



Notario Santiago Notaria Claudia Gomez Lucares

Certifico que el presente documento electrónico es PAGARE DE MAGDALENA PAZ CABO JAROBÁ otorgado el 24 de Junio de 2020 reproducido en las siguientes páginas.

Notario Santiago Notaria Claudia Gomez Lucares.-

Teatinos 371. Ofic 113..-

Santiago, 25 de Junio de 2020.-



Nº Certificado: 123456863238.-
www.fojas.cl

Emito el presente documento con firma electrónica avanzada (ley No19.799, de 2002), conforme al procedimiento establecido por Auto Acordado de 13/10/2006 de la Excm. Corte Suprema.-

Certificado Nº 123456863238.- Verifique validez en www.fojas.cl.-

CUR Nº: F055-123456863238.-

PAGARÉ

Magdalena Paz Cabo Jaroba, cédula nacional de identidad N° 16.610.675-3 (la "suscriptora"), domiciliada para estos efectos en Avenida San Josemaría Escrivá de Balaguer N° 13.105, oficina 613, comuna de Lo Barnechea, Región Metropolitana, debo y pagaré INCONDICIONAL E IRREVOCABLEMENTE a **Inversiones San Marcelo Limitada**, RUT N° 76.190.193-1 (la "beneficiaria"), domiciliada para estos efectos en mi misma dirección; la suma de \$15.513.730.- (quince millones quinientos trece mil setecientos treinta pesos), equivalentes a 540,3453 UF (quinientas cuarenta coma treinta y cuatro cincuenta y tres Unidades de Fomento), a la fecha de suscripción del presente documento, con vencimiento a 36 meses, para el 15 de junio de 2023.

Para todos los efectos legales, judiciales y de eventual protesto de este documento, la suscriptora señala su domicilio en la comuna de Santiago, Región Metropolitana, y se somete a la jurisdicción de sus Tribunales de Justicia.

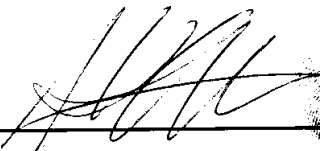
Suscriptora:

Nombre o Razón Social:	Magdalena Paz Cabo Jaroba
RUT:	16.610.675-3
Domicilio:	Av. San Josemaría Escrivá de Balaguer N° 13.105, oficina 613
Comuna y Ciudad:	Lo Barnechea, Santiago

Beneficiaria: "Inversiones San Marcelo Limitada"

Monto: \$15.513.730.- (540,3453 UF).

Impuesto de Timbres y Estampillas: En virtud del Artículo tercero de la Ley N° 21.225, publicada en el Diario Oficial con fecha 02 de abril de 2020, se han disminuido transitoriamente a cero las tasas establecidas en los artículos 1, numeral 3); 2 y 3 del Decreto Ley N° 3.475, de 1980, que contiene la Ley sobre Impuesto de Timbres y Estampillas, respecto de los impuestos que se devenguen desde el 01 de abril de 2020 hasta el 30 de septiembre de 2020, ambas fechas incluidas. En este sentido, se hace presente que la normativa aludida es plenamente aplicable respecto de la operación de crédito de dinero contenida en este documento.



Magdalena Paz Cabo Jaroba C.N.I. N° 16.610.675-3

Santiago, 18 de junio de 2020

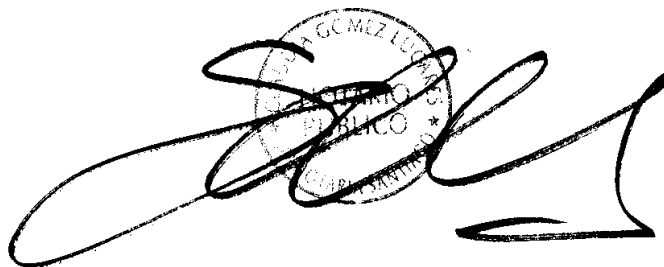

50ª Notaría
DE SANTIAGO
Claudia Gómez Lucares

Verifique en: www.notariaclaudilagomez.cl



AUTORIZACION NOTARIAL
AL DORSO

Autorizo la firma de doña **MAGDALENA PAZ CABO JAROBÁ**, cédula de identidad número **160610.675-3**, como suscriptora. Santiago, a 24 de Junio de 2020.-

A handwritten signature in black ink is written over a circular official stamp. The stamp contains the text "MAGDALENA PAZ CABO JAROBÁ", "SANTIAGO", and "CHILE".

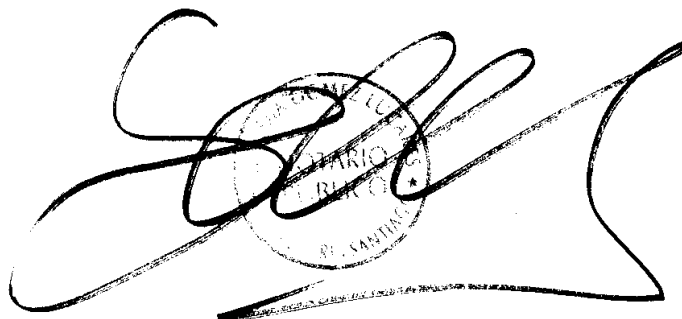
Cert N° 12345678901234
Verifique validez en
<http://www.fijas.cl>



Dejo constancia que: El impuesto de Timbres y Estampillas que graba el presente pagare, atendido a la Disminución Transitoria establecida en el artículo 3° de la Ley 21.225, publicada en el Diario Oficial con fecha 02 de Abril de 2020, corresponde a una tasa del 0%. **En Santiago**, a 24 de Junio del año 2020.-

F. 24

Folio 06850616.-

A handwritten signature in black ink is written over a circular official stamp. The stamp contains the text "MAGDALENA PAZ CABO JAROBÁ", "SANTIAGO", and "CHILE".



Declaración y Pago de
Impuesto de Timbres y
Estampillas

(D.L. N° 3.475 de 04.09.80)
(DEBE USAR CALCO)

F 24

07 FOLIO 06850616

FECHA DE VENCIMIENTO			RUT DEL SUJETO O RESPONSABLE DEL IMPUESTO	
15	DIA	MES	AÑO	03
01	07	2020		16.610.675-3

(USE NUMEROS ARABIGOS, AÑO CON CUATRO DIGITOS)

N A: IDENTIFICACION DELSUJETO O RESPONSABLE DEL IMPUESTO

RAZON SOCIAL O APELLIDO PATERNO		02	APELLIDO MATERNO		05	NOMBRES	
Cabo			Jacobs			Magdalena 723	
CALLE		NUMERO	OFICINA / DEPARTAMENTO		09	TELEFONO	08
Josemaria Escrivé de Balaguer		13105	of. 613				Lo Barnechea
NOMBRE REPRESENTANTE LEGAL						903	RUT
3							

DESCRIPCION	Pagare en favor de Inversiones San Marcelo Limitada por k suma de 540,3453 UF

ANOTE EL CODIGO 333 SI ES IMPUESTO SUJETO A RETENCION Y
ANOTE EL CODIGO 444 SI NO ES IMPUESTO SUJETO RETENCION

333

	CONCEPTO	COD.	IMPUESTO
4	CHEQUES (ART. 1º, N° 1 INCISO 1º D.L. 3.475)	215	
5	PROTESTO DE CHEQUES, ACTAS DE PROTESTO DE LETRAS Y PAGARES (ART. 1º, N°1 INCISO 2º Y ART. 4º D.L. 3.475)	216	
6	LETRAS DE CAMBIO, PAGARES, LIBRANZAS, CREDITOS, ETC. (ART. 1º N°3 D.L. 3.475)	213	0%
7	PRESTAMOS EXTERNOS (ART. 1º, N°3 INCISO 3º D.L.: 3.475)	219	
8	ZONA FRANCA (ART. 3º D.L. 3.475, ART. 1º LEY 19.065)	220	
9			
10	TOTAL A PAGAR DENTRO DEL PLAZO LEGAL (SUMA LINEAS 4 A LA 8)	91	0
11	MAS: I.P.C.	92	
12	MAS: INTERESES Y MULTAS	93	
13	TOTAL A PAGAR CON RECARGOS	94	

DECLARO BAJO JURAMENTO QUE TODOS LOS DATOS CONTENIDOS EN ESTA DECLARACION SON LA EXPRESION FIEL DE LA VERDAD, POR LO QUE ASUMO LA RESPONSABILIDAD CORRESPONDIENTE.	FECHA EMISION DOCUMENTO		
	DIA	MES	AÑO
	24	06	2020

(USE NUMEROS ARABIGOS, AÑO CON CUATRO DIGITOS)

FIRMA DEL DECLARANTE O REPRESENTANTE LEGAL

FIRMA Y TIMBRE DEL CAJERO

ORIGINAL: C.P.D. (TESORERIAS)

06/01/05