



Notario Santiago Notaria Claudia Gomez Lucares

Certifico que el presente documento electrónico es copia fiel e íntegra de PROTOC. DOCUMENTOS otorgado el 22 de Febrero de 2023 reproducido en las siguientes páginas.

Notario Santiago Notaria Claudia Gomez Lucares.-

Teatinos 371. Ofic 113..-

Repertorio N°: 13703 - 2023.-

Santiago, 23 de Febrero de 2023.-



123457028287
www.fojas.cl

Emito el presente documento con firma electrónica avanzada (ley No19.799, de 2002), conforme al procedimiento establecido por Auto Acordado de 13/10/2006 de la Excm. Corte Suprema.-

Certificado N° 123457028287.- Verifique validez en www.fojas.cl.-

CUR N°: F055-123457028287.-



CLAUDIA GOMEZ LUCARES
Notario Público
50° NOTARIA SANTIAGO

1 REPERTORIO N° 13.703-2023.-

2 cnr

3 OT N° 99.022.- PROTOCOLIZADO N° 13.703.-

4
5 SOLICITUD DE PROTOCOLIZACION
6 EXTRACTO DE CONSTITUCIÓN DE SOCIEDAD
7 "ASESORIAS PINAI LIMITADA"

8 *****

9
10 EN SANTIAGO, REPUBLICA DE CHILE, a veintidós días del mes de
11 febrero del año dos mil veintitrés, **CLAUDIA MARCELA GÓMEZ**
12 **LUCARES**, Abogado, Notario Público Titular de la Quincuagésima
13 Notaria de Santiago, con oficio en Teatinos número trescientos setenta
14 uno, oficina ciento trece, Comuna de Santiago, **CERTIFICO:** Que a
15 solicitud de doña **NAZIRA JADILLE NARA RUMIE**, chilena, abogado,
16 casada, cédula nacional de identidad número ocho millones
17 novecientos treinta y seis mil ochocientos cinco guión siete, mayor de
18 edad, procedo a protocolizar un set de documentos en que constan
19 **Certificación de Inscripción, Copia de Inscripción y la**
20 **Publicación del Extracto de CONSTITUCIÓN de "ASESORIAS**
21 **PINAI LIMITADA"**.- El documento se agrega al final del Registro del
22 presente bimestre con el repertorio número **trece mil setecientos**
23 **tres guión dos mil veintitrés** y protocolizado número **trece mil**
24 **setecientos tres**. Para constancia, firmo el presente documento. **Se**
25 **da copia. Doy fe.**

26
27
28
29
30

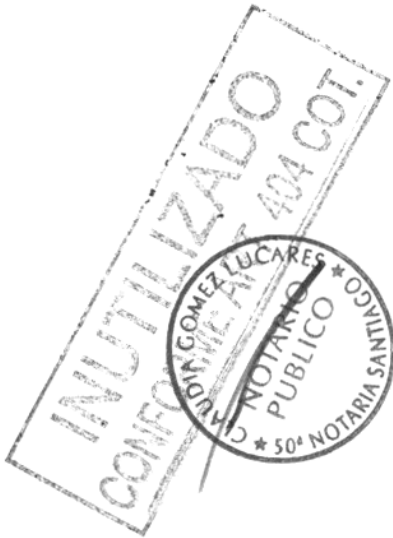
Código de Verificación: 202399022



Verifique en www.notariaclaudialogomez.cl ingresando: 202399022



Código de Verificación: 202399022



Certificado
123457028287
Verifique validez
<http://www.fojas.>



PROTOCOLIZADO ANTE MI BAJO EL
N° 13703 DE FECHA 22-02-23
REPERTORIO N° 13703



Morandé 440 Teléfono: www.conservador.cl
Santiago 2 2390 0800 info@conservador.cl

Certificación de Inscripción Registro de Comercio de Santiago

El Conservador de Bienes Raíces que suscribe certifica que el documento adjunto, correspondiente a constitución de "Asesorías Pinai Limitada", fue inscrito con fecha 1 de febrero de 2023 a fojas 12217 número 5956 del Registro de Comercio de Santiago correspondiente al año 2023.

Asimismo, certifica que la solicitud de inscripción del señalado documento fue presentada a este Conservador con fecha 25 de enero de 2023, ingresándose bajo el número correlativo del Registro de Comercio 5569.

Los derechos registrales correspondientes a la inscripción señalada ascienden a la suma de \$6.200.-

Santiago, 2 de febrero de 2023.

Código de Verificación: 202399022



Pag: 4/11



Certificado N°
123457028287
Verifique validez en
<http://www.fojas.cl>



Carátula: 20132516

Asesorías Pinai Limitada



Cód. de verificación: cec_1d592d-0
www.conservador.cl

Documento incorpora firma electrónica avanzada conforme a Ley N°19.799. La vigencia de la firma electrónica en el documento, al igual que la integridad y autenticidad del mismo, deben ser verificados en www.conservador.cl, donde estará disponible por 90 días contados desde la fecha de su emisión. Documento impreso es sólo una copia del documento original.



EXTRACTO

EXTRACTO CLAUDIA GOMEZ LUCARES, Abogado, Notario Público Titular de la 50° Notaría de Santiago, con domicilio en calle Teatinos N° 371, oficina 113, Comuna y Ciudad de Santiago, Certifico: Que por escritura pública de fecha 24 de Enero de 2023, bajo el Repertorio N° 7.114-2023, ante mí, doña ROCIO DEL PILAR CABO JAROBÁ, cédula de identidad N° 17.958.477-8 y don SEBASTIAN IGNACIO ORTIZ LANCELOTTI, cédula de identidad N° 17.011.844-8, domiciliados ambos en Josemaría Escrivá de Balaguer N° 13.105, Oficina 613, Comuna de Lo Barnechea, Santiago, Región Metropolitana, constituyeron Sociedad de Responsabilidad Limitada "ASESORIAS PINAI LIMITADA".- DOMICILIO: Santiago, sin perjuicio sucursales o agencias otras localidades país o extranjero. OBJETO: El objeto social será la realización de todo tipo de estudios, asesorías y consultorías de carácter comercial, económico, financiero y técnico; y cualquier otro acto o negocio lícito que derive de los anteriores, los complementos o sea una consecuencia de los mismos, u otros que los socios acuerden. Podrá realizar cualquier otro acto o negocio lícito que derive de los anteriores, los complementos o sea una consecuencia de los mismos, u otros que los socios acuerden.- CAPITAL: \$200.000.- en el que participan los socios en el siguiente porcentaje: a) Doña Rocío Cabo Jarobá aporta \$100.000.- equivalentes al 50% del capital social y don Sebastian Ortiz Lancellotti aporta \$100.000.- equivalentes al 50% del capital social. ADMINISTRACIÓN Y USO DE RAZÓN SOCIAL: La administración de la Sociedad, el uso de su razón social y su representación judicial y extrajudicial

Código de Verificación: 202399022



Certificado
123457028287
Verifique validez
<http://www.fojas.>

CLAUDIA MARCELA
GOMEZ LUCARES

Digitally signed by CLAUDIA MARCELA GOMEZ LUCARES
Date: 2023.02.01 10:15:08 -03:00
Reason: Notario Publico Claudia Gomez Lucares
Location: Santiago - Chile



corresponderá a doña Rocío del Pilar Cabo Jaroba o don Sebastian Ignacio Ortiz Lancellotti, quienes separada e indistintamente con las más amplias facultades de administración y disposición de bienes. Duración: Indefinida. Demás estipulaciones escritura extractada.- Santiago, 24 de Enero de 2023.-



123457023934



EXTRACTO

Documento emitido con Firma Electronica Avanzada.-
Ley 19.799 - Auto acordado de la Excma Corte Suprema de Chile.-
Cert 123457023934
Verifique validez en www.fojas.cl

Código de Verificación: 202399022



**Copia de Inscripción
Registro de Comercio de Santiago**

El Conservador de Comercio que suscribe certifica que la inscripción adjunta, y que rola a fojas 12217 número 5956 del Registro de Comercio de Santiago del año 2023, está conforme con su original.

Asimismo, certifica que la inscripción referida no tiene más subinscripciones o notas marginales que aquellas indicadas en el documento.

Los derechos registrales correspondientes a esta copia ascienden a la suma de \$2.600.-

Santiago, 2 de febrero de 2023.

[Firma manuscrita]



Luis Maldonado Croquevielle
Conservador de Bienes Raíces
Registro Propiedad y Comercio
Santiago

Carátula: 20132516

Asesorías Pinai Limitada



Código de verificación: cic_1d592d-0
www.conservador.cl

Documento incorpora firma electrónica avanzada conforme a Ley N°19.799. La vigencia de la firma electrónica en el documento, al igual que la integridad y autenticidad del mismo, deben ser verificados en www.conservador.cl, donde estará disponible por 90 días contados desde la fecha de su emisión. Documento impreso es sólo una copia del documento original.



Certificado
123457028287
Verifique validez
<http://www.fojas.cl>



Código de Verificación: 202399022



LF/LF

*N°5956

CONSTITUCIÓN

ASESORIAS

PINAI LIMITADA

C: 20132516

*ID: 1923373

*FR: 534268

Santiago, primero de febrero del año dos mil veintitrés.- A requerimiento de Asesorias Pinai Limitada, procedo a inscribir lo siguiente: CLAUDIA GOMEZ LUCARES, Abogado, Notario Público Titular de la 50° Notaría de Santiago, con domicilio en calle Teatinos N° 371, oficina 113, Comuna y Ciudad de Santiago, Certifico: Que por escritura pública de fecha 24 de Enero de 2023, bajo el Repertorio N° 7.114-2023, ante mí, doña ROCIO DEL PILAR CABO JAROBÁ, cédula de identidad N° 17.958.477-8 y don SEBASTIAN IGNACIO ORTIZ LANCELOTTI, cédula de identidad N° 17.011.844-8, domiciliados ambos en Josemaría Escrivá de Balaguer N° 13.105, Oficina 613, Comuna de Lo Barnechea, Santiago, Región Metropolitana, constituyeron Sociedad de Responsabilidad Limitada "ASESORIAS PINAI LIMITADA".- DOMICILIO: Santiago, sin perjuicio sucursales o agencias otras localidades país o extranjero. OBJETO: El objeto social será la realización de todo tipo de estudios, asesorías y consultorías de carácter comercial, económico, financiero y técnico; y cualquier otro acto o negocio lícito que derive de los anteriores, los complementen o sea una consecuencia de los mismos, u otros que los socios acuerden. Podrá realizar cualquier otro acto o negocio lícito que derive de los anteriores, los complementen o sea una consecuencia de los mismos, u otros que los

Código de Verificación: 202399022



Pag: 8/11



Certificado N°
123457028287
Verifique validez en
<http://www.fojas.cl>



socios acuerden.- CAPITAL: \$200.000.- en el que participan los socios en el siguiente porcentaje: a) Doña Rocío Cabo Jaroba aporta \$100.000.- equivalentes al 50% del capital social y don Sebastian Ortiz Lancellotti aporta \$100.000.- equivalentes al 50% del capital social. ADMINISTRACIÓN Y USO DE RAZÓN SOCIAL: La administración de la Sociedad, el uso de su razón social y su representación judicial y extrajudicial corresponderá a doña Rocío del Pilar Cabo Jaroba o don Sebastian Ignacio Ortiz Lancellotti, quienes separada e indistintamente con las más amplias facultades de administración y disposición de bienes. Duración: Indefinida. Demás estipulaciones escritura extractada.- Santiago, 24 de Enero de 2023.- Hay firma electrónica.- El extracto materia de la presente inscripción, queda archivado en el Registro de Comercio.

Código de Verificación: 202399022



DIARIO OFICIAL

DE LA REPUBLICA DE CHILE
Ministerio del Interior y Seguridad Pública

V
SECCIÓN

CONSTITUCIONES, MODIFICACIONES Y DISOLUCIONES DE SOCIEDADES Y COOPERATIVAS

Núm. 43.474

Viernes 10 de Febrero de 2023

Página 1 de 1

Empresas y Cooperativas

CVE 2270165

EXTRACTO

EXTRACTO CLAUDIA GOMEZ LUCARES, Abogado, Notario Público Titular de la 50° Notaría de Santiago, con domicilio en calle Teatinos N° 371, oficina 113, Comuna y Ciudad de Santiago, Certifico: Que por escritura pública de fecha 24 de Enero de 2023, bajo el Repertorio N° 7.114-2023, ante mí, doña ROCIO DEL PILAR CABO JAROBÁ, cédula de identidad N° 17.958.477-8 y don SEBASTIAN IGNACIO ORTIZ LANCELOTTI, cédula de identidad N° 17.011.844-8, domiciliados ambos en Josemaría Escrivá de Balaguer N° 13.105, Oficina 613, Comuna de Lo Barnechea, Santiago, Región Metropolitana, constituyeron Sociedad de Responsabilidad Limitada "ASESORIAS PINAI LIMITADA".- DOMICILIO: Santiago, sin perjuicio sucursales o agencias otras localidades país o extranjero. OBJETO: El objeto social será la realización de todo tipo de estudios, asesorías y consultorías de carácter comercial, económico, financiero y técnico; y cualquier otro acto o negocio lícito que derive de los anteriores, los complementa o sea una consecuencia de los mismos, u otros que los socios acuerden. Podrá realizar cualquier otro acto o negocio lícito que derive de los anteriores, los complementa o sea una consecuencia de los mismos, u otros que los socios acuerden.- CAPITAL: \$200.000.- en el que participan los socios en el siguiente porcentaje: a) Doña Rocío Cabo Jarobá aporta \$100.000.- equivalentes al 50% del capital social y don Sebastian Ortiz Lancellotti aporta \$100.000.- equivalentes al 50% del capital social. ADMINISTRACIÓN Y USO DE RAZÓN SOCIAL: La administración de la Sociedad, el uso de su razón social y su representación judicial y extrajudicial corresponderá a doña Rocío del Pilar Cabo Jarobá o don Sebastian Ignacio Ortiz Lancellotti, quienes separada e indistintamente con las más amplias facultades de administración y disposición de bienes. Duración: Indefinida. Demás estipulaciones escritura extractada.- Santiago, 24 de Enero de 2023.

Código de Verificación: 202399022



De conformidad con la solicitud de Sebastian Ignacio Ortiz Lancellotti
protocolizo el presente documento al final del Registro
de instrumentos públicos a mi cargo correspondiente
al presente mes bajo el N° 13203 y repertorio N° 13203
SANTIAGO 22 de Febrero del 2023



[Signature]

Pag: 10/11



Certificado N°
123457028287
Verifique validez en
<http://www.fojas.cl>



CVE 2270165

Director: Felipe Andrés Peroti Díaz
Sitio Web: www.diarioficial.cl

Mesa Central: 600 712 0001 Email: consultas@diarioficial.cl
Dirección: Dr. Torres Boonen N°511, Providencia, Santiago, Chile.

Este documento ha sido firmado electrónicamente de acuerdo con la ley N°19.799 e incluye sellado de tiempo y firma electrónica avanzada. Para verificar la autenticidad de una representación impresa del mismo, ingrese este código en el sitio web www.diarioficial.cl

Código de Verificación: 202399022



INUTILIZADO
CONFORME ART. 404 COT.

