



## Notario Santiago Notaria Claudia Gomez Lucares

Certifico que el presente documento electrónico es copia fiel e íntegra de  
PROTOC. DOCUMENTOS CREM SPA otorgado el 19 de Agosto de 2020  
reproducido en las siguientes páginas.

Notario Santiago Notaria Claudia Gomez Lucares.-

Teatinos 371. Ofic 113..-

Repertorio N°: 12789 - 2020.-

Santiago, 19 de Agosto de 2020.-



**N° Certificado: 123456868060.-**  
**www.fojas.cl**

Emito el presente documento con firma electrónica avanzada (ley No19.799, de 2002), conforme al procedimiento establecido por Auto Acordado de 13/10/2006 de la Excm. Corte Suprema.-

Certificado N° 123456868060.- Verifique validez en [www.fojas.cl](http://www.fojas.cl).-

CUR N°: F055-123456868060.-



1 REPERTORIO N° 12.789-2.020.-

2 PJMR

3 OT N° 21.362.-

PROTOCOLIZADO N° 12.251.-

4 SOLICITUD DE PROTOCOLIZACION


5 EXTRACTO DE MODIFICACIÓN DE SOCIEDAD

7 "CREM SpA"

8 \*\*\*\*\*

10 EN SANTIAGO, REPUBLICA DE CHILE, a diecinueve días del mes de  
11 Agosto del año dos mil veinte, **CLAUDIA MARCELA GÓMEZ**  
12 **LUCARES**, Abogado, Notario Público Titular de la Quincuagésima  
13 Notaria de Santiago, con oficio en Teatinos número trescientos setenta  
14 y uno, oficina ciento trece, Comuna de Santiago, **certifica:** Que a  
15 solicitud de don **ENRIQUE ALEJANDRO CABO OSMER**, chileno,  
16 divorciado, ingeniero comercial, cédula nacional de identidad número  
17 seis millones doscientos cuarenta y cinco mil doscientos cuarenta y  
18 ocho guion K; mayor de edad, procedo a protocolizar un set de  
19 documentos en que constan la **Certificación de Inscripción**, la  
20 **Copia de Inscripción**, y la **Publicación del Extracto de**  
21 **Modificación** de la sociedad **CREM SpA**.- El documento se agrega al  
22 final del Registro del presente bimestre con el repertorio número **doce**  
23 **mil setecientos ochenta y nueve guión dos mil veinte** y  
24 **protocolizado número doce mil doscientos cincuenta y uno**. Para  
25 constancia, firmo el presente documento. **Se da copia. Doy fe.**

26  
27  
28  
29  
30



Verifique en [www.notariaclaudiazgomez.cl](http://www.notariaclaudiazgomez.cl) ingresando: 202021362



**INUTILIZADO**  
CONFORME ART. 404 COT.

NOTARIA SANTIAGO  
NOTARIO PUBLICO  
SANTIAGO DE LOS CABALLEROS



Certificado  
123456868060  
Verifique validez  
<http://www.fojas>



PROTOCOLIZADO ANTE MI BAJO EL  
Nº 17751 DE FECHA 19/08/20  
REPERTORIO Nº 1289  
OT 21362



CBRS

Conservador de Bienes Raíces  
de Santiago

Morandé 440 Teléfono:  
Santiago 2 2390 0800

www.conservador.cl  
info@conservador.cl

### Certificación de Inscripción Registro de Comercio de Santiago

El Conservador de Bienes Raíces que suscribe certifica que el documento adjunto, correspondiente a Modificación de "Crem SpA", fue inscrito con fecha 4 de agosto de 2020 a fojas 47303 número 22576 del Registro de Comercio de Santiago correspondiente al año 2020.

Asimismo, certifica que la solicitud de inscripción del señalado documento fue presentada a este Conservador con fecha 4 de agosto de 2020, ingresándose bajo el número correlativo del Registro de Comercio 27598.

Se anotó al margen de fojas 40762 número 20503 año 2019.

Los derechos registrales correspondientes a la inscripción señalada ascienden a la suma de \$133.460.-

Santiago, 5 de agosto de 2020.



Carátula: 16521941

Crem SpA



Cód. de verificación: cec\_1b1a18-0  
www.conservador.cl

Documento incorpora firma electrónica avanzada conforme a Ley Nº19.799. La vigencia de la firma electrónica en el documento, al igual que la integridad y autenticidad del mismo, deben ser verificados en [www.conservador.cl](http://www.conservador.cl), donde estará disponible por 90 días contados desde la fecha de su emisión. Documento impreso es sólo una copia del documento original.





## EXTRACTO

CLAUDIA MARCELA GOMEZ LUCAREZS, notario público titular 50° Notaría de Santiago, oficio Teatinos 371, oficina 113, Santiago, certifica: por escritura pública, hoy ante mí, don ENRIQUE ALEJANDRO CABO OSMER, cédula nacional de identidad N° 6.245.248-K, don ENRIQUE ANDRÉS CABO JAROBÁ, cédula nacional de identidad N° 17.405.590-4, doña MAGDALENA PAZ CABO JAROBÁ, cédula nacional de identidad N° 16.610.675-3, doña ROCIO DEL PILAR CABO JAROBÁ, cédula nacional de identidad N° 17.958.477-8, y doña CONSUELO CLARITA CABO JAROBÁ, cédula nacional de identidad N° 19.324.210-3, todos domiciliados para estos efectos en Avenida San Josemaría Escrivá de Balaguer N° 13.105, oficina 613, comuna de Lo Barnechea, acordaron modificar la sociedad por acciones, cuya razón social es "CREM SpA", inscrita a fojas 40.762, N° 20.503, año 2019, Registro de Comercio del Conservador de Bienes Raíces de Santiago, en el sentido de aumentar su capital en la suma de \$62.080.000, esto es , de la suma de \$10.000.000 a la suma de \$72.080.000, mediante la emisión de 620.800 nuevas acciones, nominativas, de una misma serie y sin valor nominal. El aumento de capital es realizado de la siguiente manera: a) Doña Magdalena Paz Cabo Jaroba, aporta, entera y paga en este acto la suma de \$15.520.000, equivalentes a 155.200 acciones nominativas, de una misma serie y sin valor nominal. Dicho aporte es materializado de la siguiente manera: i) Mediante el aporte en dominio de la cantidad de 4 acciones de que es dueña en la sociedad anónima cerrada Inversiones e Inmobiliaria Luarca S.A., RUT N° 76.789.984-K, las cuales han





sido valorizadas de común acuerdo por todos los accionistas en la suma de \$4.000.000.-; ii) Mediante el aporte en dominio de la cantidad de 145 acciones de que es dueña en la sociedad anónima cerrada Inversiones Río Cares S.A., RUT N° 76.102.901-0, las cuales han sido valorizadas de común acuerdo por todos los accionistas en la suma de \$9.758.500; iii) Mediante el aporte en dominio de la cantidad de 2 acciones de que es dueña en la sociedad anónima cerrada Inversiones Orgalla S.A., RUT N° 76.187.071-8, las cuales han sido valorizadas de común acuerdo por todos los accionistas en la suma de \$1.755.230; y, iv) Mediante el aporte de la suma de \$6.270, al contado y en dinero efectivo. b) Don Enrique Andrés Cabo Jaroba, aporta, entera y paga en este acto la suma de \$15.520.000, equivalentes a 155.200 acciones nominativas, de una misma serie y sin valor nominal. Dicho aporte es materializado de la siguiente manera: i) Mediante el aporte en dominio de la cantidad de 2 acciones de que es dueño en la sociedad anónima cerrada Inversiones e Inmobiliaria Luarca S.A., RUT N° 76.789.984-K, las cuales han sido valorizadas de común acuerdo por todos los accionistas en la suma de \$2.000.000; ii) Mediante el aporte en dominio de la cantidad de 145 acciones de que es dueño en la sociedad anónima cerrada Inversiones Río Cares S.A., RUT N° 76.102.901-0, las cuales han sido valorizadas de común acuerdo por todos los accionistas en la suma de \$9.758.500; iii) Mediante el aporte en dominio de la cantidad de 1 acción de que es dueño en la sociedad anónima cerrada Inversiones Orgalla S.A., RUT N° 76.187.071-8, la cual ha sido valorizada de común acuerdo por todos los accionistas en la suma de \$877.615; y, iv) Mediante el aporte de la suma de \$2.883.885, al contado y en dinero efectivo. c) Doña Rocío Del Pilar Cabo Jaroba, aporta, entera y





paga en este acto la suma de \$15.520.000, equivalentes a 155.200 acciones nominativas, de una misma serie y sin valor nominal. Dicho aporte es materializado de la siguiente manera: i) Mediante el aporte en dominio de la cantidad de 2 acciones de que es dueña en la sociedad anónima cerrada Inversiones e Inmobiliaria Luarca S.A., RUT N° 76.789.984-K, las cuales han sido valorizadas de común acuerdo por todos los accionistas en la suma de \$2.000.000; ii) Mediante el aporte en dominio de la cantidad de 145 acciones de que es dueña en la sociedad anónima cerrada Inversiones Río Cares S.A., RUT N° 76.102.901-0, las cuales han sido valorizadas de común acuerdo por todos los accionistas en la suma de \$9.758.500; iii) Mediante el aporte en dominio de la cantidad de 1 acción de que es dueña en la sociedad anónima cerrada Inversiones Orgalla S.A., RUT N° 76.187.071-8, la cual ha sido valorizada de común acuerdo por todos los accionistas en la suma de \$877.615; y, iv) Mediante el aporte de la suma de \$2.883.885, al contado y en dinero efectivo; y d) Doña Consuelo Clarita Cabo Jaroba, aporta, entera y paga en este acto la suma de \$15.520.000, equivalentes a 155.200 acciones nominativas, de una misma serie y sin valor nominal. Dicho aporte es materializado de la siguiente manera: i) Mediante el aporte en dominio de la cantidad de 2 acciones de que es dueña en la sociedad anónima cerrada Inversiones e Inmobiliaria Luarca S.A., RUT N° 76.789.984-K, las cuales han sido valorizadas de común acuerdo por todos los accionistas en la suma de \$2.000.000; ii) Mediante el aporte en dominio de la cantidad de 145 acciones de que es dueña en la sociedad anónima cerrada Inversiones Río Cares S.A., RUT N° 76.102.901-0, las cuales han sido valorizadas de común acuerdo por todos los accionistas en la suma de \$9.758.500; iii) Mediante el aporte en





dominio de la cantidad de 1 acción de que es dueña en la sociedad anónima cerrada Inversiones Orgalla S.A., RUT N° 76.187.071-8, la cual ha sido valorizada de común acuerdo por todos los accionistas en la suma de \$877.615; y, iv) Mediante el aporte de la suma de \$2.883.885, al contado y en dinero efectivo. En virtud de lo anterior, se modificó la cláusula quinta de los estatutos de la sociedad, relativa al capital social, reemplazándose por la siguiente: “ARTÍCULO QUINTO: El capital de la sociedad asciende a la suma de \$72.080.000, dividido en 720.800 acciones nominativas, de una misma serie y sin valor nominal.”. Asimismo, se acordó sustituir el Artículo Primero Transitorio, por el siguiente: “ARTÍCULO PRIMERO TRANSITORIO: El capital de la sociedad asciende a la suma de \$72.080.000, dividido en 720.800 acciones nominativas, de una misma serie y sin valor nominal, las que se suscriben y pagan como sigue: a) Don Enrique Alejandro Cabo Osmer, suscribe y paga la cantidad de 60.000 acciones nominativas, de una misma serie y sin valor nominal, equivalentes a la suma de \$6.000.000, y a un 8,324084350721420% del capital social; b) Doña Magdalena Paz Cabo Jaroba, suscribe y paga la cantidad de 165.200 acciones nominativas, de una misma serie y sin valor nominal, equivalentes a la suma de \$16.520.000, y a un 22,91897891231960% del capital social; c) Don Enrique Andrés Cabo Jaroba, suscribe y paga la cantidad de 165.200 acciones nominativas, de una misma serie y sin valor nominal, equivalentes a la suma de \$16.520.000, y a un 22,91897891231960% del capital social; d) Doña Rocío Del Pilar Cabo Jaroba, suscribe y paga la cantidad de 165.200 acciones nominativas, de una misma serie y sin valor nominal, equivalentes a la suma de \$16.520.000, y a un 22,91897891231960% por ciento del capital social; y e) Doña







Consuelo Clarita Cabo Jaroba, suscribe y paga la cantidad de 165.200 acciones nominativas, de una misma serie y sin valor nominal, equivalentes a la suma de \$16.520.000, y a un 22,91897891231960% del capital social. El capital de la sociedad se encuentra íntegramente suscrito y pagado por los accionistas.”. Demás estipulaciones constan en escritura extractada. Santiago, a 03/08/2020.-



123456866699



EXTRACTO

Documento emitido con Firma Electronica Avanzada.-  
Ley 19.799 - Auto acordado de la Excmá Corte Suprema de Chile.-  
Cert 123456866699  
Verifique validez en [www.fojas.cl](http://www.fojas.cl)



Certificado  
123456868060  
Verifique validez  
<http://www.fojas.cl>

**CBRS**

Conservador de Bienes Raíces  
de Santiago

Morandé 440  
Santiago

Teléfono:  
2 2390 0800

www.conservador.cl  
info@conservador.cl

## Copia de Inscripción Registro de Comercio de Santiago

El Conservador de Comercio que suscribe certifica que la inscripción adjunta, y que rola a fojas 47303 número 22576 del Registro de Comercio de Santiago del año 2020, está conforme con su original.

Asimismo, certifica que la inscripción referida no tiene más subinscripciones o notas marginales que aquellas indicadas en el documento.

Los derechos registrales correspondientes a esta copia ascienden a la suma de \$2.600.-

Santiago, 5 de agosto de 2020.



**Carátula: 16521941**

Crem SpA



Código de verificación: cic\_1b1a18-0  
www.conservador.cl

Documento incorpora firma electrónica avanzada conforme a Ley N°19.799. La vigencia de la firma electrónica en el documento, al igual que la integridad y autenticidad del mismo, deben ser verificados en [www.conservador.cl](http://www.conservador.cl), donde estará disponible por 90 días contados desde la fecha de su emisión. Documento impreso es sólo una copia del documento original.

Pag: 10/18



Certificado N°  
123456868060  
Verifique validez en  
<http://www.fojas.cl>



Fojas 47303

CV/DV Santiago, cuatro de agosto del año dos mil  
\*N°22576 veinte.- A requerimiento de Crem SpA, procedo a  
MODIFICACIÓN inscribir lo siguiente: CLAUDIA MARCELA GOMEZ  
CREM SpA LUCAREZS, notario público titular 50° Notaría  
C: 16521941 de Santiago, oficio Teatinos 371, oficina 113,  
\*ID: 1776152 Santiago, certifica: por escritura pública, hoy  
\*FR: 417144 ante mí, don ENRIQUE ALEJANDRO CABO OSMER,  
cédula nacional de identidad N° 6.245.248-K,  
don ENRIQUE ANDRÉS CABO JAROBA, cédula nacional  
de identidad N° 17.405.590-4, doña MAGDALENA  
PAZ CABO JAROBA, cédula nacional de identidad  
N° 16.610.675-3, doña ROCIO DEL PILAR CABO  
JAROBA, cédula nacional de identidad N°  
17.958.477-8, y doña CONSUELO CLARITA CABO  
JAROBA, cédula nacional de identidad N°  
19.324.210-3, todos domiciliados para estos  
efectos en Avenida San Josemaría Escrivá de  
Balaguer N° 13.105, oficina 613, comuna de Lo  
Barnechea, acordaron modificar la sociedad por  
acciones, cuya razón social es "CREM SpA",  
inscrita a fojas 40.762, N° 20.503, año 2019,  
Registro de Comercio del Conservador de Bienes  
Raíces de Santiago, en el sentido de aumentar  
su capital en la suma de \$62.080.000, esto es ,  
de la suma de \$10.000.000 a la suma de  
\$72.080.000, mediante la emisión de 620.800  
nuevas acciones, nominativas, de una misma  
serie y sin valor nominal. El aumento de  
capital es realizado de la siguiente manera: a)  
Doña Magdalena Paz Cabo Jaroba, aporta, entera



y paga en este acto la suma de \$15.520.000, equivalentes a 155.200 acciones nominativas, de una misma serie y sin valor nominal. Dicho aporte es materializado de la siguiente manera:

i) Mediante el aporte en dominio de la cantidad de 4 acciones de que es dueña en la sociedad anónima cerrada Inversiones e Inmobiliaria Luarda S.A., RUT N° 76.789.984-K, las cuales han sido valorizadas de común acuerdo por todos los accionistas en la suma de \$4.000.000.-; ii) Mediante el aporte en dominio de la cantidad de 145 acciones de que es dueña en la sociedad anónima cerrada Inversiones Río Cares S.A., RUT N° 76.102.901-0, las cuales han sido valorizadas de común acuerdo por todos los accionistas en la suma de \$9.758.500; iii) Mediante el aporte en dominio de la cantidad de 2 acciones de que es dueña en la sociedad anónima cerrada Inversiones Orgalla S.A., RUT N° 76.187.071-8, las cuales han sido valorizadas de común acuerdo por todos los accionistas en la suma de \$1.755.230; y, iv) Mediante el aporte de la suma de \$6.270, al contado y en dinero efectivo. b) Don Enrique Andrés Cabo Jaroba, aporta, entera y paga en este acto la suma de \$15.520.000, equivalentes a 155.200 acciones nominativas, de una misma serie y sin valor nominal. Dicho aporte es materializado de la siguiente manera: i) Mediante el aporte en dominio de la cantidad de



2 acciones de que es dueño en la sociedad anónima cerrada Inversiones e Inmobiliaria Luarca S.A., RUT N° 76.789.984-K, las cuales han sido valorizadas de común acuerdo por todos los accionistas en la suma de \$2.000.000; ii) Mediante el aporte en dominio de la cantidad de 145 acciones de que es dueño en la sociedad anónima cerrada Inversiones Río Cares S.A., RUT N° 76.102.901-0, las cuales han sido valorizadas de común acuerdo por todos los accionistas en la suma de \$9.758.500; iii) Mediante el aporte en dominio de la cantidad de 1 acción de que es dueño en la sociedad anónima cerrada Inversiones Orgalla S.A., RUT N° 76.187.071-8, la cual ha sido valorizada de común acuerdo por todos los accionistas en la suma de \$877.615; y, iv) Mediante el aporte de la suma de \$2.883.885, al contado y en dinero efectivo. c) Doña Rocío Del Pilar Cabo Jaroba, aporta, entera y paga en este acto la suma de \$15.520.000, equivalentes a 155.200 acciones nominativas, de una misma serie y sin valor nominal. Dicho aporte es materializado de la siguiente manera: i) Mediante el aporte en dominio de la cantidad de 2 acciones de que es dueña en la sociedad anónima cerrada Inversiones e Inmobiliaria Luarca S.A., RUT N° 76.789.984-K, las cuales han sido valorizadas de común acuerdo por todos los accionistas en la suma de \$2.000.000; ii) Mediante el aporte



en dominio de la cantidad de 145 acciones de que es dueña en la sociedad anónima cerrada Inversiones Río Cares S.A., RUT N° 76.102.901-0, las cuales han sido valorizadas de común acuerdo por todos los accionistas en la suma de \$9.758.500; iii) Mediante el aporte en dominio de la cantidad de 1 acción de que es dueña en la sociedad anónima cerrada Inversiones Orgalla S.A., RUT N° 76.187.071-8, la cual ha sido valorizada de común acuerdo por todos los accionistas en la suma de \$877.615; y, iv) Mediante el aporte de la suma de \$2.883.885, al contado y en dinero efectivo; y d) Doña Consuelo Clarita Cabo Jaroba, aporta, entera y paga en este acto la suma de \$15.520.000, equivalentes a 155.200 acciones nominativas, de una misma serie y sin valor nominal. Dicho aporte es materializado de la siguiente manera:

i) Mediante el aporte en dominio de la cantidad de 2 acciones de que es dueña en la sociedad anónima cerrada Inversiones e Inmobiliaria Luarca S.A., RUT N° 76.789.984-K, las cuales han sido valorizadas de común acuerdo por todos los accionistas en la suma de \$2.000.000; ii) Mediante el aporte en dominio de la cantidad de 145 acciones de que es dueña en la sociedad anónima cerrada Inversiones Río Cares S.A., RUT N° 76.102.901-0, las cuales han sido valorizadas de común acuerdo por todos los accionistas en la suma de \$9.758.500; iii)



Mediante el aporte en dominio de la cantidad de 1 acción de que es dueña en la sociedad anónima cerrada Inversiones Orgalla S.A., RUT N° 76.187.071-8, la cual ha sido valorizada de común acuerdo por todos los accionistas en la suma de \$877.615; y, iv) Mediante el aporte de la suma de \$2.883.885, al contado y en dinero efectivo. En virtud de lo anterior, se modificó la cláusula quinta de los estatutos de la sociedad, relativa al capital social, reemplazándose por la siguiente: "ARTÍCULO QUINTO: El capital de la sociedad asciende a la suma de \$72.080.000, dividido en 720.800 acciones nominativas, de una misma serie y sin valor nominal.". Asimismo, se acordó sustituir el Artículo Primero Transitorio, por el siguiente: "ARTÍCULO PRIMERO TRANSITORIO: El capital de la sociedad asciende a la suma de \$72.080.000, dividido en 720.800 acciones nominativas, de una misma serie y sin valor nominal, las que se suscriben y pagan como sigue: a) Don Enrique Alejandro Cabo Osmer, suscribe y paga la cantidad de 60.000 acciones nominativas, de una misma serie y sin valor nominal, equivalentes a la suma de \$6.000.000, y a un 8,324084350721420% del capital social; b) Doña Magdalena Paz Cabo Jaroba, suscribe y paga la cantidad de 165.200 acciones nominativas, de una misma serie y sin valor nominal, equivalentes a la suma de \$16.520.000,



y a un 22,91897891231960% del capital social;  
c) Don Enrique Andrés Cabo Jaroba, suscribe y paga la cantidad de 165.200 acciones nominativas, de una misma serie y sin valor nominal, equivalentes a la suma de \$16.520.000, y a un 22,91897891231960% del capital social;  
d) Doña Rocío Del Pilar Cabo Jaroba, suscribe y paga la cantidad de 165.200 acciones nominativas, de una misma serie y sin valor nominal, equivalentes a la suma de \$16.520.000, y a un 22,91897891231960% por ciento del capital social; y e) Doña Consuelo Clarita Cabo Jaroba, suscribe y paga la cantidad de 165.200 acciones nominativas, de una misma serie y sin valor nominal, equivalentes a la suma de \$16.520.000, y a un 22,91897891231960% del capital social. El capital de la sociedad se encuentra íntegramente suscrito y pagado por los accionistas.". Demás estipulaciones constan en escritura extractada. Santiago, a 03/08/2020.- Hay firma electrónica.- Se anotó al margen de la inscripción de fojas 40762 número 20503 del año 2019.- El extracto materia de la presente inscripción, queda agregado al final del bimestre de Comercio en curso.





CONSTITUCIONES, MODIFICACIONES Y DISOLUCIONES DE SOCIEDADES Y COOPERATIVAS

Núm. 42.729

Miércoles 12 de Agosto de 2020

Página 1 de 2

Empresas y Cooperativas

CVE 1798005

EXTRACTO

CLAUDIA MARCELA GOMEZ LUCAREZS, notario público titular 50° Notaría de Santiago, oficio Teatinos 371, oficina 113, Santiago, certifica: por escritura pública, hoy ante mí, don ENRIQUE ALEJANDRO CABO OSMER, cédula nacional de identidad N° 6.245.248-K, don ENRIQUE ANDRÉS CABO JAROBA, cédula nacional de identidad N° 17.405.590-4, doña MAGDALENA PAZ CABO JAROBA, cédula nacional de identidad N° 16.610.675-3, doña ROCIO DEL PILAR CABO JAROBA, cédula nacional de identidad N° 17.958.477-8, y doña CONSUELO CLARITA CABO JAROBA, cédula nacional de identidad N° 19.324.210-3, todos domiciliados para estos efectos en Avenida San Josemaría Escrivá de Balaguer N° 13.105, oficina 613, comuna de Lo Barnechea, acordaron modificar la sociedad por acciones, cuya razón social es "CREM SpA", inscrita a fojas 40.762, N° 20.503, año 2019, Registro de Comercio del Conservador de Bienes Raíces de Santiago, en el sentido de aumentar su capital en la suma de \$62.080.000, esto es, de la suma de \$10.000.000 a la suma de \$72.080.000, mediante la emisión de 620.800 nuevas acciones, nominativas, de una misma serie y sin valor nominal. El aumento de capital es realizado de la siguiente manera: a) Doña Magdalena Paz Cabo Jaroba, aporta, entera y paga en este acto la suma de \$15.520.000, equivalentes a 155.200 acciones nominativas, de una misma serie y sin valor nominal. Dicho aporte es materializado de la siguiente manera: i) Mediante el aporte en dominio de la cantidad de 4 acciones de que es dueña en la sociedad anónima cerrada Inversiones e Inmobiliaria Luarca S.A., RUT N° 76.789.984-K, las cuales han sido valorizadas de común acuerdo por todos los accionistas en la suma de \$4.000.000.-; ii) Mediante el aporte en dominio de la cantidad de 145 acciones de que es dueña en la sociedad anónima cerrada Inversiones Río Cares S.A., RUT N° 76.102.901-0, las cuales han sido valorizadas de común acuerdo por todos los accionistas en la suma de \$9.758.500; iii) Mediante el aporte en dominio de la cantidad de 2 acciones de que es dueña en la sociedad anónima cerrada Inversiones Orgalla S.A., RUT N° 76.187.071-8, las cuales han sido valorizadas de común acuerdo por todos los accionistas en la suma de \$1.755.230; y, iv) Mediante el aporte de la suma de \$6.270, al contado y en dinero efectivo. b) Don Enrique Andrés Cabo Jaroba, aporta, entera y paga en este acto la suma de \$15.520.000, equivalentes a 155.200 acciones nominativas, de una misma serie y sin valor nominal. Dicho aporte es materializado de la siguiente manera: i) Mediante el aporte en dominio de la cantidad de 2 acciones de que es dueño en la sociedad anónima cerrada Inversiones e Inmobiliaria Luarca S.A., RUT N° 76.789.984-K, las cuales han sido valorizadas de común acuerdo por todos los accionistas en la suma de \$2.000.000; ii) Mediante el aporte en dominio de la cantidad de 145 acciones de que es dueño en la sociedad anónima cerrada Inversiones Río Cares S.A., RUT N° 76.102.901-0, las cuales han sido valorizadas de común acuerdo por todos los accionistas en la suma de \$9.758.500; iii) Mediante el aporte en dominio de la cantidad de 1 acción de que es dueño en la sociedad anónima cerrada Inversiones Orgalla S.A., RUT N° 76.187.071-8, la cual ha sido valorizada de común acuerdo por todos los accionistas en la suma de \$877.615; y, iv) Mediante el aporte de la suma de \$2.883.885, al contado y en dinero efectivo. c) Doña Rocío Del Pilar Cabo Jaroba, aporta, entera y paga en este acto la suma de \$15.520.000, equivalentes a 155.200 acciones nominativas, de una misma serie y sin valor nominal. Dicho aporte es materializado de la siguiente manera: i) Mediante el aporte en dominio de la cantidad de 2 acciones de que es dueña en la sociedad anónima cerrada Inversiones e Inmobiliaria Luarca S.A., RUT N° 76.789.984-K, las cuales han sido valorizadas de común acuerdo por todos los accionistas en la suma de \$2.000.000; ii) Mediante el aporte en dominio de la cantidad de 145 acciones de que es dueña en la sociedad anónima cerrada Inversiones Río Cares S.A., RUT N° 76.102.901-0, las cuales han sido valorizadas de común acuerdo por todos los accionistas en la suma de \$9.758.500; iii) Mediante el aporte en dominio de la cantidad de 1 acción de que es dueña en la sociedad anónima cerrada Inversiones Orgalla S.A., RUT N° 76.187.071-8, la cual ha sido valorizada de común acuerdo por todos los accionistas en la suma de \$877.615; y, iv) Mediante el aporte de la suma de

CVE 1798005

Director: Juan Jorge Lazo Rodríguez  
Sitio Web: [www.diarioficial.cl](http://www.diarioficial.cl)

Mesa Central: +562 2486 3600 Email: [consultas@diarioficial.cl](mailto:consultas@diarioficial.cl)  
Dirección: Dr. Torres Boonen N°511, Providencia, Santiago, Chile.

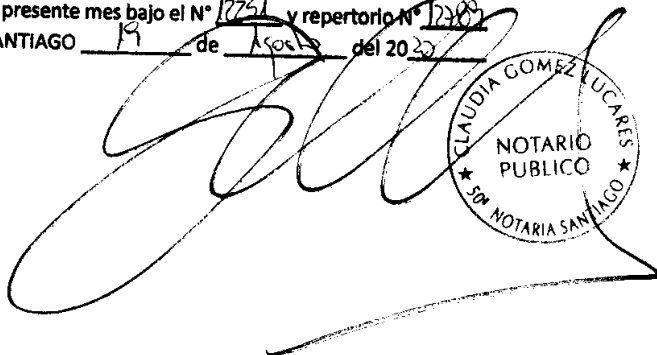
Este documento ha sido firmado electrónicamente de acuerdo con la ley N°19.799 e incluye sellado de tiempo y firma electrónica avanzada. Para verificar la autenticidad de una representación impresa del mismo, ingrese este código en el sitio web [www.diarioficial.cl](http://www.diarioficial.cl)



Certificado  
123456868060  
Verifique validez  
<http://www.fojas.>

\$2.883.885, al contado y en dinero efectivo; y d) Doña Consuelo Clarita Cabo Jaroba, aporta, entera y paga en este acto la suma de \$15.520.000, equivalentes a 155.200 acciones nominativas, de una misma serie y sin valor nominal. Dicho aporte es materializado de la siguiente manera: i) Mediante el aporte en dominio de la cantidad de 2 acciones de que es dueña en la sociedad anónima cerrada Inversiones e Inmobiliaria Luarda S.A., RUT N° 76.789.984-K, las cuales han sido valorizadas de común acuerdo por todos los accionistas en la suma de \$2.000.000; ii) Mediante el aporte en dominio de la cantidad de 145 acciones de que es dueña en la sociedad anónima cerrada Inversiones Río Cares S.A., RUT N° 76.102.901-0, las cuales han sido valorizadas de común acuerdo por todos los accionistas en la suma de \$9.758.500; iii) Mediante el aporte en dominio de la cantidad de 1 acción de que es dueña en la sociedad anónima cerrada Inversiones Orgalla S.A., RUT N° 76.187.071-8, la cual ha sido valorizada de común acuerdo por todos los accionistas en la suma de \$877.615; y, iv) Mediante el aporte de la suma de \$2.883.885, al contado y en dinero efectivo. En virtud de lo anterior, se modificó la cláusula quinta de los estatutos de la sociedad, relativa al capital social, reemplazándose por la siguiente: "ARTÍCULO QUINTO: El capital de la sociedad asciende a la suma de \$72.080.000, dividido en 720.800 acciones nominativas, de una misma serie y sin valor nominal.". Asimismo, se acordó sustituir el Artículo Primero Transitorio, por el siguiente: "ARTÍCULO PRIMERO TRANSITORIO: El capital de la sociedad asciende a la suma de \$72.080.000, dividido en 720.800 acciones nominativas, de una misma serie y sin valor nominal, las que se suscriben y pagan como sigue: a) Don Enrique Alejandro Cabo Osmer, suscribe y paga la cantidad de 60.000 acciones nominativas, de una misma serie y sin valor nominal, equivalentes a la suma de \$6.000.000, y a un 8,324084350721420% del capital social; b) Doña Magdalena Paz Cabo Jaroba, suscribe y paga la cantidad de 165.200 acciones nominativas, de una misma serie y sin valor nominal, equivalentes a la suma de \$16.520.000, y a un 22,91897891231960% del capital social; c) Don Enrique Andrés Cabo Jaroba, suscribe y paga la cantidad de 165.200 acciones nominativas, de una misma serie y sin valor nominal, equivalentes a la suma de \$16.520.000, y a un 22,91897891231960% del capital social; d) Doña Rocío Del Pilar Cabo Jaroba, suscribe y paga la cantidad de 165.200 acciones nominativas, de una misma serie y sin valor nominal, equivalentes a la suma de \$16.520.000, y a un 22,91897891231960% por ciento del capital social; y e) Doña Consuelo Clarita Cabo Jaroba, suscribe y paga la cantidad de 165.200 acciones nominativas, de una misma serie y sin valor nominal, equivalentes a la suma de \$16.520.000, y a un 22,91897891231960% del capital social. El capital de la sociedad se encuentra íntegramente suscrito y pagado por los accionistas.". Demás estipulaciones constan en escritura extractada. Santiago, a 03/08/2020.

De conformidad con la solicitud de Enrique Cabo  
protocolizo el presente documento al final del Registro  
de Instrumentos públicos a mi cargo correspondiente  
al presente mes bajo el N° 12751 y repertorio N° 12383  
SANTIAGO 19 de Agosto del 2020

  
CLAUDIA GOMEZ LUCARES  
NOTARIO PUBLICO  
SANTIAGO



CVE 1798005

Director: Juan Jorge Lazo Rodríguez  
Sitio Web: [www.diarioficial.cl](http://www.diarioficial.cl)Mesa Central: +562 2486 3600 Email: [consultas@diarioficial.cl](mailto:consultas@diarioficial.cl)  
Dirección: Dr. Torres Boonen N°511, Providencia, Santiago, Chile.Certificado N°  
123456868060  
Verifique validez en  
<http://www.fojas.cl>Este documento ha sido firmado electrónicamente de acuerdo con la ley N°19.799 e incluye sellado de tiempo y firma electrónica avanzada. Para verificar la autenticidad de una representación impresa del mismo, ingrese este código en el sitio web [www.diarioficial.cl](http://www.diarioficial.cl)