

De: [Jose Maria Diez](#)
A: [Nazira Nara](#)
Cc: [Joaquin Minassian](#); [Luis Felipe Ocampo](#); [Ricardo Diaz](#); [Felipe Hochschild](#); [Maria Elena Wurth](#)
Asunto: Propuesta Donación doña Clara Osmer (Familia Cabo)
Fecha: viernes, 25 de agosto de 2017 17:09:41
Archivos adjuntos: [image.png](#)
[image.png](#)
[image.png](#)
[image.png](#)
[image.png](#)
[image.png](#)
[Firma-R&A-2.png](#)
[COC - Patrimonio y donación Agosto 2017 Final.xlsx](#)

Estimada Nazira,

Adjunto encontrarás tres simulaciones o alternativas de donación del patrimonio de doña Clara Osmer:

Todas se hicieron en base a un patrimonio efectivo de **\$ 463.598.463**, es decir, no se consideró la situación de las cuentas corrientes mercantiles y la EU.

En el caso de las cuentas corrientes mercantiles, su situación de acreencia o deuda sólo estará determinada una vez efectuada la liquidación de las mismas.

Respecto de la EU, está no se incorporó dentro del cálculo por tener un resultado negativo (no aporta a acrecer el patrimonio).

Los números están dados por los datos entregados por ustedes, por lo que se detectan cualquier variación que podría ser de importancia, te agradecería que nos lo indiques.

Primera Simulación

La primera considera una donación de \$ 157.578.790 (Propiedades y Dºs en inmuebles de Nevería con el usufructo de aquel que COC mantiene un 100%).

Monto a donar con Usufructo(\$)	\$ 157.578.790
Hijos	3
Donación por hijo	\$ 52.526.263
Impuesto por hijo	\$ 572.217
Donación libre impuestos por hijo	\$ 51.954.047
% Patrimonio a donar	34%

Segunda Simulación

La segunda considera una donación de \$ 218.901.650 (Propiedades y Dºs en inmuebles de Nevería con el usufructo de aquel que COC mantiene un 100% más las propiedades en Algarrobo).

Monto a donar con Usufructo(\$)	\$ 220.314.101
Hijos	3
Donación por hijo	\$ 73.438.034
Impuesto por hijo	\$ 1.095.011
Donación libre impuestos por hijo	\$ 72.343.023
% Patrimonio a donar	48%

Tercera Simulación

La tercera considera una donación de \$ 411.549.259 (Propiedades y Dºs en inmuebles de Nevería con el usufructo de aquel que COC mantiene un 100% más las propiedades en Algarrobo más los Fondos Mutuos).

Monto a donar con Usufructo(\$)	\$ 412.961.710
Hijos	3
Donación por hijo	\$ 137.653.903
Impuesto por hijo	\$ 3.835.055
Donación libre impuestos por hijo	\$ 133.818.848
% Patrimonio a donar	89%

Ahora, respecto a nuestra recomendación, consideramos más factible la Simulación N°2, pues existe un equilibrio entre los bienes que se donarán quedando el patrimonio con bienes suficientes para que doña Clara tenga para sus gastos de vida.

La 3º simulación arroja una situación más riesgosa, ya que puede ser rechazada por el Tribunal si considera que COC no tiene un sustento para sus gastos de vida.

Quedamos atentos para complementar lo anterior.

Saludos

RECABARREN & ASOCIADOS
CONSULTORÍA TRIBUTARIA

José María Diez Lempereur de Saint Pierre
Abogado

josemaria.diez@recabarrenasociados.com
+56 2 594 0550
Alcántara 107
Las Condes, Santiago - Chile