

PAGARÉ

Anahit Minassian Cabo, cédula nacional de identidad N° 16.608.889-5 (la “suscriptora”), domiciliada para estos efectos en Avenida San Josemaría Escrivá de Balaguer N° 13.105, oficina 613, comuna de Lo Barnechea, Región Metropolitana, debo y pagaré INCONDICIONAL E IRREVOCABLEMENTE a **Inversiones San Marcelo Limitada**, RUT N° 76.190.193-1 (la “beneficiaria”), domiciliada para estos efectos en mi misma dirección; la suma de \$10.684.415.- (diez millones seiscientos ochenta y cuatro mil cuatrocientos quince pesos), equivalentes a 372,1396 UF (trescientas setenta y dos coma trece noventa y seis Unidades de Fomento), a la fecha de suscripción del presente documento, con vencimiento a 36 meses, para el 15 de junio de 2023.

Para todos los efectos legales, judiciales y de eventual protesto de este documento, la suscriptora señala su domicilio en la comuna de Santiago, Región Metropolitana, y se somete a la jurisdicción de sus Tribunales de Justicia.

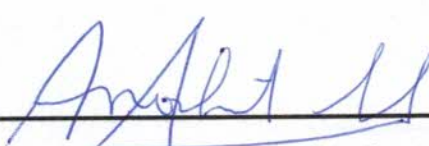
Suscriptora:

| | |
|------------------------|--|
| Nombre o Razón Social: | Anahit Minassian Cabo |
| RUT: | 16.608.889-5 |
| Domicilio: | Av. San Josemaría Escrivá de Balaguer N° 13.105, oficina 613 |
| Comuna y Ciudad: | Lo Barnechea, Santiago |

Beneficiaria: “Inversiones San Marcelo Limitada”

Monto: \$10.684.415.- (372,1396 UF).

Impuesto de Timbres y Estampillas: En virtud del Artículo tercero de la Ley N° 21.225, publicada en el Diario Oficial con fecha 02 de abril de 2020, se han disminuido transitoriamente a cero las tasas establecidas en los artículos 1, numeral 3); 2 y 3 del Decreto Ley N° 3.475, de 1980, que contiene la Ley sobre Impuesto de Timbres y Estampillas, respecto de los impuestos que se devenguen desde el 01 de abril de 2020 hasta el 30 de septiembre de 2020, ambas fechas incluidas. En este sentido, se hace presente que la normativa aludida es plenamente aplicable respecto de la operación de crédito de dinero contenida en este documento.


Anahit Minassian Cabo C.N.I N° 16.608.889-5

Santiago, 15 de junio de 2020

NOTARIO PUBLICO
SANTIAGO
CLAUDIA GOMEZ LUCAREZ

| | |
|------------------------|---|
| Comuna y Ciudad: | Lo Barnechea, Santiago |
| Dirección: | Av. San José María Escrivá de Palaguer N° 13.105, oficina 613 |
| RUT: | 18.608.889-5 |
| Número o Razón Social: | Anahit Minassian Cabo |

respecto de la operación de crédito de dinero contenida en este documento.

Inclusa. En este sentido, se hace presente que la normativa aludida es plenamente aplicable devenuen desde el 01 de abril de 2020 hasta el 30 de septiembre de 2020; ambas fechas contiene la Ley sobre Impuesto de Timbres y Estampillas, respecto de los impuestos que se tasas establecidas en los artículos 1, numeral 3); 2 y 3 del Decreto Ley N° 3.475, de 1980, que en el Diario Oficial con fecha 02 de agosto de 2020, se han disminuido transitoriamente a cero las Impuesto de Timbres y Estampillas. En virtud del Artículo tercero de la Ley N° 21.525, publicada



**Declaración y Pago de
Impuesto de Timbres y
Estampillas**

(D.L. N° 3.475 de 04.09.80)

(DEBE USAR CALCO)

F 24

07 FOLIO 06849892

| FECHA DE VENCIMIENTO | | | RUT DEL SUJETO O RESPONSABLE DEL IMPUESTO |
|----------------------|-----|------|---|
| 15 | DIA | MES | AÑO |
| 23 | 07 | 2020 | 16.608.889-5 |

(USE NUMEROS ARABIGOS, AÑO CON CUATRO DIGITOS)

SECCION A: IDENTIFICACION DELSUJETO O RESPONSABLE DEL IMPUESTO

| | | | | | | | |
|---|----|----------------------------------|--------|------------------------|----|----------|-----|
| 1 | 01 | RAZON SOCIAL O APELLIDO PATERNO | 02 | APELLIDO MATERNO | 05 | NOMBRES | |
| | | Minzessien | | Cabo | | Anselit. | |
| 2 | 06 | CALLE | NUMERO | OFICINA / DEPARTAMENTO | 09 | TELEFONO | |
| | | Av. Josemaria Escrivá de Balazar | 13105 | 613 | | | |
| 3 | | NOMBRE REPRESENTANTE LEGAL | | | | 903 | RUT |
| | | | | | | | |

| | |
|-------------|---|
| DESCRIPCION | Referé en favor de Inversiones San Marcelo Limitada por \$10684.415 |
| | |
| | |
| | |

| | |
|---|-----|
| ANOTE EL CODIGO 333 SI ES IMPUESTO SUJETO A RETENCION Y ANOTE EL CODIGO 444 SI NO ES IMPUESTO SUJETO RETENCION | 444 |
|---|-----|

| | CONCEPTO | COD. | IMPUESTO |
|----|--|------|----------|
| 4 | CHEQUES (ART. 1º, N° 1 INCISO 1º D.L. 3.475) | 215 | |
| 5 | PROTESTO DE CHEQUES, ACTAS DE PROTESTO DE LETRAS Y PAGARES (ART. 1º, N°1 INCISO 2º Y ART. 4º D.L. 3.475) | 216 | |
| 6 | LETRAS DE CAMBIO, PAGARES, LIBRANZAS, CREDITOS, ETC. (ART. 1º N°3 D.L. 3.475) | 213 | 0% |
| 7 | PRESTAMOS EXTERNOS (ART.1º, N°3 INCISO 3º D.L.: 3.475) | 219 | |
| 8 | ZONA FRANCA (ART.3º D.L. 3.475, ART. 1º LEY 19.065) | 220 | |
| 9 | | | |
| 10 | TOTAL A PAGAR DENTRO DEL PLAZO LEGAL (SUMA LINEAS 4 A LA 8) | 91 | 0 |
| 11 | MAS: I.P.C. | 92 | |
| 12 | MAS: INTERESES Y MULTAS | 93 | |
| 13 | TOTAL A PAGAR CON RECARGOS | 94 | |

DECLARO BAJO JURAMENTO QUE TODOS LOS DATOS CONTENIDOS EN ESTA DECLARACION SON LA EXPRESION FIEL DE LA VERDAD, POR LO QUE ASUMO LA RESPONSABILIDAD CORRESPONDIENTE.

FECHA EMISION DOCUMENTO

| | | |
|-----|-----|------|
| DIA | MES | AÑO |
| 15 | 07 | 2020 |

(USE NUMEROS ARABIGOS, AÑO CON CUATRO DIGITOS)

FIRMA DEL DECLARANTE O REPRESENTANTE LEGAL

FIRMA Y TIMBRE DEL CAJERO

