

El Notario que suscribe, certifica que el documento adjunto denominado 'MODIFICACION DE SOCIEDAD PAINE SPA' es copia fiel e íntegra de la Escritura Pública otorgada en este Oficio con fecha 29-07-2024 bajo el Repertorio 52684.

Firmado electrónicamente por CLAUDIA MARCELA GOMEZ LUCARES, Notario Titular de la 50° Notaria de Santiago, a las 16:42 horas del día de hoy.

Santiago, 30 de julio de 2024

Documento emitido con Firma Electrónica Avanzada, conforme a la Ley N°19.799 y el Auto Acordado de la Excma. Corte Suprema de Justicia de fecha 10 de Octubre de 2006. **Verifique en www.ajs.cl y/o www.notariosyconservadores.cl con el siguiente código: 028-233760**



CLAUDIA GOMEZ LUCARES
Notario Público
50° NOTARIA SANTIAGO

REPERTORIO N° 52.684-2024.

Cnr

OT N° 233.760.- PROTOCOLIZADO N° 52.684.

MODIFICACIÓN DE SOCIEDAD POR ACCIONES

AUMENTO DE CAPITAL

PAINE SpA

EN SANTIAGO, REPUBLICA DE CHILE, a veintinueve días del mes de julio del año dos mil veinticuatro, ante mí, **CLAUDIA MARCELA GÓMEZ LUCARES**, Abogado, Notario Público Titular de la Quincuagésima Notaria de Santiago, con oficio en Teatinos número trescientos setenta y uno, oficina ciento trece, Comuna de Santiago, comparece: don **ENRIQUE ALEJANDRO CABO OSMER**, chileno, divorciado, ingeniero comercial, cédula de identidad número seis millones doscientos cuarenta y cinco mil doscientos cuarenta y ocho guion K, domiciliado para estos efectos en Josemaría Escrivá de Balaguer, número trece mil ciento cinco, oficina seiscientos trece, comuna de Lo Barnechea, Región Metropolitana; el compareciente mayor de edad, quien acredita su identidad mediante la exhibición de la cédula citada, cuya copia se protocoliza en este acto y expone:

Primero: ANTECEDENTES. /UNO/ La sociedad por acciones denominada **PAINE SpA**, rol único tributario número setenta y siete millones ciento cuarenta y dos mil doscientos sesenta y siete guion cinco, en adelante, indistintamente denominada la "Sociedad", fue constituida mediante escritura pública de fecha treinta y uno de enero de dos mil veinte, otorgada en la Notaría de San Miguel de doña Marcela Medina Ricci, la que en extracto se inscribió a **Fojas veintiún**



1 mil seiscientos ocho, Número diez mil setecientos sesenta y
2 cinco, del Registro de Comercio del Conservador de Bienes Raíces de
3 Santiago, correspondiente al año dos mil veinte y fue publicado en un
4 ejemplar del Diario Oficial del mismo año. /DOS/ Que, a esta fecha, el
5 cien por ciento de las acciones de la Sociedad, se encuentran suscritas
6 y pagadas por don Enrique Alejandro Cabo Osmer. A la fecha la
7 sociedad no ha sido objeto de nuevas modificaciones. /TRES/ De
8 conformidad a los estatutos vigentes de la Sociedad, no se requiere la
9 celebración de una junta de accionistas, ordinaria o extraordinaria, si
10 la totalidad de accionistas suscriben una escritura pública o un
11 instrumento privado protocolizado en el que consten los acuerdos
12 respectivos, incluso aquéllos que consistan en modificaciones al
13 estatuto social. **SEGUNDO: AUMENTO DE CAPITAL.** Por medio del
14 presente instrumento, don Enrique Alejandro Cabo Osmer, ya
15 individualizado, en su calidad de único y actual accionista de **PAINE**
16 **SpA**, viene en aumentar el capital social, que actualmente asciende a
17 la suma de setecientos sesenta y nueve millones de pesos .-, dividido
18 en setenta y seis mil novecientas acciones ordinarias, de una misma
19 serie y sin valor nominal, a la cantidad de mil ciento cuarenta y tres
20 millones de pesos.-, dividido en ciento catorce mil trescientas acciones
21 ordinarias, de una misma serie y sin valor nominal, mediante el
22 aumento de trescientos setenta y cuatro millones de pesos .-, y la
23 emisión de treinta y siete mil cuatrocientas, las que son suscritas y
24 pagadas parcialmente por don Enrique Alejandro Cabo Osmer en este
25 acto. **TERCERO: MODIFICACIÓN ESTATUTOS SOCIALES.** Como
26 consecuencia del aumento de capital acordado, el compareciente viene
27 en modificar la cláusula sobre capital social, sustituyendo
28 íntegramente el Artículo Quinto por el siguiente: "**ARTÍCULO**
29 **CUARTO: CAPITAL SOCIAL.** El capital de la sociedad asciende a la
30 suma de mil ciento cuarenta y tres millones de pesos.-, dividido en



1 ciento catorce mil trescientas acciones ordinarias, de una misma serie
2 y sin valor nominal, íntegramente suscritas y pagadas parcialmente por
3 don Enrique Alejandro Cabo Osmer, conforme a lo siguiente: /i/ La
4 cantidad de setenta y seis mil novecientas acciones ordinarias, de una
5 misma serie y sin valor nominal, han sido pagadas con anterioridad a
6 esta fecha, y /ii/ La cantidad de treinta y siete mil cuatrocientas
7 acciones ordinarias, de una misma serie y sin valor nominal,
8 correspondiente a un total de trescientos setenta millones
9 cuatrocientos mil pesos .- que suscribe y paga parcialmente en este
10 acto en dinero en efectivo ingresando la cantidad de ciento setenta y
11 cuatro millones trescientos treinta mil novecientos ochenta y nueve
12 pesos .- a la caja social y obligándose a pagar el saldo antes del
13 treinta de diciembre de dos mil veintiséis. En consecuencia, el capital
14 se encuentra íntegramente suscrito y parcialmente pagado". **CUARTO:**
15 En lo no modificado, el compareciente declara que continúan
16 plenamente vigentes las demás estipulaciones del pacto social en
17 cuanto sean compatibles con la presente modificación acordada.
18 **QUINTO:** Por el presente instrumento, el compareciente confiere
19 poder especial a los abogados doña **Nazira Jadille Nara Rumie**,
20 cédula de identidad número ocho millones novecientos treinta y seis
21 mil ochocientos cinco guion siete, a don **Luis Felipe Ocampo**
22 **Moscoso**, cédula de identidad número nueve millones novecientos
23 setenta y dos mil setecientos cuarenta guion tres, a don **Gabriel**
24 **Andrés Andrade Clark**, cédula de identidad número dieciocho
25 millones cuatrocientos sesenta y cinco mil setecientos noventa y dos
26 guion nueve, a doña **Michelle Bastián Correa**, cédula de identidad
27 número dieciocho millones seiscientos cuarenta y un mil ochenta y tres
28 guion cero, a don **Pedro Felipe José Mandujano Lira**, cédula de
29 identidad número dieciocho millones trescientos noventa y cuatro mil
30 ciento noventa y siete guion seis, y a don **Rodrigo José Ruiz – Tagle**



1 **Gómez**, cédula de identidad número diecinueve millones ochocientos
2 cuarenta mil cuatrocientos cincuenta y ocho guion seis, para que,
3 cualquiera de ellos, actuando individual e indistintamente, pueda
4 otorgar y suscribir una o más minutas o escrituras públicas,
5 rectificatorias, complementarias o aclaratorias, que permitan suplir,
6 corregir, aclarar o rectificar, las deficiencias o designaciones
7 defectuosas, incompletas, insuficientes o involuntariamente
8 equivocadas de esta escritura, como asimismo para otorgar escrituras
9 públicas de saneamiento en conformidad a la ley diecinueve mil
10 cuatrocientos noventa y nueve, por eventuales vicios formales.
11 Asimismo, se faculta a los abogados mencionados precedentemente, a
12 don **Ricardo Ignacio Díaz Fernandoi**, cédula de identidad número
13 trece millones seiscientos noventa y siete mil trescientos cuarenta y
14 nueve guion cinco; y a don **Roberto Fernando Monterrey González**,
15 cédula de identidad número once millones seiscientos sesenta mil
16 trescientos diecisiete guion nueve, para que actuando de manera
17 conjunta o separadamente, de forma indistinta, representen a la
18 Sociedad ante el Servicio De Impuestos Internos, quedando facultados
19 para comunicar e informar el aumento de capital acordado; suscribir
20 todo tipo de formularios, en especial aquellos que tengan por objeto
21 informar modificaciones y actualizaciones; y para firmar y presentar
22 todos los formularios, solicitudes y peticiones administrativas que
23 correspondan a las facultades antes señaladas. Los mandatarios
24 designados podrán delegar en todo o en parte el presente poder a uno
25 o más mandatarios, quienes podrán actuar con las facultades
26 conferidas en este instrumento y/o en la delegación de poder. **SEXTO:**
27 **FACULTAD AL PORTADOR.** Se faculta al portador de copia autorizada
28 de la presente escritura o de su extracto, según el caso, para requerir
29 las publicaciones, anotaciones, inscripciones y subinscripciones que
30 correspondan en los Registros que correspondan. Minuta redactada por





CLAUDIA GOMEZ LUCARES
Notario Público
50° NOTARIA SANTIAGO

1 la abogada Nazira Nara Rumie. En comprobante y previa lectura firma
2 el compareciente junto al Notario que autoriza. La presente escritura
3 ha quedado incorporada en el libro de instrumentos públicos en esta
4 Notaría, con esta fecha. **Se da copia. Doy fe.-**

5
6
7
8 **ENRIQUE ALEJANDRO CABO OSMER**

9 **C.I. 6.245.248-R**

10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28
29
30



INUTILIZADO
CONFORME ART. 404 COT.

CLAUDIA GOMEZ LUCAS
NOTARIO PUBLICO
50° NOTARIA SANTIAGO

CLAUDIA GOMEZ LUCARES
NOTARIO PUBLICO
NOTARIA SANTIAGO



2FMSP - 71



APELLIDOS

CABO

OSMER

ENRIQUE ALEJANDRO

NACIONALIDAD

-SEXC

CHILENA

FECHA DE NACIMIENTO

NUMERO DOCUMENTO

17 AGO 1960

526.386.759

FECHA DE EMISIÓN

FECHA DE VENCIMIENTO:

05 ENE 2022

17-AGO-2030

FIRMA DEL TITULAR

INCHL5263867591S48<<<<<<<<<<
6008178M3008177CHL6245248<K<<7
CABO<OSMER<<ENRIQUE<ALEJANDRO<

RUN 6.245.248-K



INUTILIZADO
CONFORME ART. 404 COT.

