



Notario Santiago Notaria Claudia Gomez Lucares

Certifico que el presente documento electrónico es COPIA FIEL E INTEGRA DE CESIÓN DE ACCIONES INVERSIONES ORGALLA S.A. - MAGDALENA CABO otorgado el 19 de Junio de 2020 reproducido en las siguientes páginas.

Notario Santiago Notaria Claudia Gomez Lucares.-

Teatinos 371. Ofic 113..-

Santiago, 19 de Junio de 2020.-



Nº Certificado: 123456862768.-
www.fojas.cl

Emito el presente documento con firma electrónica avanzada (ley No19.799, de 2002), conforme al procedimiento establecido por Auto Acordado de 13/10/2006 de la Excm. Corte Suprema.-

Certificado Nº 123456862768.- Verifique validez en www.fojas.cl.-

CUR Nº: F055-123456862768.-



CLAUDIA GOMEZ LUCARES
Notario Público
50° NOTARIA SANTIAGO



Cert. N° 123456789
Verifique validez en
<http://www.fojas.cl>



1 REPERTORIO N° 8577-2020.-

2 OT 15221

3

4

5 **CESIÓN DE ACCIONES**

6

7

8 **INVERSIONES ORGALLA S.A.**

9

10 **EN SANTIAGO DE CHILE**, a diecinueve de Junio de dos mil
11 veinte , ante mi **CLAUDIA MARCELA GOMEZ LUCARES** ,
12 abogado, **NOTARIO PÚBLICO TITULAR DE LA**
13 **QUINCUAGESIMA NOTARIA DE SANTIAGO**, con oficio en
14 calle Teatinos trescientos setenta y uno oficina ciento trece ,
15 comuna de Santiago, comparecen: doña **MARGARITA**
16 **VIRGINIA CABO OSMER**, chilena, divorciada, diseñadora,
17 cédula nacional de identidad número seis millones
18 doscientos cuarenta y cinco mil doscientos cuarenta y
19 nueve guion ocho, en representación de **INVERSIONES SAN**
20 **MARCELO LIMITADA**, sociedad del giro de su denominación,
21 Rol Único Tributario número setenta y seis millones ciento
22 noventa mil ciento noventa y tres guion uno, y doña
23 **MAGDALENA PAZ CABO JAROBÁ**, chilena, casada y separada
24 totalmente de bienes, ingeniera comercial, cedula nacional de
25 identidad número dieciséis millones seiscientos diez mil
26 seiscientos setenta y cinco guion tres, todos domiciliados para
27 estos efectos en Avenida San Josemaría Escrivá de
28 Balaguer número trece mil ciento cinco, oficina
29 seiscientos trece, comuna de Lo Barnechea, Región
30 Metropolitana; las comparecientes mayores de edad,
quienes acreditan su identidad con las cédulas citadas
exponen: **PRIMERO: ANTECEDENTES DE LA SOCIEDAD:**



Verifique en www.notariaclaudiazgomez.cl ingresando: 202015221





Cert. Nº 1234567890
Verifique validez en
<http://www.fojas.cl>

[Firma]

Uno) La sociedad **"INVERSIONES ORGALLA S.A."**, Rol Único Tributario número setenta y seis millones ciento ochenta y siete mil setenta y uno guion ocho, fue constituida por escritura pública de fecha trece de enero del año dos mil doce, otorgada en la Notaría de Santiago de don Iván Torrealba Acevedo. Un extracto de la escritura señalada se inscribió a fojas cuatro mil doscientos tres, número dos mil ochocientos noventa y cuatro, en el Registro de Comercio del Conservador de Bienes Raíces de Santiago correspondiente al año dos mil doce, y fue publicado en el Diario Oficial con fecha diecinueve de enero del mismo año. **Dos)** Desde la fecha de su constitución, la sociedad ha sido objeto de la siguiente modificación: i) Mediante escritura pública de fecha cuatro de marzo del año dos mil veinte otorgada en la Notaría de Santiago de doña Claudia Gómez Lucares. Un extracto de la escritura señalada se inscribió a fojas diecinueve mil setecientos, número nueve mil ochocientos cincuenta y nueve, en el Registro de Comercio del Conservador de Bienes Raíces de Santiago correspondiente al año dos mil veinte, y fue publicado en el Diario Oficial con fecha veinte de marzo del mismo año. **SEGUNDO: CAPITAL SOCIAL:** Conforme a los estatutos vigentes, el capital de la sociedad asciende a la suma de **siete millones de pesos**, equivalentes a siete mil acciones nominativas, de una misma serie, sin valor nominal, que han sido íntegramente suscritas y pagadas en la siguiente forma y proporción: **Uno) INVERSIONES SANTA MARGARITA SpA**, la cantidad de veintiocho acciones, que corresponden a la suma de **veintiocho mil pesos**, equivalentes al cero coma cuatro por ciento del capital social; **Dos) INVERSIONES SAN ENRIQUE SpA**, la cantidad de treinta y cinco acciones, que corresponden a la suma de **treinta y cinco mil pesos**, equivalentes al cero coma cinco por ciento del capital social; **Tres) INVERSIONES SAN MARCELO LIMITADA**, la cantidad



CLAUDIA GOMEZ LUCARES
Notario Público
50° NOTARIA SANTIAGO



Cert. N° 123456789
Verifique validez en
<http://www.fojas.cl>



1 de siete acciones, que corresponde a la suma de **siete mil**
2 **pesos**, equivalentes al cero coma uno por ciento del capital
3 social; y **Cuatro) EL PARRÓN INTERNACIONAL FONDO DE**
4 **INVERSIÓN PRIVADO**, la cantidad de seis mil novecientas
5 treinta acciones, que corresponden a la suma de **seis millones**
6 **novecientos treinta mil pesos**, equivalentes al noventa y
7 nueve por ciento del capital social. **TERCERO: CESIÓN DE**
8 **ACCIONES:** Por el presente acto, **INVERSIONES SAN**
9 **MARCELO LIMITADA**, debidamente representada por doña
10 **MARGARITA VIRGINIA CABO OSMER**, vende, cede y
11 transfiere a doña **MAGDALENA PAZ CABO JAROBA**, dos
12 acciones, equivalentes aproximadamente a un veintiocho coma
13 cincuenta y siete por ciento de su participación en
14 **INVERSIONES ORGALLA S.A.**, y equivalentes
15 aproximadamente al cero coma cero dos ocho seis por ciento
16 del capital social de dicha sociedad. Por su parte, doña
17 **MAGDALENA PAZ CABO JAROBA**, la compra, acepta y
18 adquiere para sí. El precio de esta cesión asciende a la suma
19 de **UN MILLÓN SETECIENTOS CINCUENTA Y CINCO MIL**
20 **DOSCIENTOS TREINTA PESOS**, que será pagado por la
21 cesionaria en treinta y seis cuotas, en la forma que se señala a
22 continuación: a) La primera cuota, ascendente a la suma de
23 cuarenta y ocho mil setecientos setenta pesos, será pagada en
24 este acto, al contado y en dinero efectivo; b) Las treinta y
25 cinco cuotas restantes, ascendentes a la suma de cuarenta y
26 ocho mil setecientos cincuenta y seis pesos, se pagarán
27 mensualmente a partir del mes de julio del año en curso, a más
28 tardar los días cinco de cada mes, al contado y en dinero
29 efectivo. **CUARTO: RENUNCIA A ACCIÓN RESOLUTORIA:**
30 Tanto la sociedad cedente, como la cesionaria, renuncian
expresamente a la acción resolutoria que pudiera emanar
de la cesión de acciones referida en la cláusula
precedente. **QUINTO: PODER ESPECIAL:** Se acordó



Verifique en www.notariaclaudialogomez.cl ingresando: 202015221



Cert. Nº 1234567890
Verifique validez en
<http://www.fojas.cl>

[Firma]

1 otorgar poder especial, pero tan amplio y suficiente
2 como fuere legalmente necesario, a designar a don **LUIS**
3 **FELIPE OCAMPO MOSCOSO**, abogado, cédula nacional de
4 identidad número nueve millones novecientos setenta y
5 dos mil setecientos cuarenta guion tres, a doña **MARÍA**
6 **JESÚS BARRIENTOS ORADINI**, abogado, cédula nacional
7 de identidad número dieciséis millones seiscientos doce
8 mil ciento setenta y seis guion cero, a doña
9 **MAGDALENA CASENAVE PRAT**, cédula nacional de
10 identidad número dieciocho millones ciento sesenta y
11 nueve mil seiscientos cuarenta guion cero, a don
12 **ROBERTO FERNANDO MONTERREY GONZÁLEZ**, cédula
13 nacional de identidad número once millones seiscientos
14 sesenta mil trescientos diecisiete guion nueve, a don
15 **ANDRÉS JULIAN GALAZ DÍAZ**, cédula nacional de
16 identidad número diecisiete millones quinientos cuarenta y
17 dos mil ochocientos diecinueve guion cuatro, a doña
18 **NAZIRA JADILLE NARA RUMIE**, cédula nacional de
19 identidad número ocho millones novecientos treinta y seis
20 mil ochocientos cinco guion siete y a don **JOAQUÍN**
21 **ULPIANO MINASSIAN CABO**, cédula nacional de
22 identidad número diecisiete millones setecientos dos mil
23 doscientos cuatro guion siete, para que indistintamente
24 cualquiera de ellos pueda representar a la Sociedad ante
25 el Servicio de Impuestos Internos, en la presentación de
26 formularios y antecedentes requeridos para informar a
27 dicho Servicio de la cesión de acciones contenida en la
28 presente escritura, todo con amplias facultades y sin
29 limitación alguna, pudiendo firmar los formularios que
30 sean necesarios.- Se faculta al portador de copia
autorizada de la presente escritura y/o de su extracto,
para efectuar las inscripciones y publicaciones que en
derecho sean procedentes.-



CLAUDIA GOMEZ LUCARES
Notario Público
50° NOTARIA SANTIAGO



Cert. N° 123456789
Verifique validez en
<http://www.fojas.cl>

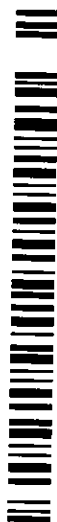


1 La presente escritura fue extendida conforme a la minuta
2 redactada por la abogada doña **MAGDALENA CASENAVE**
3 **PRAT.-** En comprobante y previa lectura, firman las
4 comparecientes junto a la Notario que autoriza.- Se da copia.-
5 **DOY FE.-**

6
7
8
9
10 **C.I. 6.245.249-8**
11 **MARGARITA VIRGINIA CABO OSMER**
12 **Pp. INVERSIONES SAN MARCELO LIMITADA**
13 **RUT. 76.190.193-1**

14
15
16
17
18 **C.I. 16.610.675-3**
19 **MAGDALENA PAZ CABO JAROBÁ**

20
21
22
23
24
25
26
27
28
29
30



Verifique en www.notariaclaudiazgomez.cl ingresando: 202015221



Cert N° 123456862768
Verifique validez en
<http://www.fojas.cl>



INUTILIZADO
CONFORME ART. 404 COT.

