

## CONSTITUCIONES, MODIFICACIONES Y DISOLUCIONES DE SOCIEDADES Y COOPERATIVAS

Núm. 42.537

Jueves 26 de Diciembre de 2019

Página 1 de 2

### Empresas y Cooperativas

CVE 1702669

#### EXTRACTO

MARCELA ANDREA MEDINA RICCI, Notario San Ramón, Avenida Santa Rosa 7955, Certifico que: por escritura del 28/11/2019, ante mí, MARGARITA VIRGINIA CABO OSMER, cédula nacional de identidad N° 6.245.249-8, por sí y en representación de ACONCAGUA ADMINISTRADORA DE PROYECTOS FINANCIEROS S.A., Rol Único Tributario N° 76.352.168-0, en su calidad de administradora de LOS NOGALES FONDO DE INVERSIÓN PRIVADO, Rol Único Tributario N° 76.201.765-2, y ENRIQUE ALEJANDRO CABO OSMER, cédula nacional de identidad N° 6.245.248-K, todos domiciliados para estos efectos en Avenida San Josemaría Escrivá de Balaguer N° 13.105, comuna de Lo Barnechea, en su calidad de únicos socios de “INVERSIONES SANTA MARGARITA LIMITADA”, inscrita a fojas 91 vta. N° 131, año 2009, en el Registro de Comercio del Conservador de Bienes Raíces de La Ligua, acordaron lo siguiente: 1) Rectificar escritura pública de fecha 06 de julio de 2015, otorgada en la Notaría de Santiago de doña Myriam Amigo Arancibia, bajo el repertorio N° 10.020-2015, en el sentido de corregir la cláusula séptima del instrumento individualizado precedentemente, en virtud de la cual fue aprobado el texto refundido de los estatutos de Inversiones Santa Margarita Limitada, que es del siguiente tenor: “SÉPTIMO: QUINTO. CAPITAL: El capital de la sociedad es la suma de \$1.304.547.698, que los socios han aportado y enterado en la siguiente forma: Uno) ENRIQUE ALEJANDRO CABO OSMER, ha aportado la suma de \$1.147.122, equivalentes al 0,08793% del capital social. Dos) MARGARITA VIRGINIA CABO OSMER, ha aportado la suma de \$880, equivalentes al 0,00007% del capital social; y Tres) LOS NOGALES FONDO DE INVERSIÓN PRIVADO, ha aportado la suma de \$1.303.399.696, equivalentes al 99,91200% del capital social. Todos los aportes se encuentran enterados en dinero efectivo en la caja social.”, la cual debe quedar como sigue: “SÉPTIMO: QUINTO. CAPITAL: El capital de la sociedad es la suma de \$1.304.547.698, que los socios han aportado y enterado en la siguiente forma: Uno) ENRIQUE ALEJANDRO CABO OSMER, ha aportado la suma de \$1.147.089, equivalentes al 0,08793%. Dos) MARGARITA VIRGINIA CABO OSMER, ha aportado la suma de \$913, equivalentes al 0,00007% del capital social; y Tres) LOS NOGALES FONDO DE INVERSIÓN PRIVADO, ha aportado la suma de \$1.303.399.696, equivalentes al 99,91200% del capital social. Todos los aportes se encuentran enterados en dinero efectivo en la caja social.”. 2) Aumentar el capital de la sociedad en la suma de \$5.452.302, esto es, de la suma de \$1.304.547.698 a la suma de \$1.310.000.000. El aumento de capital es realizado mediante la capitalización de la Cuenta Contable “Utilidades Acumuladas” número 2-38-20-120, por un monto de \$5.452.302, que serán aportados y enterados, en la siguiente proporción: a) Enrique Alejandro Cabo Osmer, aporta la suma de \$4.794.; b) Margarita Virginia Cabo Osmer, aporta la suma de \$4; y, c) Los Nogales Fondo de Inversión Privado, aporta la suma de \$5.447.504. En virtud de lo anterior, se modificó cláusula quinta de los estatutos de la sociedad, relativa al capital social, reemplazándose por la siguiente: “ARTÍCULO QUINTO: El capital de la sociedad asciende a la suma de \$1.310.000.000, que los socios han aportado y enterado en la siguiente forma y proporción: Uno) ENRIQUE ALEJANDRO CABO OSMER, ha aportado la suma de \$1.151.883, equivalentes al 0,08793% del capital social; Dos) MARGARITA VIRGINIA CABO OSMER, ha aportado la suma de \$917, equivalentes al 0,00007% del capital social; y, Tres) LOS NOGALES FONDO DE INVERSIÓN PRIVADO, ha aportado la suma de \$1.308.847.200, equivalentes al 99,91200% del capital social. Todos los aportes se encuentran enterados en dinero efectivo en la caja social.”. 3) Transformar la sociedad en una sociedad por acciones. Como consecuencia de lo anterior, se aprobaron los nuevos estatutos de la sociedad, siendo sus menciones más relevantes las siguientes: Razón social: El nombre de la sociedad por acciones que por este acto se constituye es “INVERSIONES SANTA MARGARITA SpA”. Objeto: El objeto de la sociedad será efectuar exclusivamente actividades civiles, consistentes en toda clase de inversiones en bienes corporales, incorporeales, muebles o inmuebles, especialmente acciones o participaciones

CVE 1702669

Director: Juan Jorge Lazo Rodríguez  
Sitio Web: www.diariooficial.cl

Mesa Central: +562 2486 3600 Email: consultas@diariooficial.cl  
Dirección: Dr. Torres Boonen N°511, Providencia, Santiago, Chile.

sociales o derechos en sociedades de personas, su administración y la percepción de las rentas que deriven de las anteriores. Le quedará prohibido a la presente sociedad realizar actos de comercio o fabriles, como de disponer de oficinas abiertas al público en general y la obtención de lucro o ganancia en la colocación directa de productos o servicios en el mercado, salvo por la disposición esporádica de los bienes o valores objeto de su inversión, la que no será de carácter comercial manteniendo en todo caso su carácter civil. Capital: El capital de la sociedad asciende a la suma de \$1.310.000.000, equivalentes a 10.000.000 de acciones nominativas, de una misma serie, sin valor nominal, que se suscriben y pagan en la siguiente forma y proporción: Uno) ENRIQUE ALEJANDRO CABO OSMER, suscribe y paga 8.793, que corresponden a la suma de \$1.151.883, equivalentes al 0,08793% del capital social; Dos) MARGARITA VIRGINIA CABO OSMER, suscribe y paga 7 acciones, que corresponden a la suma de \$917, equivalentes al 0,00007% del capital social; y, Tres) LOS NOGALES FONDO DE INVERSIÓN PRIVADO, suscribe y paga 9.991.200 acciones, que corresponden a la suma de \$1.308.847.200, equivalentes al 99,91200% del capital social. El capital social de INVERSIONES SANTA MARGARITA SpA se encuentra íntegramente aportado y pagado por sus accionistas. Demás estipulaciones en escritura extractada. San Ramón, 2 diciembre 2019.

