



## Notario de Santiago Luis Ignacio Manquehual Mery

Certifico que el presente documento electrónico es copia fiel e íntegra de  
PROTOCOLIZACION DE EXTRACTO otorgado el 21 de Noviembre de 2022  
reproducido en las siguientes páginas.

Notario de Santiago Luis Ignacio Manquehual Mery.-

Huérfanos 941, local 302.-

Repertorio Nro: 17901 - 2022.-

Santiago, 21 de Noviembre de 2022.-



123456928849  
www.fojas.cl

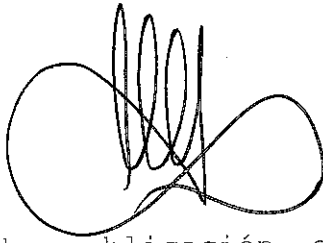
Emito el presente documento con firma electrónica avanzada (ley No19.799, de 2002), conforme al procedimiento establecido por Auto Acordado de 13/10/2006 de la Excm. Corte Suprema.-


Certificado Nro 123456928849.- Verifique validez en

<http://fojas.cl/d.php?cod=not71limangme&ndoc=123456928849>.- .-

CUR Nro: F4790-123456928849.-





1 Santiago, y su debida publicación en el Diario Oficial,  
2 documento contenido en **SEIS HOJAS** que quedan protocolizadas al  
3 final de mis registros del presente mes bajo el número **siete**  
4 **mil ciento ochenta y dos.-** En comprobante y previa lectura  
5 firma la compareciente el presente instrumento.- Di copia.-  
6 Doy Fe.- La presente escritura se encuentra anotada en el  
7 Libro Repertorio bajo el N°17901/2022.- 

8

9

10

11



12 **PAULA ALEJANDRA ABARCA MORALES**

13 **C.I. N° 18.441.287-k**

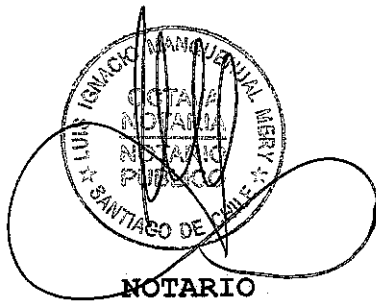
14

15

16

17

18



19

20

21

22

23

24

25

26

27

28

29

30





## EXTRACTO

**LUÍS IGNACIO MANQUEHUAL MERY**, abogado, Notario Público titular de la Octava Notaría de Santiago, con oficio en calle Huérfanos novecientos cuarenta y uno oficina trescientos dos, comuna y ciudad de Santiago, certifico: Por escritura pública de fecha 16/11/2022, Repertorio N°17.738/2022, ante mí, don **CARLO HERNAN MARSANO CORNEJO**, y, doña **KAREN VANESSA ABUSADA MESERLIAN**, ambos domiciliados en Avenida Vitacura N° 5093, piso 8, oficina 801, comuna de Vitacura, Región Metropolitana; vienen en constituir una sociedad por acciones: **RAZÓN SOCIAL: "INVERSIONES SOTAVENTO SpA"**, pudiendo usar como nombre de fantasía "Sotavento SpA". **OBJETO:** La sociedad tiene por objeto: a) Promover, organizar y desarrollar toda clase de actividades económicas; b) Invertir en la formación de sociedades de cualquier orden jurídico, formar parte de las mismas e ingresar a otras ya constituidas, pudiendo incluso, ejercer la administración en cualquiera de ellas; c) La inversión de toda clase de bienes, muebles o inmuebles, corporales o incorporeales, acciones, valores, instrumentos financieros, efectos de comercio y en derechos de otras sociedades; y, d) La ejecución de todos los actos y contratos que digan relación con lo expresado en la presente cláusula. **CAPITAL:** \$10.000.000.- dividido en 10.000.000 acciones nominativas de una misma y única serie, sin valor nominal, de los cuales \$1.000.000 íntegramente suscrito y pagado; y \$9.000.000 íntegramente suscrito y pagadero en un plazo de 3 años a contar de la fecha de escritura extractada. **DURACIÓN:** Indefinida. **DOMICILIO:** Santiago, pudiendo establecer agencias

Pag: 4/15



Certificado N°  
123456928849  
Verifique validez en  
<http://www.fojas.cl>



Firmado digitalmente por:LUIS IGNACIO MANQUEHUAL MERY  
Fecha: 18.11.2022 11:17 Razón: Notario Titular  
Ubicación: Santiago



o sucursales en otros puntos del país o en el extranjero.  
Demás estipulaciones escritura extractada. /rdm



123456928602



EXTRACTO

Documento emitido con Firma Electronica Avanzada.-

Ley 19.799 - Auto acordado de la Excmá Corte Suprema de Chile.-

Cert 123456928602

Verifique validez en [www.fojas.cl](http://www.fojas.cl)



Certificado  
123456928849  
Verifique validez  
<http://www.fojas.cl>



# CBRS

Conservador de Bienes Raíces  
de Santiago

Morandé 440  
Santiago

Teléfono:  
2 2390 0800

[www.conservador.cl](http://www.conservador.cl)  
[info@conservador.cl](mailto:info@conservador.cl)

## Certificación de Inscripción Registro de Comercio de Santiago

El Conservador de Bienes Raíces que suscribe certifica que el documento adjunto, correspondiente a constitución de "Inversiones Sotavento SpA", fue inscrito con fecha 18 de noviembre de 2022 a fojas 94605 número 41484 del Registro de Comercio de Santiago correspondiente al año 2022.

Asimismo, certifica que la solicitud de inscripción del señalado documento fue presentada a este Conservador con fecha 18 de noviembre de 2022, ingresándose bajo el número correlativo del Registro de Comercio 51652.

Los derechos registrales correspondientes a la inscripción señalada ascienden a la suma de \$25.800.-

Santiago, 18 de noviembre de 2022.

Pag: 6/15



Certificado N°  
123456928849  
Verifique validez en  
<http://www.fojas.cl>



**Carátula: 19867372**

**Inversiones Sotavento SpA**



Cód. de verificación: cec\_1d224d-1  
[www.conservador.cl](http://www.conservador.cl)

Documento incorpora firma electrónica avanzada conforme a Ley N°19.799. La vigencia de la firma electrónica en el documento, al igual que la integridad y autenticidad del mismo, deben ser verificados en [www.conservador.cl](http://www.conservador.cl), donde estará disponible por 90 días contados desde la fecha de su emisión. Documento impreso es sólo una copia del documento original.



## EXTRACTO

LUÍS IGNACIO MANQUEHUAL MERY, abogado, Notario Público titular de la Octava Notaría de Santiago, con oficio en calle Huérfanos novecientos cuarenta y uno oficina trescientos dos, comuna y ciudad de Santiago, certifico: Por escritura pública de fecha 16/11/2022, Repertorio N°17.738/2022, ante mí, don CARLO HERNAN MARSANO CORNEJO, y, doña KAREN VANESSA ABUSADA MESERLIAN, ambos domiciliados en Avenida Vitacura N° 5093, piso 8, oficina 801, comuna de Vitacura, Región Metropolitana; vienen en constituir una sociedad por acciones: RAZÓN SOCIAL: "INVERSIONES SOTAVENTO SpA", pudiendo usar como nombre de fantasía "Sotavento SpA". OBJETO: La sociedad tiene por objeto: a) Promover, organizar y desarrollar toda clase de actividades económicas; b) Invertir en la formación de sociedades de cualquier orden jurídico, formar parte de las mismas e ingresar a otras ya constituidas, pudiendo incluso, ejercer la administración en cualquiera de ellas; c) La inversión de toda clase de bienes, muebles o inmuebles, corporales o incorporeales, acciones, valores, instrumentos financieros, efectos de comercio y en derechos de otras sociedades; y, d) La ejecución de todos los actos y contratos que digan relación con lo expresado en la presente cláusula. CAPITAL: \$10.000.000.- dividido en 10.000.000 acciones nominativas de una misma y única serie, sin valor nominal, de los cuales \$1.000.000 íntegramente suscrito y pagado; y \$9.000.000 íntegramente suscrito y pagadero en un plazo de 3 años a contar de la fecha de escritura extractada. DURACIÓN: Indefinida. DOMICILIO: Santiago, pudiendo establecer agencias



Certificado  
123456928849  
Verifique validez  
<http://www.fojas.cl>

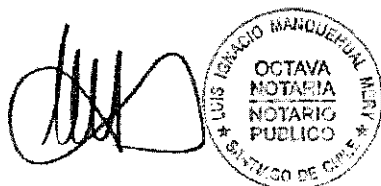




o sucursales en otros puntos del país o en el extranjero.  
Demás estipulaciones escritura extractada. /rdm



123456928602



EXTRACTO

Documento emitido con Firma Electronica Avanzada.-  
Ley 19.799 - Auto acordado de la Excm Corte Suprema de Chile.-  
Cert 123456928602  
Verifique validez en [www.fojas.cl](http://www.fojas.cl)

Pag: 8/15



Certificado Nº  
123456928849  
Verifique validez en  
<http://www.fojas.cl>







Certificado  
123456928849  
Verifique validez  
<http://www.fojas.>



## Copia de Inscripción Registro de Comercio de Santiago

El Conservador de Comercio que suscribe certifica que la inscripción adjunta, y que rola a fojas 94605 número 41484 del Registro de Comercio de Santiago del año 2022, está conforme con su original.

Asimismo, certifica que la inscripción referida no tiene más subinscripciones o notas marginales que aquellas indicadas en el documento.

Los derechos registrales correspondientes a esta copia ascienden a la suma de \$2.600.-

Santiago, 18 de noviembre de 2022.

*[Firma manuscrita]*



Luis Maldonado Croquevielle  
Conservador de Bienes Raíces  
Registro Propiedad y Comercio  
Santiago

**Carátula: 19867372**

Inversiones Sotavento SpA

Pag: 10/15



Certificado N°  
123456928849  
Verifique validez en  
<http://www.fojas.cl>



Código de verificación: cic\_1d224d-0  
[www.conservador.cl](http://www.conservador.cl)

Documento incorpora firma electrónica avanzada conforme a Ley N°19.799. La vigencia de la firma electrónica en el documento, al igual que la integridad y autenticidad del mismo, deben ser verificados en [www.conservador.cl](http://www.conservador.cl), donde estará disponible por 90 días contados desde la fecha de su emisión. Documento impreso es sólo una copia del documento original.

## Fojas 94605

DV/DV Santiago, dieciocho de noviembre del año dos mil  
\*Nº41484 veintidós.- A requerimiento de Inversiones  
**CONSTITUCIÓN** Sotavento SpA, procedo a inscribir lo siguiente:  
**INVERSIONES** LUÍS IGNACIO MANQUEHUAL MERY, abogado, Notario  
**SOTAVENTO SpA** Público titular de la Octava Notaría de  
C: 19867372 Santiago, con oficio en calle Huérfanos  
\*ID: 1909325 novecientos cuarenta y uno oficina trescientos  
\*FR: 528982 dos, comuna y ciudad de Santiago, certifico: Por  
escritura pública de fecha 16/11/2022,  
Repertorio Nº17.738/2022, ante mí, don CARLO  
HERNAN MARSANO CORNEJO, y, doña KAREN VANESSA  
ABUSADA MESERLIAN, ambos domiciliados en Avenida  
Vitacura Nº 5093, piso 8, oficina 801, comuna de  
Vitacura, Región Metropolitana; vienen en  
constituir una sociedad por acciones: RAZÓN  
SOCIAL: "INVERSIONES SOTAVENTO SpA", pudiendo  
usar como nombre de fantasía "Sotavento SpA".  
OBJETO: La sociedad tiene por objeto: a)  
Promover, organizar y desarrollar toda clase de  
actividades económicas; b) Invertir en la  
formación de sociedades de cualquier orden  
jurídico, formar parte de las mismas e ingresar  
a otras ya constituidas, pudiendo incluso,  
ejercer la administración en cualquiera de  
ellas; c) La inversión de toda clase de bienes,  
muebles o inmuebles, corporales o incorporeales,  
acciones, valores, instrumentos financieros,  
efectos de comercio y en derechos de otras  
sociedades; y, d) La ejecución de todos los  
actos y contratos que digan relación con lo

Pag: 11/15



expresado en la presente cláusula. CAPITAL: \$10.000.000.- dividido en 10.000.000 acciones nominativas de una misma y única serie, sin valor nominal, de los cuales \$1.000.000 íntegramente suscrito y pagado; y \$9.000.000 íntegramente suscrito y pagadero en un plazo de 3 años a contar de la fecha de escritura extractada. DURACIÓN: Indefinida. DOMICILIO: Santiago, pudiendo establecer agencias o sucursales en otros puntos del país o en el extranjero. Demás estipulaciones escritura extractada.- Hay firma electrónica de fecha 18 de noviembre del año 2022.- El extracto materia de la presente inscripción, queda archivado en el Registro de Comercio. Luis Maldonado C.

Pag: 12/15



Certificado Nº  
123456928849  
Verifique validez en  
<http://www.fojas.cl>



Documento incorpora Firma  
Electronica Avanzada  
Código de Verificación: cic\_1d224d-0



Certificado  
123456928849  
Verifique validez  
<http://www.fojas.>



# DIARIO OFICIAL

DE LA REPUBLICA DE CHILE  
Ministerio del Interior y Seguridad Pública

V  
SECCIÓN

## CONSTITUCIONES, MODIFICACIONES Y DISOLUCIONES DE SOCIEDADES Y COOPERATIVAS

Núm. 43.406

Lunes 21 de Noviembre de 2022

Página 1 de 1

### Empresas y Cooperativas

CVE 2220312

#### EXTRACTO

LUÍS IGNACIO MANQUEHUAL MERY, abogado, Notario Público titular de la Octava Notaría de Santiago, con oficio en calle Huérfanos novecientos cuarenta y uno oficina trescientos dos, comuna y ciudad de Santiago, certifico: Por escritura pública de fecha 16/11/2022, Repertorio N°17.738/2022, ante mí, don CARLO HERNAN MARSANO CORNEJO, y, doña KAREN VANESSA ABUSADA MESERLIAN, ambos domiciliados en Avenida Vitacura N° 5093, piso 8, oficina 801, comuna de Vitacura, Región Metropolitana; vienen en constituir una sociedad por acciones: RAZÓN SOCIAL: "INVERSIONES SOTAVENTO SpA", pudiendo usar como nombre de fantasía "Sotavento SpA". OBJETO: La sociedad tiene por objeto: a) Promover, organizar y desarrollar toda clase de actividades económicas; b) Invertir en la formación de sociedades de cualquier orden jurídico, formar parte de las mismas e ingresar a otras ya constituidas, pudiendo incluso, ejercer la administración en cualquiera de ellas; c) La inversión de toda clase de bienes, muebles o inmuebles, corporales o incorporeales, acciones, valores, instrumentos financieros, efectos de comercio y en derechos de otras sociedades; y, d) La ejecución de todos los actos y contratos que digan relación con lo expresado en la presente cláusula. CAPITAL: \$10.000.000.- dividido en 10.000.000 acciones nominativas de una misma y única serie, sin valor nominal, de los cuales \$1.000.000 íntegramente suscrito y pagado; y \$9.000.000 íntegramente suscrito y pagadero en un plazo de 3 años a contar de la fecha de escritura extractada. DURACIÓN: Indefinida. DOMICILIO: Santiago, pudiendo establecer agencias o sucursales en otros puntos del país o en el extranjero. Demás estipulaciones escritura extractada.

Pag: 14/15



Certificado N°  
123456928849  
Verifique validez en  
<http://www.fojas.cl>



CVE 2220312

Director: Felipe Andrés Peroti Díaz  
Sitio Web: [www.diarioficial.cl](http://www.diarioficial.cl)

Mesa Central: 600 712 0001 Email: [consultas@diarioficial.cl](mailto:consultas@diarioficial.cl)  
Dirección: Dr. Torres Boonen N°511, Providencia, Santiago, Chile.

Este documento ha sido firmado electrónicamente de acuerdo con la ley N°19.799 e incluye sellado de tiempo y firma electrónica avanzada. Para verificar la autenticidad de una representación impresa del mismo, ingrese este código en el sitio web [www.diarioficial.cl](http://www.diarioficial.cl)

PROTOCOLIZADO BAJO EL N° 7182  
CON ESTA FECHA, REPERTORIO 17901-2022  
QUE CONSTA DE 6 FOJAS  
DEL REGISTRO DE INSTRUMENTOS PUBLICOS  
A MI CARGO SANTIAGO 21.11.2022





Certificado  
123456928849  
Verifique validez  
<http://www.fojas.>

