de octubre de dos mil diecisiete.-  
12 Doña MARÍA GLADYS AGUILERA SANTANDER, RUN  
13 3.910.772-4, domiciliada en Pasaje Santa María tres mil  
14 novecientos, Villa El Parque, Compañía Alta, La Serena; don  
15 FLORENTINO SEGUNDO DEL CARMEN AGUILERA  
16 SANTANDER, RUN 4.112.782-1, domiciliado en Parcela  
17 trescientos treinta y ocho, Lote B, El Milagro, La Serena; doña  
18 SARA DEL ROSARIO AGUILERA SANTANDER, RUN  
19 5.266.224-9, domiciliada en Pasaje Walker Vudlar tres mil  
20 cuatrocientos ochenta, Población Figari, La Serena; don  
21 SERGIO DEL CARMEN AGUILERA SANTANDER,  
22 RUN 4.903.850-K, domiciliado en Avenida Juan Cisternas dos  
23 mil seiscientos treinta y siete, La Serena; doña VIOLETA DE  
24 JESÚS AGUILERA SANTANDER, RUN 5.142.254-6,  
25 domiciliada en Pasaje Santa María tres mil novecientos, Villa  
26 El Parque, La Serena; don RENÉ ROSARIO AGUILERA  
27 SANTANDER, RUN 5.562.300-7, domiciliado en Miguel  
28 Aguirre Perry s/n, La Serena, en su calidad de hermanos de  
29 doña ALBA ROSA AGUILERA SANTANDER, RUN  
30 3.960.632-1, fallecida con fecha dieciséis de junio de dos mil

cedidos los derechos de don  
Sergio del Carmen Aguilera  
Santander, a  
Fe. 9885 N° 6760  
de 2018



SCBR

1 diecisiete, han quedado dueños por sucesión por causa de  
2 muerte de ésta, de DERECHOS en el LOTE NUMERO  
3 NOVENTA Y DOS-B, resultante de la subdivisión del Jardín  
4 Familiar número Noventa y Dos de la Chacra Julieta de la  
5 Agrupación de Jardines Familiares Francisco de Aguirre de la  
6 ciudad de La Serena.- El Lote número Noventa y Dos-B, según  
7 plano de subdivisión agregado bajo el número doscientos  
8 sesenta y ocho al final del Registro de Propiedad del año mil  
9 novecientos ochenta y tres tiene los siguientes deslindes: AL  
10 NORTE: con lote número noventa y dos-A en cuarenta y siete  
11 metros; AL SUR: con Jardín Familiar número noventa y tres en  
12 cuarenta y seis metros; AL ORIENTE: con Avenida Juan  
13 Cisternas en veinte metros; AL PONIENTE: con otros  
14 propietarios en veinte metros.- El título de dominio anterior  
15 consta de la inscripción de fojas dos mil novecientos  
16 veinticinco (2.925) número dos mil setecientos dieciocho  
17 (2.718) del Registro de Propiedad del año mil novecientos  
18 noventa y siete (1.997).- El inmueble referido tiene asignado  
19 el rol N° 314-16 y se encuentra exento del pago de las  
20 contribuciones de bienes raíces según se acreditó.- Practico la  
21 presente inscripción según lo ordenado en el artículo ocho de  
22 la Ley número diecinueve mil novecientos tres de fecha tres  
23 de septiembre del año dos mil tres, publicada en el Diario  
24 Oficial con fecha diez de octubre del mismo año, y con el  
25 mérito del Duplicado de Certificado de Posesión Efectiva  
26 inscripción número cincuenta y seis mil quinientos noventa y  
27 cuatro, año dos mil diecisiete, emitido con fecha seis de  
28 octubre de dos mil diecisiete por el Servicio de Registro Civil  
29 e Identificación de La Serena, el que dejo agregado al final del  
30 presente Registro bajo el número dos mil cuatrocientos doce.-

JAIME MORANDE MIRANDA  
Conservador y Archivero Judicial  
La Serena

1 La herencia quedada al fallecimiento de doña ALBA ROSA  
2 AGUILERA SANTANDER se encuentra exenta del pago del  
3 impuesto establecido en la Ley dieciséis mil doscientos  
4 setenta y uno, sobre Herencias Asignaciones y Donaciones,  
5 según consta del Certificado número sesenta y cinco mil  
6 ciento sesenta emitido por el Servicio de Impuestos Internos  
7 de La Serena con fecha doce de octubre de dos mil diecisiete,  
8 el que dejo agregado al final del presente Registro bajo el  
9 número dos mil cuatrocientos trece.- Requirente: Mirza  
10 Collao.-

Anotada  
Derechos  
\$5.500

0

