

Registro de Propiedad

Copia con Vigencia

El Conservador de Bienes Raíces de La Serena certifica que la inscripción de fojas 2925 número 2718 correspondiente al Registro de Propiedad del año 1997, adjunta al presente documento, está conforme con su original y se encuentra vigente, **CON EXCLUSIÓN DE LOS DERECHOS TRANSMITIDOS Y CEDIDOS**, al día 21 de Febrero de 2023.

Los derechos registrales correspondientes a esta actuación ascienden a la suma de \$5.300.

CBRLS
Conservador de Bienes Raíces La Serena

Carátula 995981

CBR La Serena, 22 de Febrero de 2023



RAUL PARGA MUÑOZ
 Conservador y Archivero Judicial
 LA SERENA

1 **Nº 2.718.-** M.A.
 2 **HERENCIA**
 3 **ADELA ROSA SANTANDER MORENO**
 4 **= A =**
 5 **ALBA ROSA AGUILERA SANTANDER Y OTROS**
 6 **DERECHOS EN EL LOTE Nº 92-B, RUSULTANTE DE LA**
 7 **SUBDIVISION DEL JARDIN FAMILIAR Nº 92, CHACRA**
 8 **JULIETA**
 9 **REPERTORIO: FS. 292 Nº 9.394.-**
 10 **XX**
 11 La Serena, quince de septiembre de mil
 12 novecientos noventa y siete.- Doña **ALBA ROSA**, doña
 13 **MARIA GLADYS**, don **FLORENTINO SEGUNDO**, doña **SARA**
 14 **DEL ROSARIO**, doña **VIOLETA DE JESUS**, don **SERGIO DEL**
 15 **CARMEN**, y don **RENE ROSARIO**, todos de apellidos
 16 **AGUILERA SANTANDER**, en su calidad de hijos
 17 legítimos de doña **ADELA ROSA SANTANDER MORENO**, han
 18 quedado dueños por sucesión por causa de muerte de
 19 ésta, de los derechos que a la causante le
 20 correspondían en el Lote Número Noventa y Dos-B,
 21 resultante de la subdivisión del Jardín Familiar
 22 Número Noventa y Dos, de la Chacra Julieta, de la
 23 agrupación de Jardines Familiares Francisco de
 24 Aguirre de esta ciudad.- El Lote Número Noventa y
 25 Dos - B, según plano de subdivisión agregado bajo
 26 el número doscientos sesenta y ocho, al final del
 27 Registro de Propiedad, correspondiente al año mil
 28 novecientos ochenta y tres, tiene los siguientes
 29 deslindes: AL NORTE, con lote número noventa y dos
 30 - A, en cuarenta y siete metros; AL SUR, con

Transmitidos
 los dueños de
 doña Alba
 Rosa Aguilera
 Santander a
 fop 9200 N°
 6287 de 2017

cedidos los
 derechos de
 don Sergio
 del Carmen
 Aguilera San-
 tander, a Fz.
 9885 N° 6760
 de 2018.-

SCBR G.



1 jardín familiar número noventa y tres, en cuarenta
2 y seis metros; AL ORIENTE, con avenida Juan
3 Cisternas, en veinte metros; y AL PONIENTE, con
4 otros propietarios, en veinte metros.- La posesión
5 efectiva de la herencia de la causante consta de
6 la inscripción de fojas tres mil ciento noventa y
7 tres (3.193) número dos mil novecientos cincuenta
8 y dos (2.952) del Registro de Propiedad a mi
9 cargo, correspondiente al año mil novecientos
10 noventa y seis (1.996).- El título de dominio
11 anterior consta de la inscripción de fojas dos mil
12 dos (2.002) número mil ochocientos sesenta y nueve
13 (1.869) de este Registro, correspondiente al año
14 mil novecientos ochenta y dos (1.982).- El
15 inmueble referido se encuentra al día en el pago
16 de las contribuciones de bienes raíces, en lo que
17 respecta al rol trescientos catorce guión
18 dieciseis, según consta del certificado otorgado
19 por Tesorería Regional, con fecha seis de agosto
20 último, y según consta del comprobante de pago de
21 la segunda cuota de las contribuciones de bienes
22 raíces, que he tenido a la vista.- Requirente:
23 Corporación de Asistencia Judicial.-

Anctada
Derechos
\$ 30518

At

Paul Kargall