



Notario Santiago Notaria Claudia Gomez Lucares

Certifico que el presente documento electrónico es copia fiel e íntegra de PROTOC. DOCUMENTOS otorgado el 11 de Abril de 2023 reproducido en las siguientes páginas.

Notario Santiago Notaria Claudia Gomez Lucares.-

Teatinos 371. Ofic 113..-

Repertorio N°: 22279 - 2023.-

Santiago, 12 de Abril de 2023.-



123457036763
www.fojas.cl

Emito el presente documento con firma electrónica avanzada (ley No19.799, de 2002), conforme al procedimiento establecido por Auto Acordado de 13/10/2006 de la Excm. Corte Suprema.-

Certificado N° 123457036763.- Verifique validez en www.fojas.cl.-

CUR N°: F055-123457036763.-



1 REPERTORIO N° 22.279-2023.-

2 cnr

3 OT N° 109.420.- PROTOCOLIZADO N° 22.279.-

4
5 SOLICITUD DE PROTOCOLIZACION
6 EXTRACTO DE MODIFICACIÓN DE SOCIEDAD

7
8 "ASESORIAS PIMAI LIMITADA"

9 *****

10
11 EN SANTIAGO, REPUBLICA DE CHILE, a once días del mes de abril
12 del año dos mil veintitrés, **CLAUDIA MARCELA GÓMEZ LUCARES**,
13 Abogado, Notario Público Titular de la Quincuagésima Notaria de
14 Santiago, con oficio en Teatinos número trescientos setenta y uno,
15 oficina ciento trece, Comuna de Santiago, **CERTIFICO:** Que a solicitud
16 de doña **NAZIRA JADILLE NARA RUMIE**, chilena, abogado, casada,
17 cédula nacional de identidad número ocho millones novecientos treinta
18 y seis mil ochocientos cinco guión siete, mayor de edad, procedo a
19 protocolizar un set de documentos en que constan **Certificación de**
20 **Inscripción, Copia de Inscripción** y la **Publicación** del **Extracto**
21 **de MODIFICACIÓN de "ASESORIAS PIMAI LIMITADA"**.- El
22 documento se agrega al final del Registro del presente bimestre con el
23 repertorio número **veintidós mil doscientos setenta y nueve guión**
24 **dos mil veintitrés** y protocolizado número **veintidós mil doscientos**
25 **setenta y nueve**. Para constancia, firmo el presente documento. **Se**
26 **da copia. Doy fe.**

27
28
29
30



Código de Verificación: 109420



Código de Verificación: 109420



INUTILIZADO
CONFORME ART. 404 COT.



PROTOCOLIZADO ANTE MI BAJO EL
Nº 22278 DE FECHA 11/04/23
REPERTORIO N° 22248



Morandé 440 Teléfono: www.conservador.cl
Santiago 2 2390 0800 info@conservador.cl

Certificación de Inscripción Registro de Comercio de Santiago

El Conservador de Bienes Raíces que suscribe certifica que el documento adjunto, correspondiente a Modificación de "ASESORIAS PIMAI LIMITADA", fue inscrito con fecha 6 de abril de 2023 a fojas 31092 número 14114 del Registro de Comercio de Santiago correspondiente al año 2023.

Se anotó al margen de fojas 12217 número 5956 año 2023.

Los derechos registrales correspondientes a la inscripción señalada ascienden a la suma de \$9.900.-

Santiago, 10 de abril de 2023.

Código de Verificación: 109420



Pag: 4/10



Certificado Nº
123457036763
Verifique validez en
<http://www.fojas.cl>



Carátula: 20416496

ASESORIAS PIMAI LIMITADA



Cód. de verificación: cec_1d799b-0
www.conservador.cl

Documento incorpora firma electrónica avanzada conforme a Ley Nº19.799. La vigencia de la firma electrónica en el documento, al igual que la integridad y autenticidad del mismo, deben ser verificados en www.conservador.cl, donde estará disponible por 90 días contados desde la fecha de su emisión. Documento impreso es sólo una copia del documento original.



EXTRACTO



ZARELLA ELENA CAMEROTTO MORAGA, Abogado, Notario Público Suplente de la Titular de la Quincuagésima Notaria de Santiago, doña CLAUDIA MARCELA GÓMEZ LUCARES, con oficio en Teatinos N° 371, oficina 113, Santiago, certifica: Por escritura pública Repertorio N° 21.450-2023 de fecha 05-04-2023, don SEBASTIAN IGNACIO ORTIZ LANCELLOTTI y ROCIO DEL PILAR CABO JAROBÁ domiciliados ambos en Josemaría Escrivá de Balaguer N° 13.105 Oficina 613, Lo Barnechea, modificaron ASESORIAS PIMAI LIMITADA, inscrita a fs. 12.217 N° 5.956 Registro de Comercio Santiago año 2023. Capital vigente \$ 200.000.-. Modificación consiste: modifican cláusula segunda pacto social que queda en los términos que se señala a continuación: “PRIMERO: NOMBRE: La razón social será: “ASESORIAS PIMAI LIMITADA” , pudiendo actuar inclusive ante Bancos e Instituciones Financieras con el nombre “ASESORIAS PIMAI LTDA. y/o PIMAI LTDA.”.- En todo lo no modificado se mantiene plenamente vigente estatuto social de la compañía, reiterándose que responsabilidad de los socios queda limitada al monto de sus respectivos aporte. Santiago , a 06/04/2023.-



123457035944

EXTRACTO

Documento emitido con Firma Electronica Avanzada.-
Ley 19.799 - Auto acordado de la Excmá Corte Suprema de Chile.-
Cert 123457035944
Verifique validez en www.fojas.cl



Certificado
123457036763
Verifique validez
<http://www.fojas.cl>




Código de Verificación: 109420

CBRS

Conservador de Bienes Raíces
de Santiago

Morandé 440
Santiago

Teléfono:
2 2390 0800

www.conservador.cl
info@conservador.cl

Copia de Inscripción Registro de Comercio de Santiago

El Conservador de Comercio que suscribe certifica que la inscripción adjunta, y que rola a fojas 31092 número 14114 del Registro de Comercio de Santiago del año 2023, está conforme con su original.

Asimismo, certifica que la inscripción referida no tiene más subinscripciones o notas marginales que aquellas indicadas en el documento.

Los derechos registrales correspondientes a esta copia ascienden a la suma de \$2.600.-

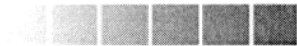
Santiago, 10 de abril de 2023.

[Firma manuscrita]



Luis Maldonado Croquevielle
Conservador de Bienes Raíces
Registro Propiedad y Comercio
Santiago

Carátula: 20416496
ASESORIAS PIMAI LIMITADA



Código de verificación: cic_1d799b-0
www.conservador.cl

Documento incorpora firma electrónica avanzada conforme a Ley N°19.799. La vigencia de la firma electrónica en el documento, al igual que la integridad y autenticidad del mismo, deben ser verificados en www.conservador.cl, donde estará disponible por 90 días contados desde la fecha de su emisión. Documento impreso es sólo una copia del documento original.



Fojas 31092

CZ/DV Santiago, seis de abril del año dos mil
*N°14114 veintitrés.- A requerimiento de Asesorias Pimai
MODIFICACIÓN Limitada, procedo a inscribir lo siguiente:
ASESORIAS PIMAI ZARELLA ELENA CAMEROTTO MORAGA, Abogado,
LIMITADA Notario Público Suplente de la Titular de la
C: 20416496 Quincuagésima Notaria de Santiago, doña CLAUDIA
*ID: 1931675 MARCELA GÓMEZ LUCARES, con oficio en Teatinos
*FR: 534268 N° 371, oficina 113, Santiago, certifica: Por
escritura pública Repertorio N° 21.450-2023 de
fecha 05-04-2023, don SEBASTIAN IGNACIO ORTIZ
LANCELLOTTI y ROCIO DEL PILAR CABO JAROBÁ
domiciliados ambos en Josemaría Escrivá de
Balaguer N° 13.105 Oficina 613, Lo Barnechea,
modificaron ASESORIAS PINAI LIMITADA, inscrita
a fs. 12.217 N° 5.956 Registro de Comercio
Santiago año 2023. Capital vigente \$ 200.000.-.
Modificación consiste: modifican cláusula
segunda pacto social que queda en los términos
que se señala a continuación: "PRIMERO: NOMBRE:
La razón social será: "ASESORIAS PIMAI
LIMITADA", pudiendo actuar inclusive ante
Bancos e Instituciones Financieras con el
nombre "ASESORIAS PIMAI LTDA. y/o PIMAI
LTDA.".- En todo lo no modificado se mantiene
plenamente vigente estatuto social de la
compañía, reiterándose que responsabilidad de
los socios queda limitada al monto de sus
respectivos aporte. Santiago, a 06/04/2023.-
Hay firma electrónica.- Se anotó al margen de
la inscripción de fojas 12217 número 5956 del

Código de Verificación: 109420



año 2023.- El extracto materia de la presente inscripción, queda archivado en el Registro de Comercio.

Código de Verificación: 109420



DIARIO OFICIAL

DE LA REPUBLICA DE CHILE
Ministerio del Interior y Seguridad Pública

V
SECCIÓN

CONSTITUCIONES, MODIFICACIONES Y DISOLUCIONES DE SOCIEDADES Y COOPERATIVAS

Núm. 43.523

Martes 11 de Abril de 2023

Página 1 de 1

Empresas y Cooperativas

CVE 2298298

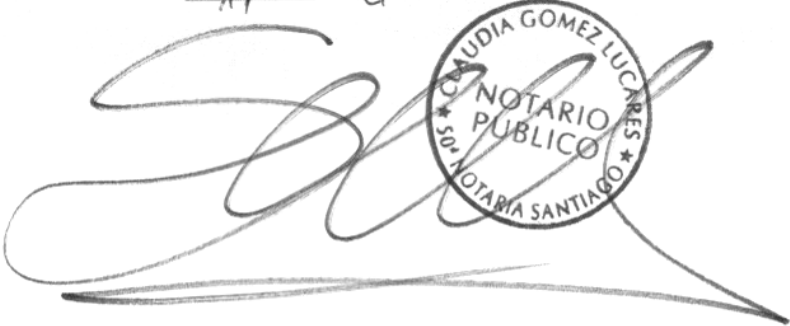

EXTRACTO

ZARELLA ELENA CAMEROTTO MORAGA, Abogado, Notario Público Suplente de la Titular de la Quincuagésima Notaria de Santiago, doña CLAUDIA MARCELA GÓMEZ LUCARES, con oficio en Teatinos N° 371, oficina 113, Santiago, certifica: Por escritura pública Repertorio N° 21.450-2023 de fecha 05-04-2023, don SEBASTIAN IGNACIO ORTIZ LANCELLOTTI y ROCIO DEL PILAR CABO JAROBÁ domiciliados ambos en Josemaría Escrivá de Balaguer N° 13.105 Oficina 613, Lo Barnechea, modificaron ASESORIAS PINAI LIMITADA, inscrita a fs. 12.217 N° 5.956 Registro de Comercio Santiago año 2023. Capital vigente \$200.000.-. Modificación consiste: modifican cláusula segunda pacto social que queda en los términos que se señala a continuación: "PRIMERO: NOMBRE: La razón social será: "ASESORIAS PINAI LIMITADA", pudiendo actuar inclusive ante Bancos e Instituciones Financieras con el nombre "ASESORIAS PINAI LTDA. y/o PINAI LTDA.".- En todo lo no modificado se mantiene plenamente vigente estatuto social de la compañía, reiterándose que responsabilidad de los socios queda limitada al monto de sus respectivos aporte. Santiago , a 06/04/2023.-

Código de Verificación: 109420



De conformidad con la solicitud de Josemaría Escrivá -
protocolizo el presente documento al final del Registro
de instrumentos públicos a mi cargo correspondiente
al presente mes bajo el N° 22279 y repertorio N° 22279 -
SANTIAGO 11 de abril del 2023



Certificado
123457036763
Verifique validez
<http://www.fojas.cl>



CVE 2298298

Director: Felipe Andrés Peroti Díaz
Sitio Web: www.diarioficial.cl

Mesa Central: 600 712 0001 Email: consultas@diarioficial.cl
Dirección: Dr. Torres Boonen N°511, Providencia, Santiago, Chile.

Este documento ha sido firmado electrónicamente de acuerdo con la ley N°19.799 e incluye sellado de tiempo y firma electrónica avanzada. Para verificar la autenticidad de una representación impresa del mismo, ingrese este código en el sitio web www.diarioficial.cl

Código de Verificación: 109420

