

Copia con Vigencia

El Conservador de Bienes Raíces de La Serena certifica que la inscripción de fojas 9200 número 6287 correspondiente al Registro de Propiedad del año 2017, adjunta al presente documento, está conforme con su original y se encuentra vigente CON EXCLUSIÓN DE LO CEDIDO al día 21 de Diciembre de 2023.

Los derechos registrales correspondientes a esta actuación ascienden a la suma de \$5.300.

CBRLS 
Conservador de Bienes Raíces La Serena

Carátula 1050112 - ISV

22 de diciembre de 2023, Hora: 11:20



JAIME MORANDE MIRANDA
Conservador y Archivero Judicial
La Serena

1 N° 6.287 L.G. C-649683
2 HERENCIA
3 ALBA ROSA AGUILERA SANTANDER
4 = A =
5 MARÍA GLADYS AGUILERA SANTANDER Y OTROS
6 DERECHOS LOTE N° 92-B, RESULTANTE DE LA
7 SUBDIVISIÓN DEL JARDIN FAMILIAR N° 92
8 CHACRA JULIETA
9 REPERTORIO: FS. 550 N° 19852.-
10 %%%%%%%%%%%
11 La Serena, diecinueve de octubre de dos mil diecisiete.-
12 Doña MARÍA GLADYS AGUILERA SANTANDER, RUN
13 3.910.772-4, domiciliada en Pasaje Santa María tres mil
14 novecientos, Villa El Parque, Compañía Alta, La Serena; don
15 FLORENTINO SEGUNDO DEL CARMEN AGUILERA
16 SANTANDER, RUN 4.112.782-1, domiciliado en Parcela
17 trescientos treinta y ocho, Lote B, El Milagro, La Serena; doña
18 SARA DEL ROSARIO AGUILERA SANTANDER, RUN
19 5.266.224-9, domiciliada en Pasaje Walker Vudlar tres mil
20 cuatrocientos ochenta, Población Figari, La Serena; don
21 SERGIO DEL CARMEN AGUILERA SANTANDER,
22 RUN 4.903.850-K, domiciliado en Avenida Juan Cisternas dos
23 mil seiscientos treinta y siete, La Serena; doña VIOLETA DE
24 JESÚS AGUILERA SANTANDER, RUN 5.142.254-6,
25 domiciliada en Pasaje Santa María tres mil novecientos, Villa
26 El Parque, La Serena; don RENÉ ROSARIO AGUILERA
27 SANTANDER, RUN 5.562.300-7, domiciliado en Miguel
28 Aguirre Perry s/n, La Serena, en su calidad de hermanos de
29 doña ALBA ROSA AGUILERA SANTANDER, RUN
30 3.960.632-1, fallecida con fecha dieciséis de junio de dos mil

Exdidos los doc-
chos de don
Sergio del Car-
men Aguilera
Santander, a
Fs. 9885 N° 6760
de 2018.

Anotación Presuntiva
de Compraventa
a Fs. 218 N° 10146
de fecha 02.6.23
Caratula N° 1015305

Copio. 2 Villalobos
12/05/2023
Pg. 1142-2023

Anotación Presuntiva
de Compraventa
a Fs. 320 N° 13679
de fecha 07/05/23
Caratula N° 1015305
NOT COORDINADO
REINTEGRADO VILLALOBOS
RENEGOCIAR 12/05/
23 Rep. 1142-2023

Anotación Presuntiva
de Compraventa
a Fs. 473 N° 19078
de fecha 02-11-2023
Caratula N° 1015305
Not equívoco
Reintegrado Villalobos
12-05-2023
Rep. 1142-23



1 diecisiete, han quedado dueños por sucesión por causa de
2 muerte de ésta, de DERECHOS en el LOTE NUMERO
3 NOVENTA Y DOS-B, resultante de la subdivisión del Jardín
4 Familiar número Noventa y Dos de la Chacra Julieta de la
5 Agrupación de Jardines Familiares Francisco de Aguirre de la
6 ciudad de La Serena.- El Lote número Noventa y Dos-B, según
7 plano de subdivisión agregado bajo el número doscientos
8 sesenta y ocho al final del Registro de Propiedad del año mil
9 novecientos ochenta y tres tiene los siguientes deslindes: AL
10 NORTE: con lote número noventa y dos-A en cuarenta y siete
11 metros; AL SUR: con Jardín Familiar número noventa y tres en
12 cuarenta y seis metros; AL ORIENTE: con Avenida Juan
13 Cisternas en veinte metros; AL PONIENTE: con otros
14 propietarios en veinte metros.- El título de dominio anterior
15 consta de la inscripción de fojas dos mil novecientos
16 veinticinco (2.925) número dos mil setecientos dieciocho
17 (2.718) del Registro de Propiedad del año mil novecientos
18 noventa y siete (1.997).- El inmueble referido tiene asignado
19 el rol N° 314-16 y se encuentra exento del pago de las
20 contribuciones de bienes raíces según se acreditó.- Practico la
21 presente inscripción según lo ordenado en el artículo ocho de
22 la Ley número diecinueve mil novecientos tres de fecha tres
23 de septiembre del año dos mil tres, publicada en el Diario
24 Oficial con fecha diez de octubre del mismo año, y con el
25 mérito del Duplicado de Certificado de Posesión Efectiva
26 inscripción número cincuenta y seis mil quinientos noventa y
27 cuatro, año dos mil diecisiete, emitido con fecha seis de
28 octubre de dos mil diecisiete por el Servicio de Registro Civil
29 e Identificación de La Serena, el que dejo agregado al final del
30 presente Registro bajo el número dos mil cuatrocientos doce.-

JAIME MORANDE MIRANDA
Conservador y Archivero Judicial
La Serena

1 La herencia quedada al fallecimiento de doña ALBA ROSA
2 AGUILERA SANTANDER se encuentra exenta del pago del
3 impuesto establecido en la Ley dieciséis mil doscientos
4 setenta y uno, sobre Herencias Asignaciones y Donaciones,
5 según consta del Certificado número sesenta y cinco mil
6 ciento sesenta emitido por el Servicio de Impuestos Internos
7 de La Serena con fecha doce de octubre de dos mil diecisiete,
8 el que dejo agregado al final del presente Registro bajo el
9 número dos mil cuatrocientos trece.- Requirente: Mirza
10 Collao.-

Anotada
Derechos
\$5.500

