



## Notario Santiago Notaria Claudia Gomez Lucares

Certifico que el presente documento electrónico es copia fiel e íntegra de  
PROTOC. DOCUMENTOS INVERSIONES PUERTO DE HIELO SUR  
LIMITADA otorgado el 20 de Agosto de 2021 reproducido en las siguientes  
páginas.

Notario Santiago Notaria Claudia Gomez Lucares.-

Teatinos 371. Ofic 113..-

Repertorio Nº: 31413 - 2021.-

Santiago, 23 de Agosto de 2021.-



**Nº Certificado: 123456920122.-**  
**www.fojas.cl**

Emito el presente documento con firma electrónica avanzada (ley No19.799, de 2002), conforme al procedimiento establecido por Auto Acordado de 13/10/2006 de la Excm. Corte Suprema.-

Certificado Nº 123456920122.- Verifique validez en [www.fojas.cl](http://www.fojas.cl).-

CUR Nº: F055-123456920122.-



1 REPERTORIO N° 31.413-2021.-

2 CNR

3 OT N° 40.855.-

PROTOCOLIZADO N° 29.690.

5 SOLICITUD DE PROTOCOLIZACION

6 EXTRACTO DE DISOLUCIÓN DE SOCIEDAD

7 "INVERSIONES PUERTO DE HIELO SUR LIMITADA"

9 \*\*\*\*\*

11 EN SANTIAGO, REPUBLICA DE CHILE, a veinte días del mes de  
12 agosto de dos mil veintiuno, ZARELLA ELENA CAMEROTTO  
13 MORAGA, Abogado, Notario Público Suplente de la Titular de la  
14 Quincuagésima Notaría de Santiago, doña CLAUDIA MARCELA  
15 GÓMEZ LUCARES, según consta de decreto de la Corte de  
16 Apelaciones de Santiago número cuatrocientos cuarenta y nueve guión  
17 dos mil veintiuno, de fecha diecisiete de agosto de dos mil veintiuno,  
18 protocolizado al final de los registros del bimestre en curso, con el  
19 número veintinueve mil doscientos cincuenta y seis, repertorio número  
20 treinta mil novecientos cincuenta y nueve guión dos mil veintiuno, con  
21 oficio en Teatinos número trescientos setenta y uno, oficina ciento  
22 trece, Comuna de Santiago, **certifico:** Que a solicitud de doña  
23 NAZIRA JADILLE NARA RUMIE, cédula de identidad número ocho  
24 millones novecientos treinta y seis mil ochocientos cinco guión siete,  
25 mayor de edad, procedo a protocolizar un set de documentos en que  
26 constan **Certificación de Inscripción, Copia de Inscripción** y la  
27 **Publicación del Extracto de Disolución de "INVERSIONES**  
28 **PUERTO DE HIELO SUR LIMITADA"**.- El documento se agrega al  
29 final del Registro del presente bimestre con el repertorio número  
30 treinta y un mil cuatrocientos trece guión dos mil veintiuno y



Verifique en [www.notariaclaudiazgomez.cl](http://www.notariaclaudiazgomez.cl) ingresando: 202140855



1 protocolizado número **veintinueve mil seiscientos noventa**. Para  
2 constancia, firmo el presente documento. **Se da copia. Doy fe.**

3  
4  
5  
6  
7  
8  
9  
10  
11  
12  
13  
14  
15  
16  
17  
18  
19  
20  
21  
22  
23  
24  
25  
26  
27  
28  
29  
30



A circular notary stamp is overlaid on a handwritten signature. The stamp contains the text: "ARELLANO CAMERO", "NOTARIO", "SUPLENTE", "50", and "NOTARIA SIGN". The signature is written in black ink and is partially obscured by the stamp.





# CBRS

Conservador de Bienes Raíces  
de Santiago

Morandé 440 Teléfono:  
Santiago 2 2390 0800

www.conservador.cl  
info@conservador.cl

## Certificación de Inscripción Registro de Comercio de Santiago

El Conservador de Bienes Raíces que suscribe certifica que el documento adjunto, correspondiente a Disolución de "Inversiones Puerto de Hielo Sur Limitada", fue inscrito con fecha 13 de agosto de 2021 a fojas 63014 número 29327 del Registro de Comercio de Santiago correspondiente al año 2021.

Asimismo, certifica que la solicitud de inscripción del señalado documento fue presentada a este Conservador con fecha 14 de julio de 2021, ingresándose bajo el número correlativo del Registro de Comercio 61072.

Se anotó al margen de fojas 48970 número 28577 año 2015.

Los derechos registrales correspondientes a la inscripción señalada ascienden a la suma de \$10.200.-

Santiago, 13 de agosto de 2021.

**Carátula: 17902622**

Inversiones Puerto de Hielo Sur Limitada



Certificado  
123456920123 de verificación: cec\_1c3087-0  
Verifique validez en  
<http://www.fojas.cl>



Documento incorpora firma electrónica avanzada conforme a Ley N°19.799. La vigencia de la firma electrónica en el documento, al igual que la integridad y autenticidad del mismo, deben ser verificados en [www.conservador.cl](http://www.conservador.cl), donde estará disponible por 90 días contados desde la fecha de su emisión. Documento impreso es sólo una copia del documento original.





## EXTRACTO

**CLAUDIA MARCELA GOMEZ LUCARES, Abogado, Notario Público de la Quincuagésima Notaría de Santiago, con oficio en Teatinos N° 371, oficina 113, Santiago, certifico: Por escritura pública otorgada con fecha 15 de junio de 2021, bajo el repertorio N° 20.121-2021, ante mí, don ENRIQUE ALEJANDRO CABO OSMER, cédula de identidad número 6.245.248-K, por sí y en representación de INVERSIONES SAN ENRIQUE SpA, Rol Único Tributario número 76.082.685-5, y doña MARGARITA VIRGINIA CABO OSMER, cédula de identidad número 6.245.249-8, por sí y en representación de INVERSIONES SANTA MARGARITA SpA, Rol Único Tributario número 76.082.679-0; todos los comparecientes domiciliados, para estos efectos en calle San Josemaría Escrivá de Balaguer N° 13.105, oficina 613, comuna de Lo Barnechea, ciudad de Santiago, acordaron: 1) Fusionar las sociedades de las cuales eran únicos socios, en una sola, fusión que se llevó a cabo mediante la incorporación de la sociedad Inversiones Puerto de Hielo Sur Limitada en la sociedad Inversiones Santa Carmen Limitada; 2) Aumentar el capital de Inversiones Santa Carmen Limitada de la cantidad de \$2.646.891.876 a la cantidad de \$2.666.891.876, esto es, en la cantidad de \$20.000.000. A consecuencia de la fusión y aumento de capital indicados: A) Se disolvió la sociedad Inversiones Puerto de Hielo Sur Limitada, sin que sea necesario proceder a su liquidación. B) Se aumentó el capital social de la sociedad Inversiones Santa Carmen Limitada, de la cantidad de \$2.646.891.876 a la cantidad de \$2.666.891.876, esto es, en la cantidad de \$20.000.000. Producto de la fusión y aumento de capital**





señalados, se acordó reemplazar el artículo quinto de los estatutos de Inversiones Santa Carmen Limitada por el siguiente: “Quinto: El capital social es la suma de \$2.666.891.876, que los socios han aportado y enterado en caja social, en las siguientes proporciones: a) ENRIQUE ALEJANDRO CABO OSMER ha aportado y enterado en caja social la suma de \$13.330.742; equivalente al 0,499861% del capital social; b) MARGARITA VIRGINIA CABO OSMER ha aportado y enterado en caja social, la suma de \$10.668.711, equivalentes al 0,400043% del capital social; c) INVERSIONES SAN ENRIQUE SpA, ha aportado y enterado en caja social, la suma de \$1.468.127.695, equivalentes al 55,050139% del capital social. d) INVERSIONES SANTA MARGARITA SpA, ha aportado y enterado en caja social, la suma de \$1.174.764.728, equivalentes al 44,049957% del capital social.”. Socios limitaron responsabilidad al monto de sus respectivos aportes. Demás estipulaciones constan en escritura extractada. Santiago, a 09/07/2021.-



123456911931



EXTRACTO

Documento emitido con Firma Electronica Avanzada.-  
Ley 19.799 - Auto acordado de la Excma Corte Suprema de Chile.-  
Cert 123456911931  
Verifique validez en [www.fojas.cl](http://www.fojas.cl)



Copia de Inscripción  
Registro de Comercio de Santiago

El Conservador de Comercio que suscribe certifica que la inscripción adjunta, y que rola a fojas 63014 número 29327 del Registro de Comercio de Santiago del año 2021, está conforme con su original.

Asimismo, certifica que la inscripción referida no tiene más subinscripciones o notas marginales que aquellas indicadas en el documento.

Los derechos registrales correspondientes a esta copia ascienden a la suma de \$2.600.-

Santiago, 13 de agosto de 2021.



Carátula: 17902622

Inversiones Puerto de Hielo Sur Limitada



Código de verificación: cic\_1c3087-0  
www.conservador.cl

Documento incorpora firma electrónica avanzada conforme a Ley N°19.799. La vigencia de la firma electrónica en el documento, al igual que la integridad y autenticidad del mismo, deben ser verificados en [www.conservador.cl](http://www.conservador.cl), donde estará disponible por 90 días contados desde la fecha de su emisión. Documento impreso es sólo una copia del documento original.



Certificado  
123456920122  
Verifique validez  
<http://www.fojas.cl>



Fojas 63014

CF/MM Santiago, trece de agosto del año dos mil  
\*Nº29327 veintiuno.- A requerimiento de Inversiones  
**DISOLUCIÓN** Puerto de Hielo Sur Limitada, procedo a  
**INVERSIONES** inscribir lo siguiente: CLAUDIA MARCELA GOMEZ  
**PUERTO DE HIELO** LUCARES, Abogado, Notario Público de la  
**SUR LIMITADA** Quincuagésima Notaría de Santiago, con oficio  
C: 17902622 en Teatinos Nº 371, oficina 113, Santiago,  
\*ID: 1847431 certifico: Por escritura pública otorgada con  
\*FR: 302747 fecha 15 de junio de 2021, bajo el repertorio  
Nº 20.121-2021, ante mí, don ENRIQUE ALEJANDRO  
CABO OSMER, cédula de identidad número  
6.245.248-K, por sí y en representación de  
INVERSIONES SAN ENRIQUE SpA, Rol Único  
Tributario número 76.082.685-5, y doña  
MARGARITA VIRGINIA CABO OSMER, cédula de  
identidad número 6.245.249-8, por sí y en  
representación de INVERSIONES SANTA MARGARITA  
SpA, Rol Único Tributario número 76.082.679-0;  
todos los comparecientes domiciliados, para  
estos efectos en calle San Josemaría Escrivá de  
Balaguer Nº 13.105, oficina 613, comuna de Lo  
Barnechea, ciudad de Santiago, acordaron: 1)  
Fusionar las sociedades de las cuales eran  
únicos socios, en una sola, fusión que se llevó  
a cabo mediante la incorporación de la sociedad  
Inversiones Puerto de Hielo Sur Limitada en la  
sociedad Inversiones Santa Carmen Limitada; 2)  
Aumentar el capital de Inversiones Santa Carmen  
Limitada de la cantidad de \$2.646.891.876 a la  
cantidad de \$2.666.891.876, esto es, en la





cantidad de \$20.000.000. A consecuencia de la fusión y aumento de capital indicados: A) Se disolvió la sociedad Inversiones Puerto de Hielo Sur Limitada, sin que sea necesario proceder a su liquidación. B) Se aumentó el capital social de la sociedad Inversiones Santa Carmen Limitada, de la cantidad de \$2.646.891.876 a la cantidad de \$2.666.891.876, esto es, en la cantidad de \$20.000.000. Producto de la fusión y aumento de capital señalados, se acordó reemplazar el artículo quinto de los estatutos de Inversiones Santa Carmen Limitada por el siguiente: "Quinto: El capital social es la suma de \$2.666.891.876, que los socios han aportado y enterado en caja social, en las siguientes proporciones: a) ENRIQUE ALEJANDRO CABO OSMER ha aportado y enterado en caja social la suma de \$13.330.742; equivalente al 0,499861% del capital social; b) MARGARITA VIRGINIA CABO OSMER ha aportado y enterado en caja social, la suma de \$10.668.711, equivalentes al 0,400043% del capital social; c) INVERSIONES SAN ENRIQUE SpA, ha aportado y enterado en caja social, la suma de \$1.468.127.695, equivalentes al 55,050139% del capital social. d) INVERSIONES SANTA MARGARITA SpA, ha aportado y enterado en caja social, la suma de \$1.174.764.728, equivalentes al 44,049957% del capital social.". Socios limitaron responsabilidad al monto de sus



respectivos aportes. Demás estipulaciones constan en escritura extractada. Santiago, a 09/07/2021.- Hay firma electrónica.- Se anotó al margen de la inscripción de fojas 48970 número 28577 del año 2015.- El extracto materia de la presente inscripción, queda archivado en el Registro de Comercio.



CONSTITUCIONES, MODIFICACIONES Y DISOLUCIONES DE SOCIEDADES Y COOPERATIVAS

Núm. 43.003

Jueves 15 de Julio de 2021

Página 1 de 1

Empresas y Cooperativas

CVE 1977412

EXTRACTO

CLAUDIA MARCELA GOMEZ LUCARES, Abogado, Notario Público de la Quincuagésima Notaría de Santiago, con oficio en Teatinos N° 371, oficina 113, Santiago, certifico: Por escritura pública otorgada con fecha 15 de junio de 2021, bajo el repertorio N° 20.121-2021, ante mí, don ENRIQUE ALEJANDRO CABO OSMER, cédula de identidad número 6.245.248-K, por sí y en representación de INVERSIONES SAN ENRIQUE SpA, Rol Único Tributario número 76.082.685-5, y doña MARGARITA VIRGINIA CABO OSMER, cédula de identidad número 6.245.249-8, por sí y en representación de INVERSIONES SANTA MARGARITA SpA, Rol Único Tributario número 76.082.679-0; todos los comparecientes domiciliados, para estos efectos en calle San Josemaría Escrivá de Balaguer N° 13.105, oficina 613, comuna de Lo Barnechea, ciudad de Santiago, acordaron: 1) Fusionar las sociedades de las cuales eran únicos socios, en una sola, fusión que se llevó a cabo mediante la incorporación de la sociedad Inversiones Puerto de Hielo Sur Limitada en la sociedad Inversiones Santa Carmen Limitada; 2) Aumentar el capital de Inversiones Santa Carmen Limitada de la cantidad de \$2.646.891.876 a la cantidad de \$2.666.891.876, esto es, en la cantidad de \$20.000.000. A consecuencia de la fusión y aumento de capital indicados: A) Se disolvió la sociedad Inversiones Puerto de Hielo Sur Limitada, sin que sea necesario proceder a su liquidación. B) Se aumentó el capital social de la sociedad Inversiones Santa Carmen Limitada, de la cantidad de \$2.646.891.876 a la cantidad de \$2.666.891.876, esto es, en la cantidad de \$20.000.000. Producto de la fusión y aumento de capital señalados, se acordó reemplazar el artículo quinto de los estatutos de Inversiones Santa Carmen Limitada por el siguiente: "Quinto: El capital social es la suma de \$2.666.891.876, que los socios han aportado y enterado en caja social, en las siguientes proporciones: a) ENRIQUE ALEJANDRO CABO OSMER ha aportado y enterado en caja social la suma de \$13.330.742; equivalente al 0,499861% del capital social; b) MARGARITA VIRGINIA CABO OSMER ha aportado y enterado en caja social, la suma de \$10.668.711, equivalentes al 0,400043% del capital social; c) INVERSIONES SAN ENRIQUE SpA, ha aportado y enterado en caja social, la suma de \$1.468.127.695, equivalentes al 55,050139% del capital social. d) INVERSIONES SANTA MARGARITA SpA, ha aportado y enterado en caja social, la suma de \$1.174.764.728, equivalentes al 44,049957% del capital social.". Socios limitaron responsabilidad al monto de sus respectivos aportes. Demás estipulaciones constan en escritura extractada. Santiago, a 09/07/2021.

De conformidad con la solicitud de Juan Jorge Lazo  
protocolizo el presente documento al final del Registro  
de instrumentos públicos a mi cargo correspondiente  
al presente mes bajo el N° 20689 y repertorio N° 20121  
SANTIAGO 70 de Agosto del 20 21

NOTARIO SUPLENTE  
450  
NOTARIO SUPLENTE

CVE 1977412 Director: Juan Jorge Lazo Rodríguez Mesa Central: +562 2486 3600 Email: consultas@diarioficial.cl  
Sitio Web: www.diarioficial.cl Dirección: Dr. Torres Boonen N°511, Providencia, Santiago, Chile.

Este documento ha sido firmado electrónicamente de acuerdo con la ley N°19.799 e incluye sellado de tiempo y firma electrónica avanzada. Para verificar la autenticidad de una representación impresa del mismo, ingrese este código en el sitio web www.diarioficial.cl



Certificado  
123456920122  
Verifique validez  
http://www.fojas.

Segu

