



ARMANDO ARANCIBIA CALDERÓN
NOTARIO PÚBLICO
Gran Avenida J.M. Carrera 6988 (Parad. 19 ½)
F: 784.47.70 - 784.47.73
LA CISTERNA - SANTIAGO

ARMANDO ARANCIBIA CALDERON
NOTARIO - PUBLICO
LA CISTERNA - SAN MIGUEL

REPERTORIO Nº 10 – 2011.-

PROTOCOLIZACION DE EXTRACTO

DIVISION

“INVERSIONES SANTA MARGARITA LIMITADA”

En Santiago de Chile, comuna de La Cisterna, a tres días del mes de enero del año dos mil once, Armando Arancibia Calderón, Abogado, Notario Público de San Miguel con asiento en la Cisterna, con oficio en calle Gran Avenida número seis mil novecientos ochenta y ocho, comuna de La Cisterna, a petición de don **ERIC JAVIER CAPETILLO MENDEZ**, chileno, casado, Licenciado en Historia, con domicilio en la ciudad de Santiago, Romero número tres mil ciento noventa en la comuna de Santiago, procedo a protocolizar el Extracto de División de la sociedad **“INVERSIONES SANTA MARGARITA LIMITADA”**, inscrito a fojas ciento seis número ciento treinta y nueve, fojas ciento ocho número ciento cuarenta, y fojas ciento nueve número ciento cuarenta y uno todas en el Registro de Comercio del Conservador de bienes Raíces de La Ligua, con fecha veintiocho de diciembre de dos mil diez; dicho extracto fue publicado en el Diario Oficial Número treinta y nueve mil ochocientos cuarenta y seis, de fecha veintinueve de diciembre de dos mil diez. La inscripción del Conservador de Santiago, Registro de Comercio, consta de ocho hojas, y la publicación en el Diario Oficial consta de una hoja. Dichos documentos quedan agregados al final del presente protocolo con el número dos. Para constancia y previa lectura firmo, previa anotación en el Libro de Repertorio bajo el número diez - dos mil once. Se da copia. **DOY FE.**

EXTRACTO

Juan A Contreras F. Suplente de Armando Arancibia Calderón, Notario La Cisterna, Gran Avenida J.M. Carrera 6988, certifico: Por escritura pública hoy, ante mi, **Margarita Virginia Cabo Osmer y Enrique Alejandro Cabo Osmer**, ambos Diego Sutil 371 Sitio 1 Zapallar, Quinta Región, dividieron y modificaron **INVERSIONES SANTA MARGARITA LIMITADA** fs. 91 vta N° 131 Registro Comercio La Ligua año 2009. **División:** socios acuerdan dividir **Inversiones Santa Margarita Limitada** con efecto al 01.10.2010 entre sociedad que continúa bajo misma razón social y dos nuevas sociedades de responsabilidad limitada que se constituyen al efecto bajo razones sociales **Inversiones Mgcocares Limitada** e **Inversiones San Joaquin Limitada**. División se efectúa sobre base balance de división e informe pericial de 30.09.2010 protocolizado misma Notaría bajo mismo N° repertorio como Anexo 1. Para tal efecto disminuyen Capital Social de **INVERSIONES SANTA MARGARITA LIMITADA** de \$1.304.547.698.- a \$370.375.443.-, sustituyendo cláusula Quinta estatutos. **Margarita Virginia Cabo Osmer** aporta \$370.049.513.- equivalentes 99,912% capital. **Enrique Alejandro Cabo Osmer** aporta \$325.930.- equivalentes 0,088% capital. Todos los aportes se han enterado previamente en la caja social. En todo lo no modificado se mantiene vigente pacto social.- **Estatutos INVERSIONES MGCOCARES LIMITADA:** Tipo: sociedad responsabilidad limitada. Razón social: **Inversiones Mgcocares Limitada**. Socios **Margarita Virginia Cabo Osmer y Enrique Alejandro Cabo Osmer**, ambos Diego Sutil 371 Sitio 1 Zapallar, Quinta Región. Domicilio: Zapallar. Objeto: efectuar exclusivamente actividades civiles, consistentes en toda clase de inversiones en bienes corporales, incorporales, muebles o inmuebles, especialmente acciones o participaciones sociales o derechos en sociedades de personas, su administración y la percepción de las rentas que deriven de las anteriores. Le quedará prohibido a la presente sociedad realizar actos de comercio de cualquier tipo, especialmente explotar establecimientos de comercio o fabriles, como de disponer de oficinas abiertas al público en general y la obtención de lucro o ganancia en la colocación directa de productos o servicios en el mercado, salvo por la disposición esporádica de los bienes o valores objeto de su inversión, la que no será de carácter comercial manteniendo en todo caso su carácter civil. Capital: \$216.079.873. **Margarita Virginia Cabo Osmer** aporta \$215.889.723 equivalentes 99,912% capital. **Enrique Alejandro Cabo Osmer** aporta \$190.150 equivalentes 0,088% capital. Capital íntegramente pagado y corresponde al monto de capital asignado a esta sociedad como consecuencia de división del patrimonio de **Inversiones Santa Margarita Limitada** según consta en este mismo extracto. Socios limitan responsabilidad a monto aportes. Administración, representación y uso razón social corresponde a **Margarita Virginia Cabo Osmer** con facultades indicadas escritura extractada. Plazo: 5 años contados fecha escritura prorrogables automática y tácitamente períodos iguales sucesivos 5 años cada uno salvo algún socio manifieste voluntad término al final período vigente por escritura pública anotada margen inscripción social seis meses anticipación al menos.- **Estatutos INVERSIONES SAN JOAQUIN LIMITADA:** Tipo: sociedad responsabilidad limitada. Razón social: **Inversiones San Joaquin Limitada**. Socios **Margarita Virginia Cabo Osmer y Enrique Alejandro Cabo Osmer**, ambos Diego Sutil 371 Sitio 1 Zapallar, Quinta Región. Domicilio: Zapallar. Objeto: efectuar exclusivamente actividades

civiles, consistentes en toda clase de inversiones en bienes corporales, incorporeales, muebles o inmuebles, especialmente acciones o participaciones sociales o derechos en sociedades de personas, su administración y la percepción de las rentas que deriven de las anteriores. Le quedará prohibido a la presente sociedad realizar actos de comercio de cualquier tipo, especialmente explotar establecimientos de comercio o fabriles, como de disponer de oficinas abiertas al público en general y la obtención de lucro o ganancia en la colocación directa de productos o servicios en el mercado, salvo por la disposición esporádica de los bienes o valores objeto de su inversión, la que no será de carácter comercial manteniendo en todo caso su carácter civil. Capital: \$718.092.382.- **Margarita Virginia Cabo Osmer** aporta \$717.460.461 equivalentes 99,912% capital. **Enrique Alejandro Cabo Osmer** aporta \$631.921 equivalentes 0,088% capital. Capital íntegramente pagado y corresponde al monto de capital asignado a esta sociedad como consecuencia de división del patrimonio de Inversiones Santa Margarita Limitada según consta en este mismo extracto. Socios limitan responsabilidad a monto aportes. Administración, representación y uso razón social corresponde a **Margarita Virginia Cabo Osmer** con facultades indicadas escritura extractada. Plazo: 5 años contados fecha escritura prorrogables automática y tácitamente períodos iguales sucesivos 5 años cada uno salvo algún socio manifieste voluntad término al final período vigente por escritura pública anotada margen inscripción social seis meses anticipación al menos. Demás cláusulas escritura extractada. La Cisterna, 17 diciembre 2010.-

Anotado en el repertorio con el N° 134 -
a inscrito Redif a Fs 106
V° 139 del Registro Comercio
LA LIGUA 28 Dic. 2010

Guio Juan Zúñiga



In. Agrocans 135
Anotado en el repertorio con el N° 135
a inscrito Extodo a Fs 108
V° 140 del Registro Comercio
LA LIGUA 28 Dic. 2010

Guio Juan Zúñiga



In. San Joaquín 136
Anotado en el repertorio con el N° 136
a inscrito Extodo a Fs 109
V° 141 del Registro Comercio
LA LIGUA 28 Dic. 2010

Guio Juan Zúñiga



ARMANDO ARANCIBIA CALDERON
NOTARIO PUBLICO
LACISTERNA SAN MIGUEL



CBR La Ligua - Copia Autorizada Fs. 106 a FS: 107v, Nro 139 de 2010, Registro de Comercio.

Nro. 139.-

EXTRACTO

(División y

Modificación)

INVERSIONES

SANTA

MARGARITA

LIMITADA.-

Rep.134

bbc/

La Ligua, a veintiocho de Diciembre del año dos mil diez.-
Inscribo el siguiente Extracto: **"EXTRACTO. Juan A Contreras**
F. Suplente de Armando Arancibia Calderón, Notario La
Cisterna, Gran Avenida J.M. Carrera 6988, certifico: Por
escritura pública hoy, ante mi, Margarita Virginia Cabo
Osmer y Enrique Alejandro Cabo Osmer, ambos Diego
Sutil 371 Sitio 1 Zapallar, Quinta Región, dividieron y
modificaron INVERSIONES SANTA MARGARITA
LIMITADA fs. 91 vta N° 131 Registro Comercio La Ligua año
2009. División: socios acuerdan dividir Inversiones Santa
Margarita Limitada con efecto al 01.10.2010 entre
sociedad que continúa bajo misma razón social y dos
nuevas sociedades de responsabilidad limitada que se
constituyen al efecto bajo razones sociales
Inversiones Mgcocares Limitada e Inversiones San
Joaquín Limitada. División se efectúa sobre base
balance de división e informe pericial de 30.09.2010
protocolizado misma Notaría bajo mismo N° repertorio como
Anexo 1. Para tal efecto disminuyen Capital Social de
INVERSIONES SANTA MARGARITA LIMITADA de
\$1.304.547.698.- a \$370.375.443.-, sustituyendo cláusula

Certifico: Que el
presente Extracto
se publicó en el
Diario Oficial N°
39.846, Cuerpo III,
Pag. 45, el 29 de
Diciembre de 2010.
La Ligua, a 30 de Di-
ciembre de 2010.-

garcía



Quinta estatutos. **Margarita Virginia Cabo Osmer**

aporta \$370.049.513.-equivalentes 99,912% capital.

Enrique Alejandro Cabo Osmer aporta \$325.930.-

equivalentes 0,088% capital. Todos los aportes se han

enterado previamente en la caja social. En todo lo no

modificado se mantiene vigente pacto social.- **Estatutos**

INVERSIONES MGCOCARES LIMITADA: Tipo:

sociedad responsabilidad limitada. Razón social:

Inversiones Mgcocares Limitada. Socios Margarita

Virginia Cabo Osmer y Enrique Alejandro Cabo Osmer,

ambos Diego Sutil 371 Sitio 1 Zapallar, Quinta Región.

Domicilio: Zapallar. Objeto: efectuar exclusivamente

actividades civiles, consistentes en toda clase de

inversiones en bienes corporales, incorporales,

muebles o inmuebles, especialmente acciones o

participaciones sociales o derechos en sociedades de

personas, su administración y la percepción de las rentas

que deriven de las anteriores. Le quedará prohibido a la

presente sociedad realizar actos de comercio de cualquier

tipo, especialmente explotar establecimientos de comercio

o fabriles, como de disponer de oficinas abiertas al

público en general y la obtención de lucro o ganancia

en la colocación directa de productos o servicios en el

mercado, salvo por la disposición esporádica de los bienes o

valores objeto de su inversión, la que no será de carácter

comercial manteniendo en todo caso su carácter civil.

Capital: \$216.079.873. Margarita Virginia Cabo Osmer

aporta \$215.889.723 equivalentes 99,912% capital.

Enrique Alejandro Cabo Osmer aporta \$190.150

equivalentes 0,088% capital. Capital íntegramente

*Alina Morales Tortora***NOTARIO PUBLICO**Conservador de Bienes Raíces, Comercio y Minas
LA LIGUAARMANDO ARANCIBIA CALDERON
NOTARIO PUBLICO
LA CISTERNA - SAN MIGUEL

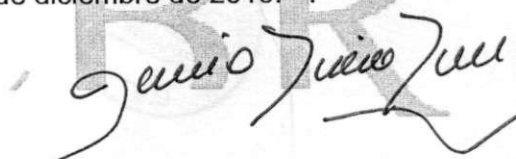

1 pagado y corresponde al monto de capital asignado a
2 esta sociedad como consecuencia de división del patrimonio
3 de Inversiones Santa Margarita Limitada según consta en
4 este mismo extracto. Socios limitan responsabilidad a monto
5 aportes. Administración, representación y uso razón social
6 corresponde a **Margarita Virginia Cabo Osmer** con
7 facultades indicadas escritura extractada. Plazo: 5
8 años contados fecha escritura prorrogables automática y
9 tácitamente períodos iguales sucesivos 5 años cada uno
10 salvo algún socio manifieste voluntad término al final período
11 vigente por escritura pública anotada margen inscripción
12 social seis meses anticipación al menos.- **Estatutos**
13 **INVERSIONES SAN JOAQUIN LIMITADA:** Tipo: sociedad
14 responsabilidad limitada. Razón social: **Inversiones**
15 **San Joaquín Limitada.** Socios **Margarita Virginia**
16 **Cabo Osmer y Enrique Alejandro Cabo Osmer,**
17 ambos Diego Sutil 371 Sitio 1 Zapallar, Quinta Región.
18 Domicilio: Zapallar. Objeto: efectuar exclusivamente
19 actividades civiles, consistentes en toda clase de
20 inversiones en bienes corporales, incorporeales, muebles
21 o inmuebles, especialmente acciones o participaciones
22 sociales o derechos en sociedades de personas, su
23 administración y la percepción de las rentas que deriven
24 de las anteriores. Le quedará prohibido a la presente
25 sociedad realizar actos de comercio de cualquier
26 tipo, especialmente explotar establecimientos de
27 comercio o fabriles, como de disponer de oficinas abiertas
28 al público en general y la obtención de lucro o ganancia en
29 la colocación directa de productos o servicios en el
30 mercado, salvo por la disposición esporádica de los



bienes o valores objeto de su inversión, la que no será de
carácter comercial manteniendo en todo caso su carácter
civil. Capital: \$718.092.382.- **Margarita Virginia Cabo**
Osmer aporta \$717.460.461 equivalentes 99,912% capital.
Enrique Alejandro Cabo Osmer aporta \$631.921
equivalentes 0,088% capital. Capital íntegramente pagado y
corresponde al monto de capital asignado a esta sociedad
como consecuencia de división del patrimonio de
Inversiones Santa Margarita Limitada según consta en
este mismo extracto. Socios limitan responsabilidad a
monto aportes. Administración, representación y uso
razón social corresponde a **Margarita Virginia Cabo**
Osmer con facultades indicadas escritura extractada. Plazo:
5 años contados fecha escritura prorrogables automática y
tácitamente períodos iguales sucesivos 5 años cada uno
salvo algún socio manifieste voluntad término al final
período vigente por escritura pública anotada margen
inscripción social seis meses anticipación al menos. Demás
cláusulas escritura extractada. La Cisterna, 17 diciembre
2010.- Hay firma y timbre".- Conforme.- Conforme con la copia
que se archiva al final del presente Registro con el número ciento
cincuenta y siete, la que se tiene como parte integrante de esta
inscripción.- Requirió don Eric Capetillo Méndez.-

CONSERV. DE COMERCIO SUPLENTE.-

CERTIFICO: Que la presente copia corresponde a la inscripción de
Fs. 106 a Fs. 107 vta. N° 139 del Registro de Comercio, del
Conservador de Bienes Raíces de La Ligua, correspondiente al año
2010 La Ligua, a 30 de diciembre de 2010.-.-

Ciento ocho

108.-

*Alina Morales Tortora***NOTARIO PUBLICO**Conservador de Bienes Raíces, Comercio y Minas
LA LIGUA

ARMANDO ARANCIBIA CALDERON
NOTARIO PUBLICO
LA CISTERNA - SAN MIGUEL

Nro. 140.

EXTRACTO

DE

INVERSIONES

MGCOCARES

LIMITADA.-

Rep. 135.-

bbc/

La Ligua, a veintiocho de Diciembre del año dos mil diez.-

Inscribo el siguiente Extracto: **"EXTRACTO. Juan A Contreras****F. Suplente de Armando Arancibia Calderón, Notario La****Cisterna, Gran Avenida J.M. Carrera 6988, certifico: Por****escritura pública hoy, ante mi, Margarita Virginia Cabo****Osmer y Enrique Alejandro Cabo Osmer, ambos Diego****Sutil 371 Sitio 1 Zapallar, Quinta Región, dividieron y****modificaron INVERSIONES SANTA MARGARITA LIMITADA****fs. 91 vta N° 131 Registro Comercio La Ligua año 2009.****División: socios acuerdan dividir Inversiones Santa****Margarita Limitada con efecto al 01.10.2010 entre****sociedad que continúa bajo misma razón social y dos****nuevas sociedades de responsabilidad limitada que se****constituyen al efecto bajo razones sociales****Inversiones Mgcocares Limitada e Inversiones San****Joaquín Limitada. División se efectúa sobre base****balance de división e informe pericial de 30.09.2010****protocolizado misma Notaría bajo mismo N° repertorio como****Anexo 1. Para tal efecto disminuyen Capital Social de****INVERSIONES SANTA MARGARITA LIMITADA de****\$1.304.547.698.- a \$370.375.443.-, sustituyendo cláusula****Quinta estatutos. Margarita Virginia Cabo Osmer****aporta \$370.049.513.-equivalentes 99,912% capital.****Enrique Alejandro Cabo Osmer aporta \$325.930.-****equivalentes 0,088% capital. Todos los aportes se han****enterado previamente en la caja social. En todo lo no****modificado se mantiene vigente pacto social.- Estatutos****INVERSIONES MGCOCARES LIMITADA: Tipo:****sociedad responsabilidad limitada. Razón social:****Inversiones Mgcocares Limitada. Socios Margarita**

Certifico: Que el
presente Extracto
se publicó en el
Diario Oficial N°
39.846, Cuerpo III,
Pag. 45, el 29 de
Diciembre de 2010.
La Ligua, a 30 de Di-
ciembre de 2010.-
Cons. Supte.



1 **Virginia Cabo Osmer y Enrique Alejandro Cabo Osmer,**
2 **ambos Diego Sutil 371 Sitio 1 Zapallar, Quinta Región.**
3 **Domicilio: Zapallar. Objeto: efectuar exclusivamente**
4 **actividades civiles, consistentes en toda clase de**
5 **inversiones en bienes corporales, incorporales,**
6 **muebles o inmuebles, especialmente acciones o**
7 **participaciones sociales o derechos en sociedades de**
8 **personas, su administración y la percepción de las rentas**
9 **que deriven de las anteriores. Le quedará prohibido a la**
10 **presente sociedad realizar actos de comercio de cualquier**
11 **tipo, especialmente explotar establecimientos de comercio**
12 **o fabriles, como de disponer de oficinas abiertas al**
13 **público en general y la obtención de lucro o ganancia**
14 **en la colocación directa de productos o servicios en el**
15 **mercado, salvo por la disposición esporádica de los bienes o**
16 **valores objeto de su inversión, la que no será de carácter**
17 **comercial manteniendo en todo caso su carácter civil.**
18 **Capital: \$216.079.873. Margarita Virginia Cabo Osmer**
19 **aporta \$215.889.723 equivalentes 99,912% capital.**
20 **Enrique Alejandro Cabo Osmer aporta \$190.150**
21 **equivalentes 0,088% capital. Capital íntegramente**
22 **pagado y corresponde al monto de capital asignado a**
23 **esta sociedad como consecuencia de división del patrimonio**
24 **de Inversiones Santa Margarita Limitada según consta en**
25 **este mismo extracto. Socios limitan responsabilidad a monto**
26 **aportes. Administración, representación y uso razón social**
27 **corresponde a Margarita Virginia Cabo Osmer con**
28 **facultades indicadas escritura extractada. Plazo: 5**
29 **años contados fecha escritura prorrogables automática y**
30 **tácitamente periodos iguales sucesivos 5 años cada uno**

Alina Morales Tortora

NOTARIO PUBLICO

Conservador de Bienes Raíces, Comercio y Minas
LA LIGUA

ARMANDO ALFONSO CALDERON
NOTARIO PUBLICO
LA CISTERNA - SAN MIGUEL

1 salvo algún socio manifieste voluntad término al final período
2 vigente por escritura pública anotada margen inscripción
3 social seis meses anticipación al menos.- **Estatutos**
4 **INVERSIONES SAN JOAQUIN LIMITADA:** Tipo: sociedad
5 responsabilidad limitada. Razón social: **Inversiones**
6 **San Joaquín Limitada.** Socios **Margarita Virginia**
7 **Cabo Osmer y Enrique Alejandro Cabo Osmer**
8 ambos Diego Sutil 371 Sitio 1 Zapallar, Quinta Región
9 Domicilio: Zapallar. Objeto: efectuar exclusivamente
10 actividades civiles, consistentes en toda clase de
11 inversiones en bienes corporales, incorporeales, muebles
12 o inmuebles, especialmente acciones o participaciones
13 sociales o derechos en sociedades de personas, su
14 administración y la percepción de las rentas que deriven
15 de las anteriores. Le quedará prohibido a la presente
16 sociedad realizar actos de comercio de cualquier
17 tipo, especialmente explotar establecimientos de
18 comercio o fabriles, como de disponer de oficinas abiertas
19 al público en general y la obtención de lucro o ganancia en
20 la colocación directa de productos o servicios en el
21 mercado, salvo por la disposición esporádica de los
22 bienes o valores objeto de su inversión, la que no será de
23 carácter comercial manteniendo en todo caso su carácter
24 civil. Capital: \$718.092.382.- **Margarita Virginia Cabo**
25 **Osmer** aporta \$717.460.461 equivalentes 99,912% capital.
26 **Enrique Alejandro Cabo Osmer** aporta \$631.921
27 equivalentes 0,088% capital. Capital íntegramente pagado y
28 corresponde al monto de capital asignado a esta sociedad
29 como consecuencia de división del patrimonio de
30 **Inversiones Santa Margarita Limitada** según consta en



este mismo extracto. Socios limitan responsabilidad a
 monto aportes. Administración, representación y uso
 razón social corresponde a **Margarita Virginia Cabo**
Osmer con facultades indicadas escritura extractada. Plazo:
 5 años contados fecha escritura prorrogables automática y
 tácitamente períodos iguales sucesivos 5 años cada uno
 salvo algún socio manifieste voluntad término al final
 periodo vigente por escritura pública anotada margen
 inscripción social seis meses anticipación al menos. Demás
 cláusulas escritura extractada. La Cisterna, 17 diciembre
 2010.- Hay firma y timbre".- Conforme.- Conforme con la copia
 que se archiva al final del presente Registro con el número ciento
 cincuenta y siete, la que se tiene como parte integrante de esta
 inscripción.- Requirió don Eric Capetillo Méndez.-

CONSERV. DE COMERCIO SUPLENTE.-

CERTIFICO: Que la presente copia corresponde a la inscripción de
 Fs. 108 a Fs. 109 vta. N° 140 del Registro de Comercio, del
 Conservador de Bienes Raíces de La Ligua, correspondiente al año
 2010 La Ligua, a 30 de diciembre de 2010.- .-

Guillermo Rivera Ramírez



ARMANDO ARANCIBIA CALDERON
NOTARIO PUBLICO
LA CISTERNA - SAN MIGUEL



CBR La Ligua.-Copia Autorizada Fs:109v a FS: 111, Nro 141 de 2010, Registro de Comercio.

Nro. 141.-

EXTRACTO

DE

INVERSIONES

SAN

JOAQUIN

LIMITADA.-

Rep. 136.-

bbc/

La Ligua, a veintiocho de Diciembre del año dos mil diez.-
Inscribo el siguiente Extracto: **"EXTRACTO. Juan A Contreras F.**
Suplente de Armando Arancibia Calderón, Notario La Cisterna,
Gran Avenida J.M. Carrera 6988, certifico: Por escritura pública
hoy, ante mi, **Margarita Virginia Cabo Osmer y Enrique**
Alejandro Cabo Osmer, ambos Diego Sutil 371 Sitio 1 Zapallar,
Quinta Región, dividieron y modificaron INVERSIONES SANTA
MARGARITA LIMITADA fs. 91 vta N° 131 Registro Comercio La
Ligua año 2009. **División:** socios acuerdan dividir **Inversiones**
Santa Margarita Limitada con efecto al 01.10.2010 entre
sociedad que continúa bajo misma razón social y dos nuevas

Certifico:Que el
presente Extracto
se publicó en el
Diario Oficial N°
39.846, Cuerpo III,
Pag. 45, el 29 de
Diciembre de 2010.
La Ligua, a 30 de Di-
ciembre de 2010.-
[Signature]
Cons. Supte.

*Alina Morales Tortora***NOTARIO PUBLICO**Conservador de Bienes Raíces, Comercio y Minas
LA LIGUAARMANDO ABANCIA CALDERON
NOTARIO PUBLICO
LA CISTERNA - SAN MIGUEL

sociedades de responsabilidad limitada que se constituyen al efecto bajo razones sociales **Inversiones Mgcocares Limitada e Inversiones San Joaquin Limitada**. División se efectúa sobre base balance de división e informe pericial de 30.09.2010 protocolizado misma Notaría bajo mismo N° repertorio como Anexo 1. Para tal efecto disminuyen Capital Social de **INVERSIONES SANTA MARGARITA LIMITADA** de \$1.304.547.698.- a \$370.375.443.-, sustituyendo cláusula Quinta estatutos. **Margarita Virginia Cabo Osmer** aporta \$370.049.513.- equivalentes 99,912% capital. **Enrique Alejandro Cabo Osmer** aporta \$325.930.- equivalentes 0,088% capital. Todos los aportes se han enterado previamente en la caja social. En todo lo no modificado se mantiene vigente pacto social.- **Estatutos INVERSIONES MGCOCARES LIMITADA**: Tipo: sociedad responsabilidad limitada. Razón social: **Inversiones Mgcocares Limitada**. Socios **Margarita Virginia Cabo Osmer y Enrique Alejandro Cabo Osmer**, ambos Diego Sutil 371 Sitio 1 Zapallar, Quinta Región. Domicilio: Zapallar. Objeto: efectuar exclusivamente actividades civiles, consistentes en toda clase de inversiones en bienes corporales, incorporales, muebles o inmuebles, especialmente acciones o participaciones sociales o derechos en sociedades de personas, su administración y la percepción de las rentas que deriven de las anteriores. Le quedará prohibido a la presente sociedad realizar actos de comercio de cualquier tipo, especialmente explotar establecimientos de comercio o fabriles, como de disponer de oficinas abiertas al público en general y la obtención de lucro o ganancia en la colocación directa de productos o servicios en el mercado, salvo por la disposición esporádica de los bienes o valores objeto



de su inversión, la que no será de carácter comercial
 manteniendo en todo caso su carácter civil. Capital:
 \$216.079.873. **Margarita Virginia Cabo Osmer** aporta
 \$215.889.723 equivalentes 99,912% capital. **Enrique**
Alejandro Cabo Osmer aporta \$190.150 equivalentes
 0,088% capital. Capital íntegramente pagado y
 corresponde al monto de capital asignado a esta sociedad
 como consecuencia de división del patrimonio de Inversiones
 Santa Margarita Limitada según consta en este mismo extracto.
 Socios limitan responsabilidad a monto aportes. Administración,
 representación y uso razón social corresponde a **Margarita**
Virginia Cabo Osmer con facultades indicadas escritura
 extractada. Plazo: 5 años contados fecha escritura
 prorrogables automática y tácitamente períodos iguales sucesivos
 5 años cada uno salvo algún socio manifieste voluntad término al
 final período vigente por escritura pública anotada margen
 inscripción social seis meses anticipación al menos.- **Estatutos**
INVERSIONES SAN JOAQUIN LIMITADA: Tipo: sociedad
 responsabilidad limitada. Razón social: **Inversiones San**
Joaquín Limitada. Socios **Margarita Virginia Cabo**
Osmer y Enrique Alejandro Cabo Osmer, ambos Diego
 Sutil 371 Sitio 1 Zapallar, Quinta Región. Domicilio: Zapallar.
 Objeto: efectuar exclusivamente actividades civiles,
 consistentes en toda clase de inversiones en bienes
 corporales, incorporales, muebles o inmuebles, especialmente
 acciones o participaciones sociales o derechos en
 sociedades de personas, su administración y la percepción
 de las rentas que deriven de las anteriores. Le quedará prohibido
 a la presente sociedad realizar actos de comercio de
 cualquier tipo, especialmente explotar establecimientos de

*Alina Morales Tortora***NOTARIO PUBLICO**Conservador de Bienes Raíces, Comercio y Minas
LA LIGUAARMANDO VIRGINIA CALDERON
NOTARIO PUBLICO
LA CISTERNA - SAN MIGUEL

comercio o fabriles, como de disponer de oficinas abiertas al público en general y la obtención de lucro o ganancia en la colocación directa de productos o servicios en el mercado, salvo por la disposición esporádica de los bienes o valores objeto de su inversión, la que no será de carácter comercial manteniendo en todo caso su carácter civil. Capital: \$718.092.382.- **Margarita Virginia Cabo Osmer** aporta \$717.460.461 equivalentes 99,912% capital. **Enrique Alejandro Cabo Osmer** aporta \$631.921 equivalentes 0,088% capital. Capital íntegramente pagado y corresponde al monto de capital asignado a esta sociedad como consecuencia de división del patrimonio de Inversiones Santa Margarita Limitada según consta en este mismo extracto. Socios limitan responsabilidad a monto aportes. Administración, representación y uso razón social corresponde a **Margarita Virginia Cabo Osmer** con facultades indicadas escritura extractada. Plazo: 5 años contados fecha escritura prorrogables automática y tácitamente periodos iguales sucesivos 5 años cada uno salvo algún socio manifieste voluntad término al final período vigente por escritura pública anotada margen inscripción social seis meses anticipación al menos. Demás cláusulas escritura extractada. La Cisterna, 17 diciembre 2010.- Hay firma y timbre".- Conforme.- Conforme con la copia que se archiva al final del presente Registro con el número ciento cincuenta y siete, la que se tiene como parte integrante de esta inscripción.- Requirió don Eric Capetillo Méndez.-

CONSERV. DE COMERCIO SUPLENTE.



CERTIFICO: Que la presente copia corresponde a la inscripción de
Fs. 109 vta. a Fs. 111 N° 141 del Registro de Comercio, del
Conservador de Bienes Raíces de La Liga, correspondiente al año
2010 La Liga, a 30 de diciembre de 2010.-.-

Guillermo Luján



rado previamente en la caja social. En todo lo no modificado se mantiene vigente pacto social.- Estatutos Inversiones Mgcocares Limitada: Tipo: sociedad responsabilidad limitada. Razón social: Inversiones Mgcocares Limitada. Socios Margarita Virginia Cabo Osmer y Enrique Alejandro Cabo Osmer, ambos Diego Sutil 371 Sitio 1 Zapallar, Quinta Región. Domicilio: Zapallar. Objeto: efectuar exclusivamente actividades civiles, consistentes en toda clase de inversiones en bienes corporales, incorporales, muebles o inmuebles, especialmente acciones o participaciones sociales o derechos en sociedades de personas, su administración y la percepción de las rentas que deriven de las anteriores. Le quedará prohibido a la presente sociedad realizar actos de comercio de cualquier tipo, especialmente explotar establecimientos de comercio o fabriles, como de disponer de oficinas abiertas al público en general y la obtención de lucro o ganancia en la colocación directa de productos o servicios en el mercado, salvo por la disposición esporádica de los bienes o valores objeto de su inversión, la que no será de carácter comercial manteniendo en todo caso su carácter civil. Capital: \$216.079.873. Margarita Virginia Cabo Osmer aporta \$215.889.723 equivalentes 99,912% capital. Enrique Alejandro Cabo Osmer aporta \$190.150 equivalentes 0,088% capital. Capital integralmente pagado y corresponde al monto de capital asignado a esta sociedad como consecuencia de división del patrimonio de Inversiones Santa Margarita Limitada según consta en este mismo extracto. Socios limitan responsabilidad a monto aportes. Administración, representación y uso razón social corresponde a Margarita Virginia Cabo Osmer con facultades indicadas escritura extractada. Plazo: 5 años contados fecha escritura prorrogables automática y tácitamente periodos iguales sucesivos 5 años cada uno salvo algún socio manifieste voluntad término al final período vigente por escritura pública anotada margen inscripción social seis meses anticipación al menos.- Estatutos Inversiones San Joaquín Limitada: Tipo: sociedad responsabilidad limitada. Razón social: Inversiones San Joaquín Limitada. Socios Margarita Virginia Cabo Osmer y Enrique Alejandro Cabo Osmer, ambos Diego Sutil 371 Sitio 1 Zapallar, Quinta Región. Domicilio: Zapallar. Objeto: efectuar exclusivamente actividades civiles, consistentes en toda clase de inversiones en bienes corporales, incorporales, muebles o inmuebles, especialmente acciones o participaciones sociales o derechos en sociedades de personas, su administración y la percepción de las rentas que deriven de las anteriores. Le quedará prohibido a la presente sociedad realizar actos de comercio de cualquier tipo, especialmente explotar establecimientos de comercio o fabriles, como de disponer de oficinas abiertas al público en general y la obtención de lucro o ganancia en la colocación directa de productos o servicios en el mercado, salvo por la disposición esporádica de los bienes o valores objeto de su inversión, la que no será de carácter comercial manteniendo en todo caso su carácter civil. Capital: \$718.092.382.- Margarita Virginia

Cabo Osmer aporta \$717.460.461 equivalentes 99,912% capital. Enrique Alejandro Cabo Osmer aporta \$631.921 equivalentes 0,088% capital. Capital integralmente pagado y corresponde al monto de capital asignado a esta sociedad como consecuencia de división del patrimonio de Inversiones Santa Margarita Limitada según consta en este mismo extracto. Socios limitan responsabilidad a monto aportes. Administración, representación y uso razón social corresponde a Margarita Virginia Cabo Osmer con facultades indicadas escritura extractada. Plazo: 5 años contados fecha escritura prorrogables automática y tácitamente periodos iguales sucesivos 5 años cada uno salvo algún socio manifieste voluntad término al final período vigente por escritura pública anotada margen inscripción social seis meses anticipación al menos. Demás cláusulas escritura extractada. La Cisterna, 17 diciembre 2010.

EXTRACTO (cve: 301970)

Juan A. Contreras F., Suplente de Armando Arancibia Calderón, Notario La Cisterna, Gran Avenida J.M. Carrera 6988, certifico: Por escritura pública hoy, ante mí, Margarita Virginia Cabo Osmer y Enrique Alejandro Cabo Osmer, ambos Diego Sutil 371 Sitio 1, Zapallar, Quinta Región, dividieron y modificaron Inversiones Santa Margarita Limitada fs. 91 vta N° 131 Registro Comercio La Ligua año 2009. División: socios acuerdan dividir Inversiones Santa Margarita Limitada con efecto al 01.10.2010 entre sociedad que continúa bajo misma razón social y dos nuevas sociedades de responsabilidad limitada que se constituyen al efecto bajo razones sociales Inversiones Mgcocares Limitada e Inversiones San Joaquín Limitada. División se efectúa sobre base balance de división e informe pericial de 30.09.2010 protocolizado misma Notaría bajo mismo N° repertorio como Anexo I. Para tal efecto disminuyen Capital Social de Inversiones Santa Margarita Limitada de \$1.304.547.698.- a \$370.375.443.-, sustituyendo cláusula Quinta estatutos. Margarita Virginia Cabo Osmer aporta \$370.049.513.- equivalentes 99,912% capital. Enrique Alejandro Cabo Osmer aporta \$325.930 equivalentes 0,088% capital. Todos los aportes se han ente-

CERTIFICO: Que el Extracto a que se refiere el recorte adherido al presente documento, corresponde a la publicación en el Diario Oficial N° 39.846, del miércoles 29 de diciembre de 2010, Cuerpo III, página 45 Asimismo, que este documento de 9 fojas se protocoliza bajo el repertorio N° 10, con esta fecha y se agrega al final de mis registros con el N° 2. La Cisterna, tres de enero de dos mil once

La presente copia es
testimonio fiel de su original.

FECHA

15 ENE. 2011

ARMANDO ARANCIBIA CALDERON
NOTARIO PUBLICO

ARMANDO ARANCIBIA CALDERON
NOTARIO - PUBLICO
LA CISTERNA - SAN MIGUEL