



## Notario Santiago Notaria Claudia Gomez Lucares

Certifico que el presente documento electrónico es COPIA FIEL E INTEGRA  
DE CESIÓN DE ACCIONES INVERSIONES ORGALLA S.A.- ENRIQUE  
CABO otorgado el 19 de Junio de 2020 reproducido en las siguientes  
páginas.

Notario Santiago Notaria Claudia Gomez Lucares.-

Teatinos 371. Ofic 113..-

Santiago, 19 de Junio de 2020.-



Nº Certificado: 123456862773.-  
[www.fojas.cl](http://www.fojas.cl)

Emito el presente documento con firma electrónica avanzada (ley N°19.799, de 2002), conforme al procedimiento establecido por Auto Acordado de 13/10/2006 de la Excmo. Corte Suprema.-  
Certificado N° 123456862773.- Verifique validez en [www.fojas.cl](http://www.fojas.cl).-  
CUR N°: F055-123456862773.-





**CLAUDIA GOMEZ LUCARES**  
Notario Público  
**50° NOTARIA SANTIAGO**



Cert. N° 123456862773  
Verifique validez en  
http://www.lojas.cl

1 REPERTORIO N° 8575-2020.-

2 LFH

3 OT. N° 15333.-

5 CESION DE ACCIONES

8 INVERSIONES ORGALLA S.A.

10  
11 \*\*\*\*\*  
12  
13  
14 **EN SANTIAGO, REPUBLICA DE CHILE**, a diecinueve días del mes de  
15 junio del año dos mil veinte, ante mí, **CLAUDIA MARCELA GÓMEZ**  
16 **LUCARES**, Notario Público Titular de la Quincuagésima Notaría de  
17 Santiago, con oficio en Teatinos número trescientos setenta y uno,  
18 oficina ciento trece, Comuna de Santiago, **comparece**: doña  
19 **MARGARITA VIRGINIA CABO OSMER**, chilena, divorciada,  
20 diseñadora, cédula nacional de identidad número seis millones  
21 doscientos cuarenta y cinco mil doscientos cuarenta y nueve  
22 guion ocho, en representación de **INVERSIONES SAN MARCELO**  
23 **LIMITADA**, sociedad del giro de su denominación, Rol Único  
24 Tributario número setenta y seis millones ciento noventa mil ciento  
25 noventa y tres guion uno, y don **ENRIQUE ANDRÉS CABO JAROBA**,  
26 chileno, casado, ingeniero comercial, cedula nacional de identidad  
27 número diecisiete millones cuatrocientos cinco mil quinientos noventa  
28 guion cuatro, todos domiciliados para estos efectos en Avenida San  
29 Josemaría Escrivá de Balaguer número trece mil ciento cinco,  
30 oficina seiscientos trece, comuna de Lo Barnechea,



Verifique en [www.notariaclaudiagomez.cl](http://www.notariaclaudiagomez.cl) ingresando: 202015333





Cert. N° 123456862773  
Verifique validez en  
<http://www.lojas.cl>

Sello

1 Metropolitana; los comparecientes mayores de edad, quienes  
2 acreditan su identidad con las cédulas citadas exponen:

3 **PRIMERO: ANTECEDENTES DE LA SOCIEDAD:** **Uno)** La  
4 sociedad "**INVERSIONES ORGALLA S.A.**", Rol Único Tributario  
5 número setenta y seis millones ciento ochenta y siete mil setenta y  
6 uno guion ocho, fue constituida por escritura pública de fecha  
7 trece de enero del año dos mil doce, otorgada en la Notaría de  
8 Santiago de don Iván Torrealba Acevedo. Un extracto de la escritura  
9 señalada se inscribió a fojas cuatro mil doscientos tres, número dos  
10 mil ochocientos noventa y cuatro, en el Registro de Comercio del  
11 Conservador de Bienes Raíces de Santiago correspondiente al año dos  
12 mil doce, y fue publicado en el Diario Oficial con fecha diecinueve de  
13 enero del mismo año. **Dos)** Desde la fecha de su constitución, la  
14 sociedad ha sido objeto de la siguiente modificación: i) Mediante  
15 escritura pública de fecha cuatro de marzo del año dos mil veinte  
16 otorgada en la Notaría de Santiago de doña Claudia Gómez Lucares. Un  
17 extracto de la escritura señalada se inscribió a fojas diecinueve mil  
18 setecientos, número nueve mil ochocientos cincuenta y nueve, en el  
19 Registro de Comercio del Conservador de Bienes Raíces de Santiago  
20 correspondiente al año dos mil veinte, y fue publicado en el Diario  
21 Oficial con fecha veinte de marzo del mismo año. **SEGUNDO:**

22 **CAPITAL SOCIAL:** Conforme a los estatutos vigentes, el capital de  
la sociedad asciende a la suma de **siete millones de pesos**,  
23 equivalentes a siete mil acciones nominativas, de una misma serie, sin  
24 valor nominal, que han sido íntegramente suscritas y pagadas en la  
25 siguiente forma y proporción: **Uno) INVERSIONES SANTA**  
**MARGARITA SpA**, la cantidad de veintiocho acciones, que  
26 corresponden a la suma de **veintiocho mil pesos**, equivalentes al  
27 cero coma cuatro por ciento del capital social; **Dos) INVERSIONES**  
**SAN ENRIQUE SpA**, la cantidad de treinta y cinco acciones, que



CLAUDIA GOMEZ LUCARES  
Notario Público  
50° NOTARIA SANTIAGO



Cert. N° 123456862773  
Verifique validez en  
http://www.lojas.cl

Siglo XXI  
NOTARIA SANTIAGO

1 corresponden a la suma de **treinta y cinco mil pesos**, equivalentes al  
2 cero coma cinco por ciento del capital social; **Tres) INVERSIONES**  
3 **SAN MARCELO LIMITADA**, la cantidad de siete acciones, que  
4 corresponde a la suma de **siete mil pesos**, equivalentes al cero coma  
5 uno por ciento del capital social; y **Cuatro) EL PARRÓN**  
6 **INTERNACIONAL FONDO DE INVERSIÓN PRIVADO**, la cantidad de  
7 seis mil novecientas treinta acciones, que corresponden a la suma de  
8 **seis millones novecientos treinta mil pesos**, equivalentes al  
9 noventa y nueve por ciento del capital social. **TERCERO: CESIÓN DE**  
10 **ACCIONES:** Por el presente acto, **INVERSIONES SAN MARCELO**  
11 **LIMITADA**, debidamente representada por doña **MARGARITA**  
12 **VIRGINIA CABO OSMER**, vende, cede y transfiere a don **ENRIQUE**  
13 **ANDRÉS CABO JAROBA**, una acción, equivalente aproximadamente a  
14 un catorce coma veintinueve por ciento de su participación en  
15 **INVERSIONES ORGALLA S.A.**, y equivalentes aproximadamente al  
16 cero coma cero uno cuatro tres por ciento del capital social de dicha  
17 sociedad. Por su parte, don **ENRIQUE ANDRÉS CABO JAROBA**, la  
18 compra, acepta y adquiere para sí. El precio de esta cesión asciende a  
19 la suma de **OCHOCIENTOS SETENTA Y SIETE MIL SEISCIENTOS**  
20 **QUINCE PESOS**, que será pagado por el cesionario en treinta y seis  
21 cuotas, en la forma que se señala a continuación: a) La primera cuota,  
22 ascendente a la suma de veinticuatro mil trescientos ochenta y cinco  
23 pesos, será pagada en este acto, al contado y en dinero efectivo; b)  
24 Las treinta y cinco cuotas restantes, ascendentes a la suma de  
25 veinticuatro mil trescientos setenta y ocho pesos, se pagarán  
26 mensualmente a partir del mes de julio del año en curso, a más tardar  
27 los días cinco de cada mes, al contado y en dinero efectivo. **CUARTO:**  
28 **RENUNCIA A ACCIÓN RESOLUTORIA:** Tanto la sociedad  
29 cedente, como el cesionario, renuncian expresamente a la acción  
30 resolutoria que pudiera emanar de la cesión de

Verifique en [www.notariaclaudiagomez.cl](http://www.notariaclaudiagomez.cl) ingresando: 202015333





Cert N° 123456862773  
Verifique validez en  
<http://www.lojas.cl>

referida en la cláusula precedente. **QUINTO: PODER ESPECIAL:**  
Se acordó otorgar poder especial, pero tan amplio y suficiente como fuere legalmente necesario, a designar a don **LUIS FELIPE OCAMPO MOSCOSO**, abogado, cédula nacional de identidad número nueve millones novecientos setenta y dos mil setecientos cuarenta guion tres, a doña **MARÍA JESÚS BARRIENTOS ORADINI**, abogado, cédula nacional de identidad número dieciséis millones seiscientos doce mil ciento setenta y seis guion cero, a doña **MAGDALENA CASENAVE PRAT**, cédula nacional de identidad número dieciocho millones ciento sesenta y nueve mil seiscientos cuarenta guion cero, a don **ROBERTO FERNANDO MONTERREY GONZÁLEZ**, cédula nacional de identidad número once millones seiscientos sesenta mil trescientos diecisiete guion nueve, a don **ANDRÉS JULIAN GALAZ DÍAZ**, cédula nacional de identidad número diecisiete millones quinientos cuarenta y dos mil ochocientos diecinueve guion cuatro, a doña **NAZIRA JADILLE NARA RUMIE**, cédula nacional de identidad número ocho millones novecientos treinta y seis mil ochocientos cinco guion siete y a don **JOAQUÍN ULIPIANO MINASSIAN CABO**, cédula nacional de identidad número diecisiete millones setecientos dos mil doscientos cuatro guion siete, para que indistintamente cualquiera de ellos pueda representar a la Sociedad ante el Servicio de Impuestos Internos, en la presentación de formularios y antecedentes requeridos para informar a dicho Servicio de la cesión de acciones contenida en la presente escritura, todo con amplias facultades y sin limitación alguna, pudiendo firmar los formularios que sean necesarios.- Se faculta al portador de copia autorizada de la presente escritura y/o de su extracto, para efectuar las inscripciones y publicaciones que en derecho sean procedentes.-



**CLAUDIA GOMEZ LUCARES**  
Notario Público  
**50º NOTARIA SANTIAGO**



Cert. N° 123456862773  
Verifique validez en  
http://www.lojas.cl



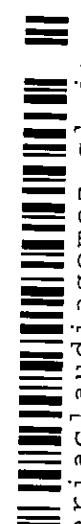
1 La presente escritura fue extendida conforme a la minuta  
2 redactada por la abogada doña **MAGDALENA CASENAVE PRAT.-**  
3 En comprobante y previa lectura, firman los comparecientes.- Se  
4 da copia.- **DOY FE.-**

5  
6  
7  
8  
9 **C.I.N° 6.245.249-8**  
10   
**MARGARITA VIRGINIA CABO OSMER**

11 **Pp. INVERSIONES SAN MARCELO LIMITADA**  
12 **RUT. 76.190.193-1**

13  
14  
15   
16   
17 **C.I.N° 17.405.590-A**  
18 **ENRIQUE ANDRES CABO JAROBA**

19  
20  
21   
22   
23  
24  
25  
26  
27  
28  
29  
30

Verifique en [www.notariaclaudiagomez.cl](http://www.notariaclaudiagomez.cl) ingresando: 202015333  




Cert N° 123456862773  
Verifique validez en  
<http://www.lojas.cl>

 SANTIAGO LOPEZ

**INUTILIZADO**  
CONFORME ART. 404 COT.

