

Myriam Amigo Arancibia

21ª NOTARIA
Santiago



RIO.pro

PBA

Repertorio N° : 15.459/2015

Dcto. N°: 4.633/2015.-

OT. N°: 57364.-

PROTOCOLIZACIÓN DE EXTRACTO

"INVERSIONES RIO CARES LIMITADA"

Protocolización de extracto de modificación de **"INVERSIONES RIO CARES LIMITADA"**, con constancia de su respectiva inscripción en el Registro de Comercio de La Ligua, copia de la misma, y la debida publicación del extracto en el Diario Oficial, los cuales constan de **ocho hojas**, que se agregan al final de mis Registros Públicos del presente año, bajo el número **cuatro mil seiscientos treinta y tres.-**

Lo anterior a requerimiento de don Ulpiano Cabo Rio.-

Santiago, 15 de octubre de 2015.-

CONFORME CON SU ORIGINAL
ESTA COPIA

SANTIAGO, 16 OCT 2015



MYRIAM AMIGO ARANCIBIA

Notario Titular

21ª Notaria de Santiago



FOJA INUTILIZADA

PROTOCOLIZADO N°	4633
REP N°	15458 DE 15/10/2015



EXTRACTO

MYRIAM ELIZABETH MARIELA AMIGO ARANCIBIA, Notario Público Titular, 21ª Notaría de Santiago, Miraflores 169, Santiago, certifica, por escritura pública de fecha 15/09/2015, Repertorio N° 13.839/2015, ante mí, don ULPIANO CABO RIO, C.I. para extranjeros Número 3.150.268-3; doña CLARA DEL CARMEN OSMER CÉSPED, C.I. N° 2.846.281-6; doña MARGARITA VIRGINIA CABO OSMER, C.I. N° 6.245.249-8, en representación de INVERSIONES SANTA MARGARITA LIMITADA, Rol Único Tributario N° 76.082.679-0; y, don ENRIQUE ALEJANDRO CABO OSMER, C.I. N° 6.245.248-K, en representación de INVERSIONES SAN ENRIQUE LIMITADA, Rol único tributario N° 76.082.685-5, y, don MARCELO RODRIGO CABO OSMER, C.I. N° 6.245.250-1, por sí y en representación de INVERSIONES SAN MARCELO LIMITADA, Rol único Tributario N° 76.190.193-1, todos domiciliados para estos efectos en Estoril N° 50, oficina 710, Comuna de Las Condes, Región Metropolitana; únicos socios de INVERSIONES RIO CARES LIMITADA, la cual se constituye por escritura pública de fecha 17 de mayo del año 2010, otorgada en la Notaría de San Miguel de don Armando Arancibia Calderón, la que en extracto se inscribió a fojas 49 vuelta Número 53 en el Registro de Comercio del Conservador de Bienes Raíces de La Ligua, correspondiente al año 2010, y fue publicado en el Diario Oficial con fecha 04 de junio del mismo año. Los socios comparecientes dejan constancia que: Uno) Por escritura pública de fecha 06 de julio del año 2015, otorgada en la notaria de Santiago de doña Myriam Amigo Arancibia, cuyo extracto se encuentra inscrito a fojas 123 N° 96 y a fojas 129 N° 99 en el Registro de Comercio del Conservador de Bienes Raíces de la Ligua correspondiente al año 2015, se fusionaron las sociedades IVERSIONES SAN JOAQUÍN LIMITADA e INVERSIONES SANTA MARGARITA LIMITADA, asignándose a esta última como continuadora legal de la absorbida, el 32% de derechos sociales de INVERSIONES RIO CARES LIMITADA. Dos) Por escritura pública de fecha 06 de julio del año 2015,

MYRIAM ELIZABETH
AMIGO ARANCIBIA

Digitally signed by MYRIAM ELIZABETH AMIGO ARANCIBIA
Date: 2015.09.22 12:29:28 -03:00
Reason: Notario Público Myriam Elizabet Amigo Arancibia
Location: Santiago - Chile



otorgada en la notaria de Santiago de doña Myriam Amigo Arancibia, cuyo extracto se encuentra inscrito a fojas 115 N° 92 y a fojas 121 N° 95 en el Registro de Comercio del Conservador de Bienes Raíces de la Ligua correspondiente al año 2015, se fusionaron las sociedades IVERSIONES SANTA MAGDALENA LIMITADA e IVERSIONES SAN ENRIQUE LIMITADA, asignándose a esta última como continuadora legal de la absorbida, el 40% de derechos sociales de IVERSIONES RIO CARES LIMITADA. Como consecuencia de lo anteriormente señalado, quedan como únicos y actuales socios de IVERSIONES RIO CARES LIMITADA, don ULPIANO CABO RIO, doña CLARA DEL CARMEN OSMER CÉSPED, don MARCELO RODRIGO CABO OSMER, IVERSIONES SANTA MARGARITA LIMITADA, IVERSIONES SAN ENRIQUE LIMITADA, e IVERSIONES SAN MARCELO LIMITADA. Los socios de IVERSIONES RIO CARES LIMITADA, acuerdan introducir al pacto social las siguientes modificaciones: Uno) Modificar el pacto social en el sentido de dejar constancia que la sociedad se encuentra constituida en forma exclusiva por don ULPIANO CABO RIO, doña CLARA DEL CARMEN OSMER CÉSPED, don MARCELO RODRIGO CABO OSMER, IVERSIONES SANTA MARGARITA LIMITADA, IVERSIONES SAN ENRIQUE LIMITADA, e IVERSIONES SAN MARCELO LIMITADA. Dos) Modificar cláusula quinta relativa al capital, dejándola sin efecto e introduciendo la siguiente: "ARTICULO QUINTO. CAPITAL SOCIAL: El capital social es la suma de \$500.000.000.- aportado por los socios en las siguientes proporciones: a) don ULPIANO CABO RIO, aporta la suma de \$49.000.000.-, equivalentes al 9,8% del capital social, el que se encuentra pagado y enterado en caja social con anterioridad a este acto; b) doña CLARA DEL CARMEN OSMER CÉSPED, aporta la suma de \$49.000.000.-, equivalentes al 9,8% del capital social, el que se encuentra pagado y enterado en caja social con anterioridad a este acto; c) MARCELO RODRIGO CABO OSMER, aporta la suma de \$2.000.000.-, equivalentes al 0,4% del capital social, el que se encuentra pagado y enterado en caja social con anterioridad a este acto; d) IVERSIONES SANTA MARGARITA LIMITADA aporta a través de su



representante, la suma de \$160.000.000.-, equivalentes al 32% del capital social, el que se encuentra pagado y enterado en caja social con anterioridad a este acto; e) INVERSIONES SAN ENRIQUE LIMITADA aporta a través de su representante, la suma de \$200.000.000.- equivalentes al 40% del capital social, el que se encuentra pagado y enterado en caja social con anterioridad a este acto; f) INVERSIONES SAN MARCELO LIMITADA aporta a través de su representante, la suma de \$40.000.000.- equivalentes al 8% del capital social, el que se encuentra pagado y enterado en caja social con anterioridad a este acto. En lo no modificado se mantienen plenamente vigentes las demás cláusulas del pacto social, en todo aquello que sea compatible con las modificaciones efectuadas. Demás estipulaciones constan escritura extractada. Santiago 22 de Septiembre de 2015



123456812276

EXTRACTO

Documento emitido con Firma Electrónica Avanzada.-

Ley N° 19.799 - Auto acordado de la Excma Corte Suprema de Chile.-

Cert N° 123456812276

Verifique validez en www.fojas.cl

CONSERVADOR DE COMERCIO

LA LIGUA

CERTIFICACION

Folio N° 404.-

Carátula N° 132897.-

CERTIFICO:

QUE ESTA HOJA CORRESPONDE A LA CERTIFICACION DE INVERSIONES RIO CARES LIMITADA OTORGADA EN LA NOTARIA DE LA CIUDAD DE SANTIAGO POR DOÑA MYRIAM ELIZABETH MARIELA AMIGO ARANCIBIA DE FECHA 15 DE SEPTIEMBRE DE 2015 REPERTORIO N° 13.839.-

INSCRITA REGISTRO DE COMERCIO A FOJAS 142v N° 113 DE 2015 ANOTADO REPERTORIO N° 110.-

CERTIFICO QUE SE TOMO NOTA AL MARGEN DE FOJAS 49v N° 53 DEL AÑO 2010.-

CERTIFICO QUE EL EXTRACTO FUE PUBLICADO EN EL DIARIO OFICIAL N° 41.276 DE FECHA 07 DE 10 DE 2015.-

La Ligua, 08 de Octubre de 2015.-

KCG.-



CERTIFICACION

Firma Electronica Avanzada Ley N° 19.799 .-

AA Excmo Corte Suprema de Chile.-

Cert N°.12345884050, Carátula N° 132897.- Código retro 1a!

Verifique validez en www.fojas.cl



Alina del Carmen Morales
Tortora

Digitally signed by Alina del Carmen Morales Tortora
Date: 2015.10.09 12:04:26 -03:00
Reason: Conservador de Bienes Raíces Comercio y Minas
Location: La Ligua - Chile



COPIA AUTORIZADA
Conservador de Comercio de La Ligua

Certifico que el presente documento electrónico es copia fiel e íntegra de su original, reproducido en las siguientes páginas.

Conservador de Comercio de La Ligua certifica que la copia de la inscripción de fojas 142 Vuelta número 113 correspondiente al Registro de Comercio del año 2015, adjunta al presente documento, está conforme con su original

Conservador de Comercio de La Ligua.-

Uribe 150, La Ligua - Chile.-

Registro de Comercio Fs 142v N° 113-2015.-

Cantidad páginas documento (incluida la presente): 6

Carátula N° 132897.- Código retiro 1a533

Certificado N° 12345884047.-

La Ligua, 08 de Octubre de 2015.-



N° Certificado 12345884047.-
www.fojas.cl

Emito el presente documento con firma electrónica avanzada (ley No19.799, de 2002), conforme al procedimiento establecido por Auto Acordado de 13/10/2006 de la Excm. Corte Suprema.-
Certificado N° 12345884047.- Verifique validez en www.fojas.cl.-

**Alina del Carmen Morales
Tortora**

Digitally signed by Alina del Carmen Morales Tortora
Date: 2015.10.09 12:04:25 -03:00
Reason: Conservador de Bienes Raíces Comercio y Minas
Location: La Ligua - Chile

N° 113

MODIFICACION

**INVERSIONES RIO
CARES LIMITADA**

Repertorio 110
FR 404
C 132897
KCG

La Ligua, a ocho de Octubre del año dos mil quince.-

Procedo a inscribir el siguiente Extracto:

EXTRACTO: MYRIAM ELIZABETH MARIELA
AMIGO ARANCIBIA, Notario Público Titular, 21^a

Notaría de Santiago, Miraflores 169, Santiago,
certifica, por escritura pública de fecha 15/09/2015,
Repertorio N° 13.839/2015, ante mí, don ULPIANO
CABO RIO, C.I. para extranjeros Número
3.150.268-3; doña CLARA DEL CARMEN OSMER
CÉSPED, C.I. N° 2.846.281-6; doña MARGARITA
VIRGINIA CABO OSMER, C.I. N° 6.245.249-8, en
representación de INVERSIONES SANTA
MARGARITA LIMITADA, Rol Único Tributario N°
76.082.679-0; y, don ENRIQUE ALEJANDRO
CABO OSMER, C.I.N° 6.245.248-K, en
representación de INVERSIONES SAN ENRIQUE
LIMITADA, Rol único tributario N° 76.082.685-5, y,
don MARCELO RODRIGO CABO OSMER, C.I. N°
6.245.250-1, por sí y en representación de
INVERSIONES SAN MARCELO LIMITADA, Rol
único Tributario N° 76.190.193-1, todos domiciliados
para estos efectos en Estoril N° 50, oficina 710,
Comuna de Las Condes, Región Metropolitana; únicos
socios de INVERSIONES RIO CARES LIMITADA,
la cual se constituye por escritura pública de fecha 17
de mayo del año 2010, otorgada en la Notaría de San
Miguel de don Armando Arancibia Calderón, la que
en extracto se inscribió a fojas 49 vuelta Número 53
en el Registro de Comercio del Conservador de Bienes
Raíces de La Ligua, correspondiente al año 2010, y

El extracto con que
se practico la
inscripción del centro
fue publicado en el
Diario Oficial
N°41.276 de
07/10/2015 que he
tenido a la vista. La
Ligua 08 Octubre de
2015

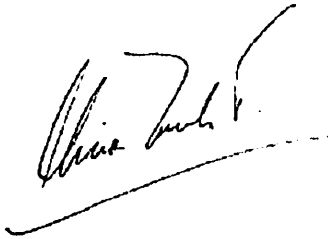
fue publicado en el Diario Oficial con fecha 04 de junio del mismo año. Los socios comparecientes dejan constancia que: Uno) Por escritura pública de fecha 06 de julio del año 2015, otorgada en la notaria de Santiago de doña Myriam Amigo Arancibia, cuyo extracto se encuentra inscrito a fojas 123 N° 96 y a fojas 129 N° 99 en el Registro de Comercio del Conservador de Bienes Raíces de la Ligua correspondiente al año 2015, se fusionaron las sociedades IVERSIONES SAN JOAQUÍN LIMITADA e INVERSIONES SANTA MARGARITA LIMITADA, asignándose a esta última como continuadora legal de la absorbida, el 32% de derechos sociales de INVERSIONES RIO CARES LIMITADA. Dos) Por escritura pública de fecha 06 de julio del año 2015, otorgada en la notaria de Santiago de doña Myriam Amigo Arancibia, cuyo extracto se encuentra inscrito a fojas 115 N° 92 y a fojas 121 N° 95 en el Registro de Comercio del Conservador de Bienes Raíces de la Ligua correspondiente al año 2015, se fusionaron las sociedades IVERSIONES SANTA MAGDALENA LIMITADA e INVERSIONES SAN ENRIQUE LIMITADA, asignándose a esta última como continuadora legal de la absorbida, el 40% de derechos sociales de INVERSIONES RÍO CARES LIMITADA. Como consecuencia de lo anteriormente señalado, quedan como únicos y actuales socios de INVERSIONES RIO CARES LIMITADA, don ULPIANO CABO RIO, doña CLARA DEL CARMEN OSMER

CÉSPED, don MARCELO RODRIGO CABO OSMER, INVERSIONES SANTA MARGARITA LIMITADA, INVERSIONES SAN ENRIQUE LIMITDA, e INVERSIONES SAN MARCELO LIMITADA. Los socios de INVERSIONES RIO CARES LIMITADA, acuerdan introducir al pacto social las siguientes modificaciones: Uno) Modificar el pacto social en el sentido de dejar constancia que la sociedad se encuentra constituida en forma exclusiva por don ULPIANO CABO RIO, doña CLARA DEL CARMEN OSMER CÉSPED, don MARCELO RODRIGO CABO OSMER, INVERSIONES SANTA MARGARITA LIMITADA, INVERSIONES SAN ENRIQUE LIMITDA, e INVERSIONES SAN MARCELO LIMITADA. Dos) Modificar cláusula quinta relativa al capital, dejándola sin efecto e introduciendo la siguiente: "ARTICULO QUINTO. CAPITAL SOCIAL: El capital social es la suma de \$500.000.000.- aportado por los socios en las siguientes proporciones: a) don ULPIANO CABO RIO, aporta la suma de \$49.000.000.-, equivalentes al 9,8% del capital social, el que se encuentra pagado y enterado en caja social con anterioridad a este acto; b) doña CLARA DEL CARMEN OSMER CÉSPED, aporta la suma de \$49.000.000.-, equivalentes al 9,8% del capital social, el que se encuentra pagado y enterado en caja social con anterioridad a este acto; c) MARCELO RODRIGO CABO OSMER, aporta la suma de \$2.000.000.-, equivalentes al 0,4% del capital social, el que se encuentra pagado y enterado en caja

social con anterioridad a este acto; d) INVERSIONES SANTA MARGARITA LIMITADA aporta a través de su representante, la suma de \$160.000.000.-, equivalentes al 32% del capital social, el que se encuentra pagado y enterado en caja social con anterioridad a este acto; e) INVERSIONES SAN ENRIQUE LIMITADA aporta a través de su representante, la suma de \$200.000.000.- equivalentes al 40% del capital social, el que se encuentra pagado y enterado en caja social con anterioridad a este acto; f) INVERSIONES SAN MARCELO LIMITADA aporta a través de su representante, la suma de \$40.000.000.- equivalentes al 8% del capital social, el que se encuentra pagado y enterado en caja social con anterioridad a este acto. En lo no modificado se mantienen plenamente vigentes las demás cláusulas del pacto social, en todo aquello que sea compatible con las modificaciones efectuadas. Demás estipulaciones constan escritura extractada. Santiago 22 de Septiembre de 2015.- Documento emitido con Firma Electrónica Avanzada.- Ley N° 19.799.- Autoacordado de la Excma. Corte Suprema de Chile.- Cert N° 123456812276.- Conforme con la copia que se archiva al final del presente Registro con el N° 112, la que se tiene como parte integrante de la presente inscripción del Registro de Comercio.- Requirió Karen Abusada Meserlian.-

CERTIFICO: Que la presente copia es testimonio fiel de su original . La Ligua,
08 de Octubre del año 2015.-

CONSERVADOR DE BIENES RAICES DE LA LIGUA
ALINA MORALES TORTORA
Copia Autorizada Fs 142v Nro 113 de 2015, Registro de Comercio.



Certificado emitido con Firma Electronica Avanzada.-
Ley N° 19.799 - Autoacordado de la Excmá Corte Suprema de Chile.-
Cert N° 12345884047, Carátula N° 132897.- Código retiro 1a533
Verifique validez en www.fojas.cl



SECCIÓN SOCIEDADES

MODIFICACIONES SOCIEDADES DE RESPONSABILIDAD LIMITADA

952855 INVERSIONES RIO CARES LIMITADA.

MYRIAM ELIZABETH MARIELA AMIGO ARANCIBIA, Notario Público Titular, 21ª Notaría de Santiago, Miraflores 169, Santiago, certifica, por escritura pública de fecha 15/09/2015, Repertorio N° 13.839/2015, ante mí, don ULPIANO CABO RIO, C.I. para extranjeros Número 3.150.268-3; doña CLARA DEL CARMEN OSMER CÉSPED, C.I. N° 2.846.281-6; doña MARGARITA VIRGINIA CABO OSMER, C.I.N° 6.245.249-8, en representación de INVERSIONES SANTA MARGARITA LIMITADA, Rol Único Tributario N° 76.082.679-0; y, don ENRIQUE ALEJANDRO CABO OSMER, C.I.N° 6.245.248-K, en representación de INVERSIONES SAN ENRIQUE LIMITADA, Rol único tributario N° 76.082.685-5, y, don MARCELO RODRIGO CABO OSMER, C.I. N° 6.245.250-1, por sí y en representación de INVERSIONES SAN MARCELO LIMITADA, Rol único Tributario N° 76.190.193-1, todos domiciliados para estos efectos en Estoril N° 50, oficina 710, Comuna de Las Condes, Región Metropolitana; únicos socios de **INVERSIONES RIO CARES LIMITADA**, la cual se constituye por escritura pública de fecha 17 de mayo del año 2010, otorgada en la Notaría de San Miguel de don Armando Arancibia Calderón, la que en extracto se inscribió a fojas 49 vuelta Número 53 en el Registro de Comercio del Conservador de Bienes Raíces de La Ligua, correspondiente al año 2010, y fue publicado en el Diario Oficial con fecha 04 de junio del mismo año. Los socios comparecientes dejan constancia que: Uno) Por escritura pública de fecha 06 de julio del año 2015, otorgada en la notaria de Santiago de doña Myriam Amigo Arancibia, cuyo extracto se encuentra inscrito a fojas 123 N° 96 y a fojas 129 N° 99 en el Registro de Comercio del Conservador de Bienes Raíces de la Ligua correspondiente al año 2015, se fusionaron las sociedades INVERSIONES SAN JOAQUÍN LIMITADA e INVERSIONES SANTA MARGARITA LIMITADA, asignándose a esta última como continuadora legal de la absorbida, el 32% de derechos sociales de INVERSIONES RIO CARES LIMITADA. Dos) Por escritura pública de fecha 06 de julio del año 2015, otorgada en la notaria de Santiago de doña Myriam Amigo Arancibia, cuyo extracto se encuentra inscrito a fojas 115 N° 92 y a fojas 121 N° 95 en el Registro de Comercio del Conservador de Bienes Raíces de la Ligua correspondiente al año 2015, se fusionaron las sociedades INVERSIONES SANTA MAGDALENA LIMITADA e INVERSIONES SAN ENRIQUE LIMITADA, asignándose a esta última como continuadora legal de la absorbida, el 40% de derechos sociales de INVERSIONES RIO CARES LIMITADA. Como consecuencia de lo anteriormente señalado, quedan como únicos y actuales socios de INVERSIONES RIO CARES LIMITADA, don ULPIANO CABO RIO, doña CLARA DEL CARMEN OSMER CÉSPED, don MARCELO RODRIGO CABO OSMER, INVERSIONES SANTA MARGARITA LIMITADA, INVERSIONES SAN ENRIQUE LIMITADA, e INVERSIONES SAN MARCELO LIMITADA. Los socios de INVERSIONES RIO CARES LIMITADA, acuerdan introducir al pacto social las siguientes modificaciones: Uno) Modificar el pacto social en el sentido de dejar constancia que la sociedad se encuentra constituida en forma exclusiva por don ULPIANO CABO RIO, doña CLARA DEL CARMEN OSMER CÉSPED, don MARCELO RODRIGO CABO OSMER, INVERSIONES SANTA MARGARITA LIMITADA, INVERSIONES SAN ENRIQUE LIMITADA, e INVERSIONES SAN MARCELO LIMITADA. Dos) Modificar cláusula quinta relativa al capital, dejándola sin efecto e introduciendo la siguiente: "ARTICULO QUINTO. CAPITAL SOCIAL: El capital social es la suma de \$500.000.000.- aportado por los socios en las siguientes proporciones: a) don ULPIANO CABO RIO, aporta la suma de \$49.000.000.-, equivalentes al 9,8% del capital social, el que se encuentra pagado y enterado en caja social con anterioridad a este acto; b) doña CLARA DEL CARMEN OSMER CÉSPED, aporta la suma de \$49.000.000.-, equivalentes al 9,8% del capital social, el que se encuentra pagado y enterado en caja social con anterioridad a este acto; c) MARCELO RODRIGO CABO

DIARIO OFICIAL

DE LA REPUBLICA DE CHILE

Núm. 41.276

miércoles, 07 de octubre de 2015

E-258 Pág. 2 de 2

OSMER, aporta la suma de \$2.000.000.-, equivalentes al 0,4% del capital social, el que se encuentra pagado y enterado en caja social con anterioridad a este acto; d) INVERSIONES SANTA MARGARITA LIMITADA aporta a través de su representante, la suma de \$160.000.000.-, equivalentes al 32% del capital social, el que se encuentra pagado y enterado en caja social con anterioridad a este acto; e) INVERSIONES SAN ENRIQUE LIMITADA aporta a través de su representante, la suma de \$200.000.000.- equivalentes al 40% del capital social, el que se encuentra pagado y enterado en caja social con anterioridad a este acto; f) INVERSIONES SAN MARCELO LIMITADA aporta a través de su representante, la suma de \$40.000.000.- equivalentes al 8% del capital social, el que se encuentra pagado y enterado en caja social con anterioridad a este acto. En lo no modificado se mantienen plenamente vigentes las demás cláusulas del pacto social, en todo aquello que sea compatible con las modificaciones efectuadas. Demás estipulaciones constan escritura extractada. Santiago 22 de Septiembre de 2015

CERTIFICO: QUE ESTE DOCUMENTO
DE 08 HOJAS SE PROTOCOLIZA BAJO
EL REPERTORIO N° 15459 DE FECHA
15/10/2015 Y AGREGO AL FINAL DE
MIS REGISTROS DEL MISMO MES CON EL
N° 4633



cve: 952855 Este documento ha sido firmado electrónicamente de acuerdo con la ley 19.799.
Ingrese este código en www.diarioficial.cl para verificar la validez de sus firmas y la integridad del documento.